Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Noord
Onderwerp adviesaanvraag:	Voorlopig Ontwerp Lupineplein
Portefeuille:	Openbare Ruimte
Meegestuurde stukken:	Voorlopig Ontwerp
Procesbegeleider:	Anne Terwindt
Datum weekstart/staf:	10 maart 2025
Datum stadsdeelcommissie:	9 april 2025
Datum dagelijks bestuur:	18 maart 2025
Registratienr. (optioneel):	…

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;
- (art. 19, lid 6) legt DB significante ruimtelijke herinrichtingsprojecten tijdig voor advisering voor aan SDC;
- (art 31, lid 2) informeert DB SDC vooraf over inzet van financiële middelen en SDC wordt in gelegenheid gesteld daar advies over uit te brengen, waaronder voorstellen voor een andere inzet.

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Het dagelijks bestuur vraagt de stadsdeelcommissie te adviseren over het Voorlopig Ontwerp voor project “Lupineplein”.

Aanleiding

Het Lupineplein in de Van der Pekbuurt (Oud-Noord) is een buurtplein, omringd door prachtige bomen en plantvakken. De gemeente heeft middelen vrijgemaakt om het plein te verbeteren. Bewoners kunnen tijdens meerdere participatiesessies hun ideeën en wensen delen voor de verschillende ontwerpfases.

Participatie

1. *Eerste participatiebijeenkomst – ideeën ophalen*
   Vorig jaar zijn ongeveer 550 huishoudens en andere belanghebbenden, zoals het buurthuis en sleutelfiguren, uitgenodigd om input te leveren voor het ontwerp. Dit kon per e-mail of tijdens een fysieke bijeenkomst. Daarnaast hebben we direct omwonenden persoonlijk benaderd door langs te gaan en hen uit te nodigen. De opgehaalde ideeën zijn vervolgens vertaald naar de gemeentelijke richtlijnen en verwerkt in een eerste Schetsontwerp.

2. *Tweede participatiebijeenkomst – presentatie Schetsontwerp en feedback ophalen*
   Voor deze bijeenkomst zijn circa 300 huishoudens en eerdere deelnemers uitgenodigd. Ook zijn de direct omwonenden opnieuw persoonlijk aan de deur benaderd om drie varianten van het schetsontwerp te bekijken en hun voorkeur uit te spreken. Tijdens de bijeenkomst konden bewoners vragen stellen en hun mening geven over het ontwerp. Voor degenen die niet aanwezig konden zijn, was er de mogelijkheid om online te reageren. Op basis van alle ontvangen input is het schetsontwerp doorontwikkeld tot een Voorlopig Ontwerp.

3. *Derde participatiebijeenkomst – presentatie Voorlopig Ontwerp en feedback ophalen*
   De leden van de werkgroep, die zich eerder hebben aangemeld om het hele proces te volgen, zijn uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Daarnaast is de uitnodiging gedeeld in een bewonersgroep op Facebook over de herinrichting van het Lupineplein, met ruim 70 leden. Tijdens deze bijeenkomst wordt het voorlopige ontwerp gepresenteerd en is er ruimte voor vragen en feedback. De opgehaalde input, samen met interne adviezen, wordt verwerkt in het Definitieve Ontwerp.

4. *Vierde participatiebijeenkomst – resultaat Definitief Ontwerp laten zien*
   Volgt nog. De hele buurt wordt uitgenodigd.

Belangrijkste punten van het ontwerp (zie bijlage Voorlopig Ontwerp)

- Open en symmetrische historische zichtlijn
- Rustige en aangename verblijfsruimte
- Verbreding van groenvakken
- Gevarieerder aanbod van groen
- Stenen muur als duidelijke scheiding tussen beplanting en verharde delen
- Gebruik van gebakken klinkers
- Plaatsing van een pingpongtafel
- Behoud van de huidige mozaïek-picknicktafels en -banken
- Toevoeging van extra zitbanken

Globale planning

- Advies Voorlopig Ontwerp stadsdeelcommissie – Q1 2025
- Participatie en toewerken Definitief Ontwerp – Q1 en Q2 2025
- Besluitvorming dagelijks bestuur over Definitief Ontwerp – Q2 2025
- Inkoop en voorbereiden uitvoering – Q3 2025
- Uitvoering – Q3 en Q4 2025 (afhankelijk van proces en beplantingsseizoen)

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

De stadsdeelcommissie is tevreden met het VO Lupineplein.
We zijn blij dat alle bestaande bomen behouden blijven, er meer groen bijkomt, beplanting die vlinder- en bijvriendelijk spreekt ons erg aan, verder vinden we het fijn dat het asfalt door klinkers wordt vervangen. Alles ziet er heel netjes, uitnodigend, groen en mooi uit.

Wees creatief wat betreft participatie in een buurt die met name uit kwetsbare bewoners bestaat die moeilijk te bereiken zijn.

Hou bij de renovatie van de woningen er rekening mee dat het nieuwe plein geen schade ondervindt.

Reactie DB:

Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

Bedankt voor de complimenten!

Wat betreft de renovatie van de woningen: de projectleider heeft vorig jaar contact opgenomen met de woningcorporatie en verzocht om bij de werkzaamheden rekening te houden met het nieuwe plein en schade te voorkomen, bijvoorbeeld door geen bouwmaterialen daarop te stallen.