Gemeente Amsterdam

Tennispark Sloterplas

Aan [redacted]
Van [redacted] Sport en Bos, [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Kopie aan [redacted]
Datum 24 november 2017

Beste [redacted],

Op 6 november hebben wij gesproken over Tennispark Sloterplas en de mogelijke verhuizing. Jij hebt de vraag gesteld wat het advies is van Sport en Bos m.b.t. tennis bij de realisatie en exploitatie van tennisbanen. In deze memo de reactie van Sport en Bos.

Realisatie en Exploitatie
De aanleg van tennisbanen vindt eigenlijk altijd plaats met een bijdrage van de gemeente. In het geval van het verplaatsen van het tennispark zou dit uit de Grex betaald moeten worden.
Sport en Bos kan optreden als opdrachtgever voor de aanleg. Een eventuele particulier kan ook zelf aanleggen, maar onze ervaring is dat er nooit een rendabele exploitatie kan plaats vinden zonder investering vanuit de gemeente.

Sport en Bos ziet pas in laatste instantie een rol voor zichzelf weg gelegd bij de exploitatie. We zien liever dat dit door de markt wordt opgepakt. Of er daarvoor een tender uitgeschreven moet worden of dat er direct met iemand in zee gegaan wordt, zien wij als de keuze van G&O. Vanuit Sport hebben wij geen uitgesproken voorkeur voor de huidige erfpachters of een andere kandidaat.

Bij het op de markt zetten van de exploitatie zouden wij wel bepaalde voorwaarden mee willen geven als bijvoorbeeld een bespelingsnorm.

Programma van Eisen
Ook met betrekking tot het Programma van Eisen hebben we bepaalde richtlijnen.

- Voor een goede exploitatie zijn min. 4 binnenbanen en 12 buitenbanen wenselijk
- Per tennisbaan geldt een oppervlakte van circa 650 m2. Het is een beetje afhankelijk van waar het tennispark komt hoe je het aanlegt. Als er weinig ruimte is, dan de banen dichter tegen elkaar. Als er meer ruimte is, kan je het wat ruimer opzetten, met wat groen. Dit laatste heeft uiteraard onze voorkeur.
- Qua ondergrond graag alle weather banen (gravel plus of Smash court), die het hele jaar rond te gebruiken zijn.
- Ook verlichting op de banen is belangrijk, anders zijn ze in de avonduren niet te gebruiken.

- Verder zien we graag open toegankelijke sportparken (dus geen slotgrachten of enorme hekwerken erom heen).

Reikwijdte zoeklocatie

Graag zien wij het tennispark behouden op de huidige locatie, maar indien verplaatsing echt nodig is, geeft de sportnorm aan dat hij in een straal van 1500 meter terug dient te komen.