01099

To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Tue 5/3/2016 2:15:48 PM
Subject: Uitkomsten advies
Received: Tue 5/3/2016 2:15:50 PM

De banken hebben(in een expertsessie) aangegeven tevreden te zijn met eeuwigdurende erfpacht en vinden de AB2016 een goede basis is voor de financiering, met de kanttekening dat de AB2016 niet geheel (wel grotendeels) binnen de bancaire richtlijn past.
De notarissen (expertsessie) geven aan dat de AB2016 (in beginsel zonder meer) juridisch houdbaar en werkbaar is voor de notariële praktijk.
KPMG en Deloitte hebben geadviseerd over de fiscale effecten en de verwachting uitgesproken dat de canon in het eeuwigdurende erfpachtstelsel zoals verwoord in de AB2016 aftrekbaar is.

5. 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl