Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: Re: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek
Datum: donderdag 21 februari 2019 16:51:54

In de memo wordt alleen LYG0901 genoemd, maar LYG1001 moet ook onderzocht worden. Was vergeten om dat erbij te zetten net.

Groeten
[redacted]

Op 21 feb. 2019 om 16:37 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Dank je [redacted]
>
> [redacted] jullie kunnen verder met onderzoeken
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Projectleider vastgoed
> Gemeente Amsterdam
> [redacted]
> Ma t/m do
>
> [redacted]
> Postbus 121
> 1000 AC Amsterdam
> Facturen in pdf aan [redacted]
>
> Op 21 feb. 2019 om 16:35 heeft [redacted]
> [redacted] het volgende geschreven:
>
> > Beste [redacted]
> >
> > Wat kunnen doen zonder graaf- en sloopwerk:
> > - Een visuele inspectie van de zichtbare delen (kespen, paalkoppen en gedeelte van de vloer);
> > - Het bemonsteren van de voorste palenrij;
> > - Het inmeten van de geometrie tot de tweede palenrij.
> >
> > Dit is voldoende om te kunnen beoordelen wat de staat van de kade is, de extra graaf- en sloopwerk zijn niet nodig. Ook is dit voldoende om de kunnen beoordelen of de kade een restlevensduur van 30 jaar heeft.
> >
> > Groeten,
> > [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 februari 2019 16:29
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek

Hallo [redacted]

Ondanks mijn telefoontje van daarnet ben ik er nog steeds niet helemaal zeker van of onderstaand voorstel van [redacted] akkoord en voldoende is voot jullie (zie het gele).
Kun jij hem dat direct aangeven svp?

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Gemeentelijk Vastgoed

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 19 februari 2019 09:32
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek

Beste [redacted]

Bijgaand de bevindingen van de voorinspectie, kadesectie LYG0901 voor het politiekantoor.

Het is mogelijk de inspectie uit te voeren, echter het inspecteren en het bemonsteren van de 2e en eventuele een 3e palenrij wordt lastig. Indien men dit visueel geïnspecteerd en eventueel bemonsterd wilt hebben is er aanvullend (tijdrovend) graaf- en sloopwerk (zagen) vereist.

Wat kunnen doen zonder graaf- en sloopwerk:

- Een visuele inspectie van de zichtbare delen (kespen, paalkoppen en gedeelte van de vloer);
- Het bemonsteren van de voorste palenrij;
- Het inmeten van de geometrie tot de tweede palenrij.

Graag vernemen wij of men dit voldoende vind.

Vriendelijke groeten,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 14 februari 2019 11:07
Aan: [redacted]
CC: [redacted]

[redacted]

Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek

Best[redacted]

Hierbij een terugkoppeling van hetgeen wij vanochtend hebben besproken en de wijze waarop wij wensen om te gaan met de opdracht.

De palenfundering is zeer matig bereikbaar. De volgende punten belemmeren het onderzoek:

1. Horizontale beplankingen voor de huidige palen, plankjes van ca. 2 cm dik vermoedelijk een hulpconstructie uit de bouw, deze bevindt zich ca. 0,5 m onder de vloerplanken.
   In verband met de aanwezigheid van hakkelbouten in de paalkop moeten we op ca. 0,5 m onder de vloerplanken monsters nemen en moeten dus ook deze plankjes verwijderd worden middels zagen en breken.
2. Her en der oude palen van een oude palenfundering. Hierdoor is het lastig om bij de 2e en 3e palenrij (indien aanwezig onmogelijk) te komen.
3. Veel grond, tot ca. 0,4 m onder de vloerplanken. Veel puin en glas.

Gisteren is de constructie, voor zover bereikbaar, volledig ingemeten en is er getracht de aanwezigheid van een 3e palenrij en grondkerende scherm vast te stellen. Er is 1 houtmonster genomen.
Vandaag zijn de plankjes deels verwijderd en worden er zo veel mogelijk houtmonsters genomen.
Tevens worden er nogmaals inspanningen verricht de aanwezigheid van het grondkerend scherm en de 3e palenrij vast te stellen.

Gegeven de behoefte het linker kadedeel te inspecteren (2e opdracht van 30 a 40 m voor het politiekantoor) en de ervaringen bij de Melkweg, doen we vandaag een voorinspectie langs dit kadedeel.
In deze voorinspectie wordt de bereikbaarheid van de houten palenfundering onderwater vastgesteld zonder een gedetailleerd funderingsonderzoek.
Op basis van deze informatie zijn de verwachtingen voor de 2e opdracht beter te bepalen en het nadere funderingsonderzoek gericht uit te voeren.

De werkwijze: voorinspectie -> wel/geen graafwerk -> nadere inspectie; is een aanpak waar de afdeling Kademuren achter staat.
Zoals afgesproken worden de extra inspanningen die we hiervoor verrichten onder gebracht onder de activiteiten die horen bij een voorinspectie van de totale kadesectie (ca. 60 á 80 m).
De resultaten van de voorinspectie worden uiterlijk aanstaande maandag 18 februari gedeeld op basis waarop het mogelijk is de intensiteit van het onderzoek te bepalen.

Vriendelijke groeten,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 13 februari 2019 12:46
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek

Beste heer [redacted]

De opdracht wordt vandaag gemaakt. Ik verwacht dat deze dan begin volgende week getekend/ verzonden is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Amsterdam
[redacted]
Ma t/m do

[redacted]
Postbus 121
1000 AC Amsterdam
Facturen in pdf aan [redacted]

Op 13 feb. 2019 om 09:53 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Beste heer [redacted]
>
> In de bijlage een offerte t.b.v. van de gevraagde werkzaamheden. De offerte is nagenoeg vergelijkbaar met de vorige offerte en ik ga ervanuit dat dit akkoord wordt bevonden.
>
> Gegeven de grotere kadelengte is het mogelijk dat we wat minder houtmonsters halen. In het veld wordt een representatieve verdeling gemaakt o.b.v. de constructie(s) en de eventuele constructieovergangen en de bereikbaarheid van de funderingspalen.
>
> De werkzaamheden worden zonder tegenbericht **morgen (donderdag 14 februari)** uitgevoerd.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]

Baars-CIPRO BV
Civil Engineering & Professional Diving

Hoofdweg 16 A
1175 LA Lijnden
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 februari 2019 14:45
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Kademuur tegenover de Melkweg uitbreiding onderzoek

Beste heer [redacted]

Zoals net telefonisch afgesproken , geeft vastgoed opdracht voor het inspecteren van de kademuur in de bijlage. Het betreft hier een onderzoek met duikers naar de fundering van de kademuur inclusief houtmonstername en rapportage. Dit wordt een vervolgopdracht voor onze eerdere opdracht vandaag, met numme[redacted] Graag ontvang ik dan een offerte voor dit aanvullend onderzoek. Hiervoor maken we dan een separate opdracht. Ik schatte het stuk telefonisch 30-40 meter maar zag dat het iets langer is.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam

Tel.[redacted]
werkdagen (**ma t/m do**)

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 februari 2019 09:28
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Kademuur tegenover de Melkweg

Beste heer [redacted]

De opdracht is bij deze verstrekt dus er kan de 13e gedoken worden. Indien er nog vragen zijn dan hoor ik dat graag, verder ga ik er van uit de eventuele benodigde vergunningen door de [redacted] verzorgd worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam

Tel. [redacted]
werkdagen (**ma t/m do**)

[redacted]

Postbus 121
1000 AC Amsterdam
Facturen alleen in PDF aan: [redacted]

Om met u een (huur-)overeenkomst aan te kunnen gaan of om uitvoering te kunnen geven aan de tussen u en Gemeentelijke Vastgoed bestaande huurovereenkomst, worden uw persoonsgegevens opgenomen in het registratiesysteem van Gemeentelijk Vastgoed van de gemeente Amsterdam. Het doel van deze gegevensverwerking is het voeren van een correcte contractregistratie en het correct uitvoeren van het verhuurproces. Deze gegevens worden niet gedeeld met derden. Voor het verstrekken van onderhoudsopdrachten om het bij u in gebruik zijnde pand in goede staat te houden worden uw gegevens verstrekt aan onderhoudsbedrijven tenzij u te kennen geeft dat niet te wensen via mailadres [redacted] *De gemeente zal uw gegevens in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) verwerken. Gemeentelijk Vastgoed wisselt in het kader van Contactregistratie geen persoonsgegevens uit met andere organisaties en bewaart persoonsgegevens voor zolang dit noodzakelijk is voor de uitvoering van haar taken of zoals is bepaald in de Archiefwet. Voor meer informatie over het verwerken van uw persoonsgegevens kijkt u op www.amsterdam.nl/privacy. Als u vragen hebt over de verwerking van uw gegevens kunt u zich wenden tot de Functionaris Gegevensbescherming. U kunt deze bereiken via* [redacted] *Mocht u nog vragen hebben die niet in deze verklaring noch in de algemene verklaring worden beantwoord of als u om een andere reden contact wil opnemen met de gemeente in het kader van privacy of gegevensbescherming, neem dan contact op met behulp van de link naar het algemene contactformulier van de website van de gemeente Amsterdam.*

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 6 februari 2019 16:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: Fwd: Kademuur tegenover de Melkweg

Met vriendelijke groeten,
[redacted]

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted]
Datum: 5 februari 2019 om 12:01:54 CET
Aan: [redacted]
Kopie: [redacted]
Onderwerp: Antw.: Kademuur tegenover de Melkweg

Beste [redacted]

Bedankt voor de terugkoppeling. Spijtig dat het advieswerk niet doorgaat, ik neem aan dat dit dan door de afdeling kademuren wordt gedaan? Graag een reactie.

De informatie die uit het archief boven water gaat komen is van toegevoegde waarde voor de inspectie en gaat van invloed zijn op de opdracht, immers: wel/geen houten palen, wel/niet de constructie inmeten en reconstrueren.

13 februari staat met potlood in de agenda. Deze 'garantie' houden we vast tot het moment we andere (spoed)opdrachten krijgen en uiterlijk tot aanstaande vrijdagmiddag, in beide gevallen neem ik contact met u op.

Vriendelijke groeten,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 4 februari 2019 16:52
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg

Hallo [redacted]

Naar aanleiding van ons telefoongesprek van

vanmiddag zou ik je nog eea melden. Uit het overleg dat ik vanmiddag heb gehad blijkt dat er nog een kans is dat er alsnog kademuur-gegevens boven water komen. Morgen weet ik dat definitief.
Excuus voor het ongemak.
Kan ik tot die tijd wel een optie nemen op 13 februari?
Advieswerkzaamheden naar aanleiding van de inspectie zijn overigens, bij nader inzien, niet nodig

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Van: [redacted]]
Verzonden: maandag 4 februari 2019 12:12
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg

Beste [redacted]

Naar aanleiding van ons gesprek hebben wij binnen onze reguliere werktijden de volgende mogelijkheden (onder voorbehoud):

- Woensdag 13 februari 2018;
- Donderdag 14 februari 2018;
- Woensdag 20 februari 2018;
- Donderdag 21 februari 2018.

De resultaten worden ca. 28 dagen na uitvoering verwacht. Dit is terug te brengen naar 10 dagen met een toeslag 25% zoals beschreven in de offerte. Er moet immers geschoven worden met de lopende projecten.

Vriendelijke groeten,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 21 januari 2019 16:12
Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Kademuur tegenover de Melkweg

Beste mevrouw [redacted]

Naar aanleiding van de onderstaande uitvraag doe ik u hierbij onze offerte toekomen, zie bijlage. De meest reële uitvoeringsplanning betreft medio februari inspecteren en medio maart de resultaten inclusief de herberekeningen.

Wenst u zaken te bespoedigen zijn wij in staat **begin februari** de resultaten te leveren. In dit geval wordt het een spoedopdracht waarvoor wij zijn genoodzaakt een toeslag te rekenen voor de planningsuitdagingen en toeslagtarieven op het personeel. Dit staat nader uitgewerkt in de offerte.

Ik neem morgen in de loop van de ochtend contact met u op.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Baars-CIPRO BV
Civil Engineering & Professional Diving

Hoofdweg 16 A
1175 LA Lijnden
[redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 16 januari 2019 16:15

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: Kademuur tegenover de Melkweg

Hallo meneer [redacted]

In de bijlage de gegevens van het stuk kade aan de Lijnbaansgracht te Amsterdam wat ik graag onderzocht zou willen hebben, met name op aard van de constructie (beton, hout, etc) en wat de staat onder de waterlijn is.
Het gaat om het stuk kademuur voorbij de brug en ongeveer tot aan de overkraging van de Stadsschouwburg.
Het onderzoek is nodig om kunnen bepalen wat de maximale stempeldruk van de beoogde hijskraan, per m2, de kademuur aankan.

Mocht u meer informatie nodig hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Gemeentelijk Vastgoed
Gemeente Amsterdam
[redacted]
Amsterdam

Reparatieverzoeken kunnen gemeld worden via:
[redacted]
https://www.amsterdam.nl/ondernemen/bedrijfsruimte/aanbod-gemeentelijk/
of op werkdagen tussen 8.00 – 12.00 uur[redacted]
[redacted]

Om met u een (huur-)overeenkomst aan te kunnen gaan of om uitvoering te kunnen geven aan de tussen u en Gemeentelijke Vastgoed bestaande huurovereenkomst, worden uw persoonsgegevens opgenomen in het registratiesysteem van Gemeentelijk Vastgoed van de gemeente Amsterdam. Het doel van deze gegevensverwerking is het voeren van een correcte contractregistratie en het correct uitvoeren van het verhuurproces. Deze gegevens worden niet gedeeld met derden. Voor het verstrekken van onderhoudsopdrachten om het bij u in gebruik zijnde pand in goede staat te houden worden uw gegevens verstrekt aan onderhoudsbedrijven tenzij u te kennen geeft dat niet te wensen via mailadres [redacted] *De gemeente zal uw gegevens in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) verwerken.*

Gemeentelijk Vastgoed wisselt in het kader van Contactregistratie geen persoonsgegevens uit met andere organisaties en bewaart persoonsgegevens voor zolang dit noodzakelijk is voor de uitvoering van haar taken of zoals is bepaald in de Archiefwet. Voor meer informatie over het verwerken van uw persoonsgegevens kijkt u op www.amsterdam.nl/privacy. Als u vragen hebt over de verwerking van uw gegevens kunt u zich wenden tot de Functionaris Gegevensbescherming. U kunt deze bereiken via [redacted]
Mocht u nog vragen hebben die niet in deze verklaring noch in de algemene verklaring worden beantwoord of als u om een andere reden contact wil opnemen met de gemeente in het kader van privacy of gegevensbescherming, neem dan contact op met behulp van de link naar het algemene contactformulier van de website van de gemeente Amsterdam.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

<19p012-2 Amsterdam funderingsonderzoek en advies kademuur Melkweg Amster....pdf>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.