Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 256 4433
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden
Tabakshuis
t.a. 5.1, 2, e
Haarlemmerstraat 18
1013 ER Amsterdam

Datum	**4 november 2024**
Ons kenmerk	Z2024-026348
Uw kenmerk	
Behandeld door	mw. 5.1, 2, e afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving, 5.1, 2, e@amsterdam.nl
Kopie aan	
Bijlage	
Onderwerp	**Controle d.d. 30 augustus 2024 Haarlemmerstraat 18 in Amsterdam**

Geachte heer 5.1, 2, e

Een toezichthouder van stadsdeel Centrum heeft op 30 augustus 2024 een controle uitgevoerd bij het adres Haarlemmerstraat 18 in Amsterdam.

Uit deze controle bleek dat u uw winkel exploiteert als tabakszaak, tevens verkoopt u een kleine hoeveelheid headshopproducten (zoals grinders en waterpijpen).

Omgevingsplan
Op het adres Haarlemmerstraat 18 geldt het bestemmingsplan "Haarlemmerbuurt/Westelijke eilanden", aangevuld door het (paraplu-) bestemmingsplan "Winkeldiversiteit Centrum" (hierna gezamenlijk aangeduid als: "Omgevingsplan"). Het pand heeft de bestemming "Centrum-2". Volgens het Omgevingsplan is in het pand onder andere detailhandel toegestaan.

Een headshop is niet toegestaan op het adres Haarlemmerstraat 18.

In artikel 1.11 sub 1.35 Herziening artikel 1 bestemmingsplan Haarlemmerbuurt/Westelijke eilanden staat de volgende definitie van een headshop:
een detailhandelsvestiging waarin de hoofdactiviteit of een van de activiteiten wordt gevormd door de handel in artikelen voor het gebruiken van drugs, maar waar geen psychoactieve stoffen worden verkocht. Een headshop verkoopt onder meer producten die zijn gerelateerd aan het roken van cannabis, aan het gebruik van (water)pijpen en verdampers;

Controle
Na de laatste controle van de toezichthouder bleek dat u de headshopproducten had verwijderd, dit houdt in dat u nu conform de regels exploiteert.
Indien u in de toekomst wijzigingen aanbrengt in uw assortiment kan dit veranderen en behouden wij ons het recht voor om alsnog handhavend op te treden.

Overige functies
Tevens wijzen wij u er op dat andere functies zoals smartshops, minisupermarkten, souvenirwinkels, seedshops en growshops ook zijn verboden op het adres Haarlemmerstraat 18.

Overige regelgeving
U ontvangt deze brief om u te wijzen op het bestemmingsplan. Houd er rekening mee dat er meer regelgeving is waaraan u moet voldoen. Zo heeft u bijvoorbeeld voor het aanbrengen van gevelreclame een vergunning nodig en moet deze reclame voldoen aan de Welstandsnota 2016.

Vragen of meer informatie
Misschien hebt u nog vragen. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met mevrouw 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Teammanager Procesuitvoering van stadsdeel Centrum