## Haalbaarheidsonderzoek Project Eigen Raam

**Doel:** onderzoek naar het realiseren van een alternatieve exploitatievorm waar geen ruimte is voor misstanden en waar de empowerment van sekswerkers voorop staat.

**Planning:** 20 maart stuurgroep, 31 maart college, 22 april raad

| | Wat | Trekker | Wanneer |
|---|---|---|---|
| 1. | Draagvlak bij sekswerkers om deel te nemen in rechtspersoon | HvO Q- sekswerkers ([redacted]) | |
| 2. | Geschikt maken panden | Project 1012 [redacted] | |
| | **Programma van eisen/wensen** | | |
| | - Check plattegronden op inrichtingseisen/ geschiktheidseisen raambordelen (akkoord BWT/GGD) | | - Akkoord BWT 25/2/15 √<br>- GGD (via HVO) ntb? |
| | - Duidelijkheid over wensen inrichting, akkoord op plattegronden en indeling (HVO/Sekswerkers) | Afhankelijk HVO/ sekswerkers | -Akkoord HVO/sekswerkers na 17 mrt? |
| | **Verbouwing** | | |
| | - [redacted] | | Ntb? |
| | - Check kostenraming externe deskundige | Afhankelijk HVO/sekswerkers | Week 9 mrt |
| | ➔ **resultaat: opdracht verbouwing** | | Week 20 mrt |
| 3. | Eigenaarschap | Project 1012 [redacted] | |
| | - [redacted] | | |
| | - Juridische voorwaarden vastleggen via erfpacht of koopcontract<br>- Aanbod opstellen<br>- Financiële zekerheid huurinkomsten<br>- Keuze maken welke partijen uitgenodigd worden voor onderhandeling<br>- Onderhandelen | Afhankelijk van exploitatie door HVO en participatie sekswerkers | |

| | | |
|---|---|---|
| ➔ Resultaat een koper voor de panden<br><br>4. Rendabele exploitatie<br>- huurprijs aan rechtspersoon<br>- huurprijs aan sekswerkers<br>- exploitatiekosten<br><br>5. Risicobeheersing<br>- financieel<br>- juridisch<br>- imago<br>- dwarskijken<br><br>6. Rechtspersoon / vorm<br><br>7. Sociaal maatschappelijk draagvlak (sekswerkers, omwonenden, overigen)<br><br>8. Tijdslijn | HvO Querido - sekswerkers ([redacted])<br><br>Programma Prostitutie ([redacted])<br><br>HvO Q- sekswerkers ([redacted])<br><br>Allen<br><br>[redacted] | |

[redacted] 19-2-15