Nummer < *automatisch* >

Directie < *automatisch* >

Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de Commissie van < Datum >

TER ADVISERING AAN DE GEMEENTERAAD

Portefeuille < Vul de portefeuille in >
Agendapunt < *automatisch* >
Datum besluit College van B en W <datum collegebesluit>

Onderwerp

Vaststellen van de actualisatie van het Beleidskader Monumenten en de daarbij behorende wijzigingen in de Welstandsnota ‘De Schoonheid van Amsterdam’.

De commissie wordt gevraagd

De raad te adviseren het geactualiseerde Beleidskader Monumenten en de daarbij behorende wijzigingen in de Welstandsnota ‘De Schoonheid van Amsterdam’ vast te stellen.

Wettelijke grondslag

Erfgoedverordening Amsterdam
Het Beleidskader Monumenten richt zich op monumenten met een beschermde status als rijks- of gemeentelijk monument. De status komt voort uit de Erfgoedwet respectievelijk de gemeentelijke Erfgoedverordening.

Artikel 4.19 van de Omgevingswet
Als in het omgevingsplan regels worden opgenomen over het uiterlijk van bouwwerken en de toepassing daarvan uitleg behoeft, stelt de gemeenteraad beleidsregels vast voor de beoordeling of een bouwwerk aan die regels voldoet. Deze beleidsregels zijn zo veel mogelijk toegesneden op te onderscheiden bouwwerken.

Artikel 12, tweede lid van de Verordening op het lokaal bestuur
Het stedelijk bestuur betrekt het Dagelijks Bestuur bij het opstellen van stedelijke kaders.

Bestuurlijke achtergrond

Het verduurzamen van erfgoed heeft een directie verbinding met het coalitieakkoord 2022-2026 ‘Amsterdams Akkoord’ daar waar het gaat om een Duurzame Toekomst en de routekaart Klimaatneutraal met als inzet om bij te dragen aan de uitvoering van strategische klimaatdoelen.

In oktober 2024 is de Uitvoeringsagenda Duurzaam Erfgoed vastgesteld door het college en met de raad gedeeld. Hierin staan de ambities van het college op het gebied van verduurzamen van erfgoed. Kort gezegd wil het college samen met eigenaren, bewoners en initiatiefnemers het erfgoed van Amsterdam en Weesp op een verantwoorde manier verduurzamen. Met minder regels, snellere procedures en meer begeleiding van eigenaren.

De raad is middels raadsinformatiebrieven van 12 februari 2025, 11 juli 2025 en 19 december 2025 over de voortgang geïnformeerd.

Het geactualiseerde beleid heeft de inspraakprocedure doorlopen en de stadsdelen en Stadsgebied Weesp hebben geadviseerd (bijlage 05B, 05C en 06B t/m 06I). De Nota van Beantwoording (bijlage 05A) en de reactie op de adviezen (bijlage 06A) zijn aan deze voordracht toegevoegd.

Reden bespreking

Om het geactualiseerde Beleidskader en de bijbehorende wijzigingen in de Welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam' van kracht te laten zijn dienen zij, na advisering door de raadscommissie, te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

Uitkomsten extern advies

In expertsessies is informatie opgehaald bij verschillende professionele partijen en zijn de voorgestelde wijzigingen getoetst op kwaliteit en praktisch gebruik. De geraadpleegde experts zijn (restauratie) architecten, woningcorporaties en ook de erfgoedverenigingen zijn gevraagd hun input te leveren op de voorgestelde wijzigingen.

In hoofdlijnen zijn de experts positief over het actuele en logisch opgebouwde beleidskader, de aansluiting bij technische inzichten en de ruimere mogelijkheden voor verduurzaming in balans met de monumentwaarden. Genoemd wordt het belang van goede begeleiding aan initiatiefnemers, dat via Handreikingen en het Loket Duurzaam Erfgoed goed loopt. Zij vragen om ruimere mogelijkheden voor zonwering, biobased materialen toegankelijkheid van monumenten.

Vervolgens zijn de bijgewerkte stukken in de formele inspraakprocedure gebracht en zijn de stadsdelen en Stadsgebied Weesp om advies gevraagd. De complete zienswijzen (bijlage 05B en 05C) en adviezen (bijlage 06B t/m 06I) zijn bij deze voordracht toegevoegd, evenals de Nota van Beantwoording (bijlage 05A) en de reactie op de adviezen (bijlage 06A).

Geheimhouding

Niet van toepassing

Uitgenodigde andere raadscommissies

Duurzaamheid en Circulaire Economie (DC)
Ruimtelijke Ordening (RO)

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?

Nee

Welke stukken treft u aan?

Registratienr.	Naam
<*automatisch*>	Bijlage 02 Raadsvoordracht vaststellen actualisatie Beleidskader Monumenten
	Bijlage 03A Beleidskader Monumenten

	Bijlage 03B Uitgeschreven wijzigingen Beleidskader Monumenten
	Bijlage 03C Wijzigingsbesluit Beleidskader Monumenten
	Bijlage 04A Uitgeschreven wijzigingen welstandsnota
	Bijlage 04B Wijzigingsbesluit welstandsnota
	Bijlage 05A Nota van Beantwoording
	Bijlage 05B Zienswijze Eigen Haard
	Bijlage 05C Zienswijze Erfgoedvereniging Heemschut
	Bijlage 06A Reactie op adviezen
	Bijlage 06B Advies Stadsdeel Centrum
	Bijlage 06C Advies Stadsdeel Nieuw-West
	Bijlage 06D Advies Stadsdeel Noord
	Bijlage 06E Advies Stadsdeel Oost
	Bijlage 06F Advies Stadsgebied Weesp
	Bijlage 06G Advies Stadsdeel West
	Bijlage 06H Advies Stadsdeel Zuid
	Bijlage 06I Advies Stadsdeel Zuidoost

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid

Ruimte en Duurzaamheid, Bureau Monumenten en Archeologie,
Vincent Klijndijk, 06-18 19 08 14, v.klijndijk@amsterdam.nl

Classificatiegegevens

1	Classificatie	Openbaar
2	Wie legt geheimhouding op?	N.v.t.
3	Gaat het stuk geheim door naar de commissie en/of raad?	N.v.t.
4	Einddatum	N.v.t.
5	Uiterlijke einddatum	N.v.t.
6	Grondslag	N.v.t.
7	Motivatie	N.v.t.