Kadastrale kaart

Uw referentie: De Roos



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

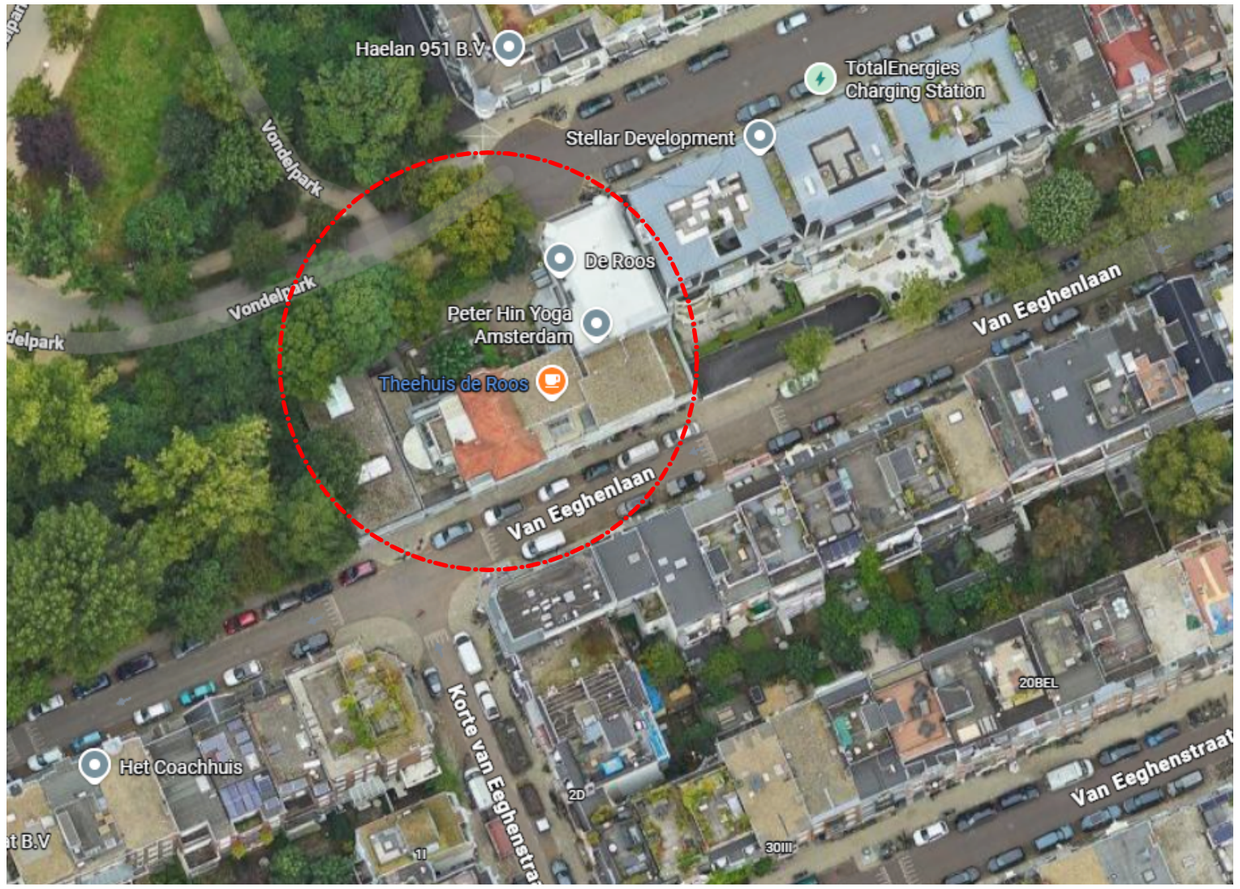
Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Amsterdam
Sectie	R
Perceel	6099

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 februari 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



bron Google maps

N

Adres gegevens:
Pieter Conelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Kadastrale gemeente: Amsterdam
Sectie: R
Perceelnummer: 6099

Opdrachtgever:

5.1, 2, e

5.1, 2, e

tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:

5.1, 2, e

Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:

OMG luchtbehandeling

Onderwerp:

Situatie

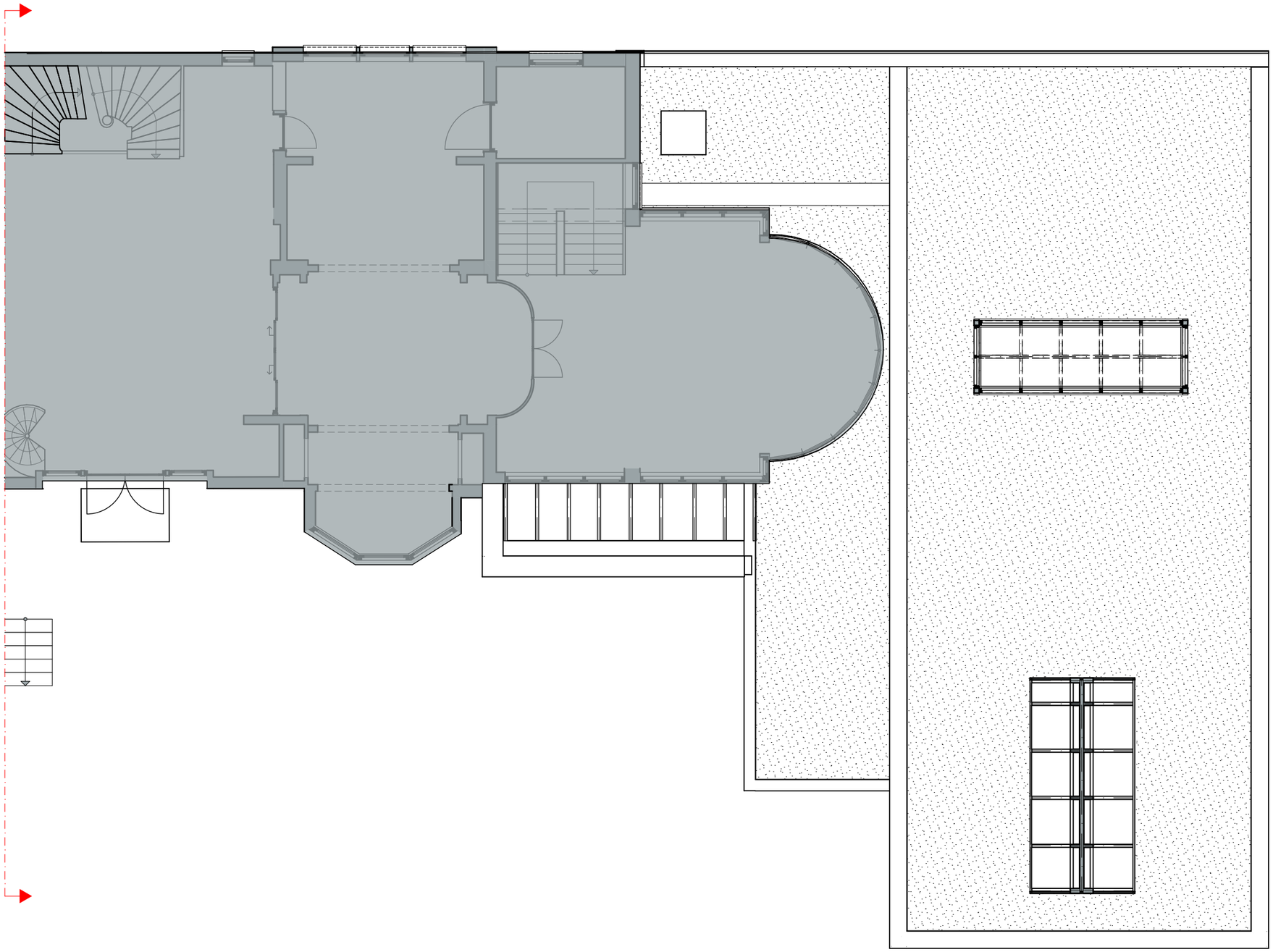
Tekening nummer:

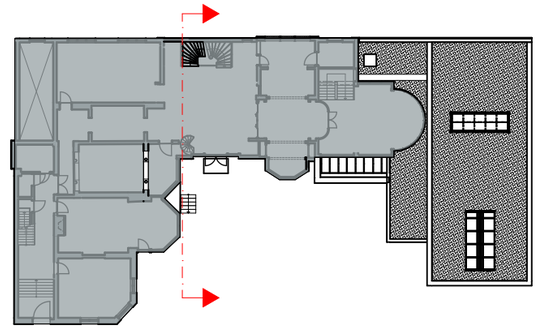
OM-SIT-01 A

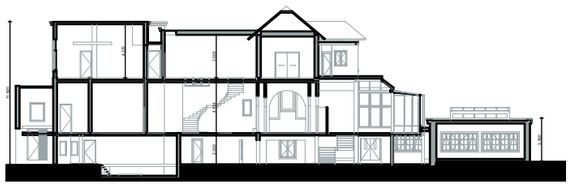
Fase (AA)	Tekening (AAA)	Volgnr. (-00)	Versie A

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:1
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl







Doorsnede 1:500

Opdrachtgever:
5.1, 2, e
tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

5.1, 2, e

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:
5.1, 2, e
Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:
OMG luchtbehandeling

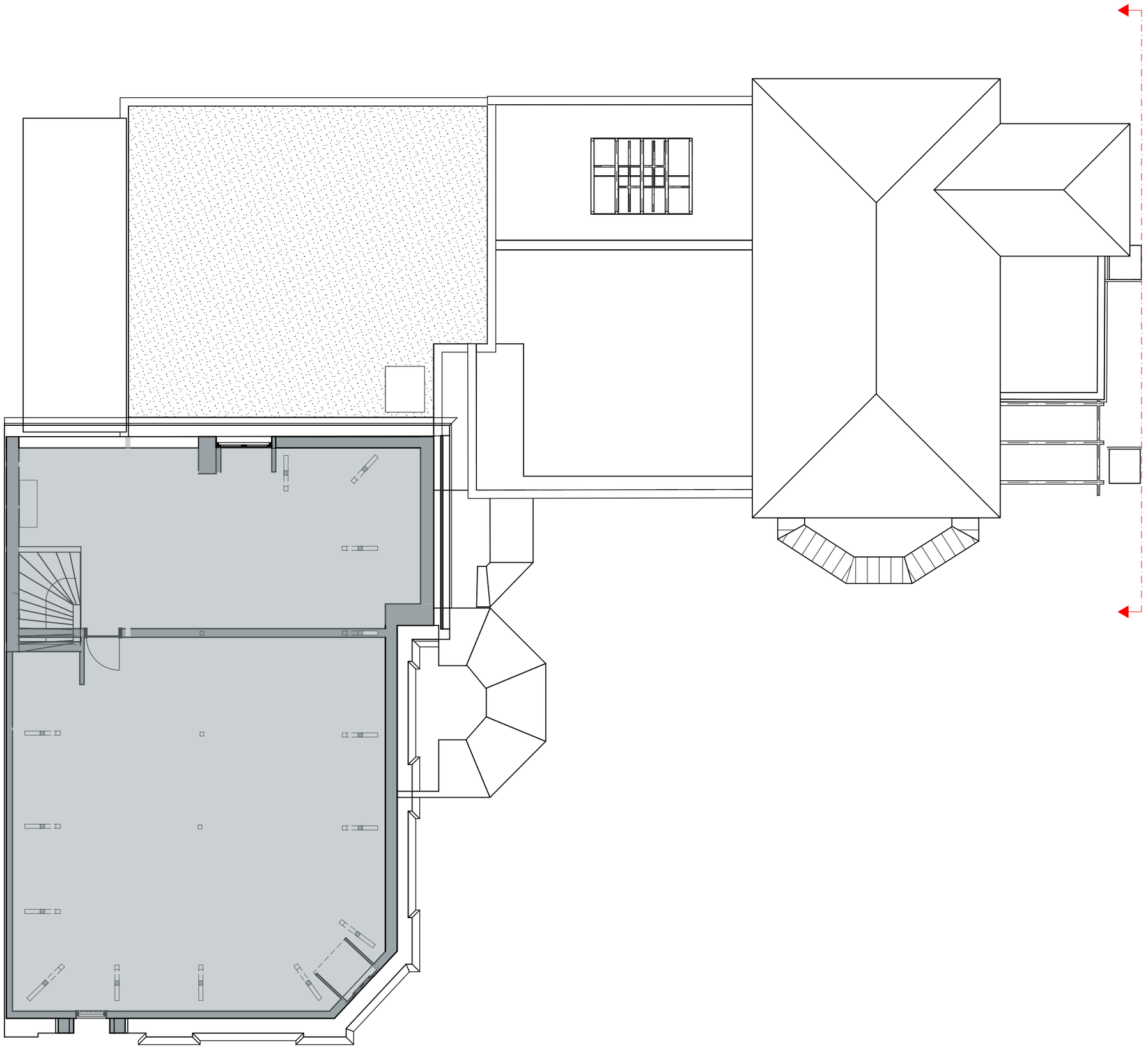
Onderwerp:
Dak begane grond bestaand

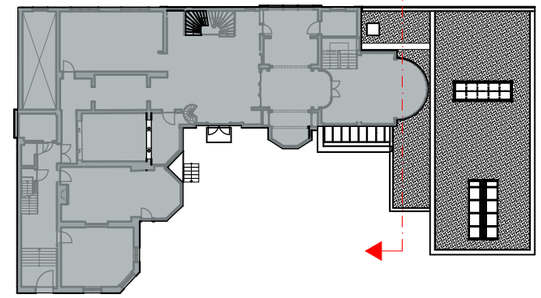
Tekening nummer:
OM-PLG-01 A

Fase (AA)	*Tekening (AAA)*	*Volgnr. (-00)*	*Versie A*

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:100, 1:500
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl







Doorsnede 1:500

O. dracht. ever:

5.1, 2, e

5.1, 2, e

tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:

5.1, 2, e

Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:

OMG luchtbehandeling

Onderwerp:

Dak 2e verdieping bestaand

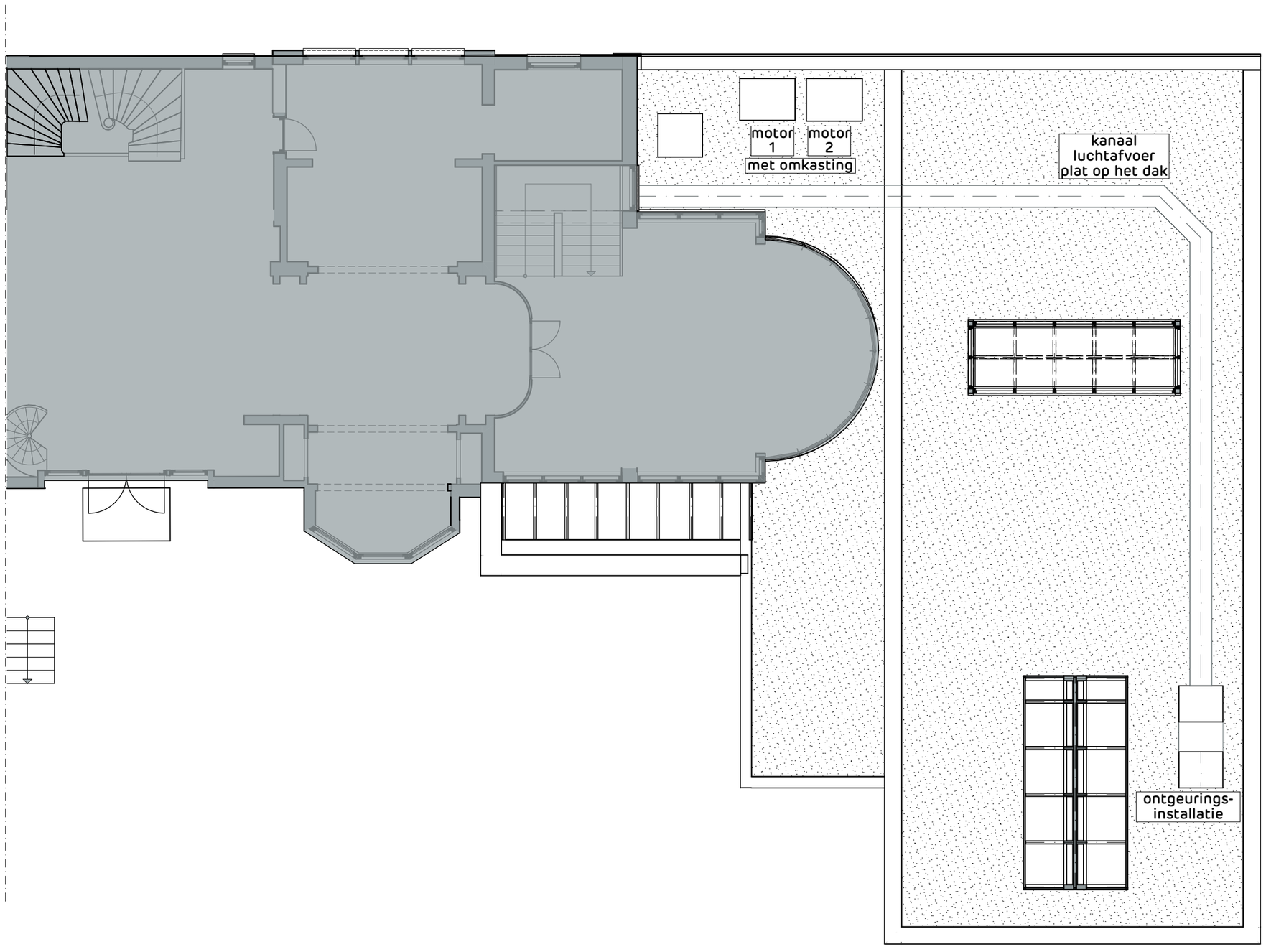
Tekening nummer:

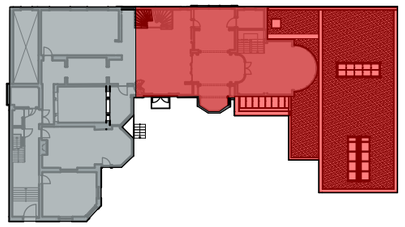
OM-PLG-02A

Fase (AA)	*Tekening (AAA)*	*Volgnr. (-00)*	*Versie A*

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:100, 1:500
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl





5.1, 2, e

5.1, 2, e

tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:
5.1, 2, e
Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:
OMG luchtbehandeling

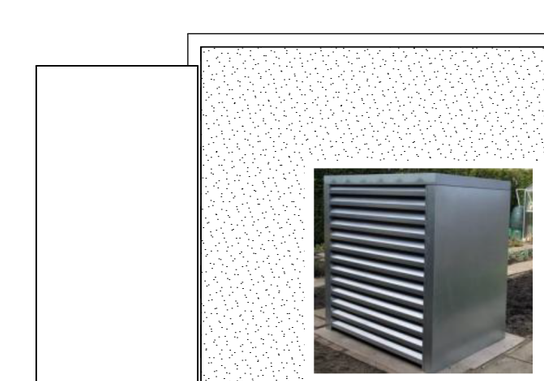
Onderwerp:
Dak begane grond nieuw

Tekening nummer:
OM-PLG-03A

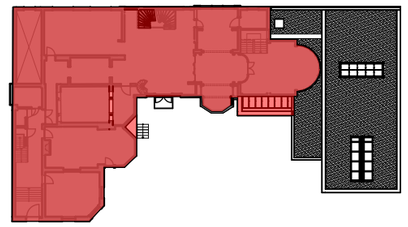
Fase (AA)	*Tekening (AAA)*	*Volgnr. (-00)*	*Versie A*

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:100, 1:666,67
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl



motor 3
met omkasting



Opdrachtgever:

5.1, 2, e

5.1, 2, e

e-mail: #Client E-mail

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:

5.1, 2, e

Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:

OMG luchtbehandeling

Onderwerp:

Dak 2e verdieping nieuw

Tekening nummer:

OM-PLG-04A

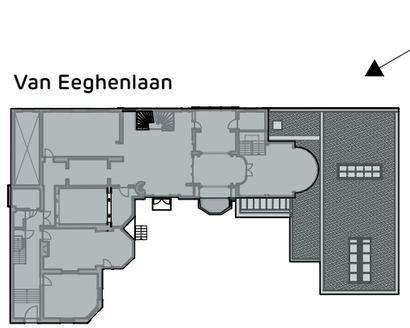
Fase (AA)	*Tekening (AAA)*	*Volgnr. (-00)*	*Versie* A

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:666,67, 1:100
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl



Van Eeghenlaan 1:200





Vondelpark



Foto 1 vanaf entree Vondelpark



Foto 2 Van Eeghenlaan

Opdrachtgever:
5.1, 2, e
1071 BW Amsterdam
tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

5.1, 2, e

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Pro ect:
5.1, 2, e
1071 BW Amsterdam

Fase:
OMG luchtbehandeling

Onderwerp:
Gevels en foto's bestaand

Tekening nummer:
OM-GVL-01A

Fase (AA)	Tekening (AAA)	Volgnr. (-00)	Versie A

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:8,69, 1:200, 1:666,67
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl

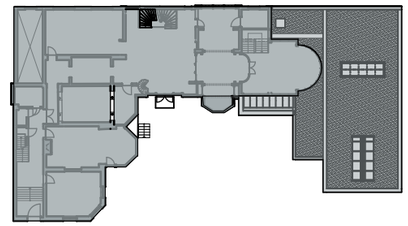


Van Eeghenlaan 1:200



Vondelpark

Van Eeghenlaan



Vondelpark

Opdrachtgever:
5.1, 2, e

5.1, 2, e

tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

Project:
5.1, 2, e 3
1071 BW Amsterdam

Fase:
OMG luchtbehandeling

Onderwerp:
Gevel straatzijde nieuw

Tekening nummer:
OM-GVL-02A

Fase (AA)	Tekening (AAA)	Volgnr. (-00)	Versie A

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:666,67, 1:200
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl

- Koel / verwarmingsvermogen 5.5 / 6.6 kW (per binnendeel)
- Afmeting binnen unit hxbxd in mm 290x870x230 (lobby)
- Afmeting binnen unit hxbxd in mm 290x870x230 (gang)
- Afmeting buiten unit hxbxd in mm 750x953x340
- Geluidsdruk buitendeel (silent) 54 / 56 dB(A) (duo split)
- Voeding elektra bij buitendeel 230-1-50 20A C
- Energieklasse koelen / verwarmen A+++/A++

Motor 1

- Koel / verwarmingsvermogen 11.2 / 12.5 kW
- Afmeting binnen unit hxbxd in mm 339x1197x262
- Afmeting buiten unit hxbxd in mm 845x970x370
- Geluidsdruk buitendeel (silent) 54 dB(A)
- Voeding elektra bij buitendeel 230-1-50 16A C
- Energieklasse koelen / verwarmen A++/A+

Motor 2 + 3

Voorbeeld verzinkte geluidwerende omkasting t.d.v.



geluidwerende omkasting

Ontgeuringsinstallatie

- 2x zakkenfilter High Flow F-7
  (verwachting is 2 - 3 x per jaar vervangen, afhankelijk van drukte in de keuken en de daarmee gepaarde vetbelasting)

- 24x actief koolcilinder (verwachting is 1x per jaar vervangen)

Opdrachtgever:
5.1, 2, e
1071 BW Amsterdam
tel.: #Client Phone Number
e-mail: #Client E-mail

5.1, 2, e

Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u deze tekening ten onrechte heeft ontvangen, neem dan contact met ons op per kerende e-mail. Op de door ons verstrekte informatie berust ons auteursrecht. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van XS architecten Coöperatie U.A. niet toegestaan. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

Maatvoering in het werk te bepalen

Versie:	Omschrijving:
A 09-02-2026	

5.1, 2, e
Pieter Cornelisz Hooftstraat 183
1071 BW Amsterdam

Fase:
OMG luchtbehandeling

Onderwerp:
Technische informatie

Tekening nummer:
OM-INF-01 A

Fase (AA)	Tekening (AAA)	Volgnr. (-00)	Versie A

Datum:	09-02-2026
Schaal:	1:0,76, 1:1,39
Formaat:	A3 (liggend)
Getekend:	SH

xs architecten coöperatie u.a.
siliciumweg 15 | 3812 sv amersfoort
+31 [33] 33 20 200 | info@xsarch.nl | www.xsarch.nl