Gemeente Amsterdam
Centrum

Terrassenplan Vijzelgracht

12 november 2015

Toelichting
Het dagelijks bestuur streeft ernaar om in overleg met bewoners en ondernemers gebiedsgericht beleid te ontwikkelen waarbij rekening wordt gehouden met het woon- en leefklimaat. Gebiedsgericht beleid kan op verschillende manieren worden vormgegeven. Daarbij kan gedacht worden aan een hele buurt of aan specifieke ruimtelijke kenmerken.

Terrassenbeleid 2011

In het Terrassenbeleid 2011 is de mogelijkheid opgenomen af te wijken van de reguliere regels voor terrassen. In individuele gevallen kan dit als er sprake is van maatwerk. Wanneer meerdere terrassen in een straat of op een plein met elkaar in samenhang zijn, kan een terrassenplan worden opgesteld. Een terrassenplan voor een straat kan bijvoorbeeld worden toegepast om de doorloopruimte voor voetgangers te bevorderen.

De belangrijkste reden om voor de Vijzelgracht een apart terrassenplan op te stellen is de herinrichting van de Vijzelgracht in het kader van het project Rode Loper. De belangrijkste doelstellingen van de Rode Loper is een inrichting met allure en het creëren van meer ruimte voor de voetganger. In het voorgestelde Definitief Ontwerp (DO) Vijzelgracht leidt dit tot een bredere stoep aan de oostzijde van de Vijzelgracht. Binnen het vigerende terrassenbeleid zou deze extra ruimte ten goede komen aan terrassen en niet aan de voetganger. Vandaar dat er voor de Vijzelgracht een terrassenplan is gemaakt waarbij wordt voorgesteld dit terrassenplan direct na herprofilering van kracht te laten zijn.

Op dit moment zijn aan de oostzijde van de Vijzelgracht negen zelfstandige horecagelegenheden gevestigd met terras:

- Vijzelgracht 1
- Vijzelgracht 3-5
- Vijzelgracht 17
- Vijzelgracht 33
- Vijzelgracht 37
- Vijzelgracht 43
- Vijzelgracht 59
- Vijzelgracht 63
- Nieuwe Vijzelstraat 1
- Nieuwe Vijzelstraat 3

Gezien het gegeven dat de oostzijde van de Vijzelgracht wordt ingericht als trottoir ten behoeve van ruimte voor de voetganger, wordt voorgesteld voor dit gebied een terrassenplan vast te stellen, waarbij de mogelijkheden voor terrassen ten opzichte van het vigerende “Terrassenbeleid 2011” worden beperkt. Dit betreft alleen de terrassen gelegen aan de voorgevel zijde Vijzelgracht. Eventuele terrassen die gelegen zijn aan de zijgevel in de zijstraten vallen buiten dit Terrassenplan.

De uitgangspunten van het Terrassenplan zijn als volgt gedefinieerd:

- Voor de gehele oostelijke zijde van de Vijzelgracht wordt bepaald dat terrassen vergund kunnen worden met een maximale diepte van 2 meter;
- Voorwaarde hierbij is dat er een minimale obstakelvrije loopruimte aanwezig is van 3 meter. Deze obstakelvrije loopruimte wordt gemeten vanaf de buitenzijde van het terras tot aan de stoeprand, of indien aanwezig, tot aan een obstakel;
- Onder obstakels worden verstaan straatmeubilair, (winkel)uitstallingen, en fietsparkeervoorzieningen.
- De terrasdiepte wordt per huisnummer bepaald waarbij de kleinst mogelijke maat maatgevend is voor het gehele pand;
- Gezien het dubbelgebruik van de laad- en losvakken door zowel laad- en losverkeer als opstelplaats van nood- en hulpdiensten gedurende calamiteiten, mogen op deze vakken nooit terrassen worden vergund;
- Alle terrassen mogen alleen buiten venstertijden worden uitgestald;
- Daar waar pothuizen en/ of toegangstrappen aan de gevel zijn, kan geen terras aan de gevel worden geplaatst;
- De terrassen worden in de openbare ruimte gemarkeerd met terraspinnen of een andere nader te bepalen markering;
- Terrassen mogen alleen recht voor de gevel waar zich het horecabedrijf bevindt worden geplaatst.

Terrassen per bouwblok

Nieuwe Vijzelstraat 1-7:

Voor Nieuwe Vijzelstraat 5 en 7 worden geen terrassen toegestaan. Ter hoogte van deze panden is een toegang tot het lifthuis t.b.v. de metro gevestigd. Om de doorstroming van de voetgangers te garanderen is een terras niet mogelijk. Nieuwe Vijzelstraat 1 heeft op dit moment een terrasvergunning voor één terras van 2 meter diep, gemeten vanaf de gevel. Dit past in het nieuwe terrassenplan Nieuwe Vijzelstraat 3 heeft op dit moment een terrasvergunning voor twee terrassen van 2.50 meter diep, gemeten vanaf de gevel. Deze terrasdiepte is dus groter dan de in dit terrassenplan voorgestelde maximale diepte van 2.00 meter. Hiervoor wordt na herprofilering een maximale diepte van 2 meter toegestaan.

Vijzelgracht 51-63:

Voor Vijzelgracht 51 t/m 63 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan. Uitzondering vormt Vijzelgracht 63. Op dit punt is de stoep smaller waardoor voor dit pand een maximale diepte van 1.00 meter is toegestaan. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 63 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 0.90 meter naar 1.00 meter.

Vijzelgracht 37-49:

Voor Vijzelgracht 37 t/m 43 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, met uitzondering van Vijzelgracht 45, 47 en 49. Ter hoogte van deze panden wordt een fietsvak gerealiseerd. Dit wordt gezien als een obstakel waardoor voor deze panden een maximale diepte van 1.00 meter is toegestaan. De mogelijke toegestane terrasdiepte van Vijzelgracht 37 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.70 meter naar 2.00 meter. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 43 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.60 meter naar 2.00 meter.

Vijzelgracht 21 t/m 35:

Voor Vijzelgracht 21 t/m 35 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, met uitzondering van Vijzelgracht 21, 23, 25, 29 en 31. Ter hoogte van deze panden worden fietsvakken gerealiseerd. Deze worden gezien als obstakel waardoor voor deze panden een maximale diepte van 1.00 meter is toegestaan.
De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 33 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.50 meter naar 2.00 meter.

Vijzelgracht 1 t/m 19

Voor Vijzelgracht 1 t/m 19 wordt voorgesteld een maximale diepte van 2.00 meter toe te staan, met uitzondering van Vijzelgracht 7, 9, 13 en 15. Ter hoogte van deze panden worden fietsvakken gerealiseerd. Deze worden gezien als obstakel waardoor voor deze panden een maximale diepte van 1.00 meter is toegestaan.

Vijzelgracht 17 heeft op dit moment een terrasvergunning voor twee terrassen van 2.20 meter diep, gemeten vanaf de gevel. Deze terrasdiepte is dus groter dan de in dit terrassenplan voorgestelde maximale diepte van 2.00 meter. Hiervoor wordt
na herprofilering een maximale diepte van 2 meter toegestaan.
De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 1 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.50 meter naar 2.00 meter. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 3 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.50 meter naar 2.00 meter. De mogelijke toegestane diepte van Vijzelgracht 5 wordt ten opzichte van het huidige vergunde terras verruimd van 1.75 meter naar 2.00 meter.

Inspraak
Het concept-Terrassenplan oostzijde Vijzelgracht is als bijlage 2 toegevoegd aan het concept DO Vijzelgracht. Het concept-Terrassenplan Vijzelgracht is gelijktijdig met het concept DO ter inzage gelegd voor een periode van zes weken: van 27 augustus tot en met 7 oktober 2015.

Ingediende zienswijze
Op het concept-Terrassenplan Vijzelgracht is 1 zienswijze binnengekomen. De indiener van de zienswijze verzoekt geen obstakels te plaatsen voor de 9 huidige horecazaken op de Vijzelgracht zodat 3 meter obstakelvrije ruimte wordt behouden en daarnaast geen fietsparkeervoorzieningen te plaatsen aan de oostzijde zodat het voor de volledige blokken van Vijzelgracht 1 t/m 49 mogelijk is terrassen van 2 meter diep te maken.

Reactie op zienswijze
In het Definitief Ontwerp wordt voor de nu bekende horecazaken al een obstakelvrije ruimte van 3 meter aangehouden. Aan de overzijde van de Vijzelgracht op het ‘middenplein’ zijn in het Definitief Ontwerp fietsparkeervoorzieningen gemaakt. De fietsvakken aan de oostzijde zijn echter juist bestemd voor het winkelend publiek. Verwacht wordt dat mensen hier toch hun fiets zullen neerzetten waardoor het de voorkeur heeft hier voorzieningen voor aan te brengen. De fietsvakken zoals opgenomen in het Definitief Ontwerp kunnen daarom niet worden verplaatst.

Overwegende:
- Dat de oostzijde van de Vijzelgracht zich leent voor een terrassenplan als bedoeld in het Terrassenbeleid 2011;
- Dat het op één lijn brengen van de terrassen leidt tot de gewenste ruimte voor de voetganger;
- Dat de aanpassingen geen negatief gevolg hebben voor de doorloopruimte voor voetgangers;
- Dat het laden en lossen in venstertijden niet onmogelijk wordt gemaakt door het plaatsen van terrassen;
- Dat de exploitatie niet leidt tot overlast;
- Dat in het Terrassenplan voldoende ruimte is opgenomen voor nood- en hulpdiensten.

Besluit tot vaststelling van het Terrassenplan oostzijde Vijzelgracht, zodat in afwijking van het Terrassenbeleid 2011 aan de oostzijde van de Vijzelgracht terrassen zijn toegestaan in de zone zoals aangegeven op de tekening die geacht wordt deel uit te maken van dit besluit. (Bij verschil tussen de hierbovenstaande tekst en de kaart is de tekst leidend.)

De Burgemeester van Amsterdam

Namens deze

De voorzitter van het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

Boudewijn Oranje

Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan de Burgemeester