[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 11:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Bezwaar terras Nieuwezijds Voorburgwal 85
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer [redacted]

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: zondag 11 november 2018 12:26
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaar terras Nieuwezijds Voorburgwal 85

Ik ben het niet eens met de vergunningaanvraag voor terras op Nieuwe Zijdsvoorburgwal 85.
Ik vind dat er op de op dit drukke nu al te weinig ruimte is voor voetgangers.
Ik ben regelmatige bezoeker hier en heb steeds meer moeite om er veilig te lopen.

[redacted]
Amsterdam.
Sent from my iPad

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 11:15
Aan: [redacted]@planet.nl'
Onderwerp: RE: bezwaar
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw [redacted]

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020[redacted]
M 06[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@planet.nl]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 09:17
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: bezwaar

Geachte mevrouw, heer,

In bijgaande brief teken ik bezwaar aan tegen de uitbreiding van het terras van de horecagelegenheid op Nieuwezijds Voorburgwal 85.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:07
Aan: [redacted]@xs4all.nl'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer [redacted]

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@xs4all.nl]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 12:15
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

"De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant",

dien ik als bewoner van het appartementencomplex, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag.

Mijn bezwaren zijn als volgt:

Geluidsoverlast

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast door bezoekers.

Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Ik zal last ervaren van het geluid van bezoekers. Hard praten, lachen en schreeuwen is een veel voorkomend verschijnsel in de binnenstad op terrassen en veroorzaakt veel (nachtelijk) overlast bij bewoners.

Een ruimer terras betekent meer terrasmeubels. Die moeten ook ergens worden opgeslagen. Dat geeft lawaai in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het neerzetten. Het meubilair wordt nu op de stoep opgeslagen. Nog meer meubilair betekent meer beslag op de openbare ruimte tijdens de uren dat het terras dicht is.

Rook en stank overlast

Meer bezoekers betekent ook meer rokers. Als gevolg hiervan heb ik als bewoner van een appartement boven het restaurant, direct last van rook en stank die ongewenst mijn woonruimte binnenkomt. Dat is erg hinderlijk en ongezond voor mij.

Openbare ruimte te klein

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties omdat ik als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Overig

Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.

Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Met vriendelijke groet / Kind regards,

[redacted]0xs4all.nl
tel. 06-[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:09
Aan: [redacted]@gmail.com'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Van: [redacted]@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 12:42
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018

Geachte heer, geachte mevrouw,

Onder verwijzing naar de kennisgeving van 8 november 2018, waarin wordt gesteld dat de exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 een uitbreiding van zijn terras heeft aangevraagd aan de gevel van het restaurant, dienen wij, als bewoners van de 2de etage van het appartementencomplex, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningsaanvraag.

Onze bezwaren zijn als volgt:

GELUIDSOVERLAST

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met nog meer geluidsoverlast veroorzaakt door bezoekers. Ons appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Met name de afgelopen zes, zeven jaar is het toerisme in de binnenstad van Amsterdam explosief gestegen en worden wij, als bewoners, steeds meer geconfronteerd met hard praten, hard lachen en bovenmatig schreeuwen, hetgeen zelfs met gesloten deuren en ramen door ons als zeer storend wordt ervaren. Aangezien Amsterdam geen toeristenseizoen meer kent, zitten niet alleen wij maar velen met ons, ruim 10 maanden per jaar in dezelfde situatie, met uitzondering van een kleine dip in januari en februari.
Niet alleen de verslechterende terrascultuur, doch ook het uitzetten van de meubels veroorzaakt nu al enige uren per dag gestommel en geschuifel. Dat op zich is begrijpelijk, maar een verdere uitbreiding van het terras brengt nog meer overlast met zich mee.

ERNSTIGE AANTASTING VAN DE OPENBARE RUIMTE

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep, die nu al voor een groot gedeelte als fietspad wordt gebruikt. Wij, als bewoners, hebben het al opgegeven toeristen er op te wijzen dat het kleine stukje wandelpad dat op de Nieuwezijds Voorburgwal is overgebleven, niet als fietspad mag worden gebruikt. Amsterdam is immers een vrijstaat, dus als bewoner heb je je nergens mee te bemoeien. Zodra wij de straat opgaan, leidt dit onmiddellijk tot irritaties.
Met een verdere uitbreiding van het terras zal dit alleen maar toenemen.

Een ander punt hieromtrent betreft het feit dat met de zeer recente verwijdering van de fietsenrekken de ontstane wandelruimte nu volledig wordt ingenomen door geparkeerde brommers, stevige motoren, scooters, electrocars, etc. Daardoor is de stoepbreedte aanmerkelijk verminderd. Als we dan nog een uitbouw van het terras in aanmerking nemen, wordt zelfs het doen van de noodzakelijke boodschappen bezwaarlijk.

TOERISTENPARADIJS

Het noordelijk gedeelte van de Nieuwezijds Voorburgwal (dat is het gedeelte waarover dit bezwaarschrift gaat) wordt qua horeca volledig gerund door mensen die (i) geen woord Nederlands spreken, (ii) niets met Amsterdam, (iii) deze buurt, of (iv) deze straat hebben. Deze horeca is volledig gericht op goedkope toeristen met een navenant voedselaanbod (hamburger/patat, pizza, pasta, etc.).

OVERIG

Als de gemeente Amsterdam vergunningen blijft geven aan dit soort horeca, gaan wij dezelfde kant uit als b.v. Venetië of Dubrovnik, waar het grootste deel van de vaste bewoners reeds is uitgeweken naar andere oorden.
Wat ons nog het meeste zorgen baart, is, dat als deze trend zich onverminderd voortzet, ook hier vaste bewoners naar elders vertrekken en er alleen nog toeristen overblijven.

Wij wonen bijna 30 jaar met plezier op deze plek, maar door de bovengeschetste situatie is ons woongenot ernstig aangetast. Sterker nog, wij vrezen voor een nog grotere uitholling van variatie met betrekking tot de horeca en daarmee (waarschijnlijk) gepaardgaande waardevermindering van de appartementen.

Wij verzoeken u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Hoogachtend,

[redacted]
[redacted] Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:10
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: RE: Bezwaar tegen uitbreiding terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020[redacted]
M 06[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]@hotmail.com]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 17:08
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaar tegen uitbreiding terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018

Ls ,

hierbij mijn bezwaar tegen uitbreiding terrasvergunning Nieuwezijds Voorburgwal 85.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:11
Aan: [redacted]@me.com'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, NN 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]@me.com]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 21:08
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, NN 85, november 2018

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant,

dien ik als bewoner van een appartement, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag.
Mijn bezwaren zijn als volgt:

Geluidsoverlast

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast door bezoekers.

Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Ik zal last ervaren van het geluid van bezoekers. Hard praten, lachen en schreeuwen is een veel voorkomend verschijnsel in de binnenstad op terrassen en veroorzaakt veel (nachtelijk) overlast bij bewoners.

Een ruimer terras betekent meer terrasmeubels. Die moeten ook ergens worden opgeslagen. Dat geeft lawaai in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het neerzetten. Het meubilair wordt nu op de stoep opgeslagen. Nog meer meubilair betekent meer beslag op de openbare ruimte tijdens de uren dat het terras dicht is.

Rook en stank overlast

Meer bezoekers betekent ook meer rokers. Als gevolg hiervan heb ik als bewoner van een appartement met ramen en balkondeuren boven het terras van het restaurant, direct last van rook en stank die ongewenst mijn woonruimte binnenkomt. Dat is erg hinderlijk en ongezond voor mij.

Openbare ruimte te klein

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties omdat ik als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Het is bovendien in strijd met de lijn die de gemeente heeft uitgezet voor meer ruimte aan de voetganger en de fietser in de binnenstad. De stoep voor het restaurant is nu al een grote fietsen parkeerplaats, omdat de fietsen nergens anders kunnen staan.

Overig

Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.

Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Bij voorbaat vriendelijke dank.

Vriendelijke groet, [redacted]

[redacted]
[redacted] Amsterdam
06 [redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:11
Aan: [redacted]nl'
Onderwerp: RE: Bezwaar tegen uitbreiding exploitatievergunning terras Nieuwezijds Voorburgwal 85
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted] nl]
Verzonden: dinsdag 20 november 2018 20:54
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaar tegen uitbreiding exploitatievergunning terras Nieuwezijds Voorburgwal 85

Geachte heer, mevrouw,

Bij deze willen wij namens de [redacted] bezwaar aantekenen tegen de uitbreiding van de exploitatievergunning voor terras tegen de gevel, van het restaurant op de Nieuwezijds Voorburgwal 85.

Het restaurant maakt deel uit van het pand van onze Vereniging van Eigenaren.

Als [redacted] hebben we de volgende bezwaren tegen de uitbreiding van het terras van het restaurant:

We voorzien

- dat de positieve invloed (in de zin van meer openbare ruimte) van het verwijderen van de fietsen van de stoep wat mogelijk is gemaakt door autoluw maken van de Nieuwezijds Noord teniet wordt gedaan en zelfs wordt omgebogen tot iets negatiefs
- dat het grotere terras en de lange openingstijden leiden tot meer overlast en dientengevolge tot

    - vermindering van het woongenot en de leefbaarheid, met name voor appartementen met slaapkamers en balkons aan de Nieuwezijds Voorburgwal
    - waardevermindering van de appartementen
- dat het aanzien van het pand achteruit gaat, doordat de omvang van het terras het zicht wegneemt op het gebouw (onder architectuur van Dam Architecten).

De balans tussen prettig wonen in de binnenstad en het aantal toeristen dat de binnenstad bezoekt staat enorm onder druk. Door horeca bedrijven maar te laten groeien en uitbreiden, met name in de schaarse openbare ruimte, voelen wij ons als bewoners van de binnenstad steeds verder in het nauw gedreven. We maken met name bezwaar tegen het onmiddellijk in beslag nemen van vrijgekomen ruimte op de stoep door horeca. Dat staat in schril contrast met en de beloftes aan bewoners over terughoudend terrasbeleid bij het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Daarom doen we een dringend beroep op u als gemeente om bij het besluit over deze vergunningaanvraag ook de bezwaren van omwonenden zeer duidelijk mee te laten wegen.

Met vriendelijke groet, namens de

[redacted]

[redacted].nl

[redacted]

[redacted] Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:12
Aan: [redacted]@kpnplanet.nl'
Onderwerp: RE: Bezwaarschrift tegen vergunningsaanvraag Nieuwezijds Voorburgwal 85
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]@kpnplanet.nl]
Verzonden: woensdag 21 november 2018 19:26
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaarschrift tegen vergunningsaanvraag Nieuwezijds Voorburgwal 85

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant.

dien ik als bewoner van het appartementencomplex, gelegen boven en naast het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag.
Mijn bezwaren zijn als volgt:

Openbare ruimte te klein

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties omdat ik als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Overig

Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.

Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Bij voorbaat vriendelijke dank,

[redacted]

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:13
Aan: [redacted]@outlook.com'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, NN 85, november 2018

Geachte heer, mevrouw,

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden

vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]@outlook.com]
Verzonden: donderdag 22 november 2018 09:44
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Fw: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, NN 85, november 2018

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant,

dien ik als bewoner van het appartementencomplex, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag. Mijn bezwaren zijn als volgt:

Geluidsoverlast
Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast door bezoekers.
Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Ik zal last ervaren van het geluid van bezoekers. Hard praten, lachen en schreeuwen is een veel voorkomend verschijnsel in de binnenstad op terrassen en veroorzaakt veel (nachtelijk) overlast bij bewoners.

Een ruimer terras betekent meer terrasmeubels. Die moeten ook ergens worden opgeslagen. Dat geeft lawaai in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het neerzetten. Het meubilair wordt nu op de stoep opgeslagen. Nog meer meubilair betekent meer beslag op de openbare ruimte tijdens de uren dat het terras dicht is.

Rook en stank overlast
Meer bezoekers betekent ook meer rokers. Als gevolg hiervan heb ik als bewoner van een appartement boven het restaurant, direct last van rook en stank die ongewenst mijn woonruimte binnenkomt. Dat is erg hinderlijk en ongezond voor mij.

Openbare ruimte te klein
Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties omdat ik als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Overig
Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.
Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.
Bij voorbaat vriendelijke dank.

Met vriendelijke groeten,

[redacted] Amsterdam

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:13
Aan: [redacted]nl'
Onderwerp: RE: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer [redacted]

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]nl]
Verzonden: woensdag 21 november 2018 21:32
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Bezwaren tegen uitbreiding van terrasvergunning, Nieuwezijds Voorburgwal 85, november 2018

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant,

dien ik als bewoner van het appartementencomplex, direct gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag.

Mijn bezwaren zijn als volgt:

Ontwikkeling Nieuwezijds Voorburgwal

Ik ben als bewoner door de gemeente betrokken bij de nieuwe plannen voor de Nieuwezijds Voorburgwal, en was daar erg blij mee. Ik heb mogen meedenken over veel nu al gerealiseerde verbeteringen, zoals eenrichtingsverkeer waardoor de verkeersoverlast sterk is teruggedrongen, en een groenere Nieuwe Nieuwstraat waardoor de leefbaarheid in deze straat erg is toegenomen.

Maar ik heb ook zorgen. Zo zie ik in de 18 jaar dat ik met veel plezier aan de Nieuwezijds Voorburgwal woon, dat de openbare ruimte rond mijn woning telkens beetje bij beetje ingeperkt wordt door commerciële activiteiten. Zoals geparkeerde huurfietsen op de stoep, meer drukte door mini-supermarkten en alleen op toeristen gerichte restaurants, meer hotels, fout op de stoep parkerende vrachtwagens en busjes, maar ook zeker terrassen die steeds groter en drukker worden. Zoals ik nu helaas ook weer zie bij de aanvraag van mij benedenbuurman. Extra zuur omdat er net meer wandelruimte op mijn stoep is ontstaan door het verwijderen van alle fietsenrekken. Wandelruimte die ook sterk nodig was door deze drukker wordende looproute het centrum in. En op dit stuk is overigens ook geen tekort aan terrasruimte: ook de horeca links van ons op Nieuwezijds Voorburgwal 87 en de twee panden verderop hebben vrijwel de hele stoep geclaimd, met grote parasols en drie aaneengesloten terrassen.

Geluidsoverlast

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast door bezoekers.

Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Ik zal overlast ervaren van het geluid van bezoekers. Hard praten, lachen en schreeuwen is een veel voorkomend verschijnsel in de binnenstad op terrassen en veroorzaakt nu al veel (nachtelijk) overlast bij mij als bewoner.

Een ruimer terras betekent meer terrasmeubels. Die moeten ook ergens worden opgeslagen. Dat geeft lawaai in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het neerzetten. Het meubilair wordt nu op de stoep opgeslagen. Nog meer meubilair betekent meer beslag op de openbare ruimte tijdens de uren dat het terras dicht is.

Rook en stank overlast

Meer bezoekers betekent ook meer rokers. Als gevolg hiervan heb ik als bewoner van een appartement boven het restaurant, direct last van rook en stank die ongewenst mijn woonruimte binnenkomt. Dat is erg hinderlijk en ongezond voor mij. En dwingt mij om juist bij mooi weer deuren en ramen te sluiten aan de straatzijde.

Openbare ruimte te klein

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties, omdat ik ook als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Tenslotte

Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.

Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met de direct omwonenden en mijn bovenstaande bezwaren mee te laten wegen bij uw beslissing.

Indien hier nog vragen over zijn, dan licht ik deze gaarne toe,

Bij voorbaat vriendelijke dank.



nl

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 12:14
Aan: [redacted]@wanadoo.nl'
Onderwerp: RE: Terrasenoverlast
Bijlagen: geanonimiseerd besluit Nieuwezijds Voorburgwal 85.pdf

Geachte heer [redacted],

Op 18 september 2018 heeft het stadsdeel een aanvraag ontvangen voor een uitbreiding van de terrasvergunning horende bij horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85. Op 8 november 2018 is de aanvraag gepubliceerd. Hierop heb ik zienswijzen ontvangen van omwonenden. Omdat de zienswijzen veelal van gelijke strekking zijn heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen in één mail te beantwoorden. De zienswijzen luiden kort samengevat als volgt:

- Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct gelegen boven het restaurant. Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast van bezoekers en meer stankoverlast van bezoekers die roken;
- Een groter terras en ruimere openingstijden van het terras, leidt tot waardevermindering van de appartementen die boven het terras zijn gelegen;
- Een ruimer terras zal als gevolg hebben dat meer openbare ruimte in beslag wordt genomen om het meubilair op te kunnen slaan. Tevens zal dit geluidsoverlast met zich meebrengen in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het uitzetten van het terras;
- Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van de beweegruimte voor voetgangers op de openbare ruimte. Dit zal tevens gevaarlijke situaties kunnen opleveren;
- Afgelopen zomer heeft het terras geen enkele keer helemaal vol gezeten dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende;
- Het verwijderen van de fietsnietjes waardoor meer openbare ruimte is gecreëerd wordt teniet gedaan wanneer de terrasuitbreiding wordt vergund. Tevens staat dit haaks op het terughoudend terrassenbeleid en het autoluw maken van de Nieuwezijds Noord.

Hieronder zal ik kort ingaan op de punten die u in uw zienswijze naar voren heeft gebracht.

De exploitant van horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd. De aangevraagde uitbreiding is tweeledig; het betreft een extra terras aan de gevel en een uitbreiding van het terras in de diepte van 2,5 naar 3,5 meter. Deze maatvoering geldt dus voor alle drie de terrassen aan de gevel van het horecabedrijf.

De gemeente werkt niet mee aan een terrasuitbreiding in de diepte van 3,5 meter. De situatie is dat er fietsnietjes zijn weggehaald om meer ruimte te creëren vooruitlopend op de herinrichting van de Nieuwezijds Voorburgwal. En niet om meer terras te kunnen vergunnen. Dit is ook als zodanig met de exploitant gecommuniceerd en de exploitant heeft ervoor gekozen om zijn terrasaanvraag op dit punt in te trekken.

De terrasaanvraag die betrekking heeft op een extra terras aan de gevel van het horecabedrijf, van 6 meter breed en 2,5 meter diep, is getoetst aan het geldende Terrassenbeleid 2011 d.d. 14 oktober 2015. Hierin is onder andere opgenomen dat het terras uitsluitend direct aan de gevel ingericht dient te worden en dat er minimaal 1,5 meter doorloopruimte voor voetgangers gewaarborgd dient te blijven.

Het aangevraagde terras is opgemeten en hieruit blijkt dat deze binnen de grenzen van de gevel past en dat er ruim 5 meter overblijft tussen het aangevraagde terras en het einde van de stoep. Hiermee wordt ruimschoots rekening gehouden met voldoende doorloopruimte voor voetgangers en een doelmatig en veilig gebruik van de weg.

In de vergunningvoorschriften is opgenomen dat het terrasmeubilair na sluitingstijd binnengehaald moet worden. Of wanneer daar geen ruimte voor is, het meubilair opgestapeld tegen de gevel van het horecabedrijf opgeslagen dient te worden. Dat dit ten koste zou gaan van meer openbare ruimte is dus geen sprake van.

Met betrekking tot de zienswijze dat het restaurant een aanvraag heeft ingediend voor ruimere openingstijden van het terras merk ik op dat dit niet juist is. Aan het horecabedrijf Nieuwezijds Voorburgwal 85 zijn namelijk openingstijden vergund voor een dagzaak. Dit houdt in dat het horecabedrijf van zondag t/m donderdag open mag zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 03.00 uur. De openingstijden voor het terras zijn van 07.00 uur tot 01.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 07.00 uur tot 02.00 uur.

Mocht u geluidsoverlast ondervinden of anderzijds dan verzoek ik u dit te melden bij de afdeling Handhaving zodat hiertegen handhavend kan worden opgetreden. Aan de hand van een melding gaat een inspecteur van de gemeente ter plaatste controleren. In geval van een geconstateerde overtreding wordt het Handhavingsstappenplan toegepast. Dit houdt in dat er een stap wordt opgelegd waar een sanctie aan verbonden is. De exploitant wordt hiermee tevens in de gelegenheid gesteld om te beteren.

De terrasuitbreiding aan de gevel past binnen de voorwaarden van het geldende Terrassenbeleid en er is geen sprake van onevenredige afbreuk aan het woon- en leefklimaat door hinder en/of gevaar omdat de uitbreiding van de breedte van het terras slechts 15 m2 bedraagt.

Hierbij doe ik u een kopie toekomen van de beschikking voor Nieuwezijds Voorburgwal 85. In de begeleidende brief aan de exploitant staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020[redacted]
M 06[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Van: [redacted]@wanadoo.nl]
Verzonden: donderdag 22 november 2018 18:27
Aan: Horecavergunningen SDC
Onderwerp: Terrasenoverlast

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van de kennisgeving van 8 november 2018 jl.:

De exploitant van Nieuwezijds Voorburgwal 85 heeft een uitbreiding van zijn terras aangevraagd aan de gevel van het restaurant,

dien ik als bewoner van het appartementencomplex, gelegen boven het restaurant, bezwaar in tegen deze vergunningaanvraag.
Mijn bezwaren zijn als volgt:

Geluidsoverlast

Een uitbreiding van het terras zal gepaard gaan met meer geluidsoverlast door bezoekers.

Mijn appartement heeft ramen en balkondeuren direct boven het terras. Ik zal last ervaren van het geluid van bezoekers. Hard praten, lachen en schreeuwen is een veel voorkomend verschijnsel in de binnenstad op terrassen en veroorzaakt veel (nachtelijk) overlast bij bewoners.

Een ruimer terras betekent meer terrasmeubels. Die moeten ook ergens worden opgeslagen. Dat geeft lawaai in de nacht bij het opslaan en in de ochtend bij het neerzetten. Het meubilair wordt nu op de stoep opgeslagen. Nog meer meubilair betekent meer beslag op de openbare ruimte tijdens de uren dat het terras dicht is.

Rook en stank overlast

Meer bezoekers betekent ook meer rokers. Als gevolg hiervan heb ik als bewoner van een appartement boven het restaurant, direct last van rook en stank die ongewenst mijn woonruimte binnenkomt. Dat is erg hinderlijk en ongezond voor mij.

Openbare ruimte te klein

Een uitbreiding van het terras gaat ten koste van beweegruimte voor de doorloop op de openbare stoep. De stroom van toeristen en bezoekers aan de Amsterdamse binnenstad neemt alleen maar toe. Terwijl de beweegruimte voor deze toestroom wordt verkleind. Dat geeft meer kans op gevaarlijke situaties omdat ik als passant de straat op moet. En het geeft irritaties omdat men elkaar in de weg loopt.

Overig

Het terras zoals het nu is heeft de afgelopen zonnige zomer geen enkele keer helemaal vol gezeten. Dus blijkbaar is de capaciteit nu al voldoende.

Het aanbod op het terras van dit restaurant, is volledig gericht op toeristen (Pizza, Pasta, Steak). Voor ons als bewoners van de binnenstad blijft er steeds minder aanbod over dat in onze behoefte voorziet, zoals variatie, kleinschaligheid en binding met de buurt. Elke verruiming van aanbod voor toeristen is een beperking van ons woonplezier in ons appartementencomplex.

Ik verzoek u dringend om bij uw besluit rekening te houden met omwonenden en onze bezwaren mee te laten wegen.

Bij voorbaat vriendelijke dank,

[redacted] Amsterdam.