Toelichting Participatieplan Dokpark en Kraanspoorpark (mei 2024)

Een schetsontwerp voor 2 groene plekken op de NDSM-werf

Type project, denk herinrichting, beleid, groot onderhoud, etc:	*Directie/verantwoordelijke afdeling:*	*Optioneel: contactgegevens*
Nieuwe inrichting Dokpark en herinrichting Kraanspoorstrook	*Grond & Ontwikkeling*	

De NDSM-werf

We ontwikkelen het westelijke deel van de voormalige scheepswerf NDSM tot een moderne wijk met betekenis voor heel Amsterdam. We willen dat de NDSM-werf een complete, duurzame en leefbare wijk wordt waar mensen zich thuis voelen, graag naar toe gaan om te ontspannen en genieten van de unieke kwaliteiten en karakter van deze plek. Daar horen ook aantrekkelijke, groene plekken bij.

In 2024 en 2025 willen we meerdere participatie- en informatiebijeenkomsten organiseren over de inrichting van 2 nieuwe, groene plekken: het Dokpark en de middenstrook van het Kraanspoor. In dit document noemen we dit de Kraanspoorstrook. Uitgangspunt is dat de ontwerpen van beide plekken gelijktijdig klaar zijn en de participatie gelijktijdig plaatsvindt. Alle verslagen van de verschillende bijeenkomsten publiceren we op de gemeentelijke projectwebsite van de NDSM-werf.

Doel participatieplan

De bewoners, gebruikers, omwonenden en ondernemers van de NDSM-werf weten wat belangrijk is voor het gebied. We zoeken mensen die met ons willen meedenken en meedoen.
En we vinden het belangrijk om hen op de hoogte te houden over de voortgang van de plannen.
We volgen het gemeentelijk participatiebeleid. Hier vindt u meer informatie over de 10 participatieregels. https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/invloed/participatie/

Niveaus van participatie

De gemeente Amsterdam heeft een participatiebeleid. Hierin staan 5 niveaus van participatie, namelijk:

1. Meebepalen
   Amsterdammers beslissen binnen kaders over het beleid of project als gelijkwaardige partners.
2. Samenwerken
   Amsterdammers en gemeente werken samen als gelijkwaardige partners aan het beleid of project.
3. Adviseren
   Amsterdammers geven advies aan de gemeente en delen nuttige ideeën of suggesties.
4. Reageren
   Amsterdammers geven hun mening of reactie op een voorstel van de gemeente.
5. Informeren en luisteren
   Informeren en luisteren naar bewoners is de basis van elk traject.

In dit document benoemen we om welk participatieniveau het gaat, wat de planning is en hoe belangstellenden en belanghebbenden kunnen participeren. De planning van de participatie en

besluitvorming is van veel factoren afhankelijk en daarom onder voorbehoud. Op onze website amsterdam.nl/ndsm is het laatste nieuws te vinden. Geïnteresseerden kunnen zich via deze website ook abonneren op de nieuwsbrief om op de hoogte te blijven.

Waarom dit participatieplan

We willen op de NDSM-werf plekken creëren waar omwonenden en personeel van de bedrijven in de omgeving in de buitenlucht kunnen ontspannen, bewegen, elkaar ontmoeten en genieten van de natuur. In de tweede helft van 2024 werken we samen met bewoners, omliggende bedrijven en omwonenden aan een schetsontwerp voor twee plekken. De eerste plek is de nieuwe oeveruitbreiding langs de tt. Vasumweg ter hoogte van Jachthaven Amsterdam Marina. De tweede plek is de Kraanspoorstrook. Hier is bijna geen groen, terwijl er wel ruimte voor is. De resultaten die we voor ogen hebben zijn een voor iedereen toegankelijk buurtpark en een groener Kraanspoor. Dat betekent ook dat de gemeente dit groen beheert; zelfbeheer is niet mogelijk.

We houden er rekening mee dat het Kraanspoor ook voorkeursoptie is voor de aanlanding van de Westbrug over het IJ. De precieze ligging en aanlanding staat nog niet vast. De bouw van de Westbrug zal niet voor 2040 plaatsvinden, zoals het er nu uitziet.

Enige jaren geleden hebben we een schetsontwerp gemaakt voor het tijdelijk park op Helling 5 op de NDSM-werf en deze middels een enquête aan de omgeving voorgelegd. De ruimte en inbreng voor bewoners was beperkt. Naast het over enkele jaren nog aan te leggen park op Helling 5 zijn het Dokpark en de Kraanspoorstrook qua vierkante meters in de toekomst de grootste, groene plekken op de NDSM-werf. Behalve een goede inpassing in de omgeving willen we dat het ontwerp ook aansluit op de behoeftes van de bewoners en omwonenden, omdat zij de toekomstige gebruikers zijn. Daarnaast vinden we het belangrijk dat bewoners van de NDSM-werf en omgeving betrokken zijn bij de wijk en de toekomst hiervan. Wij willen daarom in deze fase in samenwerking (participatieniveau 2) met belangstellenden komen tot een ontwerp op schetsniveau voor het Dokpark en de Kraanspoorstrook.

Hoe de participatie er in deze fase uit ziet

- We laten het 'startmoment' van de participatie samen vallen met/volgen op de jaarlijkse informatiemarkt van de NDSM-werf in september. Voorafgaand daaraan wordt al een online enquête uitgezet. Op de informatiemarkt wordt de enquête nogmaals onder de aandacht gebracht en gevraagd aan bezoekers of zij deel willen nemen aan de tekenlabs.
- Via een QR-code op borden op een paar plaatsen in gebied en via andere kanalen van de gemeente roepen we mensen op de digitale vragenlijst in te vullen.
- We organiseren een leuke activatie om de buurt te spreken over de beide groene gebieden: bijv. buurt-BBQ, een tekenaar op locatie, rondleiding van de stadsecoloog of koffiekar. Voor kinderen/jongeren organiseren we een aparte activiteit in dezelfde periode.
- De resultaten van onze gesprekken op de informatiemarkt en de digitale enquête geven we als input mee aan het externe participatiebureau dat de bijeenkomsten gaat begeleiden. Het bureau stelt samen met de deelnemers de spelregels van de participatie op. Samen bepalen zij ook of de inzet is om te komen tot één volledig uitgewerkt schetsontwerp of dat meerdere ontwerprichtingen worden voorgelegd aan de buurt. Het ontwerpteam van R&D vertaalt de input van de participanten in één of meerdere ontwerprichtingen. Het externe bureau ziet er op toe dat de ideeën zoveel mogelijk worden verwerkt in het ontwerp.
- We maken een aparte afspraak met de eigenaar van Jachthaven Amsterdam Marina en de erfpachter van het niet-aangeplempte stukje water bij het Dokpark (naast de Melissapier)
- De belangenorganisaties Red Amsterdam Noord en Amsterdam Noord Toegankelijk worden schriftelijk uitgenodigd een vertegenwoordiger af te vaardigen naar de tekenlabs.

- Ondernemersverenigingen op de NDSM-werf Oost en het Cornelis Douwesterrein en de mensen en partijen die de tekenlabs niet hebben bijgewoond, worden uitgenodigd om schriftelijk een reactie te geven op de door de participatiegroep voorgestelde schetsontwerpen voor het Dokpark en de Kraanspoorstrook. Als er behoefte aan is, dan gaan we met deze partijen in gesprek.

We willen een extern bureau inhuren om de participatiebijeenkomsten te begeleiden. We denken dat hiervoor 2 tot 3 tekenlabs nodig zijn. We nodigen voor deze participatie uit: adressen op de NDSM-werf en tt. Vasumweg, adressen directe omgeving (Deel Tuindorp Oostzaan/Het Hogeland) en kopers/huurders van nog niet opgeleverde appartementen op de NDSM-werf via de ontwikkelaars. Omdat onze ervaring is dat dergelijke bijeenkomsten door een kleine aantal mensen wordt bezocht, willen we voorafgaand wensen en ideeën ophalen in de buurt. Op de NDSM-werf hebben we hier goede ervaringen mee opgedaan. Alles wat we ophalen geven we mee als uitgangspunten aan het bureau dat de participatie gaat begeleiden.

Vervolg

Het schetsontwerp wordt in de loop van 2025 door de gemeente verwerkt tot een voorlopig ontwerp en daarna tot een definitief ontwerp. Samen met de aanwezigen van de tekenlabs bepalen we de vorm van de vervolgparticipatie. Voorlopig gaan we ervan uit dat we in deze fase nogmaals een bijeenkomst organiseren om het voorlopig ontwerp te toetsen bij de mensen die de eerdere tekenlabs hebben bijgewoond. En terug te koppelen wat de wijzigingen zijn ten opzichte van het schetsontwerp.

Welke rol heeft de bestuurder in de participatie?

Een belangrijkere rol is weggelegd voor het dagelijks bestuur van Noord (m.n. portefeuilles groen, openbare ruimte en sport). Zij kunnen hun specifieke ideeën over de participatie voor dit project vooraf kenbaar maken. Als eerste stap wordt hen gevraagd akkoord te gaan met het hierboven beschreven participatieproces. Daarna wordt het plan ook voor advies voorgelegd aan de Stadsdeelcommissie. Vervolgens publiceren we het Participatieplan op www.amterdam.nl/ndsm. De bestuurders worden op de hoogte gebracht van de participatieresultaten.

Wie organiseert de participatie?

Projectteam NDSM-werf van de gemeente organiseert deze participatie. Aanspreekpunt voor de deelnemers aan het traject is een extern bureau dat de tekenlabs gaat begeleiden. Mogelijk kan dit bureau ook al in het voortraject een rol spelen, bijvoorbeeld bij de activatie en/of op de jaarlijkse informatiemarkt in september.

Globale planning

Voorbereiding participatietraject/ selectie en inhuren extern participatiebureau: Q2/Q3 2024
Enquêteronde: 1e helft september 2024
Informatiemark: 2e helft september 2024
Start participatietraject/opstellen Schetsontwerp: Q4 2024
Einde participatietraject: Q1 2025
Uitwerking SO naar VO en DO en verplichte toetsrondes VO en DO: Q2/Q3 2025
Bestuurlijke vaststelling maaiveldontwerpen door DB: Q3/Q4 2025
Start inrichting Dokpark en herinrichting Kraanspoorstrook: Q2 2026
Opleveringen Dokpark en Kraanspoorstrook: einde Q4 2026