Beantwoording van vragen van Amsterdam in het kader van de visie volkstuinen:

Algemeen is het beeld van de OD NZKG dat het niet mogelijk is voor alle volkstuinen de gevraagde informatie te geven. De vraag is enerzijds complex en anderzijds is de OD NZKG namens Amsterdam maar voor een klein deel van de volkstuinen het bevoegd gezag. De gevraagde gedetailleerde informatie zou per complex moeten gebeuren op basis van beschikbare informatie, de staat van de bodem en de mogelijke overtredingen.
Voor wat betreft de vervolgvraag; De bodemkwaliteit in Amsterdam wordt door ons beheerd. Onze kennis van de bodemkwaliteit is zichtbaar in de bodemkwaliteitskaarten. Specifieke kennis t.a.v. deze bodemkwaliteitskaarten worden ook beheerd voor de directie Grond en Ontwikkeling van Amsterdam. Deze geven, per locatie, antwoord op subvraag 1. Daar waar niets bekend is, is de OD NZKG afhankelijk van diverse aanleidingen die kunnen leiden tot noodzakelijke bodemonderzoeken. Een bodemonderzoek kan bijvoorbeeld een verplichting zijn naar aanleiding van bouwwerkzaamheden, geplande ontgravingen, verdachte omstandigheden.
De OD NZKG is voor de Wet Milieubeheer bevoegd gezag (op basis van mandaat) voor deze complexen:

- *Rust en vreugd*
- *Wijkergouw*
- *Buikslotermeer*
- *De Eendracht*
- *De Grootte Braak*

Voor wat betreft bevoegd gezag van de overige complexen is dit mogelijk belegd bij de desbetreffende stadsdelen. Wie bevoegd gezag is voor de andere volkstuinen, is de OD NZKG niet bekend. De OD NZKG is ook geen bevoegd gezag voor bouwvergunningen voor het bouwen op deze locaties. Leiden bouwwerkzaamheden tot ontgravingen dan is een bodemonderzoek nodig. Pas als er een milieuovertreding is of er bouwactiviteiten zijn, dan komt de OD NZKG weer in beeld. Het kan dus zijn dat als er riool wordt aangelegd opnieuw de OD NZKG in beeld komt omdat het hier bouwwerkzaamheden betreft die graven in de bodem vereisen en dus een bodemonderzoek verlangen.

Ten aanzien van de gestelde vragen nog het volgende:

1. Hoe dwingend is de regel dat er alleen mag worden afgevoerd middels een septic tank van 6m3. M.a.w. is die wettelijke eis een reden om nu alle parken, die met kleinere septic tanks werken, te dwingen de vuilwaterafvoer te vernieuwen? Of is het mogelijk dat de parken maatwerkafspraken aanvragen gebaseerd op de bestaande situatie (bijvoorbeeld omdat de huisjes maar 6 maanden per jaar bewoond worden) en dat daarover met de bevoegde instanties -in principe- afspraken te maken zijn?

   De OD NZKG is feitelijk niet bevoegd om hier een uitspraak over te doen, maar we hebben wel uitgezocht hoe de bevoegdheden inzake de vraagstelling verdeeld zijn:
   De provincie heeft een taak inzake stedelijk afvalwater: als een gemeente niet aan de wettelijke zorgplicht voor een deel van het buitengebied kan voldoen kan die gemeente bij de provincie ontheffing zorgplicht aanvragen (art 10.33 Wm).
   De OD NZKG is gemandateerd die ontheffingen te verlenen. Voor de lozing door particulieren (als ontheffing is verleend) is er geen rol van de provincie: dat is een zaak tussen de lozer en de waterkwaliteitsbeheerder (waterschap).

2. Is er bij jullie, als specialisten, bodemverontreiniging op alle of op specifieke volkstuinparken bekend die rechtvaardigt dat de gemeente eist dat de vuilwaterafvoer wordt vernieuwd?

   De OD NZKG is voor een klein gedeelte van het totaal aan volkstuinparken bevoegd gezag voor de wet milieubeheer. Deze bezoeken wij periodiek en dan voeren wij een integrale controle uit. Daarbij letten wij onder andere op bodembescherming en treden wij handhavend op als een overtreding daartoe leidt. Desgewenst kan de OD NZKG per

complex uitzoeken wat de laatste controles waren en eventuele overtredingen dan wel of die hebben geleid tot mogelijke bodemverontreiniging en de noodzaak tot bodemonderzoek. Generieke informatie over bodemverontreiniging is helaas niet te geven. Als er een bodemonderzoek wordt uitgevoerd ontvangt de OD NZKG de conclusies, beoordeelt en registreert de rapporten. De onderzoeken die gedaan zijn worden via de link op onze website beschikbaar gesteld en zouden heel specifiek antwoord kunnen geven op aanwezige verontreiniging. Bodemkwaliteit en bodemonderzoeken vind je via dit webadres https://odnzkg.nl/werkvelden/bodem/

3. Hebben jullie twijfels over de bodemkwaliteit op één of meerdere parken?
   De OD NZKG kan hier geen algemene uitspraak over doen aangezien de OD NZKG geen bevoegd gezag is voor het overgrote deel van de volkstuinparken. Verder wordt de uitleg onder subvraag 2 gegeven.