SAMENWERKINGSOVEREENKOMST
CRUYFF COURT BENNIE MULLER

DE ONDERGETEKENDEN:

1) de **JOHAN CRUYFF FOUNDATION**, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (1076 DE) Amsterdam aan het Olympisch Stadion 13, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar directeur de heer N.J.M. Meijer hierna verder ook te noemen: de "**Foundation**"; en

2) de publiekrechtelijke rechtspersoon Gemeente Amsterdam**,** Vayhishta Miskin, met zetel aan Anton de Komplein 150, 1102 CW, Amsterdam Zuidoost, ter uitvoering van het besluit van haar College van Burgemeester en Wethouders, hierbij ex artikel 171 Gemeentewet ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar Burgemeester, hierna verder ook te noemen: de "**Gemeente**".

De Foundation en de Gemeente zullen hierna gezamenlijk verder ook worden genoemd: de "**Partijen**" en ieder afzonderlijk "**Partij**".

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING:

- de Foundation steunt en ontwikkelt overal ter wereld sportactiviteiten voor kinderen. De Foundation focust daarbij op kwetsbare kinderen. Met de door de Foundation georganiseerde sportprojecten voor kinderen met een handicap, door het inrichten van een sportieve buitenruimte (hierna de "**Cruyff Courts**") in aandachtsgebieden en maatschappelijke sportprogramma's geeft de Foundation kinderen de ruimte om te sporten en spelen. Ruimte waar zij zich kunnen ontwikkelen, ruimte om vrienden te maken én ruimte waar zij hun fysieke en mentale gezondheid kunnen verbeteren. Ruimte om het beste uit zichzelf te halen;

- de Cruyff Courts worden aangelegd in gemeentes in Nederland en daarbuiten, met als doel om door middel van sport- en spelactiviteiten bij te dragen aan de bevordering van de lichamelijke en geestelijke ontwikkeling van jeugd en jongeren, de sociale cohesie en de leefbaarheid in de wijk. De realisatie en ontwikkeling van de Cruyff Courts wordt gerealiseerd door middel van meerjarige samenwerkingsverbanden tussen de Foundation en partijen zoals lokale overheden, lokale organisaties, lokale bevolking, leveranciers, bekende sporters, alsmede (commerciële) partners van de Foundation die kosteloos (of tegen kortingen) bepaalde producten en/of diensten leveren;

- de Foundation heeft als bijzonder doel om via sport en het aanbieden van sportactiviteiten op de betreffende Cruyff Courts, de integratie tussen de verschillende groeperingen te bevorderen. Thema's zoals normen en waarden, respect, teamwork, etc. worden binnen het project aangekaart, door middel van het aanbieden van sport- en bewegingsactiviteiten op de aan te leggen Cruyff Courts;

- de Gemeente onderschrijft bovengenoemde doelstellingen;
- de Foundation en de Gemeente gaan een Cruyff Court ontwikkelen in Amsterdam Zuidoost. Het veld zal de naam dragen "**Cruyff Court Bennie Muller**";
- de inbreng van de Foundation is in beginsel beperkt tot het beschikbaar stellen van een bijdrage voor de realisatie van het Cruyff Court, het fungeren als projectleider tijdens de realisatie, het beschikbaar stellen van algemene expertise en informatie, het leggen van contacten, het bindend voordragen van (commerciële) partijen die betrokken zullen worden bij de realisatie van het Cruyff Court en het beschikbaar stellen van draaiboeken omtrent de organisatie van activiteiten opgezet door de Foundation en haar partners, waaronder een (jaarlijks) straatvoetbal-toernooi en het jongerenparticipatieproject genaamd 'Heroes of the Cruyff Courts'.
- de Foundation is verantwoordelijk voor de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller;
- de Gemeente is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van het Cruyff Court Bennie Muller, alsmede voor het benoemen van een Cruyff Courts Coördinator voor het Cruyff Court Bennie Muller.
- de Foundation heeft tezamen met het Instituut voor Sport en Accommodatie (KIWA Nederland B.V. te Apeldoorn), een keuring ontwikkeld die speciaal is gericht op het Cruyff Court waarbij het belang van de gebruikers van het veld voorop staat teneinde te kunnen vaststellen dat het Cruyff Court voldoet aan de gestelde eisen en dat een bepaald hoogwaardig kwaliteitsniveau is bereikt bij de oplevering van het Cruyff Court;
- Partijen wensen hun samenwerking voor bepaalde tijd, namelijk voor (minimaal) 10 jaar vast te leggen;
- Partijen hebben besloten op basis van voorgaande uitgangspunten samen te gaan werken bij de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller en hebben daartoe de volgende afspraken gemaakt die zijn vastgelegd in deze overeenkomst ("**Overeenkomst**").

EN VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1 De Overeenkomst

1.1 Partijen zullen gedurende de looptijd van deze Overeenkomst samenwerken in het kader van het ‘Cruyff Court Bennie Muller’ in Amsterdam Zuidoost.

1.2 Het Cruyff Court Bennie Muller zal door de Foundation worden aangelegd op locatie: Huntum 14, 1102 JA Amsterdam, oftewel Huntum Sportveld, conform de specificaties,

uitgangspunten en kwaliteitswaarborgen zoals neergelegd in het aangehechte document "**Cruyff Courts Standaardspecificaties**" (**Bijlage 1**).

1.3 De Foundation verplicht zich tot de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller, in opdracht van de Gemeente door deze Overeenkomst, conform bovenbedoelde Cruyff Courts Standaardspecificaties en de daarin vermeld staande kwaliteitswaarborgen waaronder is begrepen, maar niet beperkt tot:

- het toezien op de voorbereiding;
- toezicht op het budget;
- het sluiten van overeenkomsten en verplichtingen met derden;
- het fungeren als projectleider; en
- algeheel toezicht.

1.4 Teneinde te kunnen vaststellen dat het Cruyff Court Bennie Muller voldoet aan de Cruyff Courts Standaardspecificaties en de daarin vermeld staande kwaliteitswaarborgen is de Gemeente verplicht te kiezen tussen (i) het voor eigen rekening verkrijgen van een onvoorwaardelijk goedkeurend rapport door het Instituut voor Sport en Accommodatie (KIWA Nederland B.V.) als bedoeld in de considerans van deze Overeenkomst of (ii) het afgeven van een schriftelijke onvoorwaardelijke garantie inhoudende dat het Cruyff Court Bennie Muller bij oplevering in alle opzichten voldoet aan de Cruyff Courts Standaardspecificaties en de daarin vermeld staande kwaliteitswaarborgen.

1.5 De Foundation is gedurende de looptijd van deze Overeenkomst beschikbaar voor advies en expertise met betrekking tot de activatie, organisatie en het onderhoud van het Cruyff Court Bennie Muller. De Cruyff Foundation stelt deze kennis en uren om niet beschikbaar aan de Gemeente. Zie artikel 1.6 voor een beschrijving van de verdere verplichtingen van de Foundation.

1.6 De Foundation verplicht zich tot:

- Het beschikbaar stellen van een budget ten behoeve van de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller ten bedrage van maximaal € 150.000,-;

- Het aannemen van de rol van projectleider voor de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller. De Foundation zal in het gehele traject de gemeente adviseren, informeren over mogelijke budgetoverschrijdingen en ondersteunen en de leiding nemen.

- Het verzorgen van een workshop aan de lokale stakeholders voor de totstandkoming van het Cruyff Courts Convenant;

- Het verzorgen en organiseren van de Cruyffiaanse Leiderschapscursus voor lokale stakeholders, met de focus op actief betrokken professionals bij de dagelijkse programmering op en rondom het veld;

- Het verzorgen en organiseren van diverse netwerkevenementen, zoals de Coachdag, gedurende het jaar waar de lokale stakeholders uit het Convenant aan kunnen deelnemen;

- Het beschikbaar stellen van haar netwerk (suppliers/partners/expertise) en het leggen van contacten met relevante samenwerkingspartijen voor de Gemeente;

- Het beschikbaar stellen van informatie voor de organisatie van een (jaarlijks) straatvoetbal-toernooi en het jongerenparticipatieproject genaamd 'Heroes of the Cruyff Courts'. De Foundation probeert waar mogelijk de Gemeente te ondersteunen tijdens andere activiteiten op en rondom het Cruyff Court;

- Het beschikbaar stellen van kennis, expertise en diverse materialen aan de Gemeente voor de opening van het Cruyff Court Bennie Muller. De Foundation zal bij een dergelijke opening met een deel van het team aanwezig zijn, ook in de voorbereiding op de opening;

- Het verbinden van haar naam aan het veld;

- Een jaarlijkse impactmeting en evaluatie van het Cruyff Court Bennie Muller.

1.7 De Gemeente verplicht zich tot:

- Het benoemen van een Cruyff Courts Coördinator voor het Cruyff Court Bennie Muller. Deze coördinator, vaak werkzaam bij de Gemeente, dient als aanspreekpunt voor de Foundation, als het gaat om de programmering, de evaluatie en het onderhoud en beheer van het Cruyff Court;

- Het opstellen van een **“Cruyff Court Convenant”** (**Bijlage 2**). Dit Convenant wordt gebruikt als raamwerk waarbinnen de gezamenlijke doelstellingen en de bijbehorende afspraken en inspanningsverplichtingen in relatie tot het Cruyff Court Bennie Muller van de Gemeente, de Foundation en de lokale partners worden vastgelegd;

- Het opleiden van minimaal één lokale stakeholder als Cruyff Foundation Coach door de professional de Cruyffiaanse Leiderschapscursus te laten volgen. De Foundation organiseert deze cursus na realisatie van het Cruyff Court en biedt de cursus eenmalig kosteloos aan, voor twee professionals betrokken bij het Convenant.

- Deelname aan het landelijke jaarlijkse straatvoetbal-toernooi;

- Het Cruyff Court Bennie Muller optimaal te gebruiken door programmering te organiseren, in samenwerking met lokale stakeholders uit het Convenant, op en

rondom het Cruyff Court, afgestemd op de behoefte van de doelgroep uit de directe omgeving;

- Het ondersteunen van de Foundation bij de opening van het Cruyff Court Bennie Muller.

- Het jaarlijks evalueren van het Cruyff Court met de Foundation en de lokale partners uit het Convenant.

1.8 De navolgende documenten maken deel uit van deze Overeenkomst:

1. Cruyff Courts Standaardspecificaties (**Bijlage 1**) ;
2. Cruyff Court Convenant van het Cruyff Court Bennie Muller (**Bijlage 2**);
3. Handboek Cruyff Courts [jaar] (**Bijlage 3**);
4. Child Protection Policy (**Bijlage 4**);
5. De offerte van de Foundation d.d. [datum] en [aannemer] (**Bijlage 5**);
6. Communicatiebijlage Cruyff Courts (**Bijlage 6**);

1.9 De Foundation houdt zich de rechten voor bovenbedoelde documenten (**Bijlage 1 t/m 6**) gedurende de duur van deze Overeenkomst aan te passen. De documenten zoals toegevoegd in de bijlage bij deze Overeenkomst zijn blijvend geldend voor de Gemeente.

1.10 Voor zover bovenbedoelde documenten (**Bijlage 1 t/m 6**) in tegenspraak zijn met de onderhavige Overeenkomst prevaleert in alle gevallen deze Overeenkomst. Voor zover de bescheiden onderling met elkaar in tegenspraak zijn geldt dat het hierboven hoger genoemde document prevaleert boven het lagere genoemde. Indien op grond van een lager geschikt document hogere eisen aan het Cruyff Court Bennie Muller worden gesteld, gelden steeds die hogere eisen, tenzij in het hoger gerangschikte document is aangegeven dat, en ten aanzien van welk specifiek onderdeel, van het lager gerangschikte document wordt afgeweken.

2. Overeenkomsten met derden

2.1 De Foundation verplicht zich, te fungeren als contracterende partij bij het sluiten van overeenkomsten met derden, waaronder maar niet beperkt tot die met aannemers uitvoerders, beheerders en toezichthouders, met als voorwaarde dat deze partijen een raamovereenkomst met de Gemeente Amsterdam hebben. De Foundation zal uitsluitend op eigen naam en voor eigen rekening en risico alle contractuele verplichtingen in het kader van het Cruyff Court Bennie Muller en de daarop te verrichten activiteiten aangaan. De Gemeente is niet gerechtigd om de Foundation te vertegenwoordigen of anderszins (contractueel) te binden. De Foundation is niet gerechtigd om de Gemeente te vertegenwoordigen of anderszins (contractueel) te binden.

2.2 De Foundation heeft diverse partners en contacten in het netwerk zitten met multifunctionele toevoegingen en/of aanpassingen voor het Cruyff Court. De Foundation stelt dit netwerk ter beschikking en daarmee ook de geldende kortingen op producten die gelden voor de Foundation.

2.3 De Gemeente verklaart bekend te zijn met het feit dat onderdeel van de offerte van de Foundation uit moet maken een kunstgrasmat, gemaakt van de TenCate vezels, van TenCate Grass (Ten Cate Thiolon B.V.) door Greenfields B.V. van de besloten vennootschap Ten Cate Grass. Ten Cate Grass bv is een partner van de Foundation en slechts binnen het partnership bereid het bedoelde kunstgras tegen een gereduceerd tarief te leveren.

2.4 De Gemeente verklaart bekend te zijn met het feit dat onderdeel van de offerte van de Foundation uit moet maken een kunstgras Johan Cruyff Foundation logo, afkomstig van de besloten vennootschap NIK-Tuftig, oftewel Signgrass. Signgrass is een partner van de Foundation en slechts binnen het partnership bereid het bedoelde kunstgras Johan Cruyff Foundation logo tegen een gereduceerd tarief te leveren.

2.5 De Gemeente zal, voorafgaande aan het maken van (definitieve) afspraken met derden over de organisatie van de (sport)activiteiten op dit veld, respectievelijk de ondertekening van overeenkomsten door de betreffende partijen, de Foundation tijdig en schriftelijk op de hoogte stellen van de (voorgestelde en voorgenomen) afspraken met derden en een afschrift ter beschikking stellen van de in dit verband gemaakte conceptovereenkomst(en). De Foundation is gerechtigd, doch niet verplicht, hierop commentaar te leveren, waaronder het aanleveren van suggesties voor alternatieve bepalingen. Instemming van de Foundation met de (voorgestelde en voorgenomen) afspraken met derden laat het hiervoor onder 2.1 bepaalde uitdrukkelijk onverlet.

2.6 De Gemeente zal, binnen drie dagen na ondertekening door Partijen van de hiervoor onder 2.1 genoemde overeenkomsten, aan de Foundation een afschrift daarvan doen toekomen ter completering van het dossier van de Foundation. Deze verplichting geldt eveneens voor eventueel nadien hierop gemaakte afwijkende afspraken.

2.7 De Foundation zal, indien en voor zover nodig, de Gemeente behulpzaam zijn bij het leggen van (nadere) contacten.

3. Onderhoud en inspectie

3.1 De Gemeente is gedurende en na afloop van deze Overeenkomst verplicht, al dan niet door inschakeling van derden, zorg te dragen voor het onderhoud van het Cruyff Court Bennie Muller. Onder onderhoud wordt begrepen het plegen van een geheel aan activiteiten dat ertoe dient het Cruyff Court Bennie Muller in een goede, technische, praktische en esthetisch verantwoorde staat te brengen of te behouden, waardoor het gedurende een normale gebruiksperiode kan blijven voldoen aan het programma van eisen dat aan het huidige

functionele systeem ten grondslag ligt, zoals neergelegd in Cruyff Courts Standaardspecificaties en de daarin vermeld staande kwaliteitswaarborgen (**Bijlage 1**). De in de Cruyff Courts Standaardspecificaties genoemde onderhoudskalender kan daarbij als leidraad worden beschouwd.

3.2 De Foundation heeft het recht doch is niet verplicht om tenminste éénmaal per jaar door een expert alle tot het onderhoud behorende elementen te laten beoordelen, teneinde vast te stellen of het Cruyff Court Bennie Muller zich in een goede, technische, praktische en esthetisch verantwoorde staat bevindt en overeenkomstig bovenbedoeld programma van eisen kan blijven functioneren. Het tijdstip van deze inspectie wordt telkens in overleg tussen Partijen vastgesteld. Elk van de Partijen is gerechtigd doch niet verplicht de resultaten van de inspectie ter 'second opinion' voor te leggen aan het Instituut voor Sport en Accommodatie (KIWA Nederland B.V. te Apeldoorn). De Gemeente verklaart bekend te zijn met het grote belang dat de Foundation hecht aan deze bepaling en de naleving daarvan.

3.3 Indien de Gemeente binnen vijf jaar na de ondertekening van deze Overeenkomst ook na schriftelijke aanmaning stellende een redelijke termijn in gebreke blijft aan haar verplichtingen voortvloeiende uit de vorige twee leden van dit artikel te voldoen, is het wettelijke regime van toepassing: de Foundation kan nakoming vragen en eventueel overgaan tot (een verzoek tot) ontbinding van de Overeenkomst .

4. Intellectuele Eigendomsrechten

4.1 De Foundation verleent hierbij aan de Gemeente, voor de duur van deze Overeenkomst, een licentie om het (woord)merk **JOHAN CRUYFF FOUNDATION**, zoals geregistreerd in de Benelux onder nummer 890900 en het (beeld)merk **CRUYFF FOUNDATION POPPETJE** zoals geregistreerd in de Europese Unie onder nummer 003092202 ten name van de Foundation : Johan Cruyff Foundation, te gebruiken in het kader van deze Overeenkomst en uitsluitend in samenhang met de Cruyff Court Bennie Muller activiteiten.

4.2 Deze licentie strekt zich eveneens uit tot het gebruik van het in (**Bijlage 6**) afgebeelde logo van de Foundation. Het gebruik van dit logo dient eveneens met de aanduiding "Cruyff Court Bennie Muller" te geschieden, en slechts in samenhang met activiteiten op het Cruyff Court Bennie Muller.

4.3 De Gemeente verleent hierbij aan de Foundation, voor de duur van deze Overeenkomst, een licentie om haar naam te gebruiken, uitsluitend in het kader van deze Overeenkomst en in samenhang met de Cruyff Court Bennie Muller activiteiten. Deze licentie strekt zich eveneens uit tot het gebruik van het in (**Bijlage 6**) afgebeelde logo van de Gemeente.

4.4 De hiervoor onder 4.1, en 4.2 en 4.3 genoemde aanduidingen zullen hierna worden genoemd: de "**Onderscheidingstekens**".

4.5 De door de Foundation aan de Gemeente verleende licentie strekt zich uitdrukkelijk niet uit tot het gebruik door de Gemeente van de naam en het portret van Johan Cruijff, alsmede niet tot het gebruik van de geregistreerde Cruijff auteurs-, merk- en handelsnaamrechten, niet zijnde de hierboven bedoelde rechten van de Foundation.

4.6 Partijen zullen de instructies van elkaar ten aanzien van de wijze van het gebruik van hun Onderscheidingstekens in alle opzichten in acht nemen. Partijen zullen bij hun activiteiten, in het bijzonder die waarbij de Onderscheidingstekens worden gebruikt, de eisen van goede smaak in acht nemen, daarbij rekening houdend met de eer en goede naam van Partijen, alsmede ervoor zorgdragen dat het gebruik van deze tekens op generlei wijze schade toebrengt aan de rechten en/of de reputatie van Partijen. De Gemeente verklaart bekend te zijn met het grote belang dat de Foundation hecht aan deze bepaling en de naleving daarvan.

4.7 Partijen verklaren en garanderen dat het gebruik van hun Onderscheidingstekens geen inbreuk maakt op (intellectuele eigendoms)rechten van derden en vrijwaren elkaar ter zake in alle opzichten voor aanspraken van derden.

4.8 Partijen zijn niet gerechtigd om aan derden sublicenties te verlenen met betrekking tot de Onderscheidingstekens, alsmede niet om de verleende licenties over te dragen, te verpanden of anderszins te bezwaren.

4.9 Partijen zullen elkaar onmiddellijk schriftelijk in kennis stellen van enige aanspraak van een derde ter zake van een (vermeende) inbreuk op de intellectuele eigendomsrechten met betrekking tot de Onderscheidingstekens, dan wel met de Onderscheidingstekens overeenstemmende tekens [toevoeging nodig, anders loopt de zin niet goed]. In een dergelijk geval zijn Partijen gerechtigd, doch niet verplicht verweer te voeren of rechtsmaatregelen te nemen tegen, dan wel met die derde een minnelijke regeling te treffen over een dergelijke aanspraak.

4.10 Het is Partijen gedurende en na beëindiging van deze Overeenkomst uitdrukkelijk niet toegestaan op eigen of op andere naam Onderscheidingstekens van de andere Partij, al dan niet in combinatie met de eigen Onderscheidingstekens, dan wel met die Onderscheidingstekens overeenstemmende tekens, op welke wijze dan ook (als merk, domeinnaam of anderszins) te (laten) registreren of als handelsnaam te voeren.

4.11 Het is de Gemeente gedurende en na beëindiging van deze Overeenkomst uitdrukkelijk niet toegestaan op eigen of op andere naam de aanduiding "Cruyff Court Bennie Muller", al dan niet in combinatie met de eigen Onderscheidingstekens, op welke wijze dan ook (als merk, domeinnaam of anderszins) te (laten) registreren of als handelsnaam te voeren.

5. Vermeldingen en communicatie in het kader van het Cruyff Court Bennie Muller

5.1 Partijen zullen in het kader van de communicatie rondom hun werkzaamheden, extern uiting mogen geven aan de onderhavige samenwerking. Daarbij in acht nemend de richtlijnen zoals beschreven in de communicatiebijlage Cruyff Courts (**bijlage 6**), waarbij gemeentelijk beleid over communiceren leidend is.

5.2 De samenwerking zal worden benadrukt door gebruik te maken van de aanduiding "Cruyff Court Bennie Muller", in combinatie met de (handels)namen van Partijen, zijnde 'Johan Cruyff Foundation' en 'Gemeente Amsterdam', dan wel door gebruik te maken van de bijgevoegde logo's (in kleur), respectievelijk de woord- of beeldmerken van Partijen, zoals opgenomen in (**Bijlage 6**) van deze Overeenkomst.

5.3 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming is geen van de Partijen gerechtigd tot gebruik van de hierboven vermelde logo's, handelsnamen, woord- en beeldmerken van de andere Partij.

5.4 De communicatie rondom het Cruyff Court Bennie Muller door de Gemeente wordt in alle gevallen in overleg met, en na vooraf verkregen schriftelijke toestemming van beide partijen, verzorgd.

5.5 Iedere Partij zal op haar website - www.cruyff-foundation.org (voor de Foundation) en www.Amsterdam.nl (voor de Gemeente) – en op haar social mediakanalen melding maken van het "Cruyff Court Bennie Muller", de onderhavige samenwerking en daarbij een verwijzing aanbrengen naar de officiële social mediakanalen van de andere partij.

5.6 De Gemeente is verplicht de openingsceremonie te organiseren conform de uitgangspunten die door de Foundation zijn opgesteld en terug te vinden zijn in het Handboek Cruyff Courts (**Bijlage 3**). De Foundation is gerechtigd de uitgangspunten naar eigen inzicht aan te passen.

6. Betaling en bijdrage

6.1 De Foundation een bijdrage geeft ter waarde van € 150.000,- (zegge: éénhonderdvijftigduizend euro) incl. btw voor de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller.

6.2 De Gemeente een bijdrage geeft ter waarde van €….. (zegge:

6.3 De totale kosten van de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller zijn €….

6.4 De hiervoor in 6.1 en 6.2 genoemde bijdragen mogen uitsluitend worden aangewend ten behoeve van de realisatie van het Cruyff Court Bennie Muller en overeenkomstig de specificaties die zijn neergelegd in de Cruyff Courts Standaardspecificaties, geregistreerd onder codenummer CC 152 (**Bijlage 1**).

6.4 De Foundation zal de Gemeente schriftelijk op de hoogte stellen van de ten behoeve van het Cruyff Court Bennie Muller uitgevoerde werkzaamheden, de daarmee gemoeide tijd en de daarmee gemoeide bedragen. Tevens zal de Foundation de Gemeente vooraf op de hoogte stellen van mogelijke budgetoverschrijdingen.

7. Belangstelling van derden

7.1 Indien de Gemeente door een derde wordt benaderd die belangstelling heeft het Cruyff Court Bennie Muller en de daarbij behorende activiteiten financieel of anderszins te ondersteunen, dan stelt zij de Foundation daarvan schriftelijk in kennis. De Foundation geeft daarna binnen twee weken toestemming voor de ondersteuning.

7.2 Indien een derde met een voorstel komt wat naar mening van de Foundation het Cruyff Court Bennie Muller ten goede kan komen, zal de Foundation in samenspraak met de Gemeente bepalen hoe verder te handelen met een dergelijk voorstel. Daarbij zullen de rechten en verplichtingen van Partijen op grond van deze Overeenkomst te allen tijde in acht worden genomen.

8. Rapportage en evaluatie

8.1 De Gemeente verplicht zich, gedurende de bouw van het Cruyff Court Bennie Muller, om de Foundation per kwartaal, bij voorkeur maandelijks, schriftelijk op de hoogte te houden van de totstandkoming van het Cruyff Court Bennie Muller.

8.2 De Gemeente verplicht zich tot het jaarlijks evalueren van alle aspecten op en rond het Cruyff Court Bennie Muller op basis van een door de Foundation aan te dragen methode. De te hanteren methode is door de Foundation naar eigen inzicht aan te passen.

8.3 Na ommekomst van ieder jaar zullen Partijen evalueren of de samenwerking naar tevredenheid functioneert, of dat de samenwerking moet worden aangepast en zo ja, op welke wijze.

9. Overdracht

9.1 Geen van de Partijen is gerechtigd enige rechten en daarmee samenhangende plichten uit deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk zonder schriftelijke toestemming van de andere Partijen aan een derde over te dragen. De toestemming verlenende Partij is daarnaast gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming nadere voorwaarden te verbinden.

10. Verzekering en aansprakelijkheid

10.1 De Gemeente heeft zich voor het onderhoud en het gebruik van het Cruyff Court Bennie Muller alsmede het toezicht daarop op passende en gebruikelijke wijze verzekerd voor risico's van wettelijke aansprakelijkheid ten opzichte van derden.

10.2 Iedere aansprakelijkheid voortvloeiend uit of in verband met de uitvoering van deze Overeenkomst is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de afgesloten verzekeringspolis wordt uitbetaald, vermeerderd met het toepasselijke eigen risico. Iedere vordering tot schadevergoeding verjaart één jaar na de dag waarop de Gemeente met eventuele schade bekend is geworden en vervalt uiterlijk na drie jaar.

10.3 De Gemeente garandeert dat alle werkzaamheden die zij in het kader van de realisatie en het onderhoud van het Cruyff Court Bennie Muller verricht, voldoen aan alle wettelijke en andere regelingen die in Nederland gelden, waaronder begrepen maar niet beperkt tot de bepalingen met betrekking tot veiligheidsvoorschriften. Hetzelfde geldt voor de door de Gemeente te organiseren sportactiviteiten op het Cruyff Court Bennie Muller.

11. Vrijwaring

11.1 De Gemeente vrijwaart de Foundation voor mogelijke aanspraken van derden, uit welke hoofde dan ook, die voortvloeien uit of in verband staan met de uitvoering van deze Overeenkomst, waaronder begrepen mogelijke kosten van juridische bijstand, tenzij de aanspraak een gevolg is van een door de Foundation gemaakte fout waarbij er sprake is van opzet of grove schuld.

11.2 De Foundation vrijwaart de Gemeente voor mogelijke aanspraken vanuit derden, uit welke hoofde dan ook, die voortvloeien uit of in verband staan met de uitvoering van deze Overeenkomst, waaronder begrepen mogelijke kosten van juridische bijstand, tenzij de aanspraak een gevolg is van een door de Gemeente gemaakte fout waarbij er sprake is van opzet of grove schuld.

11.3 Een Partij zal de andere Partij terstond schriftelijk in kennis stellen indien zij aansprakelijk wordt gesteld door derden zoals bedoeld in artikel 11.1 of 11.2.

12. Geheimhouding

12.1 Partijen zullen al hetgeen van vertrouwelijke aard is en hen uit hoofde van deze Overeenkomst wordt toevertrouwd geheimhouden en strikt vertrouwelijk behandelen, dat wil in ieder geval zeggen deze informatie niet geheel of gedeeltelijk zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partijen aan derden op welke wijze dan ook openbaren, ter beschikking stellen, of daartoe anderszins toegang verschaffen.

12.2 Partijen zullen al hetgeen van vertrouwelijke aard is hen uit hoofde van deze Overeenkomst worden toevertrouwd alleen dan aan hun werknemers bekend maken, indien en voor zover dat voor de uitvoering van deze Overeenkomst noodzakelijk is. Partijen zullen de kring van deze werknemers zo beperkt mogelijk houden. De voor Partijen uit dit artikel voortvloeiende geheimhoudingsverplichtingen zullen zij vooraf eveneens van de betreffende werknemers bedingen.

12.3 Informatie zal in ieder geval als vertrouwelijk worden beschouwd indien deze door een der Partijen als zodanig is aangeduid.

13. Duur en beëindiging

13.1 Deze Overeenkomst treedt in werking op 1-3-2026 en wordt aangegaan voor de duur van tien (10) jaren.

13.2 Na ommekomst van deze periode wordt de Overeenkomst automatisch met telkens één (1) jaar verlengd, tenzij een der Partijen uiterlijk zes (6) maanden voorafgaand aan het van start gaan van de verlenging de Overeenkomst schriftelijk heeft opgezegd. Opzegging van de Overeenkomst laat hetgeen bepaald is in art. 14.5 ter zake van verplichtingen die naar hun aard bestemd zijn om voor onbepaalde tijd voort te duren uitdrukkelijk onverlet. Indien de Overeenkomst is geëindigd door opzegging, zullen Partijen na afloop van de Overeenkomst elk gebruik van de Onderscheidingstekens, en daarmee overeenstemmende tekens, staken en gestaakt houden, alsmede alle van elkaar ontvangen gegevens retourneren.

13.3 Buiten hetgeen elders in deze Overeenkomst is bepaald, zijn Partijen gerechtigd deze Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven buiten rechte geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien een van de Partijen ook na schriftelijke aanmaning stellende een redelijke termijn in gebreke blijft aan haar verplichtingen uit deze Overeenkomst of nadere overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn, te voldoen.

13.4 Partijen zijn gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of in gebreke stelling zal zijn vereist en zonder rechterlijke tussenkomst, deze Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien:

a) een van de Partijen niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te kunnen komen; en/of
b) er sprake is van een wijziging in de zeggenschap over, dan wel binnen, een Partij ten opzichte van de situatie bij ondertekening van deze Overeenkomst, daaronder begrepen een regeling tot samenwerking met derden die invloed heeft op de rechten, verplichtingen en doelstellingen van deze Overeenkomst, een en ander behoudens voor zover een dergelijke wijziging vooraf door de andere Partij is goedgekeurd.

13.5 Partijen zijn gerechtigd, zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist en zonder rechterlijke tussenkomst, deze Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien Partijen op enigerlei wijze, al dan niet in rechte, aan de Foundation, of de Gemeente toebehorende (intellectuele eigendoms)rechten of door de Foundation, of de Gemeente gestelde inbreuken daarop betwist, dan wel (de eer en goede naam van) de Foundation, of de Gemeente door of vanwege de Gemeente, of de Foundation in negatieve zin in de publiciteit komt, respectievelijk de Foundation, of de Gemeente in diskrediet wordt gebracht, een en ander in de meest brede zin van het woord. Deze bevoegdheid tot ontbinding bestaat niet indien het voorgaande (de negatieve publiciteit) het gevolg is van laakbaar gedrag van de Foundation, respectievelijk de Gemeente. [Dit artikel kan ook als sub bij artikel 13.4 worden gevoegd. Zou iets helderder geformuleerd kunnen worden.]

13.6 Partijen zullen wegens ontbinding niet tot enige schadevergoeding jegens elkaar gehouden zijn.

13.7 Bij ontbinding zullen Partijen onmiddellijk elk gebruik van de Onderscheidingstekens, en daarmee overeenstemmende tekens, staken en gestaakt houden, alsmede alle van elkaar ontvangen gegevens retourneren. Als gevolg van de ontbinding is de Gemeente verplicht de Onderscheidingstekens, de aanduiding "Cruyff Court Bennie Muller" op en rondom het Cruyff Court Bennie Muller blijvend te verwijderen op een zodanige wijze dat elke verwijzing naar de Foundation, alsmede Johan Cruijff, niet meer zichtbaar is en duurzaam onzichtbaar blijft.

13.8 Indien na einde van de Overeenkomst om welke reden dan ook een Partij, ook na een schriftelijke aanmaning stellende een redelijke termijn in gebreke blijft te voldoen aan verplichtingen uit deze Overeenkomst die naar hun aard bestemd zijn om ook na het einde van de Overeenkomst voor onbepaalde tijd voort te duren, waaronder maar niet beperkt tot de in artikel 14 genoemde verplichtingen ter zake van art. 3 ("Onderhoud") en artikel 4 ("Intellectuele Eigendomsrechten"), zullen Partijen onmiddellijk elk gebruik van de Onderscheidingstekens, en daarmee overeenstemmende tekens, staken en gestaakt houden, alsmede alle van elkaar ontvangen gegevens retourneren. Als gevolg hiervan is de Gemeente verplicht de Onderscheidingstekens, de aanduiding "Cruyff Court Bennie Muller" op en rondom het Cruyff Court Bennie Muller blijvend te verwijderen op een zodanige wijze dat elke verwijzing naar de Foundation, alsmede Johan Cruijff, niet meer zichtbaar is en duurzaam onzichtbaar blijft.

14. Algemene bepalingen

14.1 Deze Overeenkomst behelst de volledige overeenkomst tussen Partijen over het onderwerp hiervan, en vervangt alle eerdere, mondelinge dan wel schriftelijke, afspraken ter zake. Deze Overeenkomst kan slechts met wederzijds goedvinden schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.

14.2 Met inachtneming van artikel 6:258 BW zullen Partijen in overleg treden over een wijziging (van de gevolgen) of ontbinding van deze Overeenkomst indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat de ene Partij naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid geen ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst mag verwachten.

14.3 De toepasselijkheid van eventuele inkoop-, leverings- of andere algemene voorwaarden van Partijen worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

14.4 In het geval dat een of meer bepalingen van deze Overeenkomst ongeldig mocht(en) blijken te zijn, blijven de overige bepalingen van deze Overeenkomst volledig van kracht. Partijen verbinden zich om in dat geval de ongeldige bepaling(en) te vervangen door (een) andere, wel geldige bepaling(en), op zodanige wijze dat de nieuwe bepaling(en) zo min mogelijk van de ongeldige bepaling(en) afwijk(t)(en), rekening houdend met het oogmerk en het doel van deze Overeenkomst.

14.5 Verplichtingen die naar hun aard zijn bestemd ook na beëindiging van deze Overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging van de Overeenkomst bestaan. Met name heeft dat te gelden voor de verplichtingen van Partijen ter zake van artikel 3 ("Onderhoud"), artikel 4 ("Intellectuele Eigendomsrechten"), artikel 10 (" Verzekering en aansprakelijkheid"), artikel 11 ("Vrijwaring"), artikel 12 ("Geheimhouding"), artikel 13 ("Duur en beëindiging") en artikel 15 ("Geschillen en toepasselijk recht").

15. Geschillen en toepasselijk recht

15.1 Indien er een geschil ontstaat tussen Partijen en Partijen komen er niet onderling uit, dan dient een mediationtraject te worden gestart. De Foundation ofwel de Gemeente stelt de andere Partij van het te starten mediationtraject op de hoogte waarna Partijen samen een mediator zullen benoemen.

15.2 Behoudens hetgeen in bepaald in artikel 15.1 is een van de Partijen bevoegd een juridische procedure te starten, indien het mediationtraject niet tot het gewenste resultaat leidt voor beide Partijen dan wel voor een van de Partijen.

15.3 Ieder geschil tussen Partijen ter zake van (de uitvoering van) deze Overeenkomst en alle eventueel daaruit voortvloeiende overeenkomsten zal bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter te Amsterdam, tenzij Partijen alsnog schriftelijk arbitrage of bindend advies zullen overeenkomen.

15.4 Op (de uitvoering van) deze Overeenkomst en alle eventueel daaruit voortvloeiende overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend:

Namens de **Foundation**:

_____
Naam: N.J.M. Meijer
Functie: directeur

Datum:

Namens de **Gemeente**:

_____
Naam: Vayhishta Miskin
Functie: Lid Dagelijks Bestuur, Stadsdeel Zuidoost
Datum: