PUBLIKATIESTUKKEN 2016

M.J. de Nijs Project II BV

INHOUDSOPGAVE

PUBLICATIEBESCHEIDEN
HANDELSREGISTER ALKMAAR 37083239

JAARREKENING

Vennootschappelijke balans per 31 december 2016	3
Toelichting op de jaarrekening	
A: Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	4
B: Toelichting op de vennootschappelijke balans per 31 december 2016	6

Warmenhuizen, 30 maart 2017

JAARREKENING

VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS PER 31 DECEMBER 2016

	31 december 2016		31 december 2015	
	€	€	€	€
VLOTTENDE ACTIVA				
Onderhanden werken en projecten	**1.028.825**		1.881.406	
Vorderingen	**4.235**		-	
Liquide middelen	**655.056**		-	
	1.688.116		1.881.406	
VLOTTENDE PASSIVA				
Kortlopende schulden	**1.357.920**		1.470.304	
Werkkapitaal		**330.196**		411.102
Saldo activa min kortlopende schulden		**330.196**		411.102
		==========		==========
VOORZIENINGEN		-		31.239
EIGEN VERMOGEN		**330.196**		379.863
		330.196		411.102
		==========		==========
GARANTIEVERMOGEN		**330.196**		379.863
		==========		==========

De jaarrekening is vastgesteld in de algemene vergadering van aandeelhouders van 30 maart 2017.

Het bestuur:

[redacted]

A: GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

I: ALGEMEEN

Bij het opstellen van het financieel verslag is, op grond van artikel 2:408 van het Burgerlijk Wetboek, consolidatie achterwege gelaten.
De geconsolideerde cijfers zijn opgenomen in de jaarrekening van M.J. de Nijs en Zonen BV. De vennootschap maakt onderdeel uit van de fiscale eenheid M.J. de Nijs en Zonen Holding BV.
De jaarrekening is opgemaakt conform Titel 9 BW 2 en de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving.

II: WAARDERING

Onderhanden werken en projecten
Onderhanden werken en projecten worden gewaardeerd tegen directe kosten, vermeerderd met een opslag ter dekking van de algemene – en materieelkosten.
Verwachte verliezen op onderhanden werken en projecten, tot en met de oplevering, worden bij de waardering van de onderhanden werken en projecten volledig in mindering gebracht.
Gedeclareerde termijnen worden in mindering gebracht op het onderhanden werk.

Vorderingen
Deze worden gewaardeerd op nominale waarde, onder aftrek van een voorziening voor mogelijke oninbaarheid op basis van individuele beoordeling.

Voorzieningen
Uit de voorziening garanties worden de kosten van nagekomen garantiewerkzaamheden gedekt.
Jaarlijks wordt een promillage van de omzet opgeleverde werken aan de voorziening toegevoegd. Voor zover de omzet is gerealiseerd vanuit de eigen projectontwikkeling en woningbouw bedraagt de dotatie 5 o/oo; voor de overige werken is dit 2 o/oo. De garantiekosten worden ten laste van de voor het werk gevormde voorziening gebracht. De individuele voorziening per werk heeft een maximale looptijd van zes jaren.

Garantievermogen
Dit betreft het totaal van het eigen vermogen, de achtergestelde leningen en de voorziening latente belastingen.

Overige activa en passiva
De waardering vindt plaats tegen nominale waarde.

III: RESULTATENBEPALING

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengst (opbrengstwaarde) van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar, gewaardeerd tegen uitgaafprijzen.
De winsten op werken, respectievelijk deelprojecten, worden bepaald volgens de 'percentage of completion methode'. Dit houdt in dat naar rato van de voortgang van de werken en projecten en het daarmee samenhangende uitvoeringsrisico winsten worden verantwoord. Verliezen op werken en projecten komen ten laste van het resultaat in het jaar, waarin het verlies wordt geconstateerd en wel voor het totaal van het te verwachten verlies per werk of project.

Netto omzet
De netto omzet is de opbrengst uit levering van goederen en diensten van opgeleverde werken en projecten uit het bedrijf, onder aftrek van kortingen en dergelijke alsmede onder aftrek van over de omzet geheven belastingen.

Bedrijfslasten
Alle rechtstreeks aan de werken en/of projecten toe te rekenen kosten worden opgenomen onder de kostprijs. Op deze directe kosten wordt een opslag toegepast voor dekking van de algemene – en materieelkosten.
De overige kosten zijn in de winst – en verliesrekening toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben en verantwoord op basis van historische kosten.

Belastingen
De belastingen worden berekend op basis van het resultaat, rekening houdend met fiscale regels.

B: TOELICHTING OP DE VENNOOTSCHAPPELIJKE BALANS PER PER 31 DECEMBER 2016

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN € 330.196

Geplaatst kapitaal € 18.151

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 90.756, verdeeld in 200 aandelen van elk € 453,78 nominaal. Hiervan zijn geplaatst en gestort € 18.151.

	2016	2015
	€	€
Overige reserve € 312.045		
Stand per 1 januari	**361.712**	497.204
Bij : resultaat boekjaar	**(49.667)**	(135.492)
Stand per 31 december	**312.045**	361.712

PERSONEELSGEGEVENS

De vennootschap heeft geen personeel in dienst.