To: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e) , (10)(2e)
Sent: Mon 5/23/2016 3:21:46 PM
Subject: notitie huurdersbescherming in relatie tot splitsingsbeleid
Received: Mon 5/23/2016 3:21:47 PM
2. Huurbescherming irt aanvullend splitsingsbeleid.pdf

Notitie huurdersbescherming in relatie tot splitsingsbeleid.
In huidige beleid horizontaal splitsen staat in artikel 4 lid 1 sub c de vervreemdingsbeperkende bepaling.
E&U wil deze bepaling schrappen, RVE Wonen wil dat de bepaling wordt gehandhaafd.
BT moet aan de hand van deze notitie nog een besluit nemen.
N.B. in het huidige beleid verticale splitsing staat deze bepaling nog niet.

Als de vervreemdingsbeperkende bepaling wordt geschrapt, dan kan deze ook uit het concept-beleid verticale splitsing gehaald worden. Daar is deze bepaling nu ook opgenomen, naast de bepaling omtrent bestemmingswijzigingen bij verticale splitsing van huurwoning naar koopwoning als een woning door verticale splitsing individueel overdraagbaar wordt.
Als de vervreemdingsbeperkende bepaling niet wordt geschrapt, dan zal het deze ook onverkort in het beleid verticale splitsing moeten worden opgenomen.
Bovengenoemde notitie zal met het besluit van het BT ook in de map van verticale splitsing moeten worden opgenomen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Juridisch beleidsmedewerker
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: di, woe, don, vrij

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer