Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Zuidoost van 18 november 2025

Portefeuille
Regelgeving en Handhaving (4)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift gericht tegen het besluit d.d. 5 juni 2025, waarmee het verzoek om handhavend op te treden ten aanzien van het adres Provinciale weg 38 in Amsterdam is afgewezen.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Zuidoost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar niet-ontvankelijk te verklaren.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren. Dit betekent dat niet inhoudelijk op de bezwaren wordt ingegaan.

Bestuurlijke achtergrond

Op 22 mei 2025 heeft bezwaarmaker aan de gemeente verzocht om preventief handhavend op te treden tegen mogelijke overtredingen van verbouwing zonder vergunning en handelingen in strijd met het omgevings- en bestemmingsplan aan de Provincialeweg 38 te Amsterdam zuidoost, op het adres Provincialeweg 38 in Amsterdam.

Het verzoek betrof de plannen om op deze locatie opvang te bieden aan asielzoekers in het voormalige Gr8 Riverside Hotel. In het verzoek is aangegeven dat dit zonder omgevingsvergunning niet toegestaan en is de gemeente verzocht om hiertegen op te treden en zowel de eigenaren van het hotel als aanvrager te sommeren de voortgaande voorbereidingen daartoe te staken, onder aanzegging van een last onder dwangsom van EUR 1.000 voor elke dag dat de overtredingen zullen voortduren.

Op 5 juni 2025 (Z2025-002692) is dit verzoek afgewezen. Op 20 juni 2025 heeft bezwaarmaker tegen dit besluit bezwaar gemaakt.

Op 6 oktober 2025 (aangevraagd 28 mei 2025) is een omgevingsvergunning verleend (kenmerk: Z2025-023258) voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor het mogelijk maken van het gebruik van het pand aan de Provincialeweg 38 te Amsterdam als reguliere opvanglocatie voor maximaal 525 personen, voor een periode van zes jaar, overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen en onder het stellen van voorschriften.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college te beslissen op bezwaarschriften.

Onderbouwing besluit

De bezwaarschiftencommissie heeft in het advies eerst de vraag beantwoord of bezwaarmaker nog een belang heeft bij een inhoudelijke beoordeling van zijn bezwaarschrift tegen het besluit van 5 juni 2025, waarbij het verzoek om handhaving is afgewezen. Met andere woorden heeft bezwaarmaker nog procesbelang.

Overwegingen bezwaarschriftencommissie

Bezwaarmaker heeft geen procesbelang meer.

De reden hiervoor is dat bezwaarmaker feitelijk niets meer kan bereiken in deze bezwaarprocedure tegen het besluit van 5 juni 2025. Vergunninghouder heeft immers inmiddels de aangevraagde omgevingsvergunning verkregen met het besluit van 6 oktober 2025.

De situatie is door het verlenen van de omgevingsvergunning gelegaliseerd. Bezwaren tegen de inhoud van deze verleende omgevingsvergunning kunnen in de bezwaarprocedure tegen het handhavingsbesluit van 5 juni 2025 niet beoordeeld worden. Dat kan wel in een bezwaarprocedure tegen het besluit van 6 oktober 2025. Bezwaarmaker heeft dus geen procesbelang meer en zijn bezwaar is om die reden niet-ontvankelijk.

Conclusie

Het bezwaar is niet ontvankelijk en de afwijzing van het handhavingsverzoek blijft in stand.

Advies en afstemming

Niet van toepassing

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Participatie

Niet van toepassing

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissen op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-070841	Stadsdeel Zuidoost Voordracht (pdf)
AD2025-070867	VERTROUWELIJK - advies Provincialeweg 38 Falkeisen .pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord