Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de College vergadering van 03 december 2024

Portefeuille: Kunst en Cultuur (29)
Agendapunt: B8

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het verlenen van een aanvullende incidentele subsidie aan Stichting ZOJazz Stage voor de verbouwing van een plintruimte in het Zandkasteel (Arena Poort) tot een Wereld podium

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1) Kennis te nemen van het ontwikkelplan ZO Jazz Stage (bijlage 1), waarvan de belangrijkste punten zijn:
a) ZOJazz Stage onderneemt met regelmaat concerten, optredens en activiteiten op het theaterplein, in de entree en het zandkasteel om artiesten uit Amsterdam een podium te geven met een focus op de musici van Zuidoost.
b) Het Wereldpodium moet het nieuwe podium worden van de stad Amsterdam voor jazz- en geïmproviseerde muziek van over de hele wereld. Stichting ZO Jazz Stage heeft als missie dit podium te realiseren en te exploiteren.
c) In juni 2024 is gestart met deel 1, het Repetitiehuis, met 4 oefenruimtes die ook dienstdoen als studio, waar het kantoor gevestigd is en waar intieme publieksvoorstellingen, educatieve activiteiten, workshops en masterclasses plaats kunnen vinden.

2) In te stemmen met het verlenen van een aanvullende incidentele subsidie van € 225.000,- aan stichting ZOJazz Stage, als bijdrage voor de realisatie van een wereldpodium voor het Repetitiehuis ZO Jazz Stage in het Zandkasteel (Arena Poort), in acht nemende:
a) Het podium, van 270 m2 wordt gerealiseerd op de begane grond aan het plein en opgeleverd eind 2025.
b) De verwachte synergie met de door ons te realiseren cultuurvoorziening (1200 m2) in de serverruimte aan overkant van het plein beoogd voor o.a. Muziekcentrum ZO en het Leerorkest ZO.
c) Versterking van Arenapoort als belangrijke Cultuurcentrum met OSCAM, The Foundation, Poppodium Ziggo Dome en nu ook ZO Jazz Stage en straks Muziekcentrum ZO en Leerorkest ZO.

3) In te stemmen met de dekking van de bijdrage zoals gevraagd in beslispunt 2 vanuit de middelen die zijn opgenomen in het Kunstenplan 2025-2028 voor de inhaalslag van culturele voorzieningen in Noord, Nieuw-West en Zuidoost;
a) De totale kosten voor de verbouwing bedragen € 751.190 (zie bijlage 2) en er een tekort is van 225.000 euro om te kunnen starten met de verbouwing.
b) Andere partijen die een bijdrage leveren zijn o.a.: Zandkasteel/ Wonam / Zadelhoff, Stadsdeel Zuidoost, Gebiedsontwikkeling, BPD Cultuurfonds.
c) De bijdrage van € 225.000 wordt gedekt uit het budget dat binnen het Kunstenplan 2025-2028 is gereserveerd, in begroting 2025, voor de inhaalslag in Noord, Nieuw-West en Zuidoost.

4) In te stemmen met het verlenen van het mandaat aan het afdelingshoofd Kunst en Cultuur voor het verlenen van deze incidentele subsidie aan Stichting ZOJazz Stage en voor de afwikkeling van het subsidieproces.

Kernboodschap

Er wordt een extra aanvullende incidentele subsidie van € 225.000,- verleend aan Stichting ZOJazz Stage in het Zandkasteel in Amsterdam Zuidoost voor dekking van de onrendabele top van de verbouwing van een industriële plintruimte (casco) aan het Bijlmerplein tot een Wereldpodium. Hiermee wordt een inhaalslag gemaakt in het cultuuraanbod in stadsdeel Zuidoost en Arena Poort als cultureel centrum.
De subsidie wordt gedekt met de middelen uit het Kunstenplan 2025 - 2028, die bestemd zijn voor een inhaalslag in verbetering van de culturele infrastructuur in Nieuw-West, Noord en Zuidoost.

Bestuurlijke achtergrond

Om een complete stad te bouwen is het van belang dat met de groei van de stad ook de culturele voorzieningen in de buurt groeien. We zetten met de uitvoering van het Strategisch Huisvestingsplan (SHP) Kunst en Cultuur in op een inhaalslag voor de culturele infrastructuur in de stadsdelen Nieuw-West, Noord en Zuidoost, omdat het voorzieningenniveau in deze stadsdelen achterloopt op de rest van de stad.

Het belang van deze groei is toegelicht in het Kunstenplan 2021-2024 en het Kunstenplan 2025-2028. Hierin zijn middelen opgenomen voor de exploitatie en versterking van nieuwe culturele (wijk)voorzieningen in Noord, Zuidoost en Nieuw-West.

- Strategisch Huisvestingsplan Kunst en Cultuur 2023-2027, vastgesteld door de raad op 21 december 2023.
- Hoofdlijnen Kunstenplan 2025-2028, vastgesteld door de raad op 9 november 2023;
- Amsterdams Akkoord (coalitieakkoord 2022-2026);
- Hoofdlijnen Kunstenplan 2021-2024, vastgesteld door de raad op 11 november 2019
- Uitvoeringsprogramma Samen Nieuw West, 2024 (onderdeel Nationaal programma leefbaarheid en veiligheid)

Bestuurlijke prioriteit

Met de subsidie wordt voldaan aan beleidsdoelstellingen van ongelijk investeren voor gelijke kansen (coalitieakkoord) en een inhaalslag m.b.t het culturele infrastructuur in Zuidoost.

Wettelijke grondslag

- Artikel 160, eerste lid, onder a, van de Gemeentewet
- Artikel 4:23, derde lid aanhef en onder d van de Algemene Wet Bestuursrecht

Onderbouwing besluit

Ad. 1
Kennis te nemen van het ontwikkelplan ZO Jazz Stage (bijlage 1), waarvan de belangrijkste punten zijn:
a. ZOJazz Stage onderneemt met regelmaat concerten, optredens en activiteiten op het theaterplein, in de entree en het zandkasteel om artiesten uit Amsterdam een podium te geven met een focus op de musici van Zuidoost.
b. Het Wereldpodium moet het nieuwe podium worden van de stad Amsterdam voor jazz- en geïmproviseerde muziek van over de hele wereld. Stichting ZO Jazz Stage heeft als missie dit podium te realiseren en te exploiteren.

c. In juni 2024 is gestart met deel 1, het Repetitiehuis, met 4 oefenruimtes die ook dienstdoen als studio, waar het kantoor gevestigd is en waar intieme publieksvoorstellingen, educatieve activiteiten, workshops en masterclasses plaats kunnen vinden.

ZOJazz Stage moet het nieuwe podium worden van de stad Amsterdam voor jazz- en geïmproviseerde muziek van over de hele wereld; de plek waar nationale en internationale muziekprofessionals, jonge musici, wijk- en stadsbewoners en muziekliefhebbers uit binnen- en buitenland samenkomen, met elkaar de jazzgeschiedenis van Amsterdam-Zuidoost in ere houden én een toekomst geven.

Stichting ZO Jazz Stage heeft als missie dit podium te realiseren en te exploiteren. In juni 2024 is gestart met deel 1, het Repetitiehuis, een huis van ontmoeting, met 4 oefenruimtes die ook dienstdoen als studio, waar het kantoor gevestigd is en waar intieme publieksvoorstellingen, educatieve activiteiten, workshops en masterclasses plaats kunnen vinden. Daarnaast onderneemt ZOJazz Stage met regelmaat concerten, optredens en activiteiten op het theaterplein, in de entree en het zandkasteel om artiesten uit Amsterdam een podium te geven met een focus op de musici van Zuidoost.

Met de realisatie van het wereldpodium wordt hier een permanente ruimte voor gecreëerd en zo invulling gegeven aan deel 2 van ZO Jazz Stage. Concept programma ziet er als volgt uit:
• Op donderdag staat ZOJazz Stage in het teken van jonge studenten die hun werk laten zien.
• Op vrijdag richten is de programmering gericht op de musici, vocalisten en componisten uit Zuidoost.
• De zaterdagen wordt iemand met landelijke bekendheid geprogrammeerd.
• Zondagmiddagen (vanaf 15.00 uur) wordt voor families geprogrammeerd met programma's die voor jong en oud toegankelijk zijn.

Aantal activiteiten 2023: 15 Aantal deelnemers/bezoekers: 670
Aantal activiteiten 2024: 116 Aantal deelnemers/bezoekers: 7440
Aantal activiteiten 2025: 116 Aantal deelnemers/bezoekers: 15336 (incl.3 maanden Stage)
Aantal activiteiten 2026: 240 Aantal deelnemers/bezoekers: 30636 (volledig jaar Stage

Verder worden er maandelijkse thema-shows geprogrammeerd en kunnen de meeste initiatieven die nu op het Theaterplein plaatsvinden onder beduidend betere condities op het vaste podium plaatsvinden waaronder alle eerdergenoemde samenwerkingsprojecten.

Ad.2
In te stemmen met het verlenen van een aanvullende incidentele subsidie van € 225.000,- aan stichting ZOJazz Stage, als bijdrage voor de realisatie van een wereldpodium voor het Repetitiehuis ZO Jazz Stage in het Zandkasteel (Arena Poort), in acht nemende:
a. Het podium, van 270 m2 wordt gerealiseerd op de begane grond aan het plein en opgeleverd eind 2025.
b. De verwachte synergie met de door ons te realiseren cultuurvoorziening (1200 m2) in de serverruimte aan overkant van het plein beoogd voor o.a. Muziekcentrum ZO en het Leerorkest ZO.
c. Versterking van Arenapoort als belangrijke Cultuurcentrum met OSCAM, The Foundation, Poppodium Ziggo Dome en nu ook ZO Jazz Stage en straks Muziekcentrum ZO en Leerorkest ZO.

Het podium wordt binnen het Zandkasteel aan het Bijlmerplein gerealiseerd, in een industriële, casco ruimte aan de voorkant op de begane grond, aangrenzend aan het plein. Het gaat om een kleine

300m2, waarvan 270 m2 vloeroppervlak voor de stage en 25 m2 als opslag. De ruimte wordt verdeeld in een ontvangstruimte met ondersteunende horeca, receptie en kassa en een concertzaalruimte. Begin 2025 moet projectontwikkelaar WONAM de verbouwing starten en gaat ZOJazz Stage het bouwproces begeleiden tot de voltooiing in oktober 2025;

Aan de overzijde van dit podium, grenzend aan het plein, realiseert Kunst & Cultuur een cultuurvoorziening (1200 m2) in de voormalige serverruimte met Muziekcentrum ZO en het ZO leerorkest als beoogde huurder. Planvorming voor deze voorziening start in oktober 2024 met geplande oplevering in 2026. De synergie tussen deze voorziening en ZO Jazz Stage kan een belangrijke impuls geven aan het plein en een belangrijke toevoeging zijn voor de culturele infrastructuur in ZO m.b.t. Muziek.

Het wereldpodium heeft een belangrijke meerwaarde voor de cultuursector in Zuidoost en het Zandkasteel, waarvan de gemeente mede-eigenaar is (internationale school en serverruimte), wat betreft verbetering van het in leef- en gebruikskwaliteit. Daarnaast verwachten we ook synergie te bereiken met de door ons te realiseren cultuurvoorziening voor cultuureducatie in de serverruimte (Muziekcentrum ZO en het Leerorkest ZO) in het Zandkasteel. Met Zo Jazz Stage als buren hoeven we in de serverruimte geen podiumfunctie en ondersteunende horeca te realiseren. Tot slot dragen we met deze subsidie bij aan de Versterking van Arenapoort als belangrijke Cultuurcentrum met OSCAM, The Foundation, Poppodium Ziggo Dome en nu ook ZO Jazz Stage en straks Muziekcentrum ZO en Leerorkest ZO.

Ad. 3
In te stemmen met de dekking van de bijdrage zoals gevraagd in beslispunt 2 vanuit de middelen die zijn opgenomen in het Kunstenplan 2025-2028 voor de inhaalslag van culturele voorzieningen in Noord, Nieuw-West en Zuidoost;
a. De totale kosten voor de verbouwing bedragen € 751.190 en er een tekort is van 225.000 euro om te kunnen starten met de verbouwing.
b. Andere partijen die een bijdrage leveren zijn o.a.: Zandkasteel/ Wonam / Zadelhoff, Stadsdeel Zuidoost, Gebiedsontwikkeling, BPD Cultuurfonds.
c. De bijdrage van € 225.000 wordt gedekt uit het budget dat binnen het Kunstenplan 2025-2028 is gereserveerd, in begroting 2025, voor de inhaalslag in Noord, Nieuw-West en Zuidoost.

De kosten voor de verbouwing bedragen € 751.190 (zie bijlage 2). Deze worden als volgt gedekt:
• € 250.000 door Zandkasteel/ Wonam / Zadelhoff.
• Stadsdeel Zuidoost heeft een dekking toegezegd van € 100.000 (besloten door DB).
• In het kader van placemaking van Arena Poort is er vanuit de gebiedsontwikkeling een bijdrage van € 50.000.
• BPD Cultuurfonds is gevraagd om een dekking van € 70.000.
• Voor een bedrag van € 56.190 is ZOJazz Stage in gesprek met diverse private partijen.

Met een dekking van € 225.000 door Kunst en Cultuur is de dekking voor de verbouwing voltooid. Deze bijdrage wordt gedekt uit het budget dat binnen het Kunstenplan 2025-2028 is gereserveerd voor de inhaalslag in Noord, Nieuw-West en Zuidoost. Het advies is om het aangevraagde bedrag van ZO Jazz Stage van 225.000 euro volledig te dekken vanuit begroting 2025. De verbouwingskosten worden gemaakt in 2025.

<u>Afweging in relatie tot andere claims m.b.t. inhaalslagmiddelen Kunstenplan.</u>
De middelen vanuit Kunstenplan die bestemd zijn voor de inhaalslag worden ingezet voor dekking van verbouwing- en inrichtingskosten waarmee ruimtes geschikt gemaakt worden voor Kunst & Cultuur. Dit gebeurt d.m.v. subsidie bijdragen, vaak eenmalig, waarbij in de beschikking afspraken

worden opgenomen, die garanderen dat de middelen ingezet worden voor fysieke ingrepen waarmee een ruimte geschikt gemaakt wordt voor Kunst en Cultuur.

Aanvragen bekend bij KC en advies (t.a.v. prioritering)
Voor dit begrotingsjaar is 600.000 vanuit Kunstenplan beschikbaar voor de inhaalslag. Bij Kunst en Cultuur zijn dit begrotingsjaar 5 aanvragen binnengekomen, namelijk:

1. *Buurtcinema De Vlught (NW)*: bijdrage van **0,4 mln** aan de verbouwing voor het realiseren van 2 extra filmzalen. Dit is voor het zomerreces toegekend. Inmiddels is de verbouwing afgerond en vindt de opening **half oktober 2024** plaats (afhankelijk van agenda van de wethouder).
2. *The Beach (NW)*: bijdrage van **0,2 mln** aan de afwerking en inrichting van de nieuwe locatie na oplevering van de ruimte. Het stadsdeel NW draagt zorg voor de verbouwing en inmiddels is deze al opgestart en **eind 2024** vindt de opening plaats.
3. *ZO Jazz Stage (NW)*: Bijdrage van **0,225 mln** aan de verbouwing en inrichting van een wereldpodium, een uitbreiding van het repetitiehuis wat in juni 2024 is geopend. De verbouwing vindt plaats in 2025 (nu planvorming) en opening **na zomerreces 2025**.
4. *Mediahub (ZO)*: Bijdrage van **0,35 mln** aan de verbouwing en inrichting van de nieuwe lokatie. De verbouwing vindt plaats in 2025 (nu planvorming) en opening **eind 2025**.
5. *Stadspodium Noord (N)*: Bijdrage van enkele mln (exact bedrag n.t.b.) aan afwerking en inrichting van publieksfunctie aan BSMP na oplevering, schatting is nu 2029/2030. Dit traject loopt nu, samen met gebiedsontwikkeling, in voorbereiding op VJN 2025.

Prioritering inzet inhaalslagmiddelen

Gezien de ruimte in de begrotingen van 2024 en 2025 is de volgende prioritering opgesteld voor bovenstaande aanvragen:

Aanvrager	Verbouwings-jaar	Bijdrage	Dekking	Saldo na toekenning	Status
Buurtcinema De Vlught, NW	2024	0,4 mln	Begroting 2024	0,2 mln	Collegebesluit, beschikking besloten
The Beach, NW	2024	0,2 mln	Begroting 2024	0,0 mln	Mondeling toegekend, opstellen voordracht
ZO Jazz Stage, podium, ZO	2025	0,225 mln	Begroting 2025	0,775 mln	Positief advies KC, opstellen voordracht
Mediahub, ZO	2025	0,35 mln	Begroting 2025	0,425 mln	Advies opvragen KC
Stadspodium Noord	2029/2030	n.t.b.	n.t.b.	n.t.b.	Advies opvragen KC voorbereiding VJN 25

Ad. 4
In te stemmen met het verlenen van het mandaat aan het afdelingshoofd Kunst en Cultuur voor het verlenen van deze incidentele subsidie aan Stichting ZOJazz Stage en voor de afwikkeling van het subsidieproces.

Het college stemt in met het verlenen van mandaat aan het afdelingshoofd Kunst en Cultuur om de incidentele subsidie van € 225.000 toe te kunnen kennen aan Stichting ZOJazz Stage om een Wereldpodium te realiseren in het Zandkasteel.

Participatie

ZO Jazz Stage is actief betrokken geweest bij het tot stand komen van dit voordracht.

Financiële onderbouwing

Financiële consequenties van de beslispunten

BATEN						
	Product	I/S	Jaar T	Jaar T + 1	Jaar T + 2	Jaar T + 3
Kunstenplan inhaalslag wijkvoorzieningen	3.2	I	€ 225000	€ 0	€ 0	€ 0
Totale Lasten			€ 225000	€ 0	€ 0	€ 0

I=Incidenteel
S=Structureel

Consequenties gedekt? Ja

Overige toelichting

De subsidie wordt verstrekt aan ZO Jazz Stage, via moederinstelling stichting Zo Jazz Stage als bijdrage in de kosten voor de verbouwing van de plint ruimte om deze geschikt te maken als wereldpodium. De lasten van de incidentele subsidie van € 225.000 worden verantwoord in 2025.
In het Kunstenplan 2025-2028 is budget opgenomen voor de versterking van het culturele aanbod in Noord, Nieuw West en Zuidoost. De subsidie aan ZO Jazz Stage wordt hieruit gedekt.
Door deze incidentele bijdrage wordt er op korte termijn bijgedragen aan de inhaalslag in verbetering van de culturele infrastructuur van Zuidoost.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Documenten

Registratienr.	**Naam**
AD2024-073477	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2024-073526	Advies (pdf)
AD2024-073527	20241126.bijlage1.ZOJazz Stage - Ontwikkelplan.pdf (pdf)
AD2024-073528	20242611.bijlage2.Budgetraming ZO Jazz.pdf (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten