Contract K buurt

Wat?

Het contract in de K-buurt dient ertoe om gezamenlijke uitgangspunten te benoemen en concrete afspraken te maken over de stedelijke ontwikkeling van de K-buurt. Doel is om te komen tot een aantal leidende principes en concrete afspraken over communicatie, hinder, en voorzieningen waarvan sommige later zullen worden toegevoegd. Het contract is een 'relationeel' contract, dat wil zeggen dat het vormgeeft aan de projectrelatie en handvatten biedt om die relatie te versterken en wanneer nodig om te gaan met conflicten.

Op basis van de 10 participatienormen kiezen we een aantal onderwerpen die van belang zijn voor het creëren van een evenwichtige en duurzame projectrelatie (denk bijvoorbeeld aan een manier om samen over toekomstige ontwikkelingen te beslissen).

Wie?

Het contract wordt opgesteld door Hart voor de K-buurt en de gemeente Amsterdam. Andere partijen (Woon, woningbouwcorporaties, buurtorganisaties etc.) kunnen zich aansluiten door mee te doen tijdens de sessies, door later een handtekening te zetten of door zich aan de uitgangspunten te binden wanneer zij een eigen project in de buurt starten.

Functie
Het contract creëert helderheid voor de partijen en de buurt over de afspraken die gelden voor de ontwikkelingen in de K-buurt. Het creëert daarmee ook 'eigenaarschap'. Daarnaast kan het een basis vormen voor aanbestedingen, gronduitgifte en andere situaties waarin derde partijen gaan ontwikkelen in de K-buurt. Een contract dat breed wordt gedragen, goede uitgangspunten en heldere afspraken bevat kan daarmee garanderen dat de nieuwe stedelijke ontwikkeling aansluit op wat de buurt wil en nodig heeft.

Hoe
NB het opstellen van het document kost 4 dagen (inclusief terugkoppeling etc.)

Inventarisatie eerdere producten
3 dagen

- Door Hart van de K-buurt zijn op verschillende momenten uitgangspunten opgesteld naar aanleiding van bijeenkomsten met de buurt
- In de zomer van 2017 zijn er door de UvA enkele tientallen interviews afgenomen met bewoners en organisaties.
- In de zomer van 2018 is er door studenten van de WUR-onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van het plein
- In het najaar van 2018 is er door HvA en UvA onderzoek gedaan naar de participatietrajecten in de K-buurt
- Door Hart van de K-buurt zijn diverse uitgangspunten van de buurt opgehaald

- In het kader van WMTC vinden er een aantal trajecten plaats die mogelijk kunnen bijdragen aan de uitgangspunten (waaronder de ‘just city- workshops’)

De opbrengst van deze activiteiten willen we opnieuw inventariseren om er uitgangspunten en onderwerpen uit te lichten.

Bijeenkomsten HvdK-buurt en gemeente Amsterdam
2 dagen

Bijeenkomsten met buurt
2 dagen

2 bijeenkomsten waarin uitgangspunten worden gedeeld, verrijkt en mogelijk thema’s of punten worden aangereikt door de buurt.

Terugkoppelen uitkomsten naar buurt
1 dag