Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: Raadsvragen over gasaansluitingen: Vraag JA 21 over oplevering en gasaansluiting
Datum: donderdag 30 september 2021 11:09:54

Beste [redacted]
Vanmiddag staat congestie elektriciteitsnetwerk op de agenda van de Raadscie FED. Kevin Kreuger heeft hier onderstaande vraag over gesteld die ik per ommegaande moest beantwoorden. Heb in overleg met [redacted] onderstaand antwoord geformuleerd. Hopelijk geen foute zaken hierin en kan nog vervolgvraag opleveren. Kan ik jou dan betrekken bij beantwoording? Laat me weten als ik foute info heb aangeleverd.
Groet
[redacted]

Met vriendelijke groet,
[redacted]
[redacted]
Directie Ruimte en Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
linkedin.com/company/directie-ruimte-en-duurzaamheid
Weesperplein 8, 1018XA Amsterdam
amsterdam.nl
werkdagen: ma, di, wo en do

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 30 september 2021 10:26
Aan: [redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Vraag JA 21 over oplevering en gasaansluiting
Ok, begrijp ik, ik stop het in de anno.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

> Op 30 sep. 2021 om 10:18 heeft [redacted]@amsterdam.nl> het volgende geschreven:
>
> H[redacted],
> In overleg met G&O volgende antwoord gemaakt. Staat uit bij OD. Graag terughoudend zijn met informatie toezeggen. Dit vraagt echt veel uitzoekwerk voor OD en waarschijnlijk oplevering voor oplevering nalopen.
> ***KEVIN KREUGER (JA21)***
> ***V: de aansluitverplichting op het aardgasnet is per juli 2018 vervallen, maar hoe staat het met de oplevering van nieuwbouw? Zijn alle woningen die nu worden opgeleverd nu al aardgasvrij? En zo nee, kan het college aangeven hoeveel woningen er nog worden opgeleverd die op het aardgasnetwerk worden aangesloten, en wanneer het college verwacht dat dit aantal tot 0 zal zijn gedeeld, graag in een grafiek met cijfers per jaar.***
> Gasaansluitingen zijn per 1 juli 2018 voor nieuwbouw bij wet verboden (Wet VET). Deze datum geldt voor vergunningverlening (en niet voor oplevering van het gebouw). Dit betekent dat er ook na 1 juli 2018 nog gebouwen met een gasaansluiting zijn

opgeleverd omdat hiervoor nog voor inwerkingtreding van deze wet vergunningen zijn aangevraagd/vergund. Over de opleveringen is niet met 1 druk op de knop data beschikbaar en vergt uitzoekwerk. Met de informatie die dat oplevert kan vervolgens weinig worden gedaan omdat het vergunde rechten betreft. Vanaf inwerkingtreding nieuwe wetgeving in juli 2018 is er niet van deze wet afgeweken en zijn er geen vergunningen meer met een gasaansluiting verleend.
Wet VET: Vanaf 1 juli 2018 zijn volgens de Wet VET lokale overheden bevoegd om, middels een collegebesluit, af te wijken en per postcodegebied wel nieuwe gasaansluitingen toestaan. Daarbij eist de wetgever dat op basis van zwaarwegende redenen van algemeen belang wordt afgewogen. Netbeheerder voor gas (en elektriciteit) Alliander wordt altijd betrokken bij deze afweging. College heeft niet van deze afwijking gebruik gemaakt.
Groet
[redacted]
Met vriendelijke groet,
[redacted]
[redacted]
Directie Ruimte en Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
linkedin.com/company/directie-ruimte-en-duurzaamheid
Weesperplein 8, 1018XA Amsterdam
amsterdam.nl
werkdagen: ma, di, wo en do