Toeristen

Startfase

- Boekingsbewijs
- Advertentie
- Contactpersoon
- Aantal nachten
- Hele woning bekijken
- Aantal personen
- Identiteitsbewijs
- Sleuteloverdracht

Logiesgebouw

Brandveilig?
*Advies brandweer

Nee

- Sluiten
  *Spoedeisende bestuursdwang
- Boete aan eigenaar + verhuurder
  *O.g.v. de hvv € 20.500,-

Ja

Wel sprake van een illegaal hotel?

- Boete aan eigenaar & verhuurder
  *O.g.v. de Hvv €20.500,-
  +
- LOD aan eigenaar & verhuurder
  *O.g.v. Hvv/ bestemmingsplan (€50.000,-)
  *Bij herhaling LOB o.g.v. bestemmingsplan

Losse woning (op 1 adres)

- Is de hoofdbewoner aanwezig?
- Was de hoofdbewoner vannacht aanwezig?

Bed and Breakfast

Geen melding	LOD van €6.000,- *O.g.v. de Hvv
Zelfstandig *Alleen deze vw overtreden?	LOD van €15.000,- *O.g.v. de Hvv
Meer dan 4 personen	• Boete aan verhuurder (+ eigenaar indien bewijs verwijtbaarheid) *O.g.v. de Hvv van €20.500,- + • LOD aan eigenaar en verhuurder o.g.v. Hvv (€50.000,-)
Exploitatie door derde (geen familie)	LOD aan eigenaar en verhuurder van €50.000,- *O.g.v. de Hvv
Forse overschrijding 40/60 verhouding	• Boete aan eigenaar en verhuurder *O.g.v. de Hvv €20.500,- + • LOD aan eigenaar en verhuurder *O.g.v. Hvv (€50.000,-)

Vakantieverhuur

Meer dan 4 personen *Geslapen, verklaring en/of boekingsbewijs	• Boete aan verhuurder (+ Eigenaar indien bewijs, verwijtbaarheid) *O.g.v. de Hvv van €20.500,- + • LOD aan eigenaar en verhuurder *O.g.v. de Hvv (€50.000,-)
Geen inschrijving, wel toeristen	• Boete aan eigenaar & verhuurder *O.g.v. de Hvv van €20.500,- + • LOD aan eig + verhuurder *O.g.v. Hvv (€50.000,-)
Wel inschrijving, wel toeristen	Check: Recensies *Formule: Recensies x 2 (factor)*

Minder dan 30

Is de vakantieverhuur gemeld?

Ja?

Meer dan 33 dagen gemeld?

- Boete aan eigenaar & verhuurder
  *O.g.v. de Hvv €20.500,-
- LOD aan eigenaar & verhuurder o.g.v. hvv/b-plan

Nee?

- Boete aan verhuurder (=ingeschrevene) melding kan alleen via Digi-d.
  *O.g.v. de Hvv €6.000,-

Meer dan 30

- Boete aan eigenaar & verhuurder
  *O.g.v. de Hvv €20.500,-
  +
- LOD aan eigenaar & verhuurder (€50.000,-)
  *O.g.v. hvv / b-plan
  *Bij herhaling LOB o.g.v. b-plan