Samenwerken aan de uitvoering van gebiedsgerichte omgevingsprogramma's

R&D en G&O, 29 februari 2024

Werken onder de nieuwe Omgevingswet vraagt om een integrale aanpak in beleidsvorming en -uitvoering. Hiertoe is het noodzakelijk dat betrokken organisatie-onderdelen nauw optrekken in niet alleen het opstellen van de integrale instrumenten maar ook in het vormgeven van de integrale uitvoering van deze instrumenten.

In de afgelopen periode heeft R&D in samenwerking met verschillende directies en de betreffende stadsdeelorganisatie het Gebiedsgericht Omgevingsprogramma Nieuw-West (GOP NW) opgesteld. Nu het concept product inhoudelijk gereed is, is de benodigde basis aanwezig om in gesprek te gaan over wat het vraagt qua uitvoering om de inhoud van het GOP NW te realiseren.

Wat ook duidelijk wordt uit het GOP NW, is dat de grote opgaven die het Omgevingsprogramma agendeert, meer inzet en middelen vereisen dan nu via reguliere grondexploitaties georganiseerd kan worden; in de na-oorlogse wijken blijken de GREX-en nu al veelal niet uit te komen, dus de ruimte om grote projectoverstijgende/bovenplanse opgaven te financieren uit die hoek lijkt binnen lopende en toekomstige projecten beperkt. Dat terwijl de lijst met opgaven vanuit bijv. mobiliteitstransitie, maatschappelijke voorzieningen en bedrijfsruimte langer wordt. Als we als stad de grote gebiedsopgaven, zoals rigoureus vergroenen of het verbeteren van OV, met prioriteit willen oppakken om groei mogelijk te maken en ongelijk te investeren voor gelijke kansen, vraagt dit om nieuwe financieringsoplossingen.

Omdat dit vraagstuk breder is dan alleen het Omgevingsprogramma van Nieuw-West, is het voorstel bovenstaande in een parallel traject op te pakken. In dit traject zouden in ieder geval de volgende vragen beantwoord dienen te worden om de integrale uitvoering van de gebiedsopgaven die de omgevingsprogramma's agenderen in gezamenlijkheid vorm te geven:

- Hoe wordt er door de verschillende directies en stadsdelen straks concreet samen gewerkt aan het realiseren van de gebiedsopgaven die de omgevingsprogramma's agenderen?
- Waar ligt de ambtelijke verantwoordelijkheid voor bijvoorbeeld monitoring, beheer of toetsing?

- Welke eventuele wijzigingen aan huidige werkprocessen, financieringssystematiek, etc. zijn er nodig om dit mogelijk te maken?

Het beantwoorden van bovenstaande vragen, vraagt om een verdere dialoog tussen in ieder geval R&D, G&O, V&OR en de stadsdelen. In dit korte traject wordt in een aantal bijeenkomsten een voorstel opgesteld. Idealiter brengen we de uitkomst van hoe de directies hierin samen gaan werken tegelijk met het GOP NW richting het College van B&W.