From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e " 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **Z.s.m.: Mondelinge vragen PvdA & D66 stek oost**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, 5.1, 2, e "
<5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e5.1, 2, e
<5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date February 3, 2026 at 2:40:23 PM CET

Hi collega's,

Hieronder de mondelinge vragen die we hebben binnengekregen aangaande Stek Oost morgen. Ik heb vast een voorzet gedaan. Kunnen jullie aanvullen/wijzigen?
Zijn er anderen die moeten meelezen hierop nog?

Thanks!

MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN

Mondelinge vragen PvdA
Vraag 1:Bredere zorg: hoe ga je om met mensen met verward gedrag? Is ook een meldpunt voor gekomen, hoe gaat het daarmee?
Antwoord 1: <meldpunt verward gedrag nodig>
@5.1, 5.1, 2, e ik heb van5.1, 2, e nog geen reactie gekregen op mijn vraag of5.1, 2, e bedoelt dat5.1, 2, e dit bij kabinet BM uitzet of dat wij dat doen. Kun jij dat checken?

Vraag 2: Vindt de wethouder ook dat we meer beheer moeten regelen vanaf het begin bij dit soort projecten?
Antwoord 2:
Nee, meer beheer is met name voor de 14 kleine complexen niet nodig. Voor het sociaal beheer en het vormen van gemeenschapszin onder bewoners die op de 6 (middel)grote (>150 bewoners) complexen wonen, is het belangrijk om community builders en gangmakers te ondersteunen door een maatschappelijke organisatie in te zetten met ervaring op dit gebied. Via het multidisciplinaire monitoroverleg worden met maatschappelijke organisaties, het Meldpunt en de GGD signalen op- en aangepakt waar nodig. Deze werkwijze laat al een aantal jaar (sinds 2023) zien dat het zijn vruchten afwerpt.

Vraag 3: Wat zijn de lessen die we uit andere projecten kunnen trekken waar het beter gaat?
Antwoord 3:
We hanteren sinds eind 2022 de volgende randvoorwaarden voor community building en het sociale beheer bij de gemengde huisvestingslocaties van (middel)grote (>150 bewoners) omvang:

- Inzet van community builders met begeleiding van een ervaren maatschappelijke organisatie;
- Structurele monitoroverleggen op (middel)grote locaties;
- Duidelijke en goed gebruikte meldroutes voor (woon)overlast, zoals via het Meldpunt Zorg en Woonoverlast.

Daarnaast speelt de fysieke opzet en kwaliteit van de woningen een belangrijke rol, bijvoorbeeld in het voorkomen van lange, anonieme gangen of slechts één toegangsdeur waar alle gangen gezamenlijk op uitkomen.

Vraag 4: Hoe kan het dat we de overlastgever niet uit z'n woning konden zetten? Wat voor instrumenten hebben we nodig om dat wel te kunnen?
Antwoord 4:
Er was sprake van complexe problematiek waaronder zorgmijdend gedrag en beperkingen in het zorg- en huurrechtelijke kader, waardoor vroegtijdig en snel verregaand ingrijpen onvoldoende mogelijk was. Het is door overtuigingskracht van diverse betrokken professionals wel gelukt om de bewone5.1, 2, e ijdelijk naar een andere woning over te plaatsen, in afwachting van de verdere juridische maatregelen die afhankelijk waren van verdere dossieropbouw.
5.1, 2, e Een bestuurlijke maatregel werd ingezet om hem te weren van Stek Oost.
Bestuurlijke maatregel:
Bij zeer ernstige incidenten kan de burgemeester openbare orde bevoegdheden inzetten. Dit gebeurde één keer sinds de start van gemengde huisvestingslocaties, in 2022 bij5.1, 2, e 5.1, 2, e p Stek Oost. Deze maatregelen worden alleen toegepast bij uitzonderlijk ernstige overlast, vanwege strenge criteria en wettelijke vereisten, zoals het afnemen van een zienswijze. Procesafspraken tussen politie en gemeente liggen hieraan ten grondslag.

Mondelinge vragen D66

Vraag 1: Waarom is in 2023 niet met de raad gedeeld dat Stadgenoot wilde stoppen?

Antwoord 1: Op 14 juli 2023 heeft Stadgenoot bestuurlijk bij de gemeente aangegeven te willen stoppen met Stek Oost in de huidige vorm. De bestuurders spreken af om aantal scenario's uit te werken voor Stek Oost. Op 18 september vindt het bestuurlijk overleg plaats tussen gemeente en Stadgenoot over scenario's en mogelijke aanpassingen bij Stek Oost. Voor de gemeente is van belang dat de locatie ingezet kan blijven worden voor statushouders en wil zich inzetten voor oplossingen die daaraan voldoen, tevens wordt dan voldaan aan de subsidieverplichting.

- **Conclusies bestuurlijk overleg 18 september:** Gemeente en Stadgenoot besluiten gezamenlijk om niet te stoppen met Stek Oost, maar aanvullende afspraken te maken waarmee Stek Oost kan worden voortgezet:
  - Wijziging verhouding statushouders/woonstarters naar 30%-70%
  - Het sociaal beheer komt bij een externe beheerpartij
  - Met oog op veiligheid wordt het cameratoezicht uitgebreid
  - De eerste servicegesprekken wonen en welzijn worden gedaan bij statushouders die op Stek Oost zullen gaan wonen. In samenwerking met de GGD – is er de inzet op preventieve screening bij huisvesting van jonge statushouders op gemengd wonen complexen.

Vraag 2: Wat is er waar van de groepsverkrachting waar Zembla van spreekt?

Antwoord 2: @5.1, 2, e 5.1, 2, e hierover heeft meldpunt geen informatie toch? Kun jij hier antwoord op geven?

Groet!
5.1, 2, e

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Directie WPI
Gemeente Amsterdam

@: 5.1, 2, e amsterdam.nl
T: 5.1, 2, e

Van: bestuurszaken.wonen 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsda 3 februari 2026 13:07
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: bestuurszake n 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Vragen PvdA & D66 stek oost

Dag 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Zie hieronder vragen van het PVDA en D66 mbt Stek Oost. Willen jullie de annotatie hierop aanvullen?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Bestuurszaken
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @amsterdam.nl / 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Werklocatie: Stadhuis: Amstel 1, 1011 PN Amsterdam – 4e etage, Kern B

Werkdagen: 5.
Kantoordage 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 3 februari 2026 12:59
Aan: bestuurszaken.wonen 5.1. 2. e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Vragen PvdA & D66 stek oost

5.. 5.1, 2, e

Hieronder wat vragen van de PvdA en D66 voor morgen. Zou je willen zorgen dat de vraag over het meldpunt ook echt even bij het kabinet wordt uitgevraagd? Want dit valt onder de burgemeester.

PvdA

- Bredere zorg: hoe ga je om met mensen met verward gedrag? Is ook een meldpunt voor gekomen, hoe gaat het daarmee?
- Vindt de wethouder ook dat we meer beheer moeten regelen vanaf het begin bij dit soort projecten?
- Wat zijn de lessen die we uit andere projecten kunnen trekken waar het beter gaat?
- Hoe kan het dat we de overlastgever niet uit z'n woning konden zetten? Wat voor instrumenten hebben we nodig om dat wel te kunnen?

D66

- Waarom is in 2023 niet met de raad gedeeld dat Stadgenoot wilde stoppen?
- Wat is er waar van de groepsverkrachting waar Zembla van spreekt?

Groet,

5.1. 2 5.1, 2, e
5.1, 2, e

Gemeente Amsterdam
5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl