Nr. 28 2018 12 19 E-mail

wobwonen

Van: 10.2 e
Verzonden: woensdag 19 december 2018 10:28
Aan: 10.2 e
CC:
Onderwerp: update grote gezinswoningen

Beste mensen,

Hierbij even een update mbt de grote SUHA-woningen.
Corporaties blijven bij het standpunt dat 8-persoonshuishoudens voorrang krijgen.
Pas als er niet genoeg blijken te zijn komen onze pleeggezinnen evt. aan bod.
Dit standpunt wordt ondersteund door 10.2e door 10.2 e
Een collega van Wonen (statushouders/) is niet overtuigd dat er niet genoeg 8-persoonshuishoudens zouden zijn.
Woningnet zou niet alleen Amsterdam, maar ook de regio bedienen.
Dat betekent dat het helemaal niet zeker is dat onze 7-persoonsgezinnen straks toch in aanmerking komen voor een 7-kamerwoning. We hopen het natuurlijk wel en weten dit rond 18 januari. Als we pech hebben, komen enkele gezinnen die nu aangemeld zijn, straks toch niet in aanmerking voor grotere woning krijgen.

Hoe nu verder?
3 gezinnen van Spirit gaan als het goed is in de week van 7 januari de vijfkamerwoningen bezichtigen.
1 van de 5 gezinnen blijkt geen pleeggezin te zijn.
Een ander gezin verdient meer dan de gestelde bovengrens voor het inkomen.
Over de 2 Timon-gezinnen die in begeleiding blijken te zijn bij Spirit is nog steeds onduidelijkheid. Hoe dat kan, begrijp ik niet. Maar daar zit misschien een 8-persoonsgezin bij.

Eigen Haard geeft ons over het proces de volgende informatie:

- De vijfkamerwoningen worden als eerste opgeleverd. Deze opleveringsronde start in de derde week van januari/ wordt nu 4e week januari.
- De oplevering en verhuring van de zevenkamerwoningen verwachten wij vanaf half/eind februari te starten. De laatste woningen staan gepland voor oplevering en verhuur in begin maart.
- **De advertentie op WoningNet voor alle woningen staat gepland voor maandag 7 januari**
- De resultaten van deze advertentie worden op **14 of 15 januari** aan de corporaties gestuurd. Deze moeten de selecties dan nog handmatig verwerken. Ik verwacht dat we uiterlijk **rond 18 januari inzichtelijk** hebben hoeveel grote gezinnen die advertentie heeft opgeleverd

Actie Ik stel voor dat we ook bij Samen Doen, JBRA, OKT en alle andere jeugdhulppartners melden dat er voor alle 8-persoonshuishoudens woningen beschikbaar komen. Zij kunnen zich vanaf 7 januari a.s. inschrijven op Woningnet. 10.2e zou jij dat willen doen?

Verder zegt 10.2 e

- Wij gaan er vanuit dat de gezinnen de woningen zelf komen bezichtigen? Er vanuit gaande dat de **bezichtiging in de week van 7 januari** kan worden gepland, ontvangen we dan graag **uiterlijk op maandag 14 januari bericht of zij de woningen willen accepteren**. In die week moeten ook de gegevens voor de toewijzingscontrole worden aangeleverd. Het is handig als deze mensen daarvoor nu **alvast hun inkomensverklaring 2017 bij de Belastingdienst aanvragen**.
- **In de week van 7 januari ontvangen we graag de gegevens van de acht- of meerpersoonsgezinnen** die Timon nog wil voordragen. Als zij geen grote gezinnen beschikbaar hebben, dan horen wij dat ook graag in deze week. **De week erna gaan we immers de definitieve puzzel leggen als de reacties vanuit WoningNet binnen zijn (14 januari),**

Spirit beschikt alle bovenstaande informatie. Met hen afgesproken dat zij hun gezinnen informeren en activeren om de bezichtiging te doen en tijdig alle benodigde documenten verzamelen.

Heb je nog een opmerking, een tip of een vraag, stel die vandaag omdat ik vanaf morgen vrij ben tot 3 januari.

Vriendelijke groet,

10.2 e
Team Jeugd
Afdeling Onderwijs, Jeugd en Zorg

Gemeente Amsterdam
Jodenbreestraat 25
telefoon 10.2 e
10.2 e @amsterdam.nl
werkdagen ma-do