[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 10 juli 2019 13:56
Aan: handhavingwonen
Onderwerp: [redacted]

LS,

Onderstaand een afschrift van vandaag gestuurd schrijven naar de huurder van adres [redacted].

MVG

[redacted]

[redacted] *Amsterdam*

Amsterdam, 10-07–2019

Betreft:
Overtreding huurovereenkomst
Adres:
[redacted] *Amsterdam*

AANGETEKEND, PER POST EN PER E-MAIL

Geachte mevrouw [redacted],

Het is ons kenbaar gemaakt dat u het appartement aan de [redacted] te Amsterdam, waarvan u hoofdhuurder bent, op illegale wijze exploiteert.
Het contract dat wij met u hebben is duidelijk:

- *U dient ingeschreven te staan – hier is tot op heden geen sprake van. U heeft tot aanstaande vrijdag 12 juli 17:00 de tijd om dit alsnog te bewijzen.*
- *U dient het huis te bewonen – hier is tot op heden geen sprake van. U heeft tot aanstaande vrijdag 12 juli 17:00 de tijd om dit alsnog aan ons te bewijzen.*
- *U verhuurt het huis onder via AirBnB zonder daarbij rekening te houden met de door de gemeente gestelde regels. Hierop staan zeer hoge boetes en deze zullen bij u verhaald worden als u in gebreke blijft. Hiervoor geldt dat wij ons het recht voorbehouden te allen tijde controles uit te voeren.*

Wij hebben uitgebreide bewijsvoering voor al deze zaken en adviseren u direct te handelen. Indien u de gevraagde bewijzen niet tijdig kunt aanleveren zullen wij u in gebreke stellen met de daarbij horende consequenties zoals vermeld in de huurovereenkomst. M.a.w.; ontbinding van de huurovereenkomst en het vorderen van de genoemde boetes horende bij de begane overtredingen.

Uw reactie op dit schrijven kunt u sturen naar info@doorschodt-og.nl of per aangetekend schrijven naar:
Doorschodt Beheer BV

Bloemgracht 32A
1015 TJ Amsterdam

Namens de eigenaren,

[redacted]
Doorschodt Beheer BV

Met vriendelijke groet | With kind regards,
[redacted]

DOORSCHODT
ONROEREND GOED

+31 (0) 20 854 50 06
[redacted]@DOORSCHODT-OG.NL
BLOEMGRACHT 32A
1015 TJ AMSTERDAM
WWW.DOORSCHODT-OG.NL