To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@loyensloeff.com]
Cc: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e)@loyensloeff.com]
From: (10)(2e)
Sent: Wed 6/9/2021 1:54:37 PM
Subject: RE: Erfpacht La Guardiaweg 4 t/m 34 Amsterdam (Spoed)
Received: Wed 6/9/2021 1:54:38 PM

Geachte mevrouw (10)(2e),
Ter zake van de overdracht kan ik u melden dat de gemeente thans geen gebruik zal maken van de bepaling onder artikel 3.1. onder II sub 4 en 5 in de erfpachtakte om voor de overdracht in overleg te treden. Vorenstaande is onder de nadrukkelijke voorwaarde dat het gebruik overeenkomt met de in de akte vastgelegde bestemming.
Wellicht ten overvloede meld ik u dat de bijzondere bepalingen bij een volgende vervreemding wederom door de erfpachter nageleefd moeten worden. Ik verzoek u dan ook de bijzondere bepalingen zoals nu van toepassing op het erfpachtrecht letterlijk op te nemen in de akte van levering.
Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker naleving erfpachtvoorwaarden
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 06 (10)(2e)
T 020 (10)(2e)
E (10)(2e)@amsterdam.nl
Afwezig op maandag

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)@amsterdam.nl.
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e)
Verzonden: woensdag 9 juni 2021 13:51
Aan: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
CC: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Onderwerp: RE: Erfpacht La Guardiaweg 4 t/m 34 Amsterdam (Spoed)

Geachte mevrouw (10)(2e),
Ik hoop u binnen enkele dagen verder te kunnen berichten.
Ik houd u op de hoogte.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker naleving erfpachtvoorwaarden
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 06 (10)(2e)
T 020 (10)(2e)
E (10)(2e)@amsterdam.nl
Afwezig op maandag

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Verzonden: dinsdag 8 juni 2021 10:17
Aan: (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
CC: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Onderwerp: RE: Erfpacht La Guardiaweg 4 t/m 34 Amsterdam (Spoed)

Geachte mevrouw,
Ik probeerde u zojuist even te bellen, maar ik kreeg helaas geen gehoor. Kunt u aangeven op welke termijn we een reactie kunnen verwachten? Veel dank alvast.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Senior kandidaat-notaris

Real Estate
T +31 10 (10)(2e)
M +31 6 (10)(2e)
E (10)(2e)@loyensloeff.com

LOYENS & LOEFF N.V.
Postbus 2888, 3000 CW ROTTERDAM
Blaak 31, 3011 GA ROTTERDAM
Nederland
T +31 10 (10)(2e)
F +31 10 (10)(2e)
loyensloeff.com | LinkedIn | Twitter

From: (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Sent: Friday, 4 June 2021 15:13
To: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Cc: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Subject: RE: Erfpacht La Guardiaweg 4 t/m 34 Amsterdam (Spoed)

Geachte mevrouw (10)(2e),
Naar aanleiding van uw onderstaande mail bericht ik u als volgt.
Ik heb uw verzoek uitgezet binnen de gemeente. Aangezien ik bij diverse afdelingen van de gemeente moet nagaan of overleg gewenst is, is het waarschijnlijk niet mogelijk om vandaag nog uitsluitsel hierover te geven.
Uiteraard zal ik u direct op de hoogte stellen zodra ik meer informatie heb en ik hoop u op korte termijn verder te kunnen berichten.
Ik ga ervan uit u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Medewerker naleving erfpachtvoorwaarden
Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 06 (10)(2e)
T 020 (10)(2e)
E (10)(2e)@amsterdam.nl
Afwezig op maandag

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e)@amsterdam.nl.
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>
Verzonden: donderdag 20 mei 2021 10:46
Aan: Erfpacht <Erfpacht@amsterdam.nl>
CC: (10)(2e) (10)(2e) <(10)(2e)@loyensloeff.com>

Onderwerp: Erfpacht La Guardiaweg 4 t/m 34 Amsterdam (Spoed)

Geachte heer, mevrouw,

Graag vraag ik uw aandacht voor het volgende:

Bryant Park Netherlands Acquisition I B.V. (**Verkoper**) is gerechtigd tot – onder meer – de in uw gemeente gelegen registergoederen, te weten: een erfpachtrecht met betrekking tot de La Guardiaweg 4 tot en met 34 (even nummers) in Amsterdam (kadastraal bekend gemeente Sloten (N.H.) sectie K nummers (10)(2e) (**Registergoederen**).

Verkoper is voornemens om de Registergoederen te verkopen aan Weesperplein 6 B.V., terzake waarvan mijn kantoor belast is met het opstellen van de (verkoop)documentatie.

In het kader van het voorenstaande heb ik kennis genomen van de voorwaarden en bepalingen die op de Registergoederen blijkens een akte gedateerd 9 mei 2016 (deel 68244, nummer 21) van toepassing zijn verklaard, van welke akte ik een kopie toezend (Bijlage).

Uit de betreffende opgelegde voorwaarden en bepalingen blijkt onder meer dat uw gemeente overleg wenst voor een verkoop en levering van de Registergoederen (onder artikel 3.1. onder II sub 4 en 5). Gezien het vorenstaande verzoek ik u mij schriftelijk te berichten of uw gemeente van een dergelijk overleg gebruik wenst te maken.

Ik verzoek u vriendelijk zo spoedig mogelijk uw schriftelijke reactie aan mij kenbaar te maken, doch uiterlijk op 4 juni.

Wilt u in ieder geval zo vriendelijk zijn mij de ontvangst van dit schrijven te bevestigen onder vermelding van de contactgegevens van de betreffende persoon binnen uw organisatie die mijn e-mail in behandeling zal nemen?

Mocht u naar aanleiding van het vorenstaande vragen of opmerkingen hebben, aarzel niet om contact op te nemen.

Tot slot verzoek ik u vriendelijk deze brief en de inhoud daarvan vertrouwelijk te behandelen.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Senior kandidaat-notaris

Real Estate
T +31 10 (10)(2e)
M +31 6 (10)(2e)
E (10)(2e)@loyensloeff.com

LOYENS & LOEFF N.V.
Postbus 2888, 3000 CW ROTTERDAM
Blaak 31, 3011 GA ROTTERDAM
Nederland
T +31 10 (10)(2e)
F +31 10 (10)(2e)
loyensloeff.com | LinkedIn | Twitter

This e-mail message is intended exclusively for the addressee or addressees. If the e-mail was sent to you by mistake, would you please contact us immediately by e-mail at servicedesk.ict@loyensloeff.com. In that case, we also request that you destroy the e-mail and that you neither use the contents nor disclose them in any manner to third parties, because the message may contain confidential information which is protected by professional secrecy.

To learn more on how we may process your personal data, please find our Privacy Statement here https://www.loyensloeff.com/en-us/context/privacy-statement

The public limited company Loyens & Loeff N.V. is established in Rotterdam and is registered with the Trade Register of the Chamber of Commerce and Industry under number 24370566.

Solely Loyens & Loeff N.V. shall operate as contracting agent. All its services shall be governed by its General Terms and Conditions, including, inter alia, a limitation of liability and a nomination of competent jurisdiction. These General Terms and Conditions may be consulted via https://www.loyensloeff.com/en-us/context/terms. The conditions were also deposited at the Trade Register of the Chamber of Commerce under number 24370566.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.