Adviesaanvraag B&W aan bestuur stadsdelen/ stadsgebied

Invullen door directie:

Onderwerp adviesaanvraag:	Concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024
Portefeuille:	Ruimtelijke Ordening
Directie:	VTH, afdeling Regie, Advies en Projecten
Datum behandeling college	4 juni 2024
Datum adviesaanvraag:	7 juni 2024
Deadline ontvangst advies:	6 september 2024
Advies mailen naar:	p.bes@amsterdam.nl
Meegestuurde stukken:	1. concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024-domein Bouw' 2. concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024-domein Gebruik' 3. collegevoordracht 04-06-2024 (wordt uitsluitend TKN meegestuurd)
Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden?	De stadsdelen en stadsgebied Weesp zijn op ambtelijk en bestuurlijk niveau betrokken geweest bij de totstandkoming van het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 .

Invullen door stadsdeel:

Stadsdeel:	Noord
Procesbegeleider:	R. Kasi
Datum weekstart/staf:	1 juli 2024
Datum stadsdeelcommissie:	17 juli 2024
Datum dagelijks bestuur:	19 juli 2024
Registratienr. (optioneel):	…

Over gevraagde adviezen: conform art. 12 van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam vraagt B&W advies aan een DB over besluiten die (lid 1) betrekking hebben op de taken en bevoegdheden van het DB of (lid 2) op de belangen van het stadsdeel/ stadsgebied. Het DB legt deze adviezen voor aan de stadsdeelcommissie (art. 19). Het DB neemt het advies van de stadsdeelcommissie over indien het is vastgesteld met een meerderheid van stemmen en binnen de budgettaire kader past (art. 19 lid 5). Afwijkingen van het advies motiveert het DB.

Adviesvraag B&W

Formuleer hier de vraag aan het stadsdeel

Vraag

We vragen u, als dagelijks bestuur van uw stadsdeel/ stadsgebied, het concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024' (VTHup) indien gewenst te voorzien van advies. Na verwerking van uw eventuele advies vindt vaststelling van het definitieve beleid naar verwachting medio oktober 2024 plaats.

Kern concept 'VTH Uitvoeringprogramma Fysieke Leefomgeving 2024'

In het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving wordt jaarlijks de formatieve VTH-capaciteit geprogrammeerd. Met deze capaciteit wordt voor het desbetreffende jaar uitvoering gegeven aan de VTH-basisopgaven (afhandeling aanvragen) en dynamische opgaven (veelal projectmatig) uit het geldende VTH Beleid Fysieke Leefomgeving 2024. Het gaat bij de programmering expliciet om de stedelijke formatieve capaciteit. Het uitvoeringsprogramma ziet niet op de inzet van de daadwerkelijk beschikbare capaciteit inclusief vacatures en ziekte gedurende het jaar. Het opstellen van het VTH Uitvoeringsprogramma is een wettelijke verplichting voor de gemeente, waarop toezicht wordt gehouden door de provincie Noord-Holland.

Het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 is op verzoek van de stedelijk bestuurders gesplitst in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Het domein Bouw ziet op de VTH-bevoegdheden van het college, het domein Gebruik op de VTH-bevoegdheden van de burgemeester. De twee documenten samen vormen het integrale VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024.

Binnen het domein Bouw vallen ook de VTH-taken op grond van de Huisvestingsverordening, die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. De vergunningverlening daarvan ligt (grotendeels) bij de stadsdelen; het toezicht en handhaving hierop bij de directie Wonen. Om deze reden is ook de programmering van de VTH-formatie van de directie Wonen opgenomen in het VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 – domein Bouw.

Afstemming
Het concept VTH Uitvoeringsprogramma is afgestemd met de bestuurders van de stadsdelen/ stadsgebied Weesp en met directie Wonen.

Conceptadvies DB:
Het dagelijks bestuur formuleert hier t.b.v. de stadsdeelcommissievergadering een conceptadvies

Het DB van stadsdeel Noord adviseert in beginsel positief over het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 (VTHup FLO 2024). Het VTHup FLO 2024 geeft inzicht in de totaalopgave voor 2024 binnen het VTH domein met betrekking tot de fysieke leefomgeving in Amsterdam. Het DB is eveneens positief over de splitsing van het VTHup FLO 2024 in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Dit geeft meer inzicht in de verdeling per portefeuille. Het VTHup FLO 2024-domein Bouw ziet op de VTH-bevoegdheden van het college, het VTHup FLO 2024-domein Gebruik op de VTH-bevoegdheden van de burgemeester.

Het DB is verder verheugd dat als één van de uitgangspunten bij het opstellen van het VTHup FLO 2024 is gehanteerd dat een deel van de direct productieve uren is gereserveerd voor de lokale dynamische opgaven van de stadsdelen/stadsgebied Weesp. Hiermee zijn stadsdelen minder afhankelijk van feitelijke over- en onderbezetting. Het gaat hier in totaal om circa 22 fte direct productieve uren. Verder blijkt uit het VTHup FLO 2024 dat er gemeentebreed voldoende formatie beschikbaar is om te voldoen aan de taken die voortvloeien uit landelijke wetgeving en stedelijke ambities (de ‘basisopgaven’ en ‘stedelijk dynamische opgaven’). Ook dit wordt door het DB positief ontvangen.

Het DB geeft hierbij de volgende aandachtspunten mee aan het college:
- Het VTHup FLO 2024 bevat een aantal aannames en schattingen, deze zijn in 2024 extra onzeker door de komst van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. In de praktijk kost deze nieuwe wetgeving meer tijd dan verwacht, met name door slecht functionerende ICT van het Rijk en meer ondersteuning bij klanten dan verwacht, wat ten koste gaat van andere werkzaamheden.
- De wijziging in het berekenen van de lokale dynamische opgaven maakt dat Noord in 2024 iets minder capaciteit heeft daarvoor, zeker in combinatie met de voornoemde implementatie van de Omgevingswet en de Wet op de kwaliteitsborging. Hierdoor kan dit maar beperkt opgepakt worden.

Advies stadsdeelcommissie:
Advies van de stadsdeelcommissie aan het DB

De stadsdeelcommissie stemt in met conceptadvies VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 (VTHup FLO 2024) en heeft geen aanvullingen.

Definitief advies DB:
Advies van het dagelijks bestuur aan het college van burgemeester en wethouders

Het DB van stadsdeel Noord adviseert in beginsel positief over het concept VTH Uitvoeringsprogramma Fysieke Leefomgeving 2024 (VTHup FLO 2024). Het VTHup FLO 2024 geeft inzicht in de totaalopgave voor 2024

binnen het VTH domein met betrekking tot de fysieke leefomgeving in Amsterdam. Het DB is eveneens positief over de splitsing van het VTHup FLO 2024 in twee losse documenten: een uitvoeringsprogramma voor het domein Bouw en een uitvoeringsprogramma voor het domein Gebruik. Dit geeft meer inzicht in de verdeling per portefeuille. Het VTHup FLO 2024-domein Bouw ziet op de VTH-bevoegdheden van het college, het VTHup FLO 2024-domein Gebruik op de VTH-bevoegdheden van de burgemeester.

Het DB is verder verheugd dat als één van de uitgangspunten bij het opstellen van het VTHup FLO 2024 is gehanteerd dat een deel van de direct productieve uren is gereserveerd voor de lokale dynamische opgaven van de stadsdelen/stadsgebied Weesp. Hiermee zijn stadsdelen minder afhankelijk van feitelijke over- en onderbezetting. Het gaat hier in totaal om circa 22 fte direct productieve uren. Verder blijkt uit het VTHup FLO 2024 dat er gemeentebreed voldoende formatie beschikbaar is om te voldoen aan de taken die voortvloeien uit landelijke wetgeving en stedelijke ambities (de 'basisopgaven' en 'stedelijk dynamische opgaven'). Ook dit wordt door het DB positief ontvangen.

Het DB geeft hierbij de volgende aandachtspunten mee aan het college:
- Het VTHup FLO 2024 bevat een aantal aannames en schattingen, deze zijn in 2024 extra onzeker door de komst van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen. In de praktijk kost deze nieuwe wetgeving meer tijd dan verwacht, met name door slecht functionerende ICT van het Rijk en meer ondersteuning bij klanten dan verwacht, wat ten koste gaat van andere werkzaamheden.
- De wijziging in het berekenen van de lokale dynamische opgaven maakt dat Noord in 2024 iets minder capaciteit heeft daarvoor, zeker in combinatie met de voornoemde implementatie van de Omgevingswet en de Wet op de kwaliteitsborging. Hierdoor kan dit maar beperkt opgepakt worden.