Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Weesp DB van 17 maart 2026

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Procedure al dan niet aanwijzen gemeentelijk monument starten voor Provincialeweg 16, Driemond

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Weesp DB besluit

Het dagelijks bestuur van stadsgebied Weesp besluit:

1. Kennis te nemen van de aanvraag van de eigenaar van Provincialeweg 16 te Driemond (d.d. 20 februari 2024) de status van gemeentelijk monument toe te kennen (bijlage 01);
2. Kennis te nemen van de waardestelling van Provincialeweg 16 te Driemond opgesteld door Bureau Monumenten en Archeologie (bijlage 02);
3. Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (bijlage 03);
4. Te besluiten de procedure al dan niet aanwijzen gemeentelijk monument te starten voor Provincialeweg 16, te Driemond, voorbescherming op te leggen en de belanghebbenden de gelegenheid bieden hun zienswijze kenbaar te maken over dit voorgenomen besluit.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur van stadsgebied Weesp besluit de procedure te starten om Provincialeweg 16 te Driemond al dan niet aan te wijzen als gemeentelijk monument

Bestuurlijke achtergrond

Op 20 februari 2024 dient de eigenaar van Provincialeweg 16 te Driemond (bijlage 01) het verzoek in bij het dagelijks bestuur van stadsgebied Weesp om het pand aan Provincialeweg 16 te Driemond aan te wijzen als gemeentelijk monument. Aangezien het verzoek van de eigenaar ontvankelijk is, dus op een goede manier is aangevraagd, is de gemeente verplicht om deze in behandeling te nemen.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De aanwijzing van een gemeentelijk monument is op basis van Erfgoedverordening Amsterdam, artikel 3, eerste lid, een bevoegdheid van het college van B&W. Deze bevoegdheid is op grond van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 gemandateerd aan het dagelijks bestuur.

Onderbouwing besluit

Ad 1. De eigenaar van Provincialeweg 16 te Driemond heeft op 20 februari 2024 per mail de status van gemeentelijk monument aangevraagd voor haar woning: 'Het betreft hier een voormalige dienstwoning van Gemeente Waterleidingen Amsterdam, Pompstation Weesperkarspel. Gebouwd in 1901 als poort woning van het oude pompstation dat eind 19e eeuw is afgebroken. Delen van de

'poort' zijn naast het huis nog aanwezig. Het gebouw werd gebruikt als ontvangst/aanvoer punt voor kolen en zand vervoer, want aan het begin van de twintigste eeuw lagen er rails naast het huis en reden er kiepwagentjes langs het huis van en naar pompstation en loswal in de Gaasp. En afhandeling van betalingen aan zowel leveranciers als de loonwerkers vonden hier plaats. Er was ook zowel 'een loophek' als een 'rijhek'. Toen mijn familie in dit huis kwam wonen in 1987 (...) troffen (wij red.) een huis waar alle oude details waren weggemoffeld, overschilderd en weggetimmerd. In de 37 jaar dat ik er woon zijn veel oude details ontdekt en teruggebracht of hersteld.'

Ad 2. Bureau Monumenten en Archeologie heeft naar aanleiding van de aanvraag bijgevoegde beschrijving (bijlage 02) opgesteld. Het pand beschikt over belangrijke cultuurhistorische waarde, die voor een belangrijk deel zit in de herinneringswaarde. Samen met het (nog) niet beschermde windketelgebouwtje op het terrein zelf, behoort het tot de enige twee bewaard gebleven onderdelen van de oorspronkelijke bebouwing van het waterleidingbedrijf. De dienstwoning is relatief gaaf bewaard gebleven wat betreft exterieur, de indeling en de afwerking van het interieur. Wat betreft interieurafwerking betreft de gaafheid in het bijzonder de voorkamer (met onder meer een Silberling stucplafond), de gang, trap en op de verdieping de overloop, de rechter zijkamer en tussenkamer. Het heeft architectonische waarde als een representatief voorbeeld van een in 1901 gerealiseerde dienstwoning in een sobere traditionele architectuur met accentuerende details in de afwerking, zoals de sierlijke gesneden gordingen van het sierspant en het laag aflopende dak aan de achterzijde, met geaccentueerde entree. Stedenbouwkundige waarde omdat het ruim vrijstaande pand het laatste huis van de lintbebouwing van Driemond is aan deze zijde van de Gaasp. Het is hierdoor in zekere zin een belangrijke blikvanger aan de rand van Driemond. Het pand ondersteunt het stedenbouwkundig interessante ensemble van gebouwen aan deze zijde van de Gaasp die alle vrijstaand zijn, een beperkte omvang hebben en een sobere detaillering. Ook de samenhang met het windketelgebouwtje en de restanten van de oorspronkelijke terreinindeling (paden/filter) is vanuit stedenbouwkundig oogpunt van hoge waarde alsmede het gegeven dat de dienstwoning de voormalige ingang markeert van het terrein van het waterleidingbedrijf.

Ad 3. De Commissie Omgevingskwaliteit adviseert op 22 september 2025 (bijlage 03) positief vanwege de stedenbouwkundige, architectonische en cultuurhistorische betekenis. Het woonhuis aan de rand van de lintbebouwing, markeert de ingang van het waterleidingterrein en vormt een belangrijke herinnering aan de voormalige gemeente en het in 1888 in gebruik genomen waterleidingbedrijf. Dit verhaal achter de voormalige dienstwoning wordt ondersteund door het goed bewaard gebleven exterieur en interieur. Daarnaast adviseert de commissie onderzoek te doen naar de waarden van het verder op het terrein gesitueerde windketelhuisje met vermoedelijk nog een reinwaterkelder. Dit gebouwtje stamt uit 1910 en vormt samen met de dienstwoning de enige overgebleven bebouwing van het waterleidingcomplex.

Advies en afstemming

Het advies van de Commissie Omgevingskwaliteit (d.d. 22 september 2025)) is bijgevoegd in de bijlagen.

Duurzaamheid

Het besluit helpt bij onze doelen voor duurzaamheid. Het besluit zorgt voor:

- Minder uitstoot van broeikassen (klimaatneutrale stad), de productie van nieuwe bouwmaterialen en de bouw van nieuwe gebouwen zijn zeer energie-intensief en gaan gepaard met aanzienlijke CO2-uitstoot. Door bestaand erfgoed te behouden, onderhouden en te verduurzamen, wordt deze uitstoot vermeden. Hoewel monumentale panden veelal van nature niet energiezuinig zijn, zijn er veel mogelijkheden om ze te verduurzamen zonder hun erfgoedwaarden te verliezen.

- Verminderen en hergebruik van materialen (circulaire stad), monumenten staan er vaak al honderden jaren. Dit betekent dat er in al die tijd geen sloop en nieuwbouw heeft plaatsgevonden, wat een enorme besparing van grondstoffen en energie oplevert. Door erfgoed te behouden en te hergebruiken, wordt het concept van de circulaire economie in de praktijk gebracht. Er wordt minder afval geproduceerd en de behoefte aan nieuwe grondstoffen wordt verminderd.

Participatie

Na de start van de procedure zullen de belanghebbenden om hun zienswijze worden gevraagd. De zienswijzentermijn is 6 weken (conform de Algemene wet bestuursrecht). De zienswijze(n) worden meegewogen bij het nemen van het uiteindelijke besluit.

Financiële onderbouwing

Het aan- of afwijzen van de status van gemeentelijk monument heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

In overleg met de communicatieadviseur Bureau Monumenten en Archeologie en de woordvoerder van stadsgebied Weesp.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-011880	Stadsdeel Weesp DB Voordracht (pdf)
AD2026-012901	03 COK_advies Provincialeweg16.pdf (pdf)
AD2026-012902	02 Beschrijving_Provincialeweg16_10.pdf (pdf)
AD2026-012903	01Aanvraagdoor Eigenaar.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord