00409

From: [redacted] , [redacted]
Sent: Thur 11/2/2017 8:51:15 AM
Subject: RE: grondwaardebepaling transformatieprojecten
Received: Thur 11/2/2017 8:51:16 AM
Grondwaardebepaling bestaande erfpachtrechten 2017.pdf

[redacted],
Hierbij het aangepaste beleidsstuk Grondwaardebepaling, waarin de teksten naar aanleiding van de besluiten van het college over transformatie en canonpercentages bij AB200 en ouder zijn aangepast.
Deze versie is openbaar en kan verstuurd worden.
Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 november 2017 11:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: grondwaardebepaling transformatieprojecten
Thanks, lijkt mij prettiger, ook voor jou [redacted] Anders gaat men bij vragen jullie bellen ofzo…
Gr [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 november 2017 10:55
Aan: [redacted]
Onderwerp: Re: grondwaardebepaling transformatieprojecten
[redacted],
Deze versie is openbaar. Versturen mag dus. Handiger is wellicht om het aangepaste beleidsstuk grondwaardebepaling te versturen met de tekstvoorstellen uit de collegevoordracht. Deze zal ik vandaag of morgen nog even maken en aan je mailen.
Groet [redacted]
Op 1 nov. 2017 om 08:45 heeft [redacted] < [redacted] @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Hoi [redacted],
> Is deze voordracht openbaar? Ik bedoel: als erfpachters vragen naar het nieuwe 'beleid', wat kan ik dan toesturen? Komt er nog een gekuiste versie (bijv. zonder de contactgegevens erop van jou en [redacted])?
> Dank en groet,
> [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** dinsdag 31 oktober 2017 16:47
> **Aan:** [redacted]
> **Onderwerp:** grondwaardebepaling transformatieprojecten
> Beste allen,
> Het college heeft vandaag ingestemd met de aanpassing van de grondwaardebepaling bij transformatieprojecten. Dat betekent dat de grondwaarde voor transformatieprojecten genormeerd residueel bepaald wordt. Dit geldt voor waarbij de huidige bestemming en/of bebouwing van een erfpachtrecht (gedeeltelijk) wordt gewijzigd in wonen en er bij die wijziging minimaal vijf nieuwe woningen worden gerealiseerd.
> Ook de overige beslispunten die aan het college zijn voorgelegd zijn "conform besloten".
> Het stuk staat ter kennisname op de agenda van de raadscommissie RO van 22 november 2017.
> Bijgevoegd vinden jullie voor de volledigheid de collegevoordracht.
> Groet [redacted]