5148

From: (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
Sent: Fri 8/26/2016 10:56:03 AM
Subject: RE: Splitsing/ondersplitsing Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) E1251/23 t/m E1251/28
Received: Fri 8/26/2016 10:56:02 AM

Toldwarsstraat etc E1251-26 (2).pdf
Toldwarsstraat etc E1251-26 (3).pdf
Toldwarsstraat etc E1251-26 (4).pdf
Toldwarsstraat etc E1251-26.pdf

Hoi (10)(2e)

Zoals gisteren afgesproken stuur ik je hierbij wat documenten inzake bovengenoemd dossier. Op de schets die (10)(2e) gemaakt heeft, kun je goed het aantal woningen en huisnummers zien. Dit lijkt overeen te komen met de tekening van de door erfpachter gewenste splitsing.

Ik hoop spoedig van je te horen wat jullie reactie is op mijn vraag.

Met vriendelijke groet,

Mevr (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: (10)(2e)
Verzonden: maandag 15 augustus 2016 10:22
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsing/ondersplitsing Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) E1251/23 t/m E1251/28

Hoi (10)(2e),

Van je collega heb ik begrepen dat je deze week terug bent gekomen van je vakantie. Ik hoop dat je hebt genoten en voldoende tot rust bent gekomen.

Vandaar dat ik nu pas reageer op onderstaand verzoek.

Het onderstaande dossier heb ik getoetst en archiefonderzoek gedaan.

Graag zou ik je willen vragen om aan de eigenaar te verzoeken de adressen op de plattegronden te vermelden. Het lijkt er namelijk op dat er nieuwe woningen worden gecreëerd.

Ik ben op locatie geweest, maar aangezien ik de woningen niet mag is het lastig om de huisnummers te bepalen. Als wij de aangepaste tekening van ze ontvangen kunnen wij dit snel afhandelen als het goed is.

Mocht je vragen hebben kan je mij vandaag tot 11.30 uur telefonisch bereiken op het onderstaande nummer. Ik zit namelijk midden in een verbouwing en ben om deze reden de komende anderhalve week niet op kantoor.

Ik hoop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)
Bouwplantoetser

Afdeling Vergunningen, Handhaving & Toezicht
Stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

T. 020-(10)(2e) (10)(2e)
E. (10)(2e)@amsterdam.nl

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam
www.zuid.amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 4 juli 2016 09:45
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsing/ondersplitsing Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) E1251/23 t/m E1251/28

Dag (10)(2e)

Ik heb begrepen dat je vandaag weer aanwezig bent. Zou je me willen terugbellen over onderstaande? Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 22 juni 2016 10:37
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsing/ondersplitsing Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) E1251/23 t/m E1251/28

Beste (10)(2e)

Op onderstaande email heb ik nog geen reactie gehad en telefonisch kon ik je zojuist niet bereiken. Kun je me hierover terugbellen?
Dank!

Met vriendelijke groet,

Mevr (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 7 juni 2016 15:48
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: Splitsing/ondersplitsing Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat (10)(2e) E1251/23 t/m E1251/28

Beste (10)(2e)

5148
Zoals gisteren besproken zet ik hierbij uiteen hoe wij de wijzigingen in bovenstaand dossier willen doorvoeren.

De aanvankelijke aanvraag betrof een splitsing in appartementsrechten van 4 afzonderlijke erfpachtrechten, namelijk de Toldwarsstraat (10)(2e) Tolwarsstraat 0)(2 Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Pieter Aertszstraat (10)(2e) Voor elk recht is een splitsingsvergunning afgegeven. Omdat de begane grond van deze rechten en die van Toldwarsstraat 0)(2 en Tolstraat 10)(2e nu feitelijk één eenheid is, willen we niet splitsen in deze staat. Wij willen dan eerst alle 6 afzonderlijke rechten samenvoegen en vervolgens splitsen in de appartemensrechten A1 (gehele begane grond), A2, A3, A4, A5, A6 en A7:

A1: Toldwarsstraat (10)(2e) Pieter Aertszstraat (10)(2e) en Tolstraat 0)(2e (begane grond)
A2: Toldwarsstraat 10)(2e
A3: Pieter Aertszstraat
A4: Pieter Aertszstraat (10)(2e)
A5: Toldwarsstraat
A6: Toldwarsstraat 10)(2e
A7: Tolstraat 10)(2e

Ik zend de tekening voor de splitsing mee. A2 t/m A5 zullen hierna ondergesplitst worden. Hiervoor wil erfpachter de huidige splitsingsvergunningen gebruiken.

Graag verneem ik of het stadsdeel de huidige vergunningen kan aanpassen, zodat we ze voor de ondersplitsingen kunnen gebruiken.

Met vriendelijke groet,

Mevr 10)(2e ((10)(2e)) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 0)(2 0)(2 10)(2e
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl