BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Verkennend bodemonderzoek
10.2.e in Amsterdam

Opdrachtgever : Framework Studio
Van Ostadestraat 195-h
1073 TM Amsterdam

Uitvoering : Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Projectnummer : BM4260
Opgesteld door : 10.2.e MSc
Datum : 9 februari 2021

Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Tussen de Bogen 44
1013 JB Amsterdam
tel: 020-423 61 85
e-mail: info@backmilieu.nl

Samenvatting

1 Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	:	Verkennend bodemonderzoek
Locatie	:	10.2.e Amsterdam
Kadastrale aanduiding	:	Gemeente Amsterdam, sectie I, nr 2562
Projectnummer	:	BM4260
Opdrachtgever	:	Framework Studio
Uitvoering veldwerk	:	10.2.e (Poelsema Veldwerkbureau) en 10.2.e
Opp. onderzoekslocatie	:	ca. 90 m^2

2 Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het funderingherstel van het pand waarbij het bestaande souterrain wordt vernieuwd en verdiept.

3 Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van de bouwlocatie.

4 Uitslag van het bodemonderzoek

Het analysemonster MM1 (toplaag: kleiig veen) is licht verontreinigd met koper, kwik en lood.
De analysemonsters MM2 (diepere laag: kleiig veen) en MM3 (diepere laag: veen) zijn licht verontreinigd met kwik en lood.
De gehalten som PFOS en som PFOA in het analysemonster van de toplaag (MPFAS) zijn kleiner dan de detectiegrens.
Het grondwater uit peilbuis 1 is licht verontreinigd met xylenen.

5 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese verdachte locatie aangenomen.
De grond en het grondwater zijn hooguit licht verontreinigd met enkele zware metalen en xylenen (alleen grondwater). De verontreinigingen zijn te relateren aan de oud-stedelijke ophooglaag en geven geen aanleiding tot nader onderzoek.
Voor de graafwerkzaamheden ten behoeve van het funderingherstel en het verdiepen van het souterrain zijn milieuhygiënisch gezien geen belemmeringen aanwezig.

INHOUD

1	Inleiding	4
2	Vooronderzoek	5
3	Hypothese en onderzoeksopzet	7
4	Onderzoeksmethode	8
	4.1 Veldwerk	8
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	9
5	Veldwaarnemingen	10
6	Resultaten laboratoriumonderzoek	11
	6.1 Algemeen	11
	6.2 Grond	12
	6.3 Grondwater	13
7	Interpretatie	14
8	Conclusie	15

BIJLAGEN

1 Situatietekening met boorlocaties
2 Methodiek van bemonsteren
3 Beschrijving boorprofielen
4 Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen
5 Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden
6 Bodemrapportage 10.2.e in Amsterdam (ODNZKG)

1 Inleiding

In opdracht van Framework Studio heeft Back Milieu-advies en onderzoek B.V. in januari 2021 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel 10.2.e in Amsterdam.

De aanleiding voor het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het funderingherstel van het pand, waarbij het bestaande souterrain wordt vernieuwd en verdiept. Het doel van het verkennend bodemonderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit op de bouwlocatie vast te stellen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van eventuele bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd.

De opzet en uitvoering van het verkennend onderzoek is conform de Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek (ARVO, mei 2020). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (SIKB, versie 6, februari 2018) met de onderliggende protocollen 2001, 2002 en/of 2018. Eventuele afwijkingen op de richtlijnen zijn gemotiveerd weergegeven.

De chemische analyses zijn volgens AS3000 uitgevoerd door Eurofins Analytico BV in Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is volgens de Circulaire bodemsanering 2013. Tevens is op indicatieve basis onderzoek gedaan naar eventuele verontreiniging van de bodem met asbest.

Het rapport is als volgt opgebouwd. Op basis van de locatiegegevens (H2) is een uitgangshypothese opgesteld met betrekking tot de verwachte bodemkwaliteit (H3). Vervolgens worden het uitgevoerde veldwerk en de laboratorium analyses beschreven (H4). De veldwaarnemingen en de resultaten van de laboratoriumanalyses worden besproken in H5 en H6. In H7 worden de resultaten geïnterpreteerd en tot slot worden in H8 de conclusies en eventuele aanbevelingen vermeld.

Ondanks het feit dat er gestreefd is naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, kan niet worden uitgesloten dat lokale afwijkingen in de bodem voorkomen. Met nadruk wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Mede hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Tussen Back Milieu-advies en onderzoek BV (Back) en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Back zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

2 Vooronderzoek

De onderzoekslocatie betreft het woonpand aan 10.2.e in Amsterdam. Van het pand wordt de fundering hersteld waarbij het bestaande souterrain wordt vernieuwd en verdiept. De onderzoeklocatie heeft een oppervlak van ongeveer 90 m².

Het perceel ligt binnen de historische ring van bewoning in Amsterdam. Dit betekent dat op de locatie een oud-stedelijke ophooglaag aanwezig is met o.a. zand/slib/puinhoudende grond. Dergelijke lagen kenmerken zich door de aanwezigheid van bijmengingen met baksteenpuin, geglazuurde potscherven, scherven van glas, pijpesteeltjes, en –koppen, stukjes metaal, sintels en koolasresten. De bijmengingen zijn in wisselende samenstelling en hoeveelheden aanwezig en hebben geleid tot een diffuse en heterogeen verdeelde verontreiniging met zware metalen (vooral koper, lood en zink) en PAK.

Door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is een bodemrapportage verstrekt. In deze rapportage zijn de bodemrelevante gegevens, zoals uitgevoerde bodemonderzoeken en (voormalige) bedrijfsactiviteiten van het perceel en directe omgeving rondom het perceel, weergegeven. De bodemrapportage is integraal opgenomen in bijlage 6.

Van de onderzoekslocatie is bekend dat er een smederij aanwezig is geweest.

Van 10.2.e is bekend dat er een ondergrondse stookolietank aanwezig is. Deze is in 1997 gevuld met zand (KIWA-certificaat A34137).

Op 10.2.e is door ons bureau in 2013 een verkennend onderzoek uitgevoerd (project BM1545). Uit het onderzoek blijkt dat de grond licht tot sterk is verontreinigd met zware metalen en minerale olie. De sterke verontreinigingen betreffen lood en zink. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen, barium en zink en is matig verontreinigd met kwik.

Op 10.2.e is in 2008 een verkennend onderzoek uitgevoerd (Lankelma, rapport 08.13651). Uit het onderzoek blijkt dat de toplaag licht tot sterk verontreinigd is met zware metalen, minerale olie, PAK en EOX. De sterke verontreinigingen betreffen kwik, lood en zink. De diepere laag is hooguit licht verontreinigd met enkele zware metalen en minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met koper.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart (Nota Bodembeheer gemeente Amsterdam, november 2019), wordt de kwaliteit van zowel de toplaag (0-0,5 m) als diepere laag (0,5-2,0 m) geclassificeerd als '> industrie' (zone 4 = sterk verontreinigd). Deze bodemkwaliteit geldt dan met name op perceelniveau.

Op basis van de Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam" (DMB, 2008) blijkt dat 10.2.e niet op een gedempte watergang ligt. Een uitsnede uit deze kaart is in de onderstaande figuur opgenomen. De roze arcering betreft gebied met ongespecificeerde ophooglaag. De onderzoekslocatie is met een rode stip aangegeven.

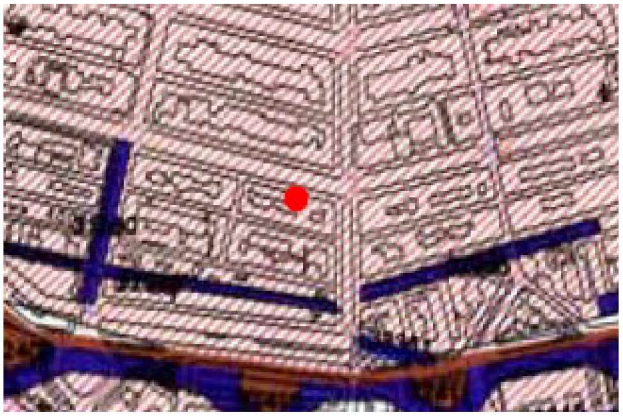


Fig 1. Uitsnede Bodemkaart "dempingen en ophogingen in Amsterdam"

In bijlage 2 is een tekening van de locatie weergegeven.

3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de ligging van de locatie en de informatie uit het vooronderzoek is als uitgangshypothese uitgegaan van een verdachte locatie; naar verwachting zal de bodem verontreinigd zijn, o.a. als gevolg van het toepassen van verontreinigde ophoogmaterialen. Voor de onderzoeksinspanning is de bemonsteringsstrategie 'voor-oorlogse wijken' aangehouden.

Specifiek ten aanzien van verontreiniging van de bodem met asbest is de onderzoekslocatie voorafgaand aan het onderzoek als 'niet-verdacht' beschouwd. De buurt is ontwikkeld in een periode waarin asbest (nog) niet grootschalig werd toegepast en verwacht mag worden dat de toegepaste ophooglaag geen asbesthoudend materiaal bevat.

In aanvulling op ARVO is tbv de grondafvoer bij de uitvoering van de bouwwerkzaamheden de bovengrond extra bemonsterd en geanalyseerd op PFAS, e.e.a. volgens het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS houdende grond en baggerspecie, Ministerie Infrastructuur en Waterstaat, 2 juli 2020'.

Het grondwater zes dagen na plaatsing van de peilbuis bemonsterd. Normaliter dient ten minste één week wachttijd tussen het plaatsen van een peilbuis en het bemonsteren van het grondwater in acht te worden genomen. De grondwatermonstername valt dan ook niet onder het betreffende procescertificaat. Bij een verkorte rusttijd bestaat onder andere een kans op het aantreffen van verhoogde concentraties metalen in het grondwater (= plaatsingseffect).

4 Onderzoeksmethode

4.1 Veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd op 21 en 26 januari 2021 en bestond uit de volgende werkzaamheden:

- inspectie van de locatie,
- het uitvoeren van 2 handboringen tot maximaal 2,6 meter minus maaiveld (niveau souterrain), waarvan één boring (nr 1) is afgewerkt met een peilbuis,
- het opgeboorde bodemmateriaal uit de boringen bemonsteren per bodemtype in maximale trajecten van 0,5 m,
- het beschrijven en zintuiglijk beoordelen (geur, kleur, bijmenging / verstoringen en asbestverdachte materialen) van het opgeboorde bodemmateriaal,
- het peilen van het grondwaterniveau en bemonsteren van het grondwater de peilbuis.

De boringen zijn hoofdzakelijk verricht met een Edelmanboor en guts. Een algemene beschrijving van de methode van bemonsteren en de gebruikte materialen staat weergegeven in bijlage 2. De boorlocatie staat weergegeven in bijlage 1. Een beschrijving van het boorprofiel met de zintuiglijke waarnemingen en monsterdiepten is weergegeven in bijlage 3.

De grond- en grondwatermonsters zijn afzonderlijk verpakt en naar het laboratorium gebracht. In het laboratorium zijn van de verzamelde grondmonsters vier analysemonsters samengesteld (MM1 t/m MM3 en MPFAS). De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in de onderstaande tabel.

tabel 1 - samenstelling analysemonsters. [1]

code	grondmonster(s) [ ] = bodemtraject in m –mv.	grondslag
MM1	1.1-1.2, 2.1-2.2 [0,1-1,1]	toplaag: kleiig veen
MM2	1.3-1.4, 2.3-2.4 [1,1-1,8]	diepere laag: kleiig veen
MM3	1.5-1.6 [1,85-2,6], 2.5-2.6 [1,8-2,6]	diepere laag: veen
MPFAS	1.1-1.2, 2.1-2.2 [0,1-1,1]	toplaag: kleiig veen

[1] volgens ARVO 2020 dient een grondmengmonster van de grondlaag van 0,5 tot 1,0 m -mv te worden samengesteld voor analyse op zware metalen om eventuele humane risico's voor lood in de eerste meter van de grond vast te stellen. Aanleiding voor het bodemonderzoek is funderingherstel en het verdiepen van het souterrain, waarbij de gehele onderzoekslocatie wordt verhard (betonvloer). Door de nieuwe situatie worden humane risico's als gevolg van lood in de grond teniet gedaan, een grondanalyse van de laag van 0,5 tot 1,0 m -mv op zware metalen is daarom niet uitgevoerd.

4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

Grond

De analysemonsters MM1 t/m MM3 zijn geanalyseerd op het standaard stoffenpakket A bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek[2] dat bestaat uit de parameters en stoffen:

- minerale olie (GC),
- som-PAK,
- som-PCB,
- metalen barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- lutum- en organische stofgehalte.

Het analysemonster MPFAS is geanalyseerd op poly- en perfluoralkylstoffen (PFAS).

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 1 is geanalyseerd op het standaard stoffenpakket B bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek[3] dat bestaat uit de volgende stoffen:

- metalen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- minerale olie (GC),
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen,
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

[2] SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008
[3] SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008 (aangevuld met arseen conform beleid gemeente Amsterdam)

5 Veldwaarnemingen

Het niveau van het souterrain ligt op ongeveer 0,5 m -NAP. In het souterrain stond een laagje water dat voor het onderzoek is weggepompt. De vloer in het souterrain is van beton.

De bodemopbouw bestaat uit kleiig veen tot 1,8 m -mv gevolgd door veen tot maximale boordiepte (2,6 m -mv). Bij boring 1 is op 1,8 m -mv een dunne harde laag aangetroffen.

In de profielen van de boringen zijn geen afwijkingen (bijmenging met bodemvreemde materialen of kleur/geurwaarnemingen) waargenomen. In bijlage 3 zijn de boorprofielen met de veldwaarnemingen opgenomen.

Tijdens het veldwerk is het opgeboorde bodemmateriaal ook specifiek beoordeeld op aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In het bodemprofiel zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn de zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en de troebelheid van het grondwater uit peilbuis 1 bepaald. De waarden staan in de tabel in bijlage 3 vermeld.

6 Resultaten laboratoriumonderzoek

6.1 Algemeen

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters is gebruik gemaakt van de achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor microverontreinigingen, zoals weergegeven in de Circulaire bodemsanering 2013.

De a**chtergrondwaarden** voor grond en **streefwaarden** voor grondwater geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit komt overeen met het niveau waarbij de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier of plant, zijn veiliggesteld. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op metingen van de bodemkwaliteit anno 2004 in onverdachte landbouw- en natuurgebieden in Nederland. Als de kwaliteit van grond of bagger voldoet aan de achtergrondwaarden is deze geschikt voor elke functie en mag deze overal worden toegepast.

De **interventiewaarden** bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierbij is sprake van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier of plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM), naar zowel de humaan- als toxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te kunnen spreken geldt als voorwaarde dat voor ten minste één stof de gemiddelde grondconcentratie in 25 m^3 bodemvolume of de gemiddelde grondwaterconcentratie in 100 m^3 bodemvolume, hoger moet zijn dan de interventiewaarde.

Bij concentraties aan verontreinigende stoffen tussen het niveau van de streef- en interventiewaarde, geldt dat formeel een nader onderzoek noodzakelijk is als de gemeten concentraties de halve som van de streef- en interventiewaarden overschrijden, de zogenaamde **tussenwaarde**.

De waarden zijn omgerekend naar de standaardbodem en de gestandaardiseerde bodem is getoetst aan de achtergrondwaarde en interventiewaarde. De standaardbodem heeft een lutumgehalte van 25 % en een gehalte organisch stof van 10 %.

De toetsingswaarden zijn geen 'harde' criteria. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van de stoffen in de bodem en daardoor verspreiding in het milieu afhankelijk is van diverse bodemeigenschappen. Bovendien is van belang dat de mate van blootstelling aan de

bevolking mede afhankelijk is van de bestemming van het terrein en het gebruik van de grond, in de huidige situatie en in de toekomst.

6.2 Grond

De analyses zijn weergeven op het analyserapport 2021011663, dat is opgenomen in bijlage 4. In bijlage 5 is de toetsing van de analyseresultaten aan de achtergrond- en interventiewaarden opgenomen, waarbij de gemeten gehaltes zijn omgerekend naar standaard bodem. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden weergegeven. Opgemerkt wordt dat barium niet in de tabel is opgenomen vanwege het ontbreken van een toetsingswaarde voor deze parameter.

tabel 2 – overschrijdingstabel grond

monster-code	grondmonsters [diepte, m –mv]	herkomst en grondslag	> AW	> T	> I
MM1	1.1-1.2, 2.1-2.2 [0,1-1,1]	toplaag: kleiig veen	Cu, Hg, Pb	-	-
MM2	1.3-1.4, 2.3-2.4 [1,1-1,8]	diepere laag: kleiig veen	Hg, Pb	-	-
MM3	1.5-1.6 [1,85-2,6], 2.5-2.6 [1,8-2,6]	diepere laag: veen	Hg, Pb	-	-

verklaring:
> AW = overschrijding achtergrondwaarde
> T = overschrijding tussenwaarde
> I = overschrijding interventiewaarde

PFAS

De analyses van het PFAS onderzoek zijn weergeven op het analyserapport 2021011662 dat is opgenomen in bijlage 4. De normering voor toepassing van de PFAS houdende grond is opgenomen in bijlage 5.

De gehalten som PFOS en som PFOA in het analysemonster van de toplaag (MPFAS) zijn kleiner dan de detectiegrens.

6.3 Grondwater

Het analyserapport (2021013910) van het milieulaboratorium is weergegeven in bijlage 4. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden. Deze toetsing is opgenomen in bijlage 5. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden opgenomen.

tabel 3 – overschrijdingstabel grondwater

monstercode	filterstelling [m –mv]	> S	> T	> I
PB1	1,25-2,25	xylenen	-	-

verklaring
> S = overschrijding streefwaarde
> T = overschrijding tussenwaarde
> I = overschrijding interventiewaarde

7 Interpretatie

Om de mate van verontreiniging aan te geven van de afzonderlijke grond- en grondwatermonsters wordt de volgende terminologie toegepast:

- concentraties lager dan of gelijk aan de achtergrond- of streefwaarde: niet verontreinigd
- concentraties hoger dan de achtergrond- of streefwaarde, echter lager dan de tussenwaarde: licht verontreinigd
- concentraties gelijk aan of hoger dan de tussenwaarde maar lager dan de interventiewaarde: matig verontreinigd
- concentraties gelijk aan of boven de interventiewaarde: sterk verontreinigd

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

Het analysemonster MM1 (toplaag: kleiig veen) is licht verontreinigd met koper, kwik en lood.

De analysemonsters MM2 (diepere laag: kleiig veen) en MM3 (diepere laag: veen) zijn licht verontreinigd met kwik en lood.

De gehalten som PFOS en som PFOA in het analysemonster van de toplaag (MPFAS) zijn kleiner dan de detectiegrens.

Grondwater

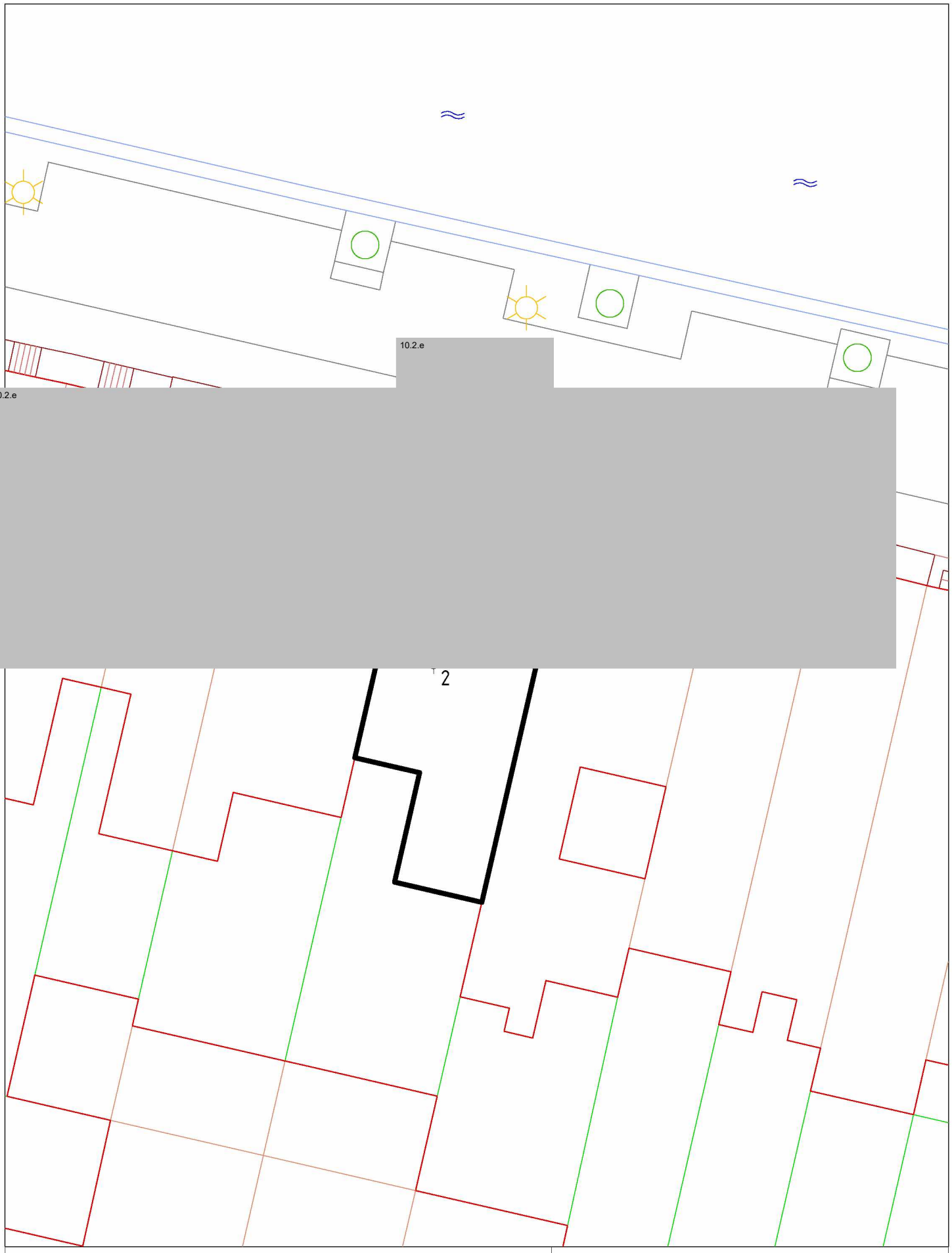
Het grondwater uit peilbuis 1 is licht verontreinigd met xylenen.

8 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese verdachte locatie aangenomen.

De grond en het grondwater zijn hooguit licht verontreinigd met enkele zware metalen en xylenen (alleen grondwater). De verontreinigingen zijn te relateren aan de oud-stedelijke ophooglaag en geven geen aanleiding tot nader onderzoek.

Voor de graafwerkzaamheden ten behoeve van het funderingherstel en het verdiepen van het souterrain zijn milieuhygiënisch gezien geen belemmeringen aanwezig.



Legenda

- boring
- peilbuis

Titel	10.2.e Amsterdam: boorlocaties		
Opdrachtgever	Framework Studio		
Projectnr	BM4260	Datum	05-02-2021
Tek.nr	4260-1	Schaal	1:200
Bijlage	1	Formaat	A4

BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV

Bijlage 2: bemonsteringstechnieken grond en grondwater

Algemeen
De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënische Bodemonderzoek (SIKB, versie 6 februari 2018)
De grond- en grondwatermonsters worden door een extern milieulaboratorium met STERLAB-erkenning geanalyseerd.

Het verrichten van boringen
Tot circa 7 m - mv. worden grondboringen handmatig verricht met behulp van een pulsboorset. Wanneer dieper moet worden geboord, dan gebeurt dit met behulp van een mechanische pulsboorinstallatie.

Boringen tot aan de grondwaterspiegel
Voor het verrichten van boringen tot aan de grondwaterspiegel, wordt in de meeste gevallen gebruik gemaakt van een Edelmanboor (zand-, klei- of combinatietype) met verschillende diameters (70, 100 en 150 mm). De Edelmanboor wordt gebruikt voor zowel sterk als weinig cohesieve gronden. Het doorboren van puinrijke lagen gebeurt met behulp van een riversideboor. Als de grond zeer harde lagen bevat, kan gebruik worden gemaakt van een ramgutsset. Met de gutsboor kunnen sterk cohesieve gronden snel worden bemonsterd.

Boringen onder de grondwaterspiegel
Boringen onder de grondwaterspiegel worden verricht met een Edelmanboor (in sterk cohesieve gronden waarbij het boorgat niet inzakt) of met een pulsboorset (in weinig of matig cohesieve gronden).
De pulsset bestaat uit een roestvrij stalen puls met mantelbuizen; deze mantelbuizen voorkomen dat het boorgat inzakt.
Ook bij het doorboren van een mogelijke drijflaag worden mantelbuizen toegepast. Hierbij bestaat de mogelijkheid om eenmaal te vertoeren (dat wil zeggen het veranderen van een grote diameter naar een kleinere diameter) om contaminatie naar dieper gelegen bodemlagen te voorkomen.

Het nemen en bewaren van grondmonsters
Van de bij de boringen vrijkomende grond worden in beginsel van specifieke bodemlagen of zintuiglijk waarneembare verontreinigingen representatieve monsters samengesteld. Bij het ontbreken van onderscheiden-de lagen, wordt iedere laag van een halve of hele meter dikte apart bemonsterd.

In het veld worden glazen potten, die luchtdicht worden afgesloten, geheel gevuld met het monstermateriaal. De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte (temperatuur circa 4 Celsius). De te analyseren grondmonsters worden dezelfde of de volgende dag naar een laboratorium gebracht. De overige grondmonsters blijven één maand bewaard voor eventuele aanvullende analyses.

Het plaatsen van peilbuizen
Voor het nemen van grondwatermonsters worden kunststof peilbuizen in het boorgat geplaatst met een inwendige diameter van 36 mm (KIWA-gekeurd pvc) of 34,6 mm (hdpe). De bovenkant van de perforatie wordt - indien mogelijk – 0,5 m onder de grondwaterspiegel afgesteld. Een peilbuis bestaat uit een geperforeerd gedeelte van 1 m (peilfilter) en een blind bovenstuk (stijgbuis) tot aan het maaiveld. De sleufdiameter van het geperforeerde gedeelte is 0,3 mm. Om ervoor te zorgen dat het filter in het midden van het boorgat komt te staan, wordt de peilbuis gecentreerd. Daarna wordt in het boorgat tot een halve meter boven het geperforeerde gedeelte uitgegloeid filtergrind (1,2-1,7 mm) aangebracht. Bovenop het grind wordt met bentoniet een kleiprop aangebracht ter voorkoming van voorkeurstroming van grondwater en water van bovenaf (regenwater e.d.). De peilbuis wordt iets onder het maaiveld afgewerkt met een straatpot.

Als tijdens het boorwerk een slecht doorlatende bodemlaag is doorboord, wordt op de desbetreffende diepte het boorgat afgedicht met bentoniet. Ook als in een boorgat meerdere peilbuizen worden afgesteld, wordt tussen de verschillende filters een bentonietafdichting aangebracht.

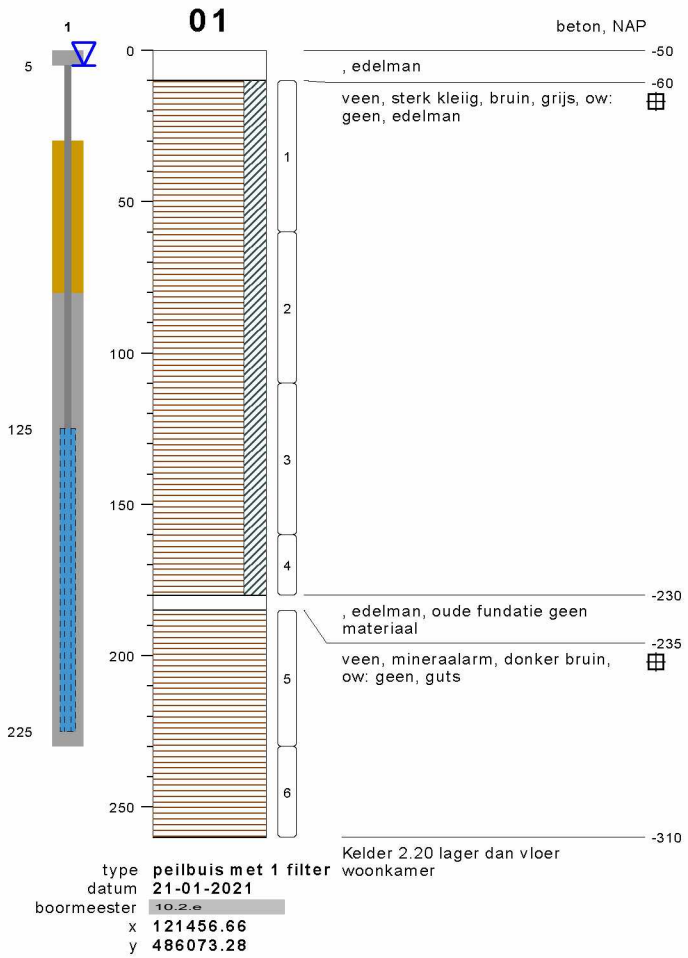
Nadat de peilbuis geplaatst is, wordt - indien mogelijk - het eventueel gebruikte werkwater en driemaal de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Om te controleren of al het werkwater daadwerkelijk verdwenen is, wordt afgepompt tot de elektrische geleidbaarheid van het opgepompte water constant blijft. Tussen plaatsing van de peilbuis en de bemonstering van het grondwater wordt een minimale standtijd van een week in acht genomen.

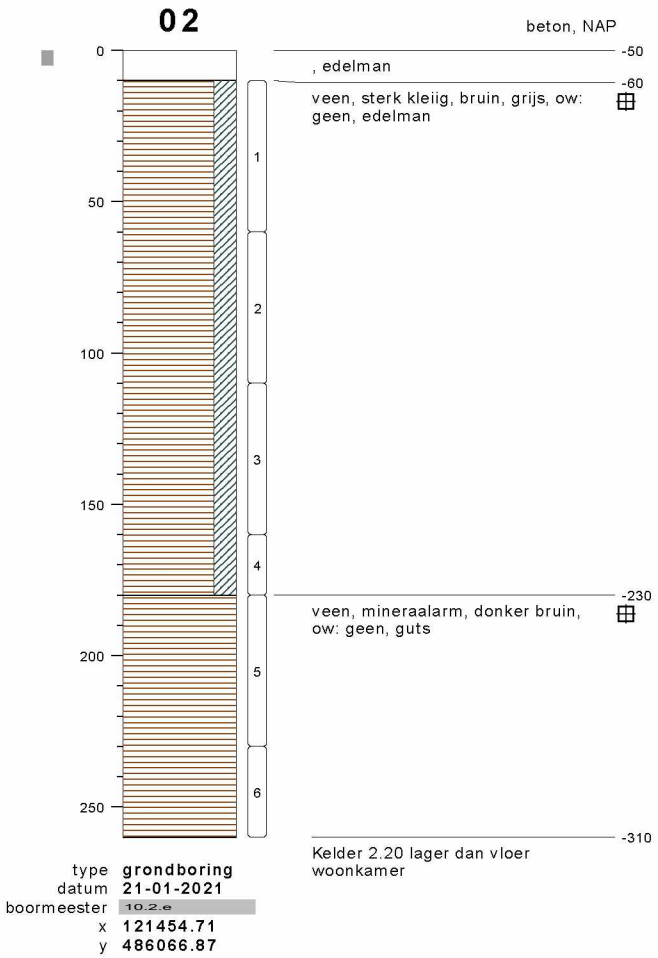
Het nemen en bewaren van grondwatermonsters
Van alle peilbuizen worden de grondwaterstanden opgenomen. Vervolgens wordt (indien mogelijk) met behulp van een roestvrij stalen kogelklepje of een slangenpomp, of bij diep geplaatste peilfilters met een motorpomp, drie keer de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Hierbij wordt erop gelet dat de grondwaterstand niet verder verlaagd wordt dan de bovenkant van het geperforeerde gedeelte. Indien dit wel gebeurt, bestaat de kans dat vluchtige verbindingen uit het grondwater verdwijnen (het zogenaamde "strippen").

Per peilbuis wordt een nieuwe monsterslang gebruikt om onderlinge contaminatie van de monsters te voorkomen. Voordat het watermonster wordt genomen, worden de glazen monsterfles en de dop gespoeld met het te bemonsteren water.

Tevens wordt van het water uit de te bemonsteren peilbuizen de zuurgraad en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Voor analyses op zware metalen wordt in het veld gefiltreerd. Dit gebeurt door het te bemonsteren grondwater met behulp van een slangenpomp te voeren over een filter (45 um), zodat een sedimentvrij grondwatermonster wordt verkregen. De monsterflessen worden geheel gevuld en koel opgeslagen (circa 4° Celsius). De watermonsters worden dezelfde dag, of uiterlijk de volgende dag, naar een laboratorium gebracht.



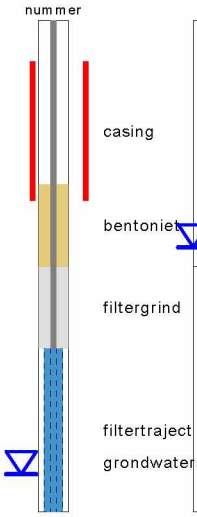


bodemprofielen **schaal 1:25**

onderzoek 10.2.e **Amsterdam**
projectcode **BM4260**
getekend conform **NEN 5104**

BACK MILIEU-ADVIES EN ONDERZOEK BV

PEILBUIS



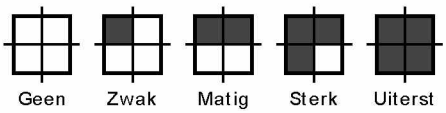
BORING



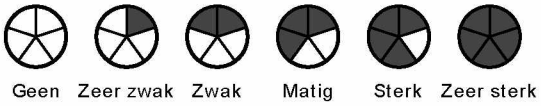
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

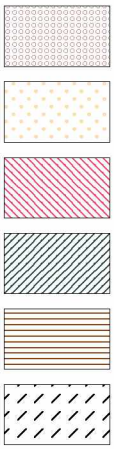
OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENISTEIT



GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)

ZAND, zandig (Z,z)

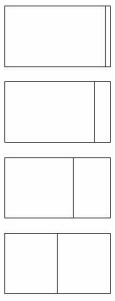
LEEM, siltig (L,s)

KLEI, kleiig (K,k)

VEEN, humeus (V,h)

slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)

matig - (5-15%)

sterk - (15-50%)

uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN

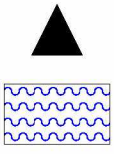


asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestandsdelen aanwezig

water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

plaatsing

meetpunt	**01**
naam	**1**
traject	**125-225 cm-mv**
datum	**-**
materiaal	**1**
doorloop	**-**
hoogte	**-0.05 m**
ec	**-**
diameter	**32 mm**
bentoniet	
grind	
opmerking	**Slechte toestroming tijdens plaatsing**

monstername

meetpunt	**01**
naam	**1**
traject	**125-225 cm-mv**
datum	**27 Jan 2021**
gws	**0 cm**
ref. gws	**bovenkant peilbuis**
ph	**7.02**
ec	**1400 us/liter**
troebelheid	**165 NTU**
temperatuur	**-**
pompmethode	**-**
volume	**5 liter**
belucht	**nee**
drijflaag	**-**
monsternemer	10.2.e
opmerking	**-**

peilbuisgegevens

onderzoek	10.2.e **Amsterdam**
projectcode	**BM4260**
opdrachtgever	**-**
datum	**5 Feb 2021**
opmerking	**-**

BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Back Milieu
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 28-Jan-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021011663/1
Uw project/verslagnummer	BM4260
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	21-Jan-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

10.2.e

10.2.e
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021011663/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	25-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Jan-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Jan-2021/15:38
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3
	Voorbehandeling				
	Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses				
S	Droge stof	% (m/m)	46.1	47.1	49.2
S	Organische stof	% (m/m) ds	28.5	20.0	34.7
	Gloeirest	% (m/m) ds	70	78	64
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	26.7	22.3	18.6
	Metalen				
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	62	88	33
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.37	<0.20	<0.20
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	12	11	6.2
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	83	36	30
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	1.7	0.41	0.40
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	27	23	16
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	130	84	90
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	120	73	44
	Minerale olie				
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	23	33	9.2
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	49	51	20
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	49	23	20
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	130	110	54
	Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.
	Polychloorbifenylen, PCB				
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 10-60, 02: 10-60, 01: 60-110, 02: 60-110	Grond (AS3000)	11827225
2	MM2, 01: 110-160, 01: 160-180, 02: 110-160, 02: 160-180	Grond (AS3000)	11827226
3	MM3, 01: 185-230, 01: 230-260, 02: 180-230, 02: 230-260	Grond (AS3000)	11827227

kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021011663/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	25-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Jan-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Jan-2021/15:38
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	0.091	<0.050	<0.050
S	Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.093	<0.050	0.054
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Chryseen	mg/kg ds	0.052	<0.050	<0.050
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.48	0.35 1)	0.37

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 10-60, 02: 10-60, 01: 60-110, 02: 60-110	Grond (AS3000)	11827225
2	MM2, 01: 110-160, 01: 160-180, 02: 110-160, 02: 160-180	Grond (AS3000)	11827226
3	MM3, 01: 185-230, 01: 230-260, 02: 180-230, 02: 230-260	Grond (AS3000)	11827227

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.
Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021011663/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
11827225	MM1, 01: 10-60, 02: 10-60, 01: 60-110, 02: 60-110				
0538625391	01	10	60	21-Jan-2021	
0538625398	01	60	110	21-Jan-2021	
0538625313	02	10	60	21-Jan-2021	
0538625319	02	60	110	21-Jan-2021	
11827226	MM2, 01: 110-160, 01: 160-180, 02: 110-160, 02: 16 0-180				
0538625404	01	110	160	21-Jan-2021	
0538625400	01	160	180	21-Jan-2021	
0538625396	02	110	160	21-Jan-2021	
0538625409	02	160	180	21-Jan-2021	
11827227	MM3, 01: 185-230, 01: 230-260, 02: 180-230, 02: 23 0-260				
0538625410	01	185	230	21-Jan-2021	
0538625399	01	230	260	21-Jan-2021	
0538625403	02	180	230	21-Jan-2021	
0538625408	02	230	260	21-Jan-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021011663/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021011663/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

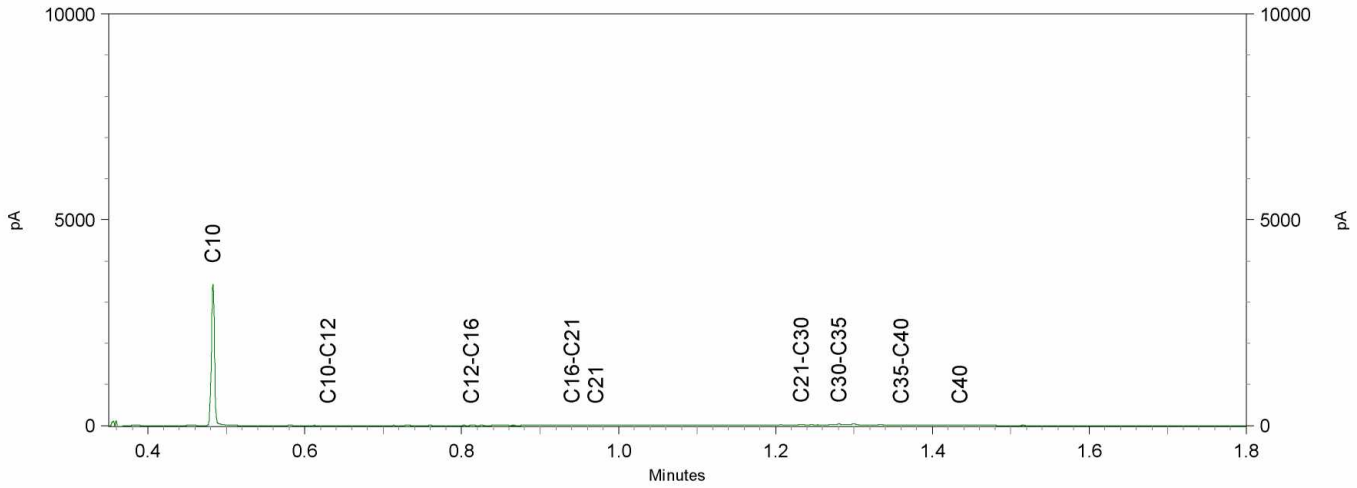
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

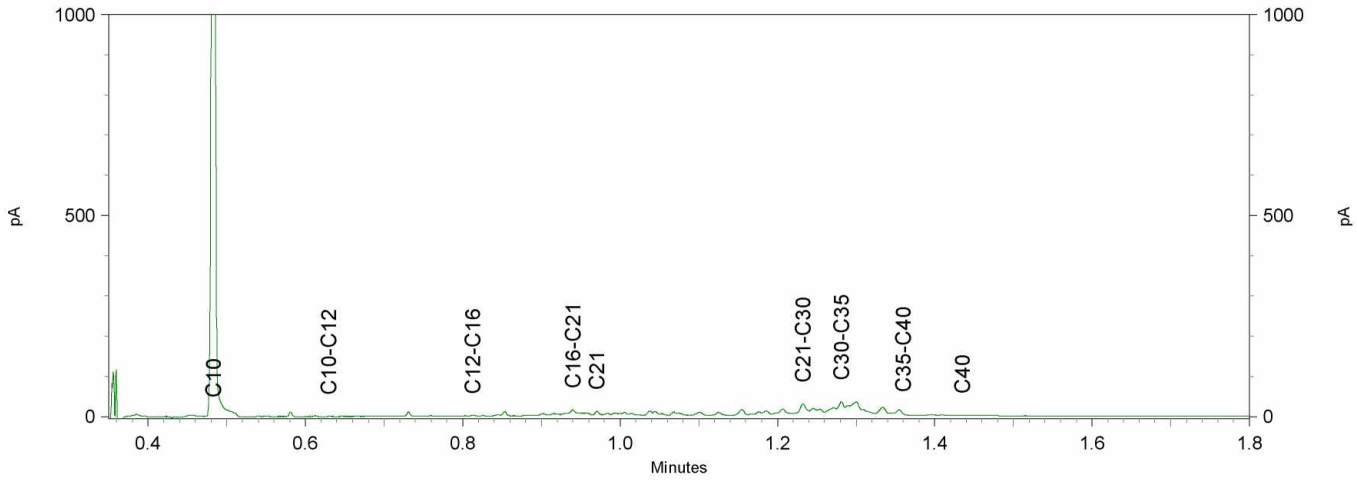
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

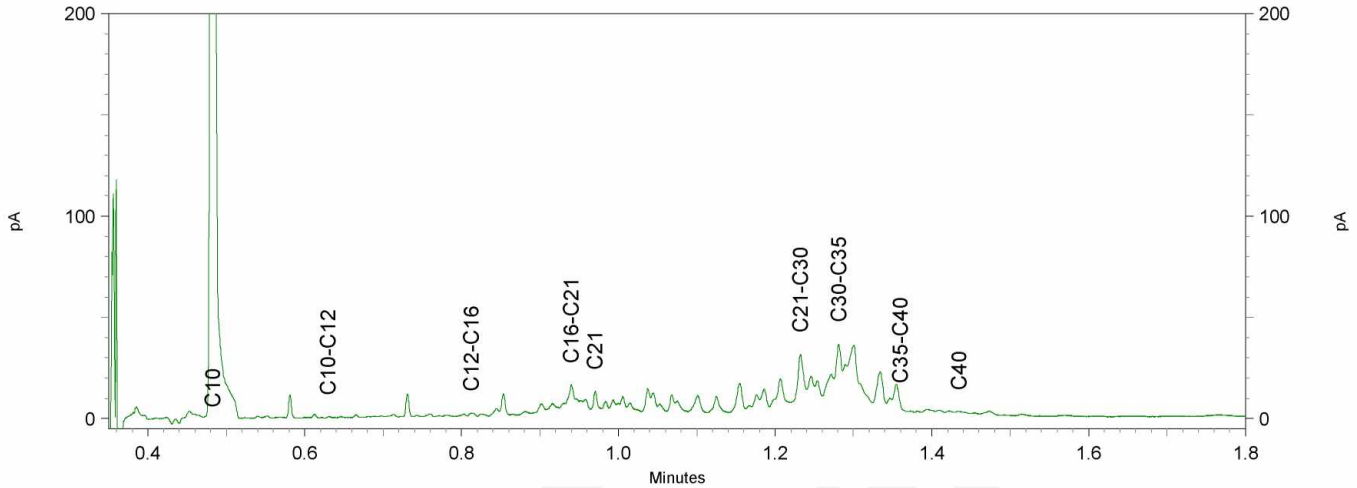
eurofins | analytics

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11827225
Certificate no.: 2021011663
Sample description.: MM1, 01: 10-60, 02: 10-60, 01: 60-110, 02: 60-110
V



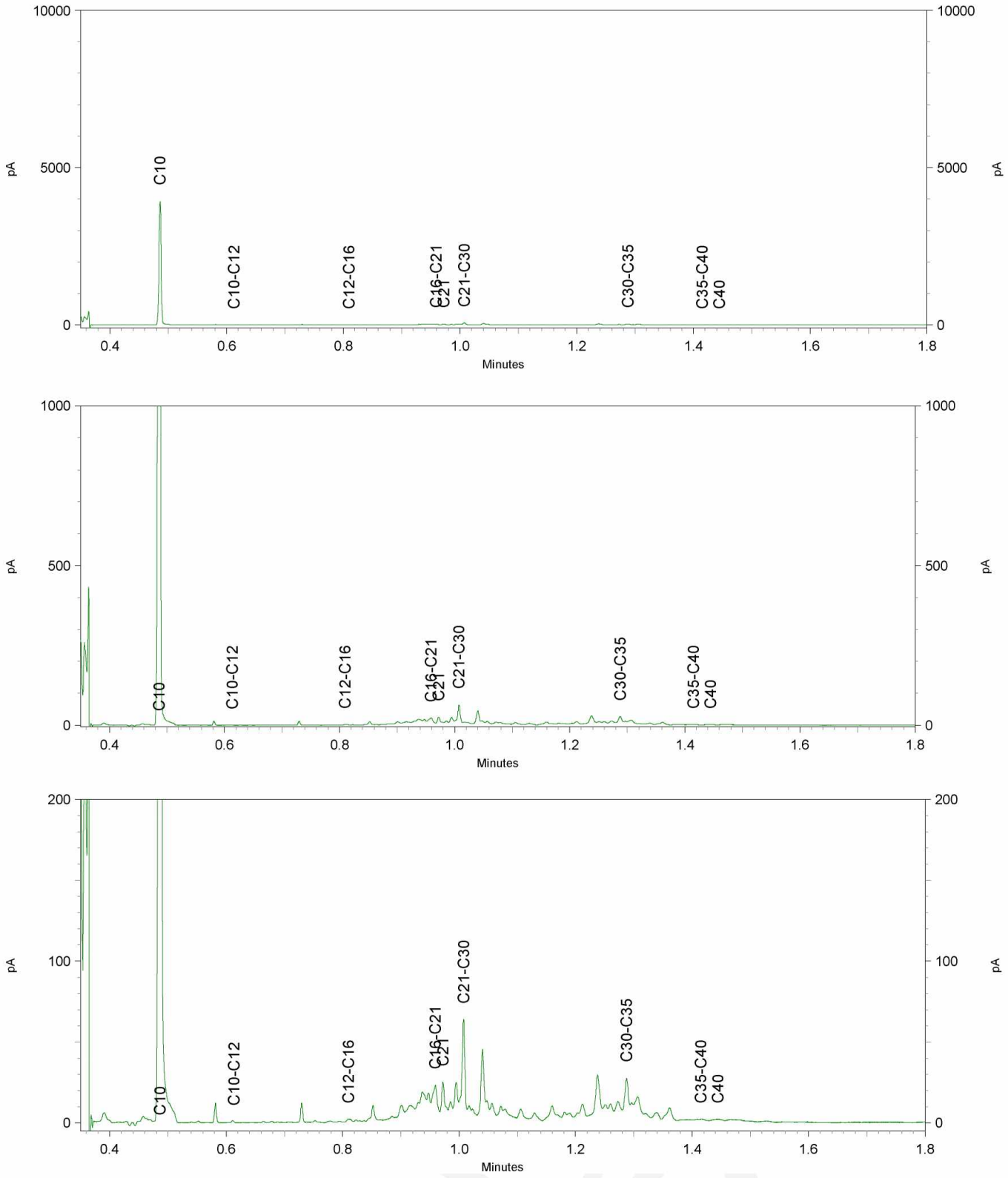




eurofins | — analytics

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

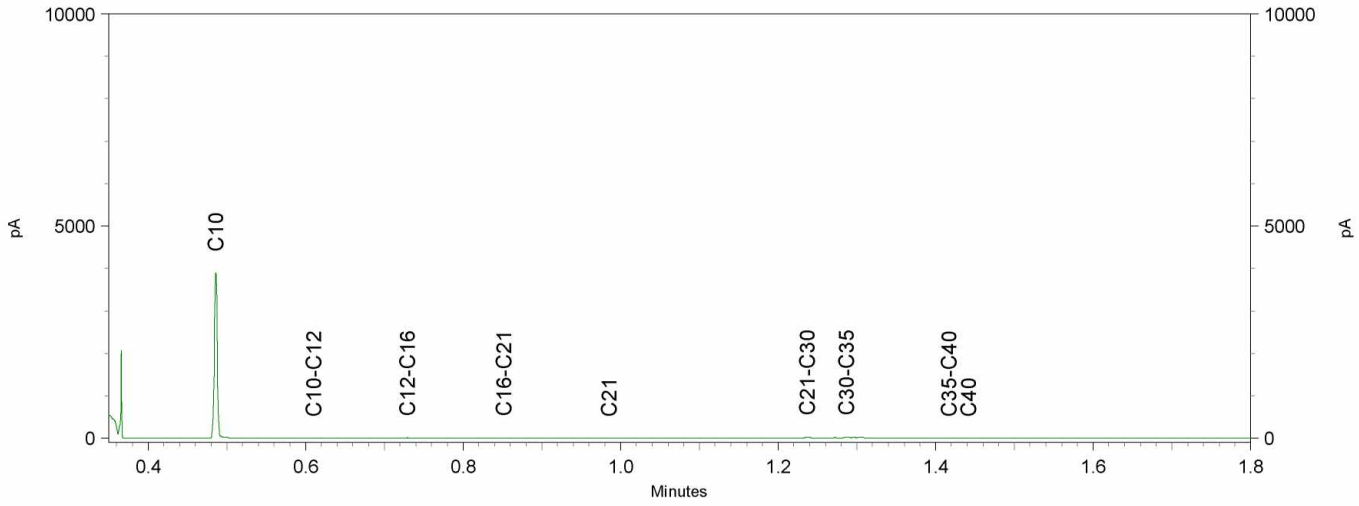
Sample ID.: 11827226
Certificate no.: 2021011663
Sample description.: MM2, 01: 110-160, 01: 160-180, 02: 110-160, 02: 16
V

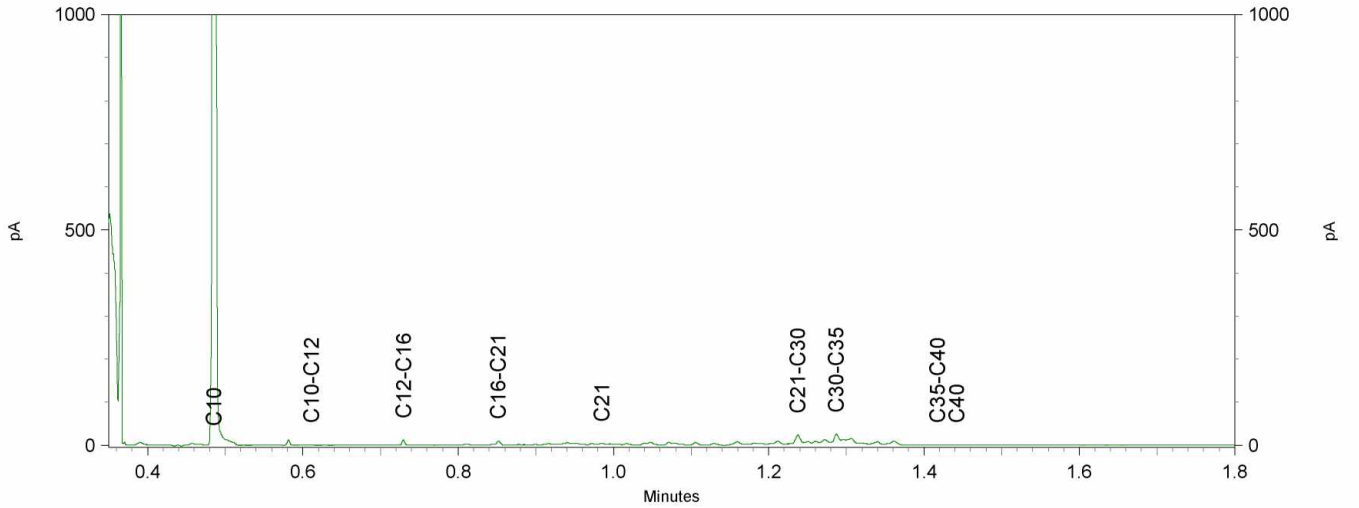


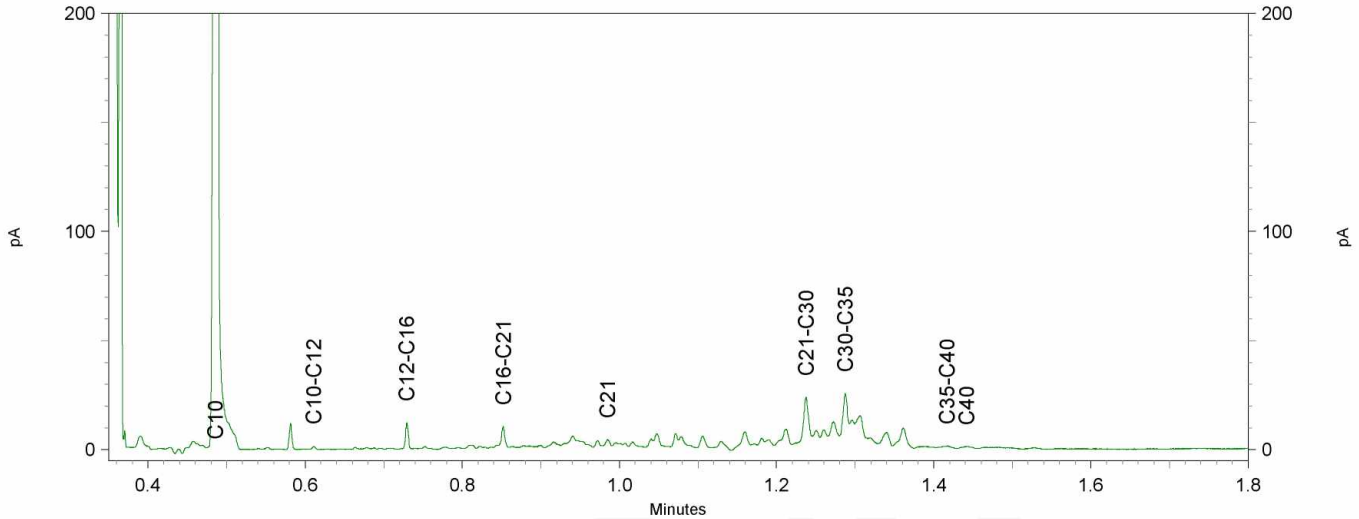
eurofins | — analytics

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11827227
Certificate no.: 2021011663
Sample description.: MM3, 01: 185-230, 01: 230-260, 02: 180-230, 02: 23
V







Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Back Milieu
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 28-Jan-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021011662/1
Uw project/verslagnummer	BM4260
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	21-Jan-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

10.2.e

10.2.e
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021011662/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	25-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Jan-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Jan-2021/08:48
		Bijlage	A,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1
	Bodemkundige analyses		
Q	Droge stof	% (m/m)	43.0
	PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)		
	perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluoroctaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg ds	<0.1
	perfluoroctaanzuur (PFOA) vertakt	µg/kg ds	<0.1
	perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluordecaanzuur (PFDA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorundecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluordodecaanzuur (PFDoA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluortridecaanzuur (PFTrDA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorhexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluoroctadecaanzuur (PFODA)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorbutaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorpentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg ds	<0.1
	perfluorheptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg ds	<0.1
	perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) lineair	µg/kg ds	<0.1
	perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) vertakt	µg/kg ds	<0.1
	perfluordecaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg ds	<0.1
	4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1
	6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1
	8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1
	10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg ds	<0.1
	N-methylperfluoroctaansulfonamideacetaat(MeFOSAA)	µg/kg ds	<0.1

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MPFAS, 01: 10-60, 01: 60-110, 02: 10-60, 02: 60-110	Grond / sediment	11827224

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021011662/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	25-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	28-Jan-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	28-Jan-2021/08:48
		Bijlage	A,C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1
N-ethylperfluoroctaansulfonamideacetaat (EtFOSAA)	µg/kg ds	<0.1
perfluoroctaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg ds	<0.1
N-methylperfluoroctaansulfonamide (MeFOSA)	µg/kg ds	<0.1
8:2 fluortelomeerfosfaatdiester (8:2 diPAP)	µg/kg ds	<0.1
som PFOA	µg/kg ds	<0.2
som PFOS	µg/kg ds	<0.2

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MPFAS, 01: 10-60, 01: 60-110, 02: 10-60, 02: 60-110	Grond / sediment	11827224

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021011662/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
11827224	MPFAS, 01: 10-60, 01: 60-110, 02: 10-60, 02: 60-11 0				
0538625391	01	10	60	21-Jan-2021	
0538625398	01	60	110	21-Jan-2021	
0538625313	02	10	60	21-Jan-2021	
0538625319	02	60	110	21-Jan-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021011662/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge stof	W0104	Gravimetrie	NEN-EN 15934 en CMA 2/II/A.1
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lineair en vertakt PFOS en PFOA (AS3000 en AP04) grond	W0323	LC-MSMS	Eigen methode

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Back Milieu
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 02-Feb-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021013910/1
Uw project/verslagnummer	BM4260
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	27-Jan-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

10.2.e

10.2.e
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021013910/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	27-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	02-Feb-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	02-Feb-2021/07:15
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1
	Metalen		
S	Barium (Ba)	µg/L	22
S	Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S	Kobalt (Co)	µg/L	12
S	Koper (Cu)	µg/L	4.0
S	Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S	Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0
S	Nikkel (Ni)	µg/L	7.3
S	Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S	Zink (Zn)	µg/L	14
	Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S	Benzeen	µg/L	<0.20
S	Tolueen	µg/L	0.31
S	Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S	o-Xyleen	µg/L	0.18
S	m,p-Xyleen	µg/L	0.59
S	Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.77
	BTEX (som)	µg/L	1.1
S	Naftaleen	µg/L	<0.020
S	Styreen	µg/L	<0.20
	Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S	Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S	Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S	Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S	Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S	Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S	1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S	1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S	cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	PB1, 01-1: 125-225	Water (AS3000)	11834276

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM4260	Certificaatnummer/Versie	2021013910/1
Uw projectnaam	10.2.e Amsterdam	Startdatum analyse	27-Jan-2021
Uw ordernummer		Datum einde analyse	02-Feb-2021
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	02-Feb-2021/07:15
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1
S	trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
	CKW (som)	µg/L	<1.6
S	Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S	Vinylchloride	µg/L	<0.10
S	1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S	1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 1)
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S	Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
	Minerale olie		
	Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
	Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
	Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
	Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
	Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
	Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	PB1, 01-1: 125-225	Water (AS3000)	11834276

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr.coörd.
VA

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.
Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021013910/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
11834276	PB1, 01-1: 125-225				
0692083252	1	125	225	27-Jan-2021	
0800919637	1	125	225	27-Jan-2021	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021013910/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021013910/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Uw Project	10.2.e **Amsterdam (BM4260)**
Certificaat	**2021011663**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**05 February 2021 11:02**

MM1, 01: 10-60, 02: 10-60, 01: 60-110, 02: 60-110

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	>AW	T	I
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	62	59		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.37	0.25		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	12	11		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	83	62	0.15	> AW	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	1.7	1.5	0.04	> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	27	26		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	130	110	0.11	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	120	97		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	130	46		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0017		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.48	0.17		-	0.35	1.5	20.8	40

Monsteromschrijving	Eurofins Nr.	Datum Monstername	Uw Project	Eindoordeel
MM1, 01: 10-60, 02: 10-60,	11827225	21-01-2021	10.2.e Amsterdam	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	10.2.e **Amsterdam (BM4260)**
Certificaat	**2021011663**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**05 February 2021 11:02**

MM2, 01: 110-160, 01: 160-180, 02: 110-160, 02: 160-180

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	>AW	T	I
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	88	96		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.11		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	11	12		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	36	32		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.41	0.4	0.01	> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	23	25		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	84	77	0.06	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	73	70		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	110	55		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0024		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.18		-	0.35	1.5	20.8	40

Monsteromschrijving	Eurofins Nr.	Datum Monstername	Uw Project	Eindoordeel
MM2, 01: 110-160, 01: 160-	11827226	21-01-2021	10.2.e Amsterdam	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	10.2.e **Amsterdam (BM4260)**
Certificaat	**2021011663**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**05 February 2021 11:02**

MM3, 01: 185-230, 01: 230-260, 02: 180-230, 02: 230-260

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	>AW	T	I
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	33	42		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.087		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	6.2	7.7		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	30	23		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.40	0.37	0.01	> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.1		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	16	20		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	90	74	0.05	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	44	39		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	54	18		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0016		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.37	0.12		-	0.35	1.5	20.8	40

Monsteromschrijving	Eurofins Nr.	Datum Monstername	Uw Project	Eindoordeel
MM3, 01: 185-230, 01: 230-	11827227	21-01-2021	10.2.e Amsterdam	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
>AW	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> Achtergrondwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Uw Project	10.2.e **Amsterdam (BM4260)**
Certificaat	**2021011662**
Toetsing	**Tijdelijk hand.kader Hergebruik PFAS Grond Bagger op de landbodem (2 juli 2020)**
Versie	**BCAST 20.0.0**
Toetsingsdatum	**05 February 2021 11:05**

MPFAS, 01: 10-60, 01: 60-110, 02: 10-60, 02: 60-110

Analyse	Eenheid				RG Eis	AW	Wonen	Industrie
		G.W.	**G.S.S.D**	**Oordeel**				
PerFluoroCarbon(PFC)								
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
perfluoroctaanzuur (PFOA) vertakt	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaanzuur (PFDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorundecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordodecaanzuur (PFDoA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortridecaanzuur (PFTrDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctadecaanzuur (PFODA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorbutaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) lineair	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) vertakt	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (MeFOSA	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-ethyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (EtFOSAA	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide (MeFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer fosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
som PFOA	µg/kg DS	<0.2	0.14	-	0.1	1.9	7	7
som PFOS	µg/kg DS	<0.2	0.14	-	0.1	1.4	3	3

Monsteromschrijving	Eurofins Nr.	Datum Monstername	Uw Project
MPFAS, 01: 10-60, 01: 60-	11827224	21-01-2021	10.2.e Amsterdam

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	> achtergrondwaarde
Wonen	> wonen
Industrie	> Industrie
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	10.2.e **Amsterdam (BM4260)**
Certificaat	**2021013910**
Toetsing	**BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water)**
Versie	**BoToVa Default**
Toetsingsdatum	**05 February 2021 11:03**
Is Diep grondwater	**Nee**

PB1, 01-1: 125-225

Analyse	Eenheid	G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen									
Barium (Ba)	µg/l	22	22		-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	12	12		-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	4.0	4		-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	0.035		-	0.05	0.05	0.175	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	5	152	300
Nikkel (Ni)	µg/l	7.3	7.3		-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4		-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	14	14		-	10	65	432	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen									
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.31	0.31		-	0.2	7	503	1000
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	4	77	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.77	0.77	0.01	> SW	0.2	0.2	35.1	70
Naftaleen	µg/l	<0.020	0.014		-	0.02	0.01	35	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen									
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	0.01	500	1000
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14		-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07		-	0.1	0.01	65	130
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14		@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.2	0.01	2.5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	0.01	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	0.01	-	0.2	0.01	10	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42		-	0.6	0.8	40.4	80
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35		-	50	50	325	600
Extra parameters									
unknown	µg/l		1.5		@				

Monsteromschrijving	Eurofins Nr.	Datum Monstername	Uw Project	Eindoordeel
PB1, 01-1: 125-225	11834276	27-01-2021	10.2.e Amsterdam	Overschrijding Streefwaarde

Legenda

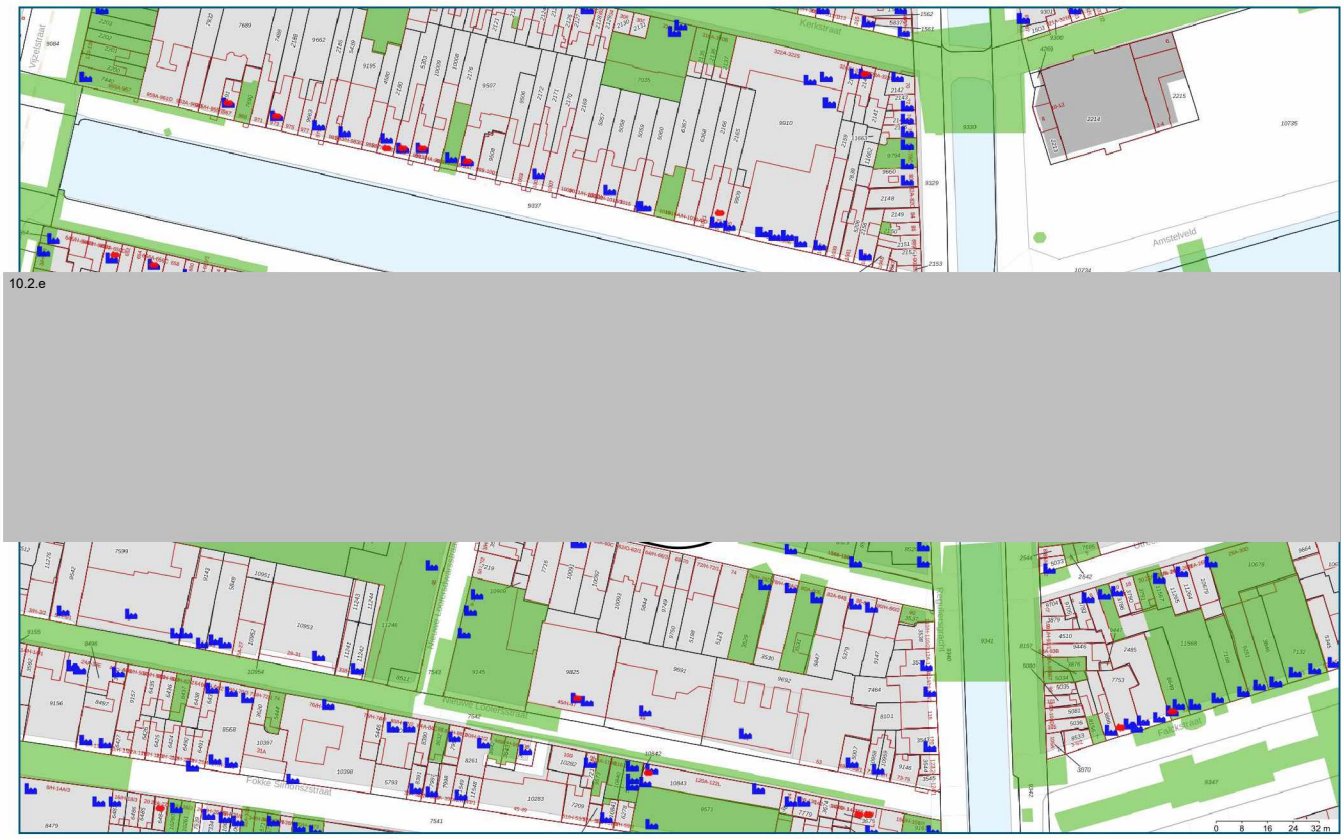
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd. Zie voor info: http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Bodemrapportage

10.2.e te Amsterdam



Legenda

Geselecteerd gebied	Onderzoekscontouren
25-meter buffer	HBB punt (historische bron)
Overzicht van Bodemlocaties	Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 121456 Y 486072 meter

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	5
Tanks	6
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	7
Overzicht van Bodemlocaties	7
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	43
Tanks	44
Toelichting	45
Begrippenlijst	47
Disclaimer	49

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?
In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het zaaksysteem. Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport
Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
10.2.e	287504 smederij nsx: 54	GA AMSTERDAM	10.2.e	10.2.e	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie " 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036312129
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312129
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000024430
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	07.12129
Rapportdatum	07-05-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ <=S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennend bodemonderzoek conform ARVO 10.2.e i.v.m. aanvraag bouwvergunning voor funderingsherstel. Er zal over een opp. van ca. 65 m2 ca. 0,6 m. worden ontgraven. Locatiegebruik: woonhuis met tuin. Historische gegevens: geen bijzonderheden. Bodemtype: Zintuiglijke waarnemingen: Boring B01 van 0,5-1,0 m. -mv zwak baksteenhoudend; Boring B02 van 1,5-2,0 m. -mv zwak puinhoudend. Er zijn geen asbesthoudende materialen in de omgeving van de onderzoekslocatie aangetroffen. Bovengrond: Cu, Hg, Pb, Ni, M.O.>S; Zn >T; Ondergrond: Cu, Hg, Ni, M.O.>S; Pb, Zn, PAK >T; Grondwater: geen componenten waargenomen in gehalten boven de S-waarden en/of detectielimieten. Oorzaak verontreinigingen: De gemeten gehalten houden duidelijk verband met de in de bodem aanwezige ophooglaag.

	De gemeten licht verhoogde gehalten aan M.O. in zowel de boven- als ondergrond worden vnl. veroorzaakt door PAK. Bijzonderheden: Boring B01 is geplaatst in de waterput, boring B02 in de achteraanbouw. Conclusies: Er bestaan geen bewaren tegen het uitvoeren van bouwactiviteiten ter plaatse. Risico's: niet vermeld. Aanbevelingen: - Geen aanvullende bodemonderzoeken noodzakelijk. - Voorafgaande aan het ontgraven van 0,6 m. grond een melding doen aan de DMB.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1900	Onbekend	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	B10	OO fase (OO)	15-06-2007
OO uitvoeren	Bouwfax	meldingsfase (ME)	10-04-2007
OO uitvoeren	E02	meldingsfase (ME)	11-04-2007
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	15-06-2007

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Noorderstraat 101-139/ 10.2.e "

Locatie	Noorderstraat 101-139/ 10.2.e
Locatiecode	AM036312055
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312055
Straatnaam/huisnummer	NOORDERSTRAAT 101 - 139
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000029048
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	20080114-14-1
Rapportdatum	13-06-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM036351336
Onderzoeksbureau	Cauberg-Huygen
Rapportnummer	2008.0114-14
Rapportdatum	13-06-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ >S/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Orienterend bodemonderzoek n.a.v. voorgaand historisch onderzoek. Locatiegebruik: Kantoor en een kledingopslag. Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een drukkerij, een behangselpapierfabriek, een verfspuitinrichting, een brandstoffendetailhandel en een benzinepompinstallatie aanwezig geweest. De benzinepompinstallatie betreft een benzinepomp en een 2000 l. ondergrondse benzinetank. Bodemtype: 0,0 - 0,5 m-mv: zand. 0,5 - >0,5 m-mv: zand. Zintuiglijke waarnemingen: Bij boring 1 is in het traject 1,2 - 2,8 m-mv een matige puinbijmenging aangetroffen. Bij boring 2 is in het traject 0,0 - 0,4 een sterk bijmenging van wortels en in het

	traject 1,2 - 2,3 een zwakke bijmenging van puin aangetroffen. Er is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Bovengrond: Niet bemonsterd. Ondergrond: Niet bemonsterd. Grondwater: Zn, Ba >S oorzaak verontreinigingen: Bijzonderheden: Conclusies: Er zijn in het grondwater alleen lichte verontreinigingen geconstateerd. Risico's: Aanbevelingen: Geen spoedeisend te saneren geval van bodemverontreiniging. Toch is het mogelijk dat er sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000025784
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	128310
Rapportdatum	22-01-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek in het kader van historische onderzoeken risico locaties 2005 - 2009. Locatiegebruik: Woningen. Activiteiten: In het verleden zijn op de locatie een diep-/plaatdrukkerij, een behangselpapierfabriek, een boekbinderij, een verfspuitinrichting, een brandstoffendetailhandel, een blikslagerij en een melkinrichting gevestigd geweest. Historische gegevens: De omgeving van de locatie is opgehoogd rond 1658. Er zijn geen eerdere bodemonderzoeken bekend. Het pand stamt uit rond 1910. Tijdens een grote renovatie in 1985 is al het mogelijk aanwezige asbesthoudend materiaal verwijderd. Op een oude plattegrond is een benzinetank en benzinepomp aangegeven, op de straat t.h.v. nr.101-123. Huidige situatie: Een deel van de locatie is onderkelderd. Het gedeelte dat niet is onderkelderd is als garage/berging in gebruik. Dit gedeelte heeft enkele luiken naar putten met gas/water aansluitingen en afvoerputten. In 2000 is in de Noorderstraat de riolering vervangen. Conclusie: Aanvullend historisch onderzoek niet noodzakelijk. Locatie wel verdacht.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
15512 melkinrichting- en melkontvangststation nsx: 5	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2		Onbekend	Onbekend	
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2		Onbekend	Onbekend	
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200		1658	heden	
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2		1868	Onbekend	
15512 melkinrichting- en melkontvangststation nsx: 5		1890	Onbekend	
287202 blikslagerij nsx: 0		1911	Onbekend	
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237		1932	Onbekend	
22254 boekbinderijen, brocheerderijen nsx: 1		1934	Onbekend	
222291 diep-/plaatdrukkerij nsx: 472		1935	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		1935	Onbekend	
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9		1941	Onbekend	
201024 verfspuitinrichting (hout) nsx: 222		1941	Onbekend	
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3		1943	Onbekend	
287202 blikslagerij nsx: 0		Onbekend	Onbekend	
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237		Onbekend	Onbekend	
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237		Onbekend	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		Onbekend	Onbekend	
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3		Onbekend	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		Onbekend	Onbekend	
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237		Onbekend	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		Onbekend	Onbekend	
50511 benzinepompinstallatie		Onbekend	Onbekend	

nsx: 320,9				10.2.e
222291 diep-/plaatdrukkerij nsx: 472	10.2.e	Onbekend	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		Onbekend	Onbekend	
22254 boekbinderijen, brocheerderijen nsx: 1		Onbekend	Onbekend	
201024 verfspuitinrichting (hout) nsx: 222		Onbekend	Onbekend	
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237		Onbekend	Onbekend	
2124 behangselpapierfabriek nsx: 110		Onbekend	Onbekend	

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	In kader project risicolocaties	HO fase (HO)	29-08-2008
OO uitvoeren	geen brief	HO fase (HO)	03-04-2007
Vaststellen rapportage OO	B11	OO fase (OO)	14-08-2008
Vervolg op termijn	E02	OO fase (OO)	29-08-2008
Vervolg op termijn	geen brief	OO fase (OO)	14-08-2008

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036308738
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308738

Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036351875
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	BM339
Rapportdatum	31-08-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennend onderzoek n.a.v. voorgenomen renovatie. Locatiegebruik: Opslag. Historische gegevens: De locatie is in het verleden gebruikt voor de stalling van koetsen en auto's. Bodemtype: Matig fijn zand tot 2,0 m-mv, daaronder veen. Plaatselijk klei van 1,5 tot 2,0 m-mv. Zintuiglijke waarnemingen: Bijmengingen met puin. Bovengrond: Hg, MO >S Cu, Pb, Zn >I Ondergrond: Cd, MO>S Hg, Zn >T As, Cu, Pb >I Grondwater: Cr >S Oorzaak verontreinigingen: Stedelijke ophooglaag. Conclusies: De boven- en ondergrond zijn ernstig verontreinigd. Aanbevelingen: Voor de afvoer van verontreinigde grond dient een saneringsplan te worden opgesteld.

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036344910
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	BM353
Rapportdatum	30-09-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan n.a.v. voorgenomen renovatie. Bijzonderheden: Er zal een ontgraving plaatsvinden waarbij naar verwachting 21 m3 verontreinigde grond zal worden afgevoerd. Er zal een afdeklaag worden aangebracht in de vorm van een betonvloer.

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000007120
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	BM339
Rapportdatum	01-08-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000007813
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	BM353
Rapportdatum	01-09-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
24 chemische industrie nsx: 432	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
2466 overige chemische productenindustrie n.e.g. nsx: 215	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	Onbekend	1882	Onbekend	10.2.e
3542 fietsenfabriek nsx: 281	Onbekend	1922	Onbekend	10.2.e
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	Onbekend	1924	Onbekend	10.2.e
24 chemische industrie nsx: 432	Onbekend	1940	Onbekend	10.2.e
2466 overige chemische productenindustrie n.e.g. nsx: 215	Onbekend	1940	Onbekend	10.2.e

291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	Onbekend	1954	Onbekend	10.2.e
3430 auto-onderdelen- en accesoiresfabriek nsx: 388,7	Onbekend	1963	Onbekend	10.2.e
50201 auto-onderdelen servicebedrijf nsx: 111	Onbekend	1963	Onbekend	10.2.e
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320,2	ONBEKEND	Onbekend	Onbekend	10.2.e
632101 autoparkeer- en -stallingsbedrijf nsx: 9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	10.2.e
50201 auto-onderdelen servicebedrijf nsx: 111	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
3430 auto-onderdelen- en accesoiresfabriek nsx: 388,7	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
291102 motorenrevisiebedrijf nsx: 266	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
3542 fietsenfabriek nsx: 281	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
354 rijwiel- en motorrijwielindustrie nsx: 388,3	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	AM036308738	SP fase (SP)	19-11-2003
Instemmen met SP	AM036308738	SP fase (SP)	19-11-2003
Vervolg op termijn	Afboeken Globis	OO fase (OO)	09-10-2006

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Noorderstraat 81
Contourcode	AM00002896
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1,5

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
arseen	36	mg/kg
koper	290	mg/kg
lood	1100	mg/kg
zink	410	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00000887
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	0
Onderkant	0,3
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	
Einddatum sanering	
Opmerkingen	Alsnog geen sanering uitgevoerd. Er ontstond voldoende diepte voor het aanleggen van de fundering

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036312594
Locatiecode bevoegd gezag	AM036312594
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM036345383
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	

Rapportdatum	31-01-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Saneringsplan n.a.v. aanvraag bouwvergunning Locatiegebruik: Wonen zonder tuin. Saneringsplan: Er zal een deklaag van beton en een isolatielaag van 0,25 m schoon zand worden aangelegd over de gehele oppervlakte van de saneringslocatie (58 m2). Hierbij vindt geen ontgraving plaats.

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000024153
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	12550
Rapportdatum	17-09-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ <=S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennend onderzoek n.a.v. aanvraag bouwvergunning. Locatiegebruik: Woning. Historische gegevens: Voor zover bekend hebben er op de locatie geen bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden. Bodemtype: Tot 1,5 m-mv zand, daaronder klei tot minimaal 3,0 m-mv. Zintuiglijke waarnemingen: Bijmenging met baksteen in het zandige bodemprofiel. Bovengrond: Cu, Hg >S Pb, Zn, PAK >T Ondergrond: Cd, Hg, PAK >S Cu >T Pb, Zn >I Grondwater: geen verontreinigingen aangetoond. Oorzaak verontreinigingen: Stedelijke ophooglaag. Conclusies: Er is waarschijnlijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Aanbevelingen: Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Geadviseerd wordt de resultaten van het bodemonderzoek tezamen met de bouwplannen te bespreken met de gemeente Amsterdam; bijvoorbeeld middels een BUS melding.

Type onderzoek	Sanerings evaluatie

Rapportcode	AM036350581
Onderzoeksbureau	Bottomline Projectbegeleiding
Rapportnummer	
Rapportdatum	15-10-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Afmelding BUS-melding n.a.v. aanvraag bouwvergunning. Evaluatie: Tijdens geplande saneringswerkzaamheden is een extra betonvloer aangetroffen waardoor er geen contact is gemaakt met de vervuilde grond daaronder. Deze vloer is tijdens de werkzaamheden beschadigd, maar dit vormde geen belemmering voor de geplande bouwwerkzaamheden. De BUS-melding is hiermee komen te vervallen.

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000022800
Onderzoeksbureau	Bottomline Projectbegeleiding
Rapportnummer	
Rapportdatum	31-01-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000024184
Onderzoeksbureau	Bottomline Projectbegeleiding
Rapportnummer	brief
Rapportdatum	26-10-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
ernstig, geen risico's bepaald	B95	SP fase (SP)	27-02-2008
Instemmen met SP	geen grondafvoer	SP fase (SP)	27-02-2008
Instemmen met SP	wijziging BUS	SP fase (SP)	11-09-2008

Intrekking melding	vervallen BUS ivm termijn, zie aantekeni	Kleinschalig grondverzet (KGV)	07-05-2013
NO uitvoeren	B10	Bouwadvies (BA)	15-10-2007
NO uitvoeren	B80	Bouwadvies (BA)	15-10-2007
SP opstellen	brief nav verklaring	Bouwadvies (BA)	19-12-2007
Start sanering	B95	SP fase (SP)	27-02-2008
Vaststellen rapportage OO	B10	Bouwadvies (BA)	15-10-2007

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00009444
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	2,4

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
lood	930	mg/kg
zink	860	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00003730
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	
Bovenkant	0
Onderkant	2,4
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	
Einddatum sanering	
Opmerkingen	

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Noorderstraat OW 1-139"

Locatie	Noorderstraat OW 1-139
Locatiecode	AM036304778
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304778
Straatnaam/huisnummer	NOORDERSTRAAT 1 - 139
Postcode	1017TR
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036312147
Onderzoeksbureau	Santec B.V.
Rapportnummer	2000602
Rapportdatum	11-01-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ -/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Verkennend bodemonderzoek voor de plaatsing van een Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Noorderstraat 76 te Amsterdam. Het tracé heeft een lengte van circa 4 meter en wordt tot circa 0.7m-mv ontgraven. Vooronderzoek: Uit de quickscan van Alliander (kenmerk: BVKK_2000602 d.d. 31 december 2018) blijkt dat in een voorgaand historisch onderzoek er melding wordt gemaakt van een benzinepompinstallatie en een brandstofzuil op Noorderstraat 76. Er zijn geen relevante bodemonderzoeken bekend. Zintuiglijk: Er is geen bodemvreemde bijmenging in de opgeboorde grond aangetroffen. Verder is er ook geen asbestverdacht materiaal aangetroffen; geen uitdamping met de PID-meter gemeten; geen olie-water reacties waargenomen tijdens het veldwerk. Bodemtype: Zwak siltig humeus zand. In de boringen worden schelpen aangetroffen. Bovengrond(0.07-0.57m-mv): >Aw: Cd, Hg, som PCB (7), minerale olie >T: Cu, Zn >I: Pb Ondergrond(0.57-1.07m-mv): >Aw: Cd, Hg, som PCB (7), minerale olie >T: geen >I: Pb Grondwater: niet geanalyseerd Asbest: De locatie is niet verdacht ten aanzien van de aanwezigheid van asbest op

	het maaiveld en/of in de bodem. Conclusies: Er is mogelijk sprake van ernstige bodemverontreiniging. Voor de werkzaamheden is daarom een melding in het kader Wbb noodzakelijk. Er zijn voor de werkzaamheden maatregelen conform Rood niet vluchtig noodzakelijk. Tevens moet er een veiligheidsplan worden opgesteld. De zandige bovengrond is licht verontreinigd met cadmium, kwik, verscheidene PCB en minerale olie, matig verontreinigd met koper en zink en ernstig verontreinigd met lood. De zandige ondergrond is licht verontreinigd met cadmium, kwik, verscheidene PCB en minerale olie en ernstig verontreinigd met lood. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000007617
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/4781 MD 1996
Rapportdatum	05-02-1997
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
50511 benzinepompinstallatie nsx: 320,9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	NOORDERSTRAAT 1 - 139
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	Onbekend	NOORDERSTRAAT 1 - 139

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	O05	HO fase (HO)	05-02-1997
Vervolg op termijn	Tweede fase inhaalslag	HO fase (HO)	27-10-2006

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Noorderstraat OW 1-139, onderzoek Verkennend bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Noorderstraat 76 te Amsterdam	VO 2000602 10.2.e Amsterdam	VO 2000602 10.2.e Amsterdam

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036304780
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304780
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017VA
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000012187
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	50/4783
Rapportdatum	05-02-1997
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	O05	HO fase (HO)	05-02-1997
Vervolg op termijn	Tweede fase inhaalslag	HO fase (HO)	19-05-2005

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036307590
Locatiecode bevoegd gezag	AM036307590
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017LA
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000031714
Onderzoeksbureau	Overige
Rapportnummer	13133A-BR-23636
Rapportdatum	21-04-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Vervolg op termijn	afgerond zonder bodemonderzoek	meldingsfase (ME)	28-12-2009

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036307594
Locatiecode bevoegd gezag	AM036307594
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000002407
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	1106889
Rapportdatum	30-07-2001
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan

Rapportcode	AM000004488
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R02-B081
Rapportdatum	01-04-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000026685
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R03-B083
Rapportdatum	01-12-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000018499
Onderzoeksbureau	APS-Milieu
Rapportnummer	R02-B040
Rapportdatum	01-04-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	B40	SP fase (SP)	17-07-2002
Instemmen met SP	B40	SP fase (SP)	17-07-2002
Instemmen uitgevoerde sanering	B50	evaluatie fase (SE)	02-10-2006
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	21-02-2002

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00001209
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1,6

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
lood	740	mg/kg
zink	710	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00000677
Contourtype	
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	220
Bovenkant	0
Onderkant	2
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Niet van toepassing
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	02-10-2006
Opmerkingen	Afgravingsdiepte 2,00 m-mv. Saneringscontour geconverteerd uit Amida VROM fase. Naast grond is er ook nog 106,98 ton puin afgevoerd.

Zorgmaatregel

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00000677
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	02-10-2006

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036309760
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309760
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017LB
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97,4	Onbekend	1960	Onbekend	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	fax, interne verbouw	Bouwadvies (BA)	13-09-2004

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036311323
Locatiecode bevoegd gezag	AM036311323
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017LB
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000017736
Onderzoeksbureau	Terrascan
Rapportnummer	T.06.4336
Rapportdatum	01-03-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	Onbekend	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Aanpak ander kader	ontvangstbevestiging		19-03-2007
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Natuurstenen toegang	meldingsfase (ME)	14-01-2008
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	14-08-2006
Vervolg op termijn	B10	OO fase (OO)	14-08-2006
Vervolg op termijn	mail, mag geen grond uit zonder san.plan	Bouwadvies (BA)	19-06-2006

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00007806

Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
lood	410	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036314677
Locatiecode bevoegd gezag	AM036314677
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TT
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000032980
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	
Rapportdatum	07-07-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000032979
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	09.15157
Rapportdatum	01-12-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000034471
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	
Rapportdatum	11-05-2011
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	10.2.e	Onbekend	Onbekend	10.2.e
631306 benzinetank (bovengronds) nsx: 99,3	Onbekend	1933	Onbekend	10.2.e
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	tuin	evaluatie fase (SE)	15-06-2011
ernstig, geen risico's bepaald	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	30-07-2010
Instemmen met SP	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	30-07-2010
Start sanering	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	30-07-2010
Vaststellen rapportage OO	B95	Kleinschalig grondverzet (KGV)	30-07-2010
Vervolg op termijn		evaluatie fase (SE)	15-06-2011
Vervolg op termijn	last onder dwangsom indienen eva	evaluatie fase (SE)	04-05-2011
Vervolg op termijn	ontvangstbevestiging evaluatie	evaluatie fase (SE)	20-05-2011

Vervolg op termijn	sommatie indienen eva	evaluatie fase (SE)	22-02-2011

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00011608
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,2
Onderkant	3

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
barium	370	mg/kg
koper	190	mg/kg
lood	1000	mg/kg
zink	1200	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00004540
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	98
Bovenkant	0
Onderkant	1,9
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	20-05-2011
Opmerkingen	Ontgravingsdiepte: 1,9m-mv; restverontreiniging>I

Zorgmaatregel

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00004296
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	20-05-2011

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036315960
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315960
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017LB
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000037465
Onderzoeksbureau	Back Milieu-advies en onderzoek
Rapportnummer	BM1545
Rapportdatum	01-02-2013
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >T/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Zintuiglijk: In de bodem worden enkele brokken puin of stenen aangetroffen. Boring 2 is gestuit op een diepte van 1,7 m-mv. Grond (0,5 - 2 m-mv): >Aw voor cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, zink, PAK, PCB en minerale olie. >I voor lood en zink in MM2. Grondwater: >S voor arseen, barium en zink. >T voor kwik. Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: Het analysemonster MM2 (diepere laag: zand) sterk verontreinigd met lood en zink. Het grondwater is matig verontreinigd met kwik. De aangetroffen verontreinigingen in de grond zijn te relateren aan het toepassen van verontreinigd ophoogmaterialen en geven vooralsnog geen aanleiding tot nader onderzoek. De aangetroffen verontreinigingen in het grondwater, met name matige verontreiniging met kwik houdt mogelijk verband met voormalige bedrijfsactiviteiten op de omliggende percelen. Bij het funderingsherstel wordt een nieuwe constructievloer in het souterrain aangebracht, waarmee de verontreinigde bodem in feite wordt afgedekt. Omdat naar

	verwachting geen grondverzet wordt uitgevoerd in de sterk verontreinigde grond (vanaf 1 meter min vloer) kan voor de procedurele afronding worden gekozen voor het volgen van een BUS procedure of melding Wet bodembescherming.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking ernstig, geen spoed	B20 geen grondverzet	meldingsfase (ME)	03-07-2013
SP opstellen		OO fase (OO)	16-04-2013
Vaststellen rapportage OO		OO fase (OO)	16-04-2013
Vaststellen rapportage OO		OO fase (OO)	16-04-2013

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00012958
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	2

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036313383

Locatiecode bevoegd gezag	AM036313383
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017LA
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036345471
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	08.13651
Rapportdatum	16-06-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >T/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennend bodemonderzoek conform ARVO 10.2.e A'dam i.v.m. funderingsherstel. Locatiegebruik: wonen met siertuin. Historische gegevens: (Ondergrondse) tanks in omgeving (heden of in het verleden): 10.2.e ingemetselde stookolietank; 10.2.e ondergrondse tank; 10.2.e en 10.2.e: bovengrondse benzinetank sinds 1933. Bedrijvigheid in de omgeving: 10.2.e: smederij van 1886 tot onbekende datum; 10.2.e: poetsmiddelenfabriek; onbekend-onbekend; 10.2.e: - brandstoffenhandel in 1882; - fietsenfabriek: 1922; - fabriek voor chemische producten: 1940. - Op verschillende data: auto- en motorenwerkplaatsen (o.a. 1924 en 1954), auto-onderdelen en accessoiresfabriek en -handel, onderdelenhandel (1963) en servicestations. Bodemtype: Boring 1: zand met daaronder kleilaag op veen. Boring 2: zand op veen. Zintuiglijke waarnemingen: - onder de vloer bevindt zich een kruipruimte; - zwak tot sterk puinhoudend; - geen asbesthoudende materialen. Zandige bovengrond mm1: Cd, PAK, EOX, M.O.>S; Cu >T; Hg, Pb, Zn >I. Kleiige ondergrond mm2: Cu, Hg, M.O.>S. Venige ondergrond mm3: Hg, Pb>S. Oorzaak verontreinigingen: - zware metalen, PAK: stedelijke ophooglaag;

	- M.O.: natuurlijke herkomst. Grondwater: Cu>T. Oorzaak verontreiniging: onbekend. Bijzonderheden: geen. Conclusies: Grondwater is matig verontreinigd met Cu. Het voorgenomen minimale grondverzet zal zeker niet tot onder de diepte van de grondwaterspiegel plaatsvinden. Om die reden is het thans niet noodzakelijk het grondwater verder te onderzoeken. Risico's: ernstig geval van bodemverontreiniging. Aanbevelingen: - Aangetoonde EOX-gehalte geeft geen aanleiding tot het analyseren van grond op individuele halogeenverbindingen. - Geen aanvullend bodemonderzoek noodzakelijk. - In geval van afvoer sterk verontreinigde grond dient BUS-melding te worden gedaan.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000031324
Onderzoeksbureau	GRS Milieu
Rapportnummer	200925252
Rapportdatum	29-09-2009
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000028922
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	08.13651
Rapportdatum	16-07-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000029206
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	08.13651
Rapportdatum	10-09-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: melding sanering, Regeling uniforme saneringen, categorie immobiel (BUS-melding) Prinsengracht 712 i.v.m. voorgenomen ontgraving i.v.m. funderingsherstel.

	Locatiegebruik: wonen met siertuin. Type saneringsaanpak: Aanbrengen van een isolatielaag (deklaag): Er wordt over een opp. van 75 m2 ontgraven tot een diepte van 1,25 m. -mv. Er wordt een hoeveelheid van 41,25 m3 grond ontgraven, waarvan 26,25 sterk verontreinigde grond wordt afgevoerd naar stortplaats Nauerna. Een opp. van 75 m2 wordt voorzien van een afdeklaag, bestaande uit 0,25 m. beton. Onder de isolatielaag wordt een signaleringslaag aangebracht, bestaande uit een aan te brengen zandlaag als scheidingslaag. De aanvullaag bestaat uit 7,5 m3 'schoon zand'.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	B50	evaluatie fase (SE)	15-12-2009
ernstig, geen risico's bepaald	B95	SP fase (SP)	06-10-2008
Evaluatierapport opstellen	Sommatiebrief	evaluatie fase (SE)	14-09-2009
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B50	evaluatie fase (SE)	15-12-2009
Instemmen met SP	B95	SP fase (SP)	06-10-2008
SP opstellen	B10	OO fase (OO)	21-07-2008
SP opstellen	B80	Bouwadvies (BA)	21-07-2008
Start sanering	B95	SP fase (SP)	06-10-2008
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	21-07-2008

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00010132
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,9
Onderkant	1,4

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
kwik	7,40	mg/kg
lood	370	mg/kg
zink	510	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00003906
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	32
Bovenkant	0,9
Onderkant	1,4
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	15-12-2009
Opmerkingen	afgraafdiepte voor: 0,6 m ; achter 0,4 m. Restverontr. >I in achterhuis (zie aantek)

Zorgmaatregel

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00004042
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	15-12-2009

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie 10.2.e

Locatie	10.2.e
Locatiecode	AM036314519
Locatiecode bevoegd gezag	AM036314519
Straatnaam/huisnummer	10.2.e
Postcode	1017TS
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000033703
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	
Rapportdatum	23-11-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000032453
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	09.15228
Rapportdatum	19-01-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000032451
Onderzoeksbureau	AdviPlan
Rapportnummer	10031716.67
Rapportdatum	19-03-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	AM000032452
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	
Rapportdatum	19-03-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	AM000033702
Onderzoeksbureau	Lankelma
Rapportnummer	09.15228-2

Rapportdatum	15-11-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	10.2.e

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking BUS saneringsevaluatie	onbekend	evaluatie fase (SE)	03-02-2011
ernstig, geen risico's bepaald	B95	SP fase (SP)	19-04-2010
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	onbekend	evaluatie fase (SE)	03-02-2011
Instemmen met SP	B95	SP fase (SP)	19-04-2010
Start sanering	B95	SP fase (SP)	19-04-2010
Vervolg op termijn	aanvullende gegevens	evaluatie fase (SE)	04-01-2011
Vervolg op termijn	ontvangstbevestiging	evaluatie fase (SE)	06-12-2010

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00011451
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	3

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
barium	300	mg/kg
kwik	85	mg/kg
lood	1600	mg/kg
Minerale olie C10 - C40	16000	mg/kg
zink	1000	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00004452
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0

Gerealiseerd volume gesaneerde grond	27
Bovenkant	0
Onderkant	1
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	03-02-2011
Opmerkingen	Ontgravingsdiepte 1m-mv. Restverontreiniging>I

Zorgmaatregel

Naam locatie	10.2.e
Contourcode	AM00004242
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	03-02-2011

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Prinsengracht OW thv 646-748"

Locatie	Prinsengracht OW thv 646-748
Locatiecode	AM036304361
Locatiecode bevoegd gezag	AM036304361
Straatnaam/huisnummer	PRINSENGRACHT 646 - 748
Postcode	1017KV
Plaatsnaam	Centrum
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000007424
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam

Rapportnummer	50/4359 MD 1996
Rapportdatum	21-06-1996
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036303257
Onderzoeksbureau	Grondslag
Rapportnummer	25453-36
Rapportdatum	29-06-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ -/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de lantaarnpaal nr. 17089 in stadsdeel Centrum te Amsterdam is vastgelegd. Er is een sterke verhoging aan lood aangetoond in de grond. Het betreft een immobiele verontreiniging aan metalen en is te relateren aan de bodemvreemde bijmenging en/of de stedelijke ophooglaag. Mogelijk is er sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging in het kader van de Wet Bodembescherming. In verband met de voorgenomen graafwerkzaamheden ter plaatse van de lantaarnpaal, zullen de werkzaamheden plaats moeten vinden onder saneringscondities. Aanbevolen wordt om de werkzaamheden uit te voeren onder de BUS-regeling. Bij het voornemen de grond weer terug te plaatsen, dan is de BUS-regeling categorie 'tijdelijk uitplaatsen' van toepassing. Geadviseerd wordt bij grondwerk de richtlijnen van CROW-publicatie 132 te volgen ('Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water'). Bij de geconstateerde kwaliteitsklasse geldt in dit geval dat grondwerk onder 3T dient te worden uitgevoerd in verband met de sterke verhoging aan lood.

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PRINSENGRACHT 646 - 748

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	O05	HO fase (HO)	21-06-1996

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Prinsengracht OW thv 646-748, onderzoek 10.2.e	10.2.e 10.2.e	10.2.e 10.2.e

Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
10.2.e	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	10.2.e	728	AMSTERDAM
	631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend		728	AMSTERDAM
	631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	MDA		728	AMSTERDAM
	20 houtbe- en -verwerkende industrie nsx: 100	RA NOORD-HOLLAND		95	AMSTERDAM
	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	GA AMSTERDAM		95	AMSTERDAM
	4542 timmerwerkplaats nsx: 0	MDA STAT		95	AMSTERDAM
	287504 smederij nsx: 54	GA AMSTERDAM		95	AMSTERDAM
	1586 koffiebranderij en theepakkerij nsx: 69	GA AMSTERDAM		95	AMSTERDAM
	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend		720	AMSTERDAM
	631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend		720	AMSTERDAM
	24515 poets- en onderhoudsmiddelenfabriek nsx: 183	GA AMSTERDAM		73 A-73 D	AMSTERDAM
	24515 poets- en onderhoudsmiddelenfabriek nsx: 183	GA AMSTERDAM		73 A-73 D	AMSTERDAM
	24515 poets- en onderhoudsmiddelenfabriek nsx: 183	GA AMSTERDAM		73 A-73 D	AMSTERDAM
	24515 poets- en onderhoudsmiddelenfabriek nsx: 183	GA AMSTERDAM		73 A-73 D	AMSTERDAM
	631245 stookolietank (ondergronds) nsx: 237	MDA		720	AMSTERDAM

Tanks

Tank 10.2.e

Naam locatie	
Naam	10.2.e
Tankcode	NZ036307419
Adres	10.2.e
Postcode	1017LB
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	3000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	A34137
Datum sanering	14-03-1997

10.2.e

Naam locatie	
Naam	10.2.e
Tankcode	NZ036307420
Adres	10.2.e
Postcode	1017LB
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	2000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	V98.2895
Datum sanering	02-12-1998

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)
In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico´s bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten
De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.
Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.
Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.
Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.
Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren
Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)
In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart
Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie
De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel
Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel
Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde
De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde
De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde
De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging
Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van Rijkswaterstaat Leefomgeving raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkennend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het zaaksysteem.