From 5.1, 2, e <5.1, 2, e msterdam.nl>
Subject **RE: Afstemming met afdeling Bouw bij niet-vergunde installaties**
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e msterdam.nl>
Date March 10, 2026, 5:38:08 PM CET

5.1, 2, e
Voor het overleg volgende week graag Elandsgracht 140 erop.
1 Hoe kunnen wij deze situatie oplossen.
2 Het ontstaan van deze situaties voorkomen.

Het is een dossier met een lange geschiedenis. Lang verhaal kort:
Er was een illegaal afvoerkanaal. Dat is weg gehandhhaafd.
Er is nu een vergunde situatie waarvan wij nu constateren dat die niet zo vergund had kunnen worden wegens niet voldoen aan goed woon en leefmilieu.
De zaak is ernstig omdat er niet alleen sprake is van hinder maar ook aantasting van de gezondheid van de bewoners.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Senior Inspecteur Gebruikstoezicht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
werkdagen: dinsdag, woensdag en donderdag
9:30 - 18:15 uur

Gemeente Amsterdam
T 14020
M 06
5.1, 2, e msterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e msterdam.nl>
Verzonden: donderdag 5 maart 2026 12:28
Aan: Gebruikstoezicht Centrum <Gebruikstoezicht.Centrum@amsterdam.nl>
Onderwerp: Afstemming met afdeling Bouw bij niet-vergunde installaties

Hoi allemaal,

Samen met 5.1, 2, e heb ik onlangs een overleg gehad met collega's van de afdeling Bouw. Aanleiding hiervoor was een afspraak uit het verleden waarbij Bouw in principe alleen handhaaft naar aanleiding van handhavingsverzoeken. In de praktijk zien wij echter regelmatig dat geluid- en geurovertredingen voortkomen uit afvoerpijpen en/of ontgeuringsinstallaties die niet zijn vergund. In dergelijke gevallen handhaven wij vaak op de geurhinder zelf, terwijl de overtreding feitelijk al begint bij het ontbreken van een omgevingsvergunning voor de installatie.

Om die reden hebben we dit overleg geïnitieerd. De uitkomst is dat we voortaan actiever gaan samenwerken met de collega's van Bouw. Wanneer wij een overtreding constateren (naar aanleiding van een melding) waarbij een installatie zonder omgevingsvergunning in gebruik is, zullen we dit gezamenlijk met de afdeling Bouw oppakken. Op die manier voorkomen we dat bij geluid- en geurmeldingen niet-vergunde situaties in stand blijven.

Daarnaast zal ik aansluiten bij een maandelijks overleg met een collega van Bouw, Vergunningen en de juristen. Tijdens dit overleg worden dit soort casussen besproken. Mocht je op dit moment een locatie hebben waar dit speelt, dan hoor ik dat graag. Je kunt deze locaties naar mij mailen, dan neem ik ze mee in het eerstvolgende overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Inspecteur Gebruikstoezicht

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

M: 06 5.1, 2, e
5.1, 2, e msterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000AE, Amsterdam
www.amsterdam.nl