To: 5.1. 5.1.2e (OGA)[5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5. 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2 5.1.2e
Sent: Thur 4/14/2016 1:46:24 PM
Subject: Re: Voorstel rente in AB 2016
Received: Thur 4/14/2016 1:46:26 PM

5.1.2e

Mij lijkt van niet, de gemeente moet kunnen uitleggen waarom zij een afwijkend percentage hanteert en die argumentatie is er eigenlijk niet.
Overigens levert deze benadering bij markthuur complexen en gemengde complexen problemen op. Ook hier is de bestemming woning terwijl je eigenlijk ook daar de 6% ondergrens zou willen kunnen hanteren.

Groet
5.1.2e

5.1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Op 14 apr. 2016 om 15:37 heeft 5.1. 5.1.2e (OGA) < 5.1.2e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Dag 5.1.2e,
> Om te voorkomen dat voor bedrijven de op dit moment zeer lage wettelijke consumentenrente gaat gelden onder AB 2016, stel ik het volgende voor:
> Voor erfpachtrechten met een niet woonbestemming geldt een vertragingsrente van 6% of de wettelijke rente indien die hoger is.
> Is dit haalbaar?
> Groet,
> 5.1. 5.1.2e
> Financieel beleidsadviseur
> Erfpacht en Uitgifte
> Grond en Ontwikkeling
> **Gemeente Amsterdam**
> T 5.1.2e
> M 5.1.2e
> 5.1.2e @amsterdam.nl
> Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam