[redacted]

AMS0302 -

Rapportage instandhoudingsinspectie en conditiemeting NEN2767-4

projectnr. 405934.28
revisie 1.0
18 mei 2017



auteur(s)

F. Oomen

Opdrachtgever

[redacted], stadsdeel Centrum

datum vrijgave	beschrijving revisie 1.0
18 mei 2017	Definitief

[redacted]

Colofon

Projectgroep bestaande uit:



Datum van uitgave:
18 mei 2017

Contactadres:
Monitorweg 29
1322 BK Almere
Postbus 10044
1301 AA Almere Stad

Copyright © 2016 [redacted]
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs of de opdrachtgever zoals vermeld op het voorblad.

Inhoud

blz.

1 Inleiding 2
1.1 Gegevens uitvoering inspectie 2
1.2 Omschrijving werkwijze inspectie 2
1.3 Uitgevoerde (nader) onderzoeken 2
1.4 Bureaustudie 2

2 Vaste gegevens / situatie 3
2.1 Situatie 3
2.2 Vaste gegevens kunstwerk 3

3 Inspectieresultaten 4
3.1 Samenvatting resultaten 4
3.2 Analyse resultaten (na oordeel van de inspecteur) 7

4 Hersteladvies 8
4.1 Geadviseerd nader onderzoek 8

Bijlagen

1 Bureaustudie
2 Inspectierapportage Keur-IT
3 Inspectietekening

1 Inleiding

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Centrum heeft Antea Group opdracht gegeven om instandhoudingsinspecties uit te voeren aan diverse kunstwerken. De inspecties zijn uitgevoerd conform CUR-Aanbeveling 72, klasse 1.2. De geconstateerde schades zijn vastgelegd conform de NEN2767-4 systematiek en beoordeeld conform de risicobeoordeling RAMSHEEP.

Tevens is bij de inspectie beoordeeld in hoeverre een object aan de wettelijke eisen en regelgeving voldoet (bijvoorbeeld het bouwbesluit).

In de voorliggende rapportage zijn de resultaten gepresenteerd van de inspectie aan:

AMS0302 -

In hoofdstuk 2 zijn de vaste gegevens van het kunstwerk weergegeven en in hoofdstuk 3 zijn de resultaten van de technische inspectie beschreven, met een analyse van de resultaten van de conditiemeting. In hoofdstuk 4 zijn de hersteladviezen weergegeven en is het benodigd nader onderzoek beschreven.

In bijlage 1 zijn de resultaten van de bureaustudie opgenomen, in bijlage 2 is de rapportage van de conditiemeting opgenomen en bijlage 3 bevat de inspectietekening.

1.1 Gegevens uitvoering inspectie

Datum opname : 02-05-2017
Hoofdinspecteur : [redacted]
Weer : half bewolkt
Temperatuur : 10 °C

1.2 Omschrijving werkwijze inspectie

Bij de inspectie zijn de volgende hulpmiddelen gebruikt:

- Inspectieboot;
- Klein gereedschap;
- Fotocamera.

Alle toegankelijke onderdelen zijn onder handafstand geïnspecteerd. Kades in particulier bezit/ direct achter woonboten zijn waar mogelijk op afstand geïnspecteerd hierbij de privacy van de bewoners respecterend.

1.3 Uitgevoerde (nader) onderzoeken

In aanvulling op de inspectie is geen nader onderzoek uitgevoerd.

1.4 Bureaustudie

Voor dit object is voor de inspectie een bureaustudie uitgevoerd en is er een intakegesprek gehouden met de beheerder. In bijlage 1 zijn de resultaten hiervan opgenomen.

2 Vaste gegevens / situatie

2.1 Situatie

De onderstaande foto's geven een indruk van het kunstwerk en de omgeving.





2.2 Vaste gegevens kunstwerk

Hoofdkenmerken:

Hoofdtype	:	Kadeconstructie
Bouwjaar	:	-

Materialen:

Kerende constructie	:	Metselwerk
Leuningen	:	Staal, geconserveerd

Ligging / situatie:

Stadsdeel	:	Centrum
Straat	:	Amstel
Watergang	:	Amstel

3 Inspectieresultaten

3.1 Samenvatting resultaten

Op basis van de NEN2767-4 systematiek (versie 1.3) is een decompositie van het kunstwerk gemaakt.
Nadat de decompositie gemaakt is, is een inspectie uitgevoerd met behulp van de NEN 2767-4 systematiek. Hierbij is gebruik gemaakt van de inspectietool Keur-IT. Een uitdraai van het programma is opgenomen in bijlage 2. In bijlage 3 is de inspectietekening weergegeven met daarop de aanwezige gebreken.
Hieronder zijn per element de resultaten van de inspectie samengevat.
Per gebrek is de locatie en de hoeveelheid nader gedefinieerd en is een analyse gemaakt van de oorzaak.
Tevens is er per gebrek een risicobeoordeling gemaakt aan de hand van de RAMSHEEP-systematiek.
In de overige paragrafen van dit hoofdstuk zijn de resultaten samengevat en geanalyseerd.

Gebrek nr.	Element NEN2767-4	Conditie-score	Verzorging-score	Bouwdeel NEN2767-4	Conditie-score	Verzorging-score	Gebrek NEN2767-4	Locatie schade	Omvang/Eenheid	Oorzaak	Risico-analyse RAMSHEEP							RG
											R	A	M	S	H	Ec	En	P	
	Bebording/bewegwijzering (statisch)	1	1	Bebording/bewegwijzering, Algemeen	1	1													
	Kerende constructie	3	1	Bolder	1	1													
1	Kerende constructie	3	1	Dilatatievoeg	3	1	Onthechting	BRU035	3 m	Veroudering	1	2	2	1	1	1	1	1	L
	Kerende constructie	3	1	Dekzerkprofiel	1	1													
2	Kerende constructie	3	1	Wand	1	1	Vervuiling	Divers	50 m2	Klimatologische invloeden	1	1	1	1	1	1	1	1	L
3	Kerende constructie	3	1	Wand	1	1	Verwering	Divers	10 m2	Veroudering	1	3	3	1	1	1	1	1	L
4	Leuning	1	1	Reling	1	1	Corrosie, uniform	Divers	25 m	Klimatologische invloeden	1	2	3	1	1	2	1	1	L
5	Leuning	1	1	Reling	1	1	Deformatie, niet kritiek	nr 2185	1 m1	Mechanische invloeden	1	1	1	1	1	1	1	1	L
6	Leuning	1	1	Beschermlaag	1	1	Functie, afwezig	Divers	100 m	Klimatologische invloeden	1	2	3	1	1	2	1	1	L
	Verharding wegtype 6, Weg in verblijfsgebied	1	1	Elementenverharding	1	1													
7	Voorzieningen derden	2	1	Voorzieningen derden, Algemeen	2	1	Afdichting, defect	Divers	2 st	Uitvoering	1	2	2	3	1	1	1	1	M

Afkorting	Betekenis
STP	Steunpunt
OVSP	Overspanning
ZB	Zijberm
MB	Middenberm

Toelichting Risico-analyse RAMSHEEP:

Voor ieder geconstateerd gebrek is een risico-analyse op RAMSHEEP-aspecten verricht. De aspecten zijn als volgt verwoord:

Letter	Aspect	Omschrijving
R	Reliability = Betrouwbaarheid	De kans dat door het uitblijven van maatregelen het object door de geconstateerde schade zijn functie niet meer kan uitoefenen in de komende 5 jaar.
A	Availability = Beschikbaarheid	De stremmingsduur (voor weg- en/of scheepvaartverkeer) indien falen van het bouwdeel/element door de geconstateerde schade optreedt.
M	Maintainability = Onderhoudbaarheid	De mate waarin het onderdeel te bereiken / te onderhouden / te leveren is.
S	Safety = Veiligheid	De gevolgen voor de persoonsveiligheid indien falen van het bouwdeel/element optreedt.
H	Health = Gezondheid	De mate waarin de gezondheid van de gebruiker aangetast kan worden.
Ec	Economics = Economie	De mate waarin de herstelkosten zullen toenemen door het uitblijven van maatregelen. Deels betreft dit de schade-ontwikkeling, deels betreft het de wijze waarop hersteld kan worden.
En	Environment = Milieu	De mate waarin de omgeving wordt vervuild als gevolg van het gebrek.
P	Political = Politiek	De mate waarin het kunstwerk vervuild is en dit invloed heeft op de uitstraling van het object.

Ieder aspect verkrijgt een score van 1-6. De scores zijn als volgt gedefinieerd:

Score	Gevolgen			
	R	A	M	S
	Betrouwbaarheid	Beschikbaarheid	Onderhoudbaarheid	Veiligheid
1	Kans op falen is nihil (0%)	< 1 uur	Onderhoudbaarheid is zeer goed: - Geen bereikbaarheidsvoorzieningen - Elke aannemer kan het	Nihil veiligheidsrisico, geen gevolgen
2	Zeer kleine kans op falen (< 1%)	> 1 uur < 2 uur	Onderhoudbaarheid is goed: - Geen bereikbaarheidsvoorzieningen - Vakman benodigd	Zeer klein veiligheidsrisico, geen letsel / zonder bezoek aan huisarts
3	Kleine kans op falen (1-2%)	> 2 uur < 1 dag	Onderhoudbaarheid is redelijk: - Eenvoudige bereikbaarheidsvoorzieningen nodig (ladder/steiger/boot) - Ervaren vakman benodigd	Klein veiligheidsrisico, niet blijvend letsel / bezoek aan huisarts
4	Reële kans op falen (2 -10%)	> 1 dag < 1 week	Onderhoudbaarheid is matig: - Bereikbaarheidsvoorzieningen nodig (Ponton/hoogwerker) - Specialistisch bedrijf benodigd	Reëel veiligheidsrisico, blijvend letsel / opname aan ziekenhuis
5	Grote kans op falen (10-50%)	> 1 week < 1 maand	Onderhoudbaarheid is slecht: - Zware bereikbaarheidsvoorzieningen nodig (vijzelen / kraan) - Zeer specialistisch bedrijf benodigd	Groot veiligheidsrisico, zwaar blijvend letsel
6	Zeer grote kans / Vrijwel zeker kans op falen (> 50%)	> 1 maand	Onderhoudbaarheid is zeer slecht: - Onderdeel is niet te onderhouden - Onderdeel is niet te leveren / maken	Zeer groot veiligheidsrisico, dodelijk afloop

Score	Gevolgen			
	H	Ec	En	P
	Health	Economics	Environment	Political
1	Nihil gezondheidsrisico, geen gevolgen	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar minder dan €500,-	Geen effect op milieu	Het kunstwerk vertoont geen vervuiling
2	Zeer klein gezondheidsrisico, korte periode werkzaam in uitstootgassen	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar € 500,- tot € 2.000,-	Gevolgen voor milieu beperkt, lokaal en beheersbaar	Het kunstwerk vertoont lichte vervuiling
3	Klein gezondheidsrisico, korte periode werkzaam in uitstootgassen op en schadelijke stoffen aanwezig	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar € 2.000,- tot € 10.000,-	Gevolgen voor milieu lokaal, lichte verontreiniging	Het kunstwerk vertoont lichte vervuiling en op enkele plaatsen graffity (geen aanstootgevende teksten)
4	Reëel gezondheidsrisico, langere periode werkzaam in uitstootgassen en meerdere schadelijke stoffen aanwezig	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar € 10.000,- tot € 50.000,-	Gevolgen voor milieu lokaal, verontreiniging die sanering behoeft	Het kunstwerk vertoont zware vervuiling en op enkele plaatsen graffity (geen aanstootgevende teksten)
5	Groot gezondheidsrisico aanwezig, zeer veel schadelijke materialen aanwezig en werkzaam in niet ventilerende ruimte	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar € 50.000,- tot € 100.000,-	Grootschalige verontreiniging bodem/water, maatregelen nodig	Het kunstwerk vertoont zware vervuiling en op meerdere plaatsen graffity (geen aanstootgevende teksten)
6	Zeer groot gezondheidsrisico aanwezig, zeer schadelijke materialen (asbest) aanwezig en werkzaam in niet ventilerende ruimte	Indien gebrek niet wordt hersteld, dan bedragen de aanvullende herstelkosten binnen 10 jaar meer dan € 100.000,-	Ernstige milieuschade. Ingrijpende herstellende maatregelen nodig met (mogelijk) blijvende schade impact/hinder voor regio (gebied > 5 km)	Het kunstwerk vertoont zware vervuiling en op meerdere plaatsen graffity (aanstootgevende teksten)

Op basis van de scores per aspect, wordt een risicoklasse berekend. Er wordt onderscheid gemaakt in de volgende klassen:
L – Laag;
M – Middel;
H – Hoog.
Voor de berekening van de risicoklasse wordt gebruik gemaakt van het gewogen gemiddelde van de afzonderlijke scores. Als wegingsfactor wordt gebruikt gemaakt van het belang dat de opdrachtgever stelt aan de verschillende aspecten.

Op aangeven van de opdrachtgever resulteert een risicobeoordeling 3 of 4 ten aanzien van de Safety (veiligheid) altijd in een risicoklasse 'M', ongeacht de berekende klasse.

3.2 Analyse resultaten (na oordeel van de inspecteur)

De resultaten van de inspectie zijn vertaald naar gebreken en condities conform de NEN2767-4. De rapportage van de conditiemeting is opgenomen in bijlage 2. Hieronder zijn de resultaten die volgen uit de NEN-systematiek samengevat en geanalyseerd.

Algemeen:
De kadeconstructie bestaat uit vijf elementen. Het overgrote deel van de elementen (drie stuks) scoort 'Uitstekend' (score: 1). De resterende elementen scoren 'Goed' (score: 2) en 'Redelijk' (score:3) , welke resultaten worden bepaald door gebreken aan respectievelijk de voorzieningen derden en de kerende constructie.

Civieltechnisch:
De kadeconstructie verkeert in een goede staat.
Er zijn over het algemeen de gebruikelijke gebreken zoals schade aan voegmortel en conservering geconstateerd. De meeste gebreken resulteren in een laag risico, maar met name de gebreken aan de conservering op staal kunnen op termijn zorgen voor een verhoging van herstelkosten.

De kitvoegvullingen in de dilatatievoegen zijn verouderd en onthecht. Om ingroei van onkruid en vervuiling van de voegsponning te voorkomen, wordt geadviseerd de kitvoegvullingen te vervangen.

De cementgebonden voegmortel onder de dekzerkprofielen is verweerd en delen ontbreken. Om onkruidgroei in de voegen te voorkomen, wordt geadviseerd de voegmortel op termijn te vervangen.

Veiligheidsrisico's:
Aan deze kadeconstructie zijn veiligheidsrisico's geconstateerd met betrekking tot de afsluitbaarheid van de kasten nutsvoorzieningen. De kasten kunnen niet op slot en de gas- en elektra aansluitingen zijn voor iedereen toegankelijk. Deze situatie kan aanleiding geven tot onwenselijke situaties.
Geadviseerd wordt de sloten te herstellen.

4 Hersteladvies

Onderstaand zijn de voorgestelde hersteladviezen per gebrek zichtbaar gemaakt. In een separaat document is het uitgebreide onderhoudsplan opgenomen waarin de herstelmaatregelen, herstelkosten en uitvoeringsjaar inzichtelijk is.

Decompositie NEN2767-4	Gebrek NEN2767-4	Herstelmaatregel NEN2767-4
Bebording/bewegwijzering (statisch)		
Bebording/bewegwijzering, Algemeen		
Kerende constructie		
Bolder		
Dilatatievoeg		
	Onthechting	Diversen: vervangen onderdeel
Dekzerkprofiel		
Wand		
	Vervuiling	Diversen: HD-reinigen oppervlak
	Verwering	Metselwerk: vervangen voegmortel
Leuning		
Reling		
	Corrosie, uniform	Zie herstel: Beschermlaag
	Deformatie, niet kritiek	Geen herstel noodzakelijk
Beschermlaag		
	Functie, afwezig	Staal: schilderen leuning (voorbewerken en overlagen)
Verharding wegtype 6, Weg in verblijfsgebied		
Elementenverharding		
Voorzieningen derden		
Voorzieningen derden, Algemeen		
	Afdichting, defect	Diversen: herstellen

4.1 Geadviseerd nader onderzoek

Naar aanleiding van de inspectie wordt geen nader onderzoek geadviseerd.

Bijlage 01: Bureaustudie



Bijlage 02: Inspectierapportage Keur-IT

Inspectierapportage
NEN 2767-4-2 Conditiemeting van infrastructuur, gebrekenlijsten, 1.3

Algemeen

Omschrijving	
Objectcode	AMS0302
Beheercode	Kades

Opdrachtgever

Opdrachtgever	Amsterdam, stadsdeel Centrum
Afdeling	Afdeling Beheer Openbare Ruimte
Contract-/projectnummer	405934
Contactpersoon	
Telefoonnummer	
Telefoonnummer(mobiel)	
E-mailadres	

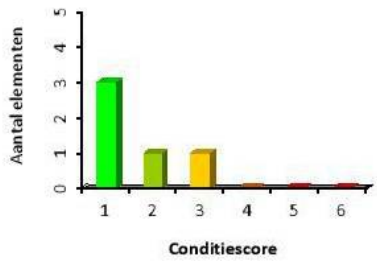
Inspectiebedrijf

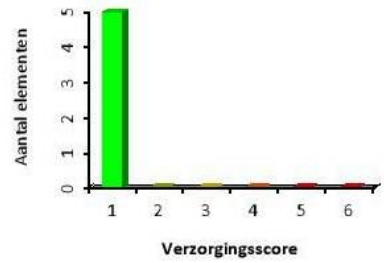
Inspectiebedrijf	Antea Group
Datum inspectie	02-05-2017

Conditiescore en verzorgingsscore

Objectnaam	:		**Inspecteur**	:	
Objectcode	:	AMS0302	**Datum inspectie**	:	02-05-2017
Beheerobject	:	Kades	**Weersomstandigheden**	:	half bewolkt °C
			Temperatuur	:	10

Algemene bevindingen inspectie





Conditiescore + omschrijving		Aantal
1	Uitstekende conditie	3
2	Goede conditie	1
3	Redelijke conditie	1
4	Matige conditie	
5	Slechte conditie	
6	Zeer slechte conditie	

Verzorgingsscore + omschrijving		Aantal
1	Uitstekende conditie	5
2	Goede conditie	
3	Redelijke conditie	
4	Matige conditie	
5	Slechte conditie	
6	Zeer slechte conditie	

Element	Conditie	Verzorging
Bebording/bewegwijzering (statisch)	1	1
Kerende constructie	3	1
Leuning	1	1
Verharding wegtype 6, Weg in verblijfsgebied	1	1
Voorzieningen derden	2	1

Conditionele gebreken

Bebording/bewegwijzering (statisch)			1
Bebording/bewegwijzering, Algemeen			1

Kerende constructie			3
Bolder			1
Dilatatievoeg			3
Onthechting	Ernstig Midden	10-30%	3



De kitvoevullingen zijn verouderd en onthecht. Bij vervuiling van de voegsponning is er risico op vermindering van de dilaterende functie.

Hersteladvies:	Diversen: vervangen onderdeel
Herstelkosten:	
Planjaar:	2017

Dekzerkprofiel			1
Wand			1
Verwering	Serieus Midden	2-10%	1





De lintvoeg onder het dekzerkprofiel is onthecht en ontbreekt plaatselijk.

Hersteladvies:	Metselwerk: vervangen voegmortel
Herstelkosten:	
Planjaar:	2018

Leuning			1
Reling			1
Corrosie, uniform	Serieus Midden	2-10%	1




Door defecten in de conservering vertoont de reling plaatselijk corrosie.

Hersteladvies:	Zie herstel: Beschermlaag
Herstelkosten:	
Planjaar:	

Deformatie, niet kritiek	Serieus Midden	<2%	1



De reling is plaatselijk verbogen als gevolg van aanrijding.

Hersteladvies:	Geen herstel noodzakelijk
Herstelkosten:	€ 0,00
Planjaar:	

Beschermlaag			1
Functie, afwezig	Ernstig Midden	<2%	1




De conservering is onthecht en heeft haar beschermende werking verloren.

Hersteladvies:	Staal: schilderen leuning (voorbewerken en overlagen)
Herstelkosten:	€ 3.000,00
Planjaar:	2019

Verharding wegtype 6, Weg in verblijfsgebied	1
Elementenverharding	1

Voorzieningen derden			2
Voorzieningen derden, Algemeen			2
Afdichting, defect	Ernstig Midden	2-10%	2




Van de walaansluitingen zijn de kasten niet meer afsluitbaar. De kasten zijn toegankelijk voor onbevoegden.

Hersteladvies:	Diversen: herstellen
Herstelkosten:	[redacted]
Planjaar:	2017

Tekortkomingen

Bebording/bewegwijzering (statisch)	1
Bebording/bewegwijzering, Algemeen	1

Kerende constructie	1
Bolder	1
Dilatatievoeg	1
Dekzerkprofiel	1
Wand	1

Vervuiling	Gering Midden	10-30%	1




De oppervlakken zijn vervuild met alg- en mosaangroei.

Hersteladvies:	Diversen: HD-reinigen oppervlak
Herstelkosten:	€ 250,00
Planjaar:	2017

Leuning	1
Reling	1
Beschermlaag	1

Verharding wegtype 6, Weg in verblijfsgebied	1
Elementenverharding	1

Voorzieningen derden	1
Voorzieningen derden, Algemeen	1

Bijlage 03: Inspectietekening