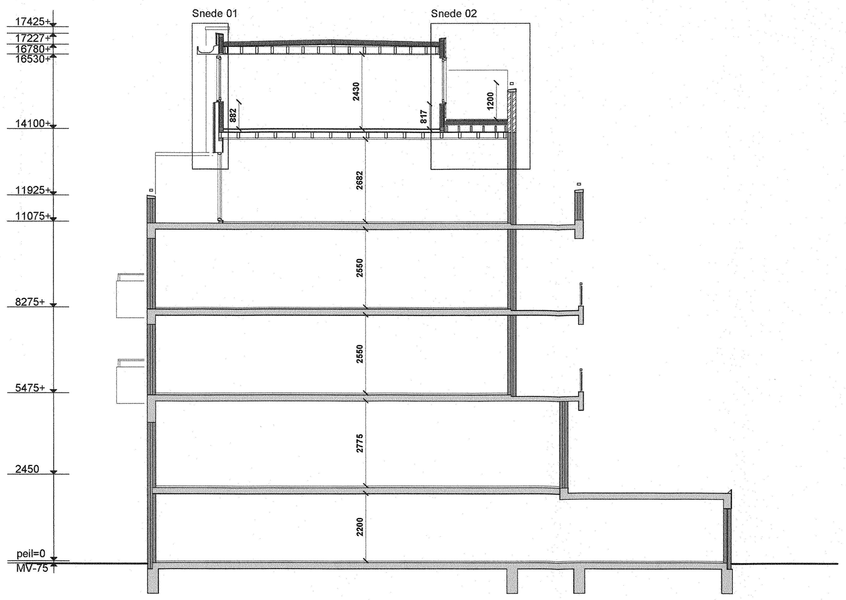
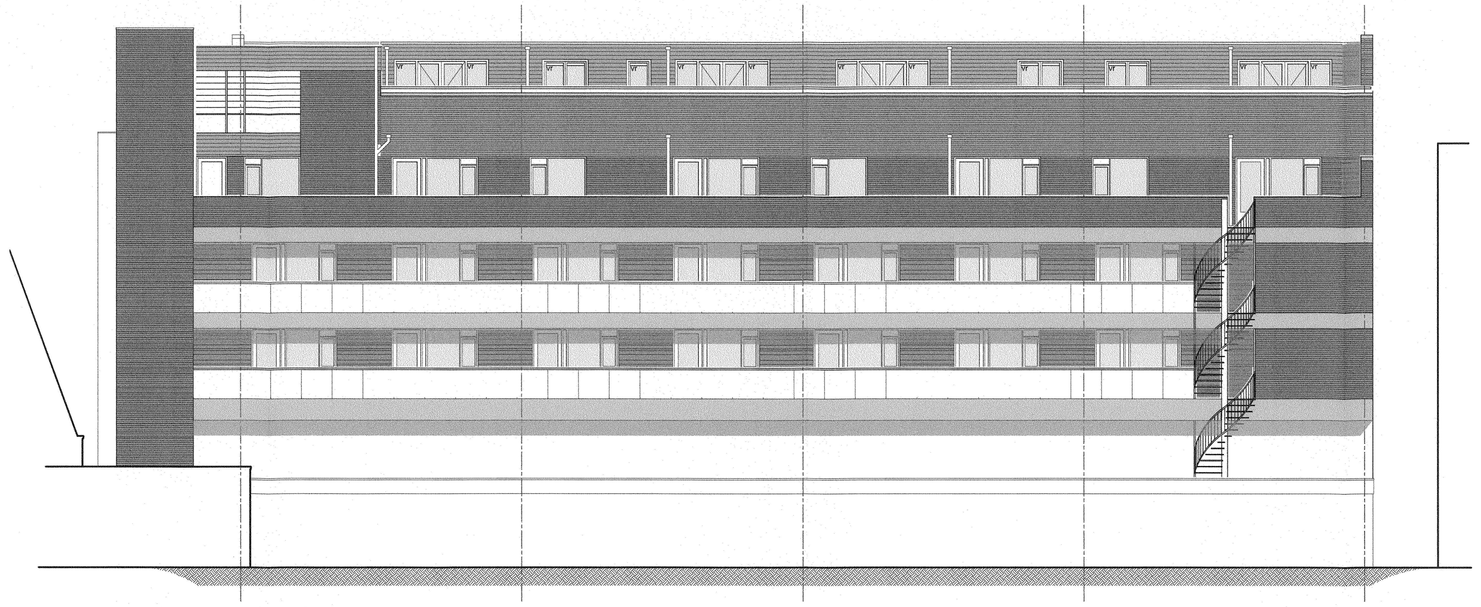


Dwarsdoorsnede
(Nieuwe situatie)



Achtergevel
(Nieuwe situatie)

Algemene informatie

optrede trap bg/1e = 200 mm. optrede trap 1e/2e = 187 mm.
aantrede trap bg/1e = 200 mm. aantrede trap 1e/2e = 200 mm.
Traphekken en balustrades zijn min. 1000 mm hoog en niet oplikbaar.

Alle deuren in het nieuw te bouwen gedeelte, die vallen binnen de woonfunctie zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 0,85 m. breed en 2,1 m. hoog.

Het niet overschrijden van een ulteriste grenswaarde zal voorkomen worden, bepaald volgens:
a. NEN 6710 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in die normen,
b. NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in die normen,
c. NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in die norm,
d. NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in die norm, of
e. NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in die norm.

nieuw te plaatsen rookmelders:
- op elke verdieping langs vluchtroute
- gekoppeld en aangesloten op electriciteit
- niet-ioniserende rookmelders
- voldoen aan NEN 2555

oppervlakteberekening

Huisnummer 40:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	54.3	woonfunctie
vd5	59.4	49.0	woonfunctie
Totaal:	142.0	103.3	

VG= 72.7%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 368.9m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 156.3m²

Huisnummer 42:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	65.3	woonfunctie
vd5	62.3	53.6	woonfunctie
Totaal:	144.9	118.9	

VG= 82.1%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 158.3m²

Huisnummer 44:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	66.3	woonfunctie
vd5	62.3	51.2	woonfunctie
Totaal:	144.9	117.4	

VG= 81.0%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 158.3m²

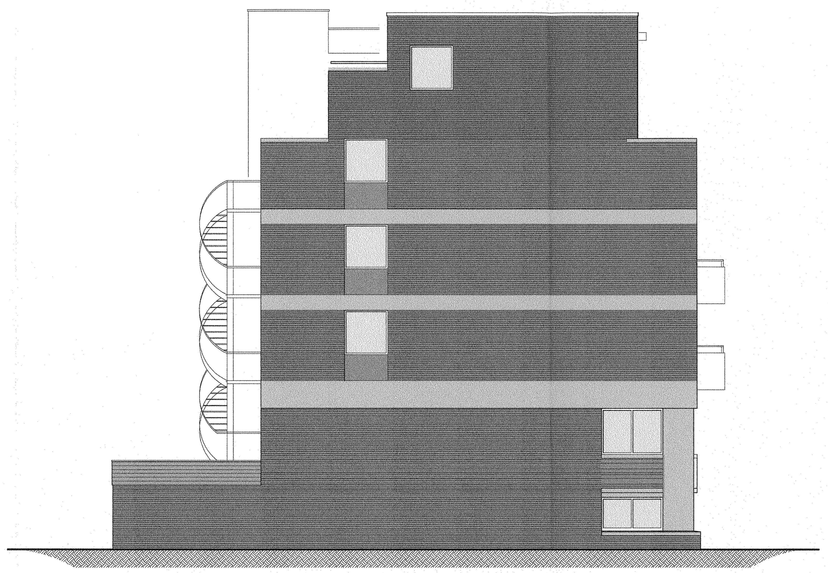
Huisnummer 46:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	65.3	woonfunctie
vd5	63.4	47.8	woonfunctie
Totaal:	146.0	113.2	

VG= 77.5%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

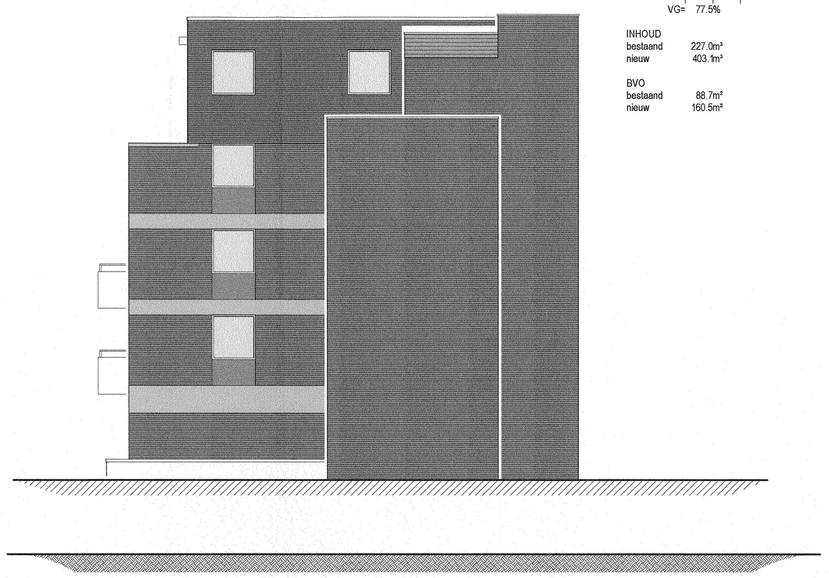
BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 160.5m²



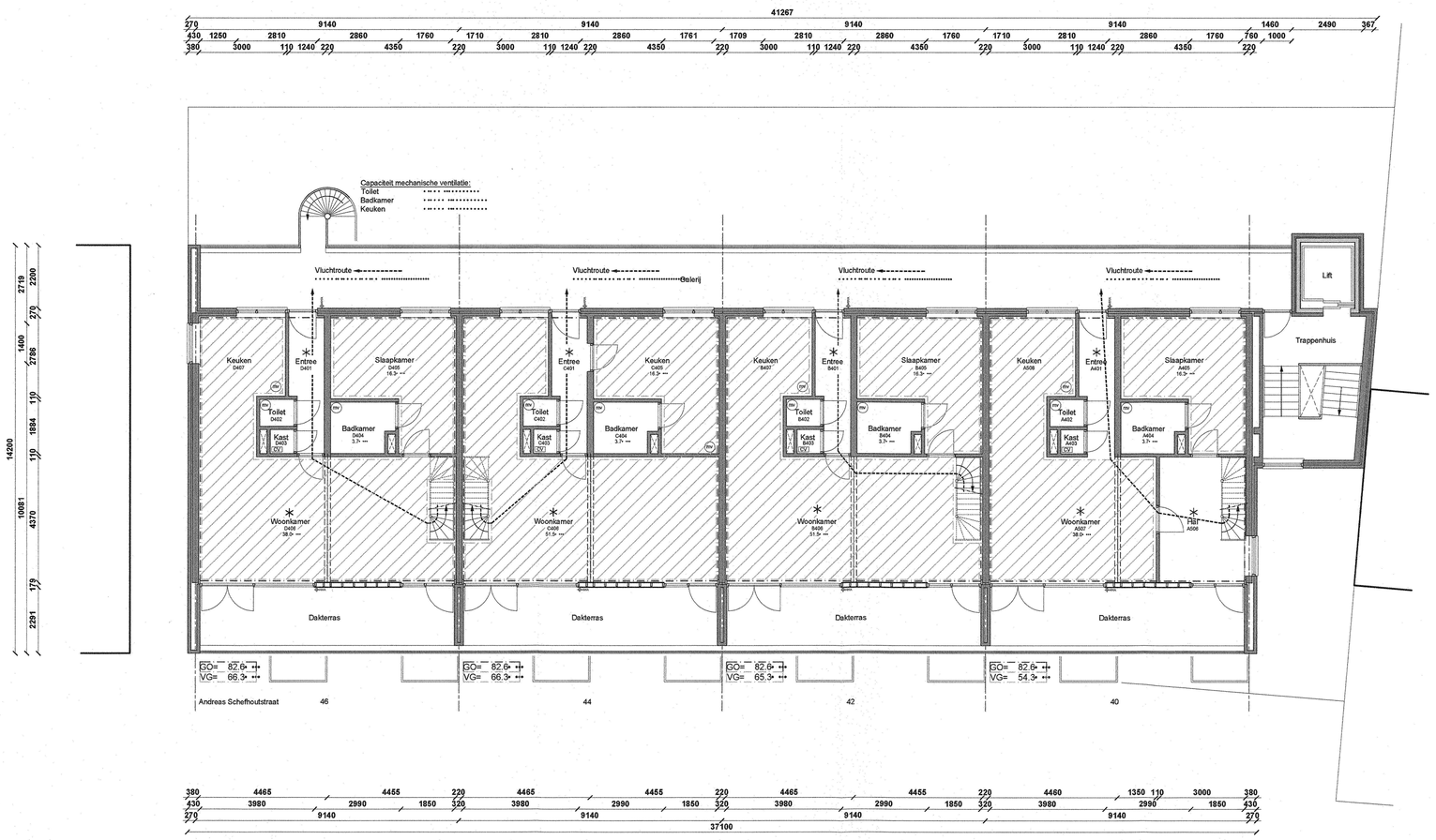
Linker zijgevel
(Nieuwe situatie)



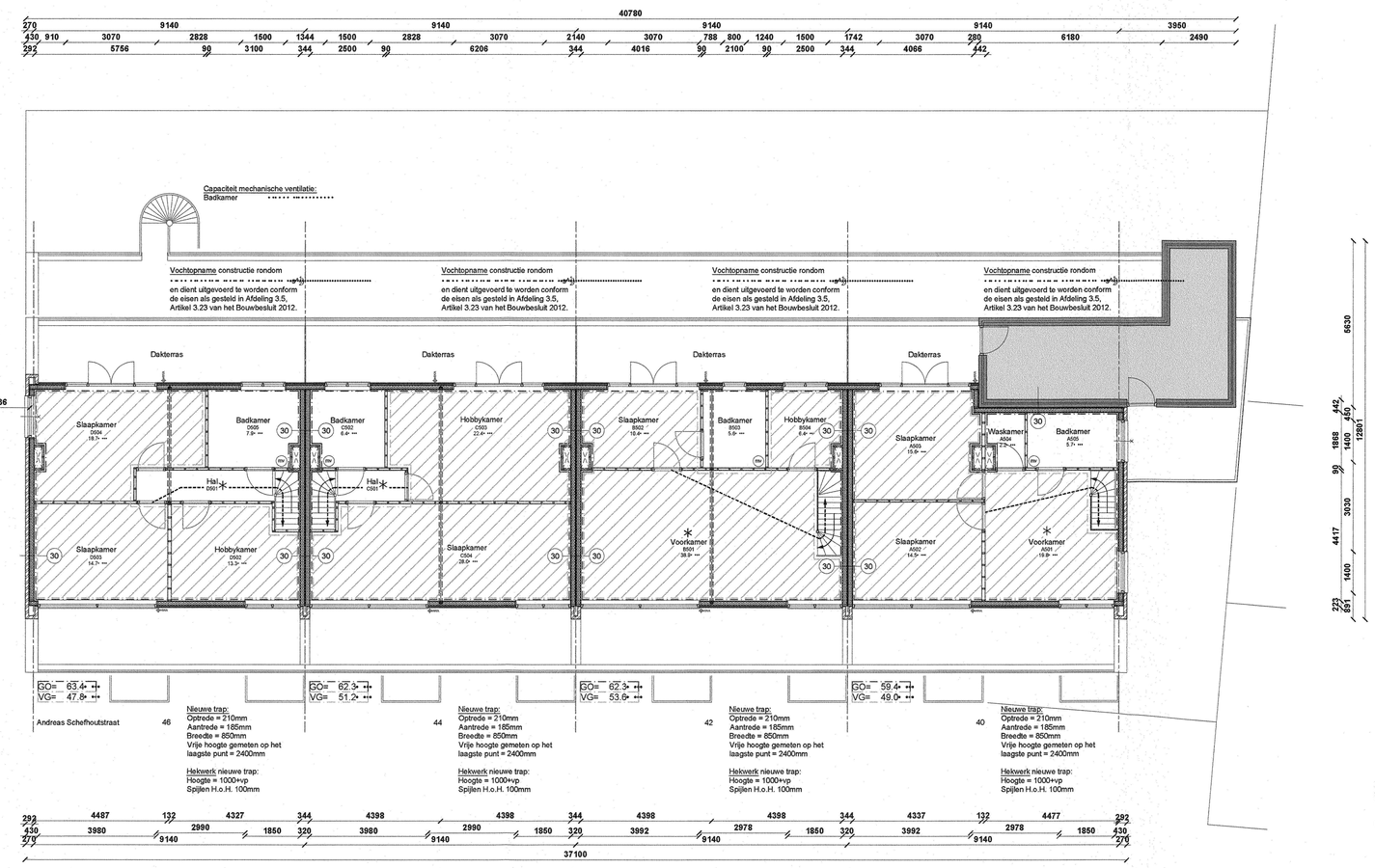
Voorgevel
(Nieuwe situatie)



Rechter zijgevel
(Nieuwe situatie)



Vierde verdieping
(Nieuwe situatie)



Vijfde verdieping
(Nieuwe situatie)

Ventilatiebevoer verblijfsgebieden nieuwe verdieping per woning:

Huisnummer 40
VG = 49,0m²
Eis ventilatie conform bouwbesluit = 0,9 • • •