From 5.1, 2, e 5.1, 2, e @unknown-from-address.net>
Subject **RE: tbv screening as donderdag 11 december stafflap + bijlage voor de staf van Thomas van 15 december (tkn op staf Ester)**
To 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date December 11, 2025, 10:37:59 AM CET

Dank,

Ik pas m aan

Vriendelijke groet,
5.1, 2, e
Gebiedsmanager Oud-West & De Baarsjes
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, Amsterdam
Postadres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 10 december 2025 11:57
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: tbv screening as donderdag 11 december stafflap + bijlage voor de staf van Thomas van 15 december (tkn op staf Ester)

Hoi 5.1, 2,

Ik kan mij grotendeels vinden in de flap, maar ik zou nog wel anders verwoord willen hebben dat dit geen herzien standpunt is maar een wijziging in de redenering is. Nu komt het over alsof wij vinden dat we het in het verleden verkeerd hebben beoordeeld, maar dat is niet waar.

Herzien gemeentelijk standpunt
De afdeling VTH onderschrijft de redenering uit het advies van Eigen Haard en concludeert dat het gebruik als gemeenschappelijke tuin *wel* in overeenstemming is met de bestemming. Dat betekent dat er *geen formele planologische belemmeringen* bestaan voor het initiatief en dat een omgevingsvergunning niet vereist is.
De gemeente vervult daarmee in principe geen formele (planologische) rol meer.

Vanwege de belangen die spelen, kunnen we een gewijzigde redenering toepassen omdat ik denk dat die nieuwe redenering juridisch waarschijnlijk stand kan houden. Daarbij blijft mijn kanttekening dat ik persoonlijk nog steeds onze ‘oude’ redenering beter vindt kloppen.

Hieronder ter vergelijking mijn eerdere tekstvoorstel:

~~In heroverweging is de~~De afdeling VTH ~~van meningmeent~~ dat deze redeneerlijn inderdaad gevolgd kan worden en het gebruik als gemeenschappelijke tuin ~~bij nader inzien~~ wel als passend kan worden beschouwd. Dit betekent een gewijzigde redenering voor de uitleg van het bestemmingsplan.

Indien deze gewijzigde redeneerlijn wordt, gevolgd betekend dat ten aanzien van overige locaties ~~nog wel~~ het volgende. PM 5.1, 2, e Gebruikelijk wordt binnen stadsdeel West geredeneerd dat een tuin alleen bestemd is voor de eerste bouwlaag (begane grond). Door de hiervoor genoemde redenering te volgen, wordt het ook mogelijk om op andere locaties in het stadsdeel de tuin in gebruik te geven voor bovenliggende woningen.

Je vroeg in de app nog of ik voorbeelden kon geven voor situaties waar dit zou kunnen voorkomen. Dat zou dan gaan om elke locatie waar op begane grond en bovengelegen bouwlagen woningen aanwezig zijn. Dat zijn dus veel bouwblokken, oa de binnentuinen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Jurist Ruimtelijke Ordening
Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e
E-mail: 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bos en Lommerplein 250, 1055 EK Amsterdam

P.S. Ga je verbouwen? Vertel het de buren! Kijk voor handige tips

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 8 december 2025 17:22
Aan: weekstart sdw 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: tbv screening as donderdag 11 december stafflap + bijlage voor de staf van Thomas van 15 december (tkn op staf Ester)

Hoi,

Graag bijlages agenderen op screening en staf Thomas (tkn Ester).

5.1, 2, e

Vriendelijke groet,
5.1, 2, e
Gebiedsmanager Oud-West & De Baarsjes
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
T 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Bezoekadres: Bos en Lommerplein 250, Amsterdam
Postadres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
www.amsterdam.nl/proclaimer