

# Project Oostbrug

*Onderdeel van programma Sprong over het IJ*



Tussenstand investeringskosten project Oostbrug

# Tussenstand investeringskosten project Oostbrug

- De tussenstand betreffende de investeringskosten voor het project Oostbrug, is een bandbreedte tussen de **€650 - 850 miljoen.**

- Deze bandbreedte is tussentijds bepaald a.d.h.v. een nog lopend ontwerpproces waarin eisen van verschillende stakeholders (waaronder de nautische partijen) gespecificeerd worden en waarin verschillende ruimtelijk / architectonische ambitieniveau's worden uitgewerkt in meerdere varianten.

- Het advies om een bandbreedte i.p.v. één investeringsbedrag aan te houden, komt voort uit het trechteringsproces waarin de keuze voor het ruimtelijk / architectonisch ambitieniveau en de typologie van de brug, pas aan het einde van de volgende projectfase (na het definitiebesluit) gemaakt wordt.

- Prijsstijgingen en een nadere uitwerking van onderdelen zoals de fundering (in de Oergeul), de hoofdoverspanning, aanvaarbeveiliging en geleidewerken, het aantal kleppen en het bewegingswerk van de twee beweegbare bruggen en bouwvoorzieningen zoals een voorbouwlocatie en speciaal transport, maken dat de verwachte investeringskosten ten opzichte van de eerdere globale uitwerking, hoger uitvallen.

# Systematiek kostenraming

**Timing:** **Kosten gebaseerd op:**

Januari 2021 — Globale uitgangspunten
Kentallen referentieprojecten

Januari 2026 (tussenstand) — Nog niet volledig uitgewerkte:
- Eisenspecificatie (met hierin o.a. de eisen uit het traject d'Hooghe)
- Referentieontwerp

Juni 2026 Update kostenraming
- Eisenspecificatie
- Integraal Referentieontwerp

→ **Input (concept) Definitiebesluit**

Nader te bepalen
- Schets ontwerp (SO)
- Voorlopig ontwerp (VO)
- Definitief ontwerp (DO)
- Uitvoeringsontwerp (UO)

# Financieel overzicht

| Kostenraming gebaseerd op: | *Globale uitgangspunten* | *Eisenspecificatie + referentie ontwerp (nog niet volledig)* | |
|---|---|---|---|
| | **Oorspronkelijke raming pp okt '25** | **Stadsbrug** | **Uniek ontwerp / iconisch** |
| **Investeringskosten** (P85-waarde in miljoenen) | € 336,5 | € 650 | **€ 850** |
| **Bekostiging** | **€ 377,50** | **€ 377,50** | **€ 377,50** |
| - Gemeente Amsterdam | € 209,25 | € 209,25 | € 209,25 |
| - Vervoerregio Amsterdam (50%) | € 168,25 | € 168,25 | € 168,25 |
| - Provincie Noord-Holland | € - | € - | € - |
| - Rijksoverheid | € - | € - | € - |
| Dekkingsgraad (t.o.v. P85-waarde) | 112% | 58% | 44% |
| **Benodigde dekking** | **€ -41,00** | **€ 272,50** | **€ 472,50** |
| Extra Gemeente Amsterdam | € -41,00 | € 103,25 | € 303,25 |
| Extra Vervoerregio | € - | € 144,25 | € 144,25 |
| Rijksoverheid | € - | € 25,00 | € 25,00 |
| **Totaal** | | | |
| Gemeente Amsterdam | € 168,25 | € 312,50 | € 512,50 |
| Vervoerregio Amsterdam (50%) | € 168,25 | € 312,50 | € 312,50 |

# Verklaring belangrijkste verschillen

**Verschillen kostenraming 2021 – tussenraming december 2025**

- Prijsstijgingen 2021 – 2025 zijn substantieel: +29%
- Uitvoeringsvorm staal
- Wijziging fundering i.v.m. oergeul
- Brug is breder geworden a.g.v. de uitwerking van het brugprofiel / wegdek indeling (van 12 meter naar 14,1 meter)
- Geleidewerken en andere nautische voorzieningen
- Verleggen van de vaargeul (baggerwerk was eerder uitgesloten)
- Hoofdoverspanning (van fietsbrug (850 kg) naar verkeersburg (1020 kg)
- Twee kleppen per beweegbare deel zorgt voor dubbele uitvoering kelders & Installaties
- Bouwvoorziening: Bouwhub, samenstellocatie en transport
- Strekdamvariant (steiger optie + walstroom)

# Nader te detailleren onderwerpen

**Kansen en besparingsmogelijkheden:**

- Alternatieve methode aanvaarbescherming
- Combineren van gepland groot onderhoud RWS/POA en het verleggen van de vaargeul
- Onderzoek naar smallere nevengeul kan leiden tot 1 klep per beweegbaar deel (2 x kelders + bewegingswerk minder)
- Nader onderzoek naar mogelijkheden 1 langere klep bij bredere nevengeul
- Lichter uitvoeren hoofdoverspanning (verkeersbrug -> fietsbrug)
- Laten vervallen van de stijgpunten + toegang tot de stijgpunten
- Optimaliseren van het hellingspercentage (2,7% i.p.v. huidige 2,4%)
- Toepassen schaalvoordelen in de raming
- Verwerken review inzichten (Rotterdam, GPO, partners)

**Overige onderwerpen:**

- Uitvoeringsfasering en tijdelijke maatregelen
- Inrichting maaiveldniveau in aanlandingsgebied (nadere afstemming met Hamerkwartier en TRO)
- Uitvoeringsvorm strekdamvariant + ligplaatsen
- Maatregelen duurzaamheid
- Moodboards Ruimtelijke kwaliteit

# De Oostbrug in twee verschillende ambitieniveau’s

**Verzorgde stadsbrug**

- Verzorgde boogbrug
- Uitvoeringsvorm staal
- Verzorgd afwerkingsniveau
- Voorzieningen duurzaamheid

**Hoogwaardig**

- Unieke en iconische brug
- Brug waarmee Gemeente Amsterdam zich op de kaart zet
- Uitvoeringsvorm staal
- Hoogwaardige afwerking
- Extra voorzieningen duurzaamheid