From: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: Tue 8/25/2015 8:20:27 AM
Subject: RE: Openstaande punten VES
Received: Tue 8/25/2015 8:20:29 AM

Hey [redacted] 5.1.2e ,

Dit zijn de openstaande punten die ik zo snel kon verzinnen voor de VES:

- Vrijstelling 18 m2 voor bedrijfsruimte binnen woonmilieu (opzetje notitie gemaakt); Notitie aan [redacted] 5.1.2e verzonden
- Experimentenregeling; (deze kan wellicht samen met canonverlaging en tijdelijke bestemmingswijziging)
- Wat te doen met beleid canonverlaging (toch uit beleid??); (zie expirementenregeling)
- Stimuleren van transformaties; (zie experimentenregeling)
- Tijdelijke bestemmingswijziging toevoegen aan beleid; besproken met [redacted] 5.1.2e komt in een apart beleidsstuk want wijkt mijn inziens teveel af;
- Hoe omgaan met gebruik tov bestemmingswijziging;
- Omkeren appartementsrecht icm bestemming en bebouwingswijziging;
- Onduikingsconstructies (termijn van 3 jaar voor 100% regel), notitie van [redacted] 5.1.2e neemt dit betreffende stukje al mee en komt in de AB;
- Hoe berekenen meerwaarde extra woning (icm met splitsen van [redacted] 5.1.2e);
- Precies beleid berekening canonverhoging (na standpunt bepaling?);
- Moet iedere wijziging in de akte? (met name bij uitbreidingen van woningen); Nee gaan we niet doen. Werkwijze op papier zetten.
- Naast elkaar leggen beleid en nieuwe AB's;
- Naast elkaar leggen beleid en schema;
- Deskundigencommissie bij het niet eens zijn met aanbieding?? (dit zoekt [redacted] 5.1.2e uit maar wel rekening mee houden)

Heb je nog aanvullingen of aanpassingen?

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T [redacted] 5.1.2e
[redacted] 5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.