Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam
Postbus:
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

[redacted]
Postbus 433
1000 AK Amsterdam

AANGETEKEND EN PER POST

Datum 28 NOV. 2018
Uw kenmerk ID18-5463

2018-129473

Behandeld door [redacted], afdeling Wonen, 020 251 4192, handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp Besluit op uw Wob verzoek d.d. 11 oktober 2018

Geachte [redacted]

In uw e-mail van 22 augustus 2018, door ons ontvangen op 23 augustus 2018 heeft u met een beroep op Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) informatie verzocht over bestuurlijke boetes of andere sancties die tussen 1 januari 2017 en heden zijn opgelegd voor het overtreden van de gemeentelijke regels omtrent Woningdelen. Op 11 oktober 2018 heeft u aangegeven specifiek op zoek te zijn naar boetes of sancties die zijn opgelegd aan vastgoedondernemer [redacted] en zijn vennootschappen en die zijn opgelegd aan [redacted], d[redacted] [redacted]en vennootschappen waarbij zij betrokken zijn.

Met deze brief wordt op uw Wob-verzoek besloten.

De ontvangst van uw verzoek is schriftelijk bevestigd bij brief met kenmerk [redacted] van 19 september 2018. In deze brief is tevens de beslistermijn verdaagd tot 19 oktober 2018.

Op 18 oktober 2018 heeft u telefonisch contact gehad met dhr. [redacted] werkzaam bij de gemeente Amsterdam. In dit gesprek bent u overeengekomen dat het nemen van een besluit mogelijk langer duurt, vanwege de wijziging van uw verzoek en het beoordelen van documenten die betrekking hebben op uw verzoek. Op 5 november 2018 is met instemming van u de termijn tot het nemen van een besluit verlengd tot 28 november 2018 vanwege het vragen van zienswijzen aan derden.

Wettelijk kader
Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar de bijlage 1.

De gemeente respecteert uw privacy. Hoe wij met uw gegevens omgaan kunt u lezen op www.amsterdam.nl/privacywzs.

Achtergrond
Voordat ik toelicht welke documenten onder reikwijdte van uw verzoek vallen en hoe ik deze op grond van de Wob heb beoordeeld, vind ik het van belang om de achtergrond van de gevonden informatie toe te lichten.

Iedere woning in Amsterdam moet conform de regels van Huisvestingsverordening Amsterdam 2016 (verder te noemen: de verordening) worden aangemerkt als een aangewezen woning als bedoeld in artikel 21 van de Huisvestingswet 2014 (hierna: de wet). Dit betekent dat het verboden is om de woonruimte zonder vergunning te onttrekken aan de woonruimtevoorraad, samen te voegen, om te zetten of te verbouwen tot twee of meer woonruimten.

Wanneer er tijdens een huisbezoek door toezichthouders wordt geconstateerd dat er een overtreding plaatsvindt, dan kunnen wij een boete opleggen. Daarbij zijn wij ambtshalve gehouden om te onderzoeken of er sprake is van verjaring. Indien er sprake is van verjaring dan kan geen boete worden opgelegd. Dan bestaat nog wel de mogelijkheid om een last onder dwangsom op te leggen. De last onder dwangsom dient ertoe een overtreding ongedaan te maken dan wel een herhaling van een overtreding te voorkomen. Alvorens wij een last onder dwangsom opleggen, sturen wij een zogeheten legalisatiebrief. Hiermee wordt een eigenaar/ overtreder op de hoogte gesteld van het feit dat is geconstateerd dat de woning zonder vergunning kamergewijs word verhuurd aan meerdere huishoudens, dan wel dat er op andere wijze sprake is van een overtreding van artikel 21 van de wet. Er wordt vervolgens gewezen op het feit dat de eigenaar verantwoordelijk is voor het rechtmatig gebruik van zijn of haar bezit. Dat betekent dat de genoemde overtreding ongedaan dient te worden gemaakt. Er wordt tot slot gewezen op de mogelijkheid om een onttrekkingsvergunning aan te vragen. Wanneer een onttrekkingsvergunning wordt verleend, dan is er geen sprake meer van een illegale situatie, zodat wij in dat geval niet overgaan tot het opleggen van een last onder dwangsom. Ook kan er om een andere reden worden afgezien van het opleggen van een last onder dwangsom.

Ten aanzien van de vraag naar boetes of andere sancties laat ik weten dat dat die niet zijn opgelegd aan [redacted] Er is weliswaar een legalisatiebrief gestuurd, maar het opleggen van een boete dan wel een last onder dwangsom is niet aan de orde geweest.
Er werd aan de hand van feitelijk bewijs aangetoond dat de eigenaar [redacted] op het moment dat het huisbezoek plaatsvond al doende was de overtreding te beëindigen. Documenten die het voorgaande ondersteunen hebben wij in het kader van dit Wob verzoek toegevoegd.

Ten aanzien van de vraag naar opgelegde boetes of andere sancties met betrekking tot [redacted] waarbij zij betrokken zijn is in één situatie een last onder dwangsom opgelegd.

Om een breder en duidelijk beeld te geven ten aanzien van de handhaving en het resultaat dat dit heeft opgeleverd ten aanzien van betrokken personen en hun woningen, heb ik gekeken of er andere documenten zijn die bijdragen aan een volledig beeld ten aanzien van uw verzoek om informatie. In enkele gevallen zijn dat reeds openbaar gemaakte besluiten.

In het licht van het bovenstaande heb ik, voor zover van belang op grond van de Wob, van de aangetroffen documenten beoordeeld of ik deze openbaar kan maken dan wel of er een belang is dat zich tegen openbaarmaking verzet. Voor de besluitvorming en de motivering over de aangetroffen documenten verwijs ik naar de navolgende onderdelen Besluit en Overwegingen.

Inventarisatie documenten

In totaal treft u in de lijst 27 documenten die in relatie staan met uw Wob verzoek. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarisatielijst, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd. In dit besluit wordt verwezen naar de corresponderende nummers uit de inventarisatielijst, zodat per document duidelijk is wat is besloten.

Besluit

Ik heb besloten de door u gevraagde informatie opgenomen in de documenten met nummers 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 en 13 deels openbaar te maken. De documenten met nummers 4, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 en 27 zijn reeds openbaar, maar worden in het kader van volledige beeldvorming ook aan u toegezonden.

Overwegingen

Allereerst wil ik u wijzen op het volgende. Ingevolge artikel 3, lid 5, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien ik aan u de betreffende documenten verstrek, moet ik deze ook aan anderen geven indien daarom wordt verzocht. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging/vinden de onderstaande belangenafwegingen dan ook (mede) plaats.

Bijzondere persoonsgegevens

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder d, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In de documenten met nummers 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 en 13 staan persoonsgegevens of gegevens die maken dat herleidbaar wordt om welk adres het gaat. Ik ben van oordeel dat ten aanzien van deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.

Voor zover het de namen van ambtenaren betreft is hierbij het volgende van belang. Weliswaar kan, waar het gaat om beroepshalve functioneren van ambtenaren, slechts in beperkte mate een beroep worden gedaan op het belang van eerbiediging van hun persoonlijke levenssfeer. Dit ligt anders indien het betreft het openbaar maken van namen van de ambtenaren. Namen zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken daarvan verzetten. Daarbij is van belang dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om openbaarmaking van de naam in de zin van de Wob.

Het belang van geadresseerde om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder f, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie.

Bij de documenten met nummers 1, 5, 6 ,7, 8, 9 ,10, 11, 12 en 13 speelt dit belang. Het gaat namelijk om brieven die zijn toegezonden aan de bij deze gelegenheid betrokken personen en ik ben van oordeel dat het belang dat zij hiervan als eerste kennis te kunnen nemen, zwaarder moet wegen dan het belang van onmiddellijke openbaarheid. Zij worden dan in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken bezwaar in te dienen tegen publicatie dan wel om een voorlopige voorziening in te dienen. Ik heb daarom besloten de desbetreffende informatie pas openbaar te maken, nadat de bij deze gelegenheid betrokken personen hiervan kennis hebben kunnen nemen.

Ik vertrouw erop u met dit besluit en de bijgevoegde bijlagen voldoende van informatie te hebben voorzien.

Contactpersoon
Mocht u vragen hebben naar aanleiding van dit besluit of de behandeling van dit WOB-verzoek, dan kunt u contact opnemen met [redacted] via telefoonnummer 020- 251 4192 of via de mail: [redacted]

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

Drs. M.I. van Engen
Directeur Wonen

Bezwaarclausule

Indien u meent dat u door dit besluit in uw belang bent getroffen, kunt u op grond van artikel 7:1, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam (faxnummer: (020)- 251 4544), bezwaarenberoep.wonen@amsterdam.nl. U wordt verzocht een kopie van deze brief bij uw bezwaarschrift te voegen.

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Wob

Artikel 1

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

a. document: een bij een bestuursorgaan berustend schriftelijk stuk of ander materiaal dat gegevens bevat;
b. bestuurlijke aangelegenheid: een aangelegenheid die betrekking heeft op beleid van een bestuursorgaan, daaronder begrepen de voorbereiding en de uitvoering ervan;
c. intern beraad: het beraad over een bestuurlijke aangelegenheid binnen een bestuursorgaan, dan wel binnen een kring van bestuursorganen in het kader van de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een bestuurlijke aangelegenheid;
d. niet-ambtelijke adviescommissie: een van overheidswege ingestelde instantie, met als taak het adviseren van een of meer bestuursorganen en waarvan geen ambtenaren lid zijn, die het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren adviseren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd. Ambtenaren, die secretaris of adviserend lid zijn van een adviesinstantie, worden voor de toepassing van deze bepaling niet als leden daarvan beschouwd;
e. ambtelijke of gemengd samengestelde adviescommissie: een instantie, met als taak het adviseren van één of meer bestuursorganen, die geheel of gedeeltelijk is samengesteld uit ambtenaren, tot wier functie behoort het adviseren van het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd;
f. persoonlijke beleidsopvatting: een opvatting, voorstel, aanbeveling of conclusie van een of meer personen over een bestuurlijke aangelegenheid en de daartoe door hen aangevoerde argumenten;
g. milieu-informatie: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer;
h. hergebruik: het gebruik van informatie die openbaar is op grond van deze of een andere wet en die is neergelegd in documenten berustend bij een overheidsorgaan, voor andere doeleinden dan het oorspronkelijke doel binnen de publieke taak waarvoor de informatie is geproduceerd;
i. overheidsorgaan:

1°. een orgaan van een rechtspersoon die krachtens publiekrecht is ingesteld, of
2°. een ander persoon of college, met enig openbaar gezag bekleed.

Artikel 3

1. Een ieder kan een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf.
2. De verzoeker vermeldt bij zijn verzoek de bestuurlijke aangelegenheid of het daarop betrekking hebbend document, waarover hij informatie wenst te ontvangen.
3. De verzoeker behoeft bij zijn verzoek geen belang te stellen.
4. Indien een verzoek te algemeen geformuleerd is, verzoekt het bestuursorgaan de verzoeker zo spoedig mogelijk om zijn verzoek te preciseren en is het hem daarbij behulpzaam.
5. Een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Artikel 6

1. Het bestuursorgaan beslist op het verzoek om informatie zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vier weken gerekend vanaf de dag na die waarop het verzoek is ontvangen.
2. Het bestuursorgaan kan de beslissing voor ten hoogste vier weken verdagen. Van de verdaging wordt voor de afloop van de eerste termijn schriftelijk gemotiveerd mededeling gedaan aan de verzoeker.
3. Onverminderd artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de termijn voor het geven van een beschikking opgeschort gerekend vanaf de dag na die waarop het bestuursorgaan de verzoeker meedeelt dat toepassing is gegeven aan artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht, tot de dag waarop door de belanghebbende of belanghebbenden een zienswijze naar voren is gebracht of de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.
4. Indien de opschorting, bedoeld in het derde lid, eindigt, doet het bestuursorgaan daarvan zo spoedig mogelijk mededeling aan de verzoeker, onder vermelding van de termijn binnen welke de beschikking alsnog moet worden gegeven.
5. Indien het bestuursorgaan heeft besloten informatie te verstrekken, wordt de informatie verstrekt tegelijk met de bekendmaking van het besluit, tenzij naar verwachting een belanghebbende bezwaar daar tegen heeft, in welk geval de informatie niet eerder wordt verstrekt dan twee weken nadat de beslissing is bekendgemaakt.
6. Voor zover het verzoek betrekking heeft op het verstrekken van milieu-informatie:
    a. bedraagt de uiterste beslistermijn in afwijking van het eerste lid twee weken indien het bestuursorgaan voornemens is de milieu-informatie te verstrekken terwijl naar verwachting een belanghebbende daar bezwaar tegen heeft;
    b. kan de beslissing slechts worden verdaagd op grond van het tweede lid, indien de omvang of de gecompliceerdheid van de milieu-informatie een verlenging rechtvaardigt;
    c. zijn het derde en vierde lid niet van toepassing.

Artikel 7

1. Het bestuursorgaan verstrekt de informatie met betrekking tot de documenten die de verlangde informatie bevatten door:
    a. kopie ervan te geven of de letterlijke inhoud ervan in andere vorm te verstrekken,
    b. kennisneming van de inhoud toe te staan,
    c. een uittreksel of een samenvatting van de inhoud te geven, of
    d. inlichtingen daaruit te verschaffen.
2. Het bestuursorgaan verstrekt de informatie in de door de verzoeker verzochte vorm, tenzij:
    a. het verstrekken van de informatie in die vorm redelijkerwijs niet gevergd kan worden;
    b. de informatie reeds in een andere, voor de verzoeker gemakkelijk toegankelijke vorm voor het publiek beschikbaar is.
3. Indien het verzoek betrekking heeft op milieu-informatie als bedoeld in artikel 19.1a, eerste lid, onder b, van de Wet milieubeheer, verstrekt het bestuursorgaan, zo nodig, en indien deze informatie voorhanden is, tevens informatie over de methoden die zijn gebruikt bij het samenstellen van eerstbedoelde informatie.

Artikel 10

1. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
    a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;

b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 2 van hoofdstuk 2 van de Wet bescherming persoonsgegevens, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de persoonlijke levenssfeer maakt.

2. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
a. de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties;
b. de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen;
c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
d. inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
f. het belang, dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie;
g. het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

3. Het tweede lid, aanhef en onder e, is niet van toepassing voorzover de betrokken persoon heeft ingestemd met openbaarmaking.

4. Het eerste lid, aanhef en onder c en d, het tweede lid, aanhef en onder e, en het zevende lid, aanhef en onder a, zijn niet van toepassing voorzover het milieu-informatie betreft die betrekking heeft op emissies in het milieu. Voorts blijft in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder c, het verstrekken van milieu-informatie uitsluitend achterwege voorzover het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het daar genoemde belang.

5. Het tweede lid, aanhef en onder b, is van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie voor zover deze handelingen betreft met een vertrouwelijk karakter.

6. Het tweede lid, aanhef en onder g, is niet van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie.

7. Het verstrekken van milieu-informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voorzover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
a. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
b. de beveiliging van bedrijven en het voorkomen van sabotage.

8. Voorzover het vierde lid, eerste volzin, niet van toepassing is, wordt bij het toepassen van het eerste, tweede en zevende lid op milieu-informatie in aanmerking genomen of deze informatie betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 11

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen.

2. Over persoonlijke beleidsopvattingen kan met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

3. Met betrekking tot adviezen van een ambtelijke of gemengd samengestelde adviescommissie kan het verstrekken van informatie over de daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen

plaatsvinden, indien het voornemen daartoe door het bestuursorgaan dat het rechtstreeks aangaat aan de leden van de adviescommissie voor de aanvang van hun werkzaamheden kenbaar is gemaakt.
4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Het tweede lid, tweede volzin, is van overeenkomstige toepassing.

Nr.	soort document	Beoordeling	Wob	geadresseerde
1.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
2.	e-mail van 19 maart 2018 15:05	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	handhavingwonen
3.	Rapport van bevindingen 18-06-2018	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	nvt
4.	Besluit weigering woningvorming [redacted]	nvt	nvt	nvt
5.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
6.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
7.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
8.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
9.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
10.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
11.	Aanvraag vergunning woningonttrekking	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
12.	Voornemen opleggen last onder dwangsom	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
13.	Last onder dwangsom	Deels openbaar	10.1.d en 10.2.e	[redacted]
14.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
15.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
16.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
17.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
18.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt

19.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
20.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
21.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
22.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
23.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
24.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
25.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
26.	Besluit onttrekkingsvergunning voor het omzetten van zelfstandige woonruimten naar onzelfstandige woonruimten [redacted]	nvt	nvt	nvt
27.	Besluit omgevingsvergunning reguliere procedure	nvt	nvt	nvt