13a. het is de erfpachter met een appartement gelegen aan het water toegestaan, binnen de grenzen van het kavel een steiger te realiseren van maximaal twee meter en vijftig centimeter (2,50 meter) bij twee meter en vijftig centimeter (2,50 meter) gemeten vanuit de kadelijn;

13b. aan de steiger mag een vaartuig worden aangelegd met een maximale breedte van twee meter (2,00 meter) en een maximale diepgang van een meter en veertig centimeter (1,40 meter) welke het doorvaartprofiel niet mag belemmeren en dient zich derhalve te bevinden binnen een gebied van maximaal zes (6) meter van uit de kadelijn;