Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam
Postbus:
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

5.1.2,e
5.1.2,e
5.1.2,e AMSTERDAM

Datum 22 JAN. 2021
Ons kenmerk 5.1.2,e 5.1.2,e
Behandeld door 5.1.2,e gemeente Amsterdam, Wonen, 020 251 4192
handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp **Afzien van het voornemen tot opleggen preventieve last onder dwangsom inzake de woonruimte:** 5.1.2,e

Geachte 5.1.2,e

Op 4 december 2020 heeft u met betrekking tot de bovengenoemde woonruimte als eigenaar een voornemen preventieve last onder dwangsom ontvangen.

Naar aanleiding van uw zienswijze op 6 december 2020 hebben wij geconstateerd dat het gevaar voor overtreding van artikel 21 aanhef en onder a van de Huisvestingswet 2014 is geweken. Tevens is gebleken dat de advertentie niet uw woning betrof, waarvoor onze welgemeende excuses. Wij zien daarom niet langer aanleiding om u een preventieve last op te leggen wegens het gevaar voor overtreding van artikel 21 aanhef en onder a de Huisvestingswet 2014. Hiermee is de zaak afgedaan.

Wij willen u er wel op wijzen dat u te allen tijde op de hoogte dient te zijn en te blijven van de regelgeving inzake het gebruik van uw woonruimte. Derhalve zou het u helpen om de website van de gemeente Amsterdam inzake toeristisch, kortdurende, verhuur regelmatig in de gaten te houden indien u besluit uw woning toeristisch te verhuren.

Tot slot willen wij u er uitdrukkelijk op wijzen dat het niet is toegestaan om in uw woning aan vakantieverhuur te doen. Uw woning bevindt zich namelijk in een verbodswijk waar vakantieverhuur niet is toegestaan. Tevens is een onttrekkingsvergunning vereist voor kortdurende, toeristische, verhuur.

De gemeente respecteert uw privacy. Hoe wij met uw gegevens omgaan kunt u lezen op www.amsterdam.nl.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

5.1.2,e

M. Bolkestein
Hoofd Toezicht & Handhaving
Wonen