1074 XK AMSTERDAM

31 JULI 2021 - WIJZIGING A

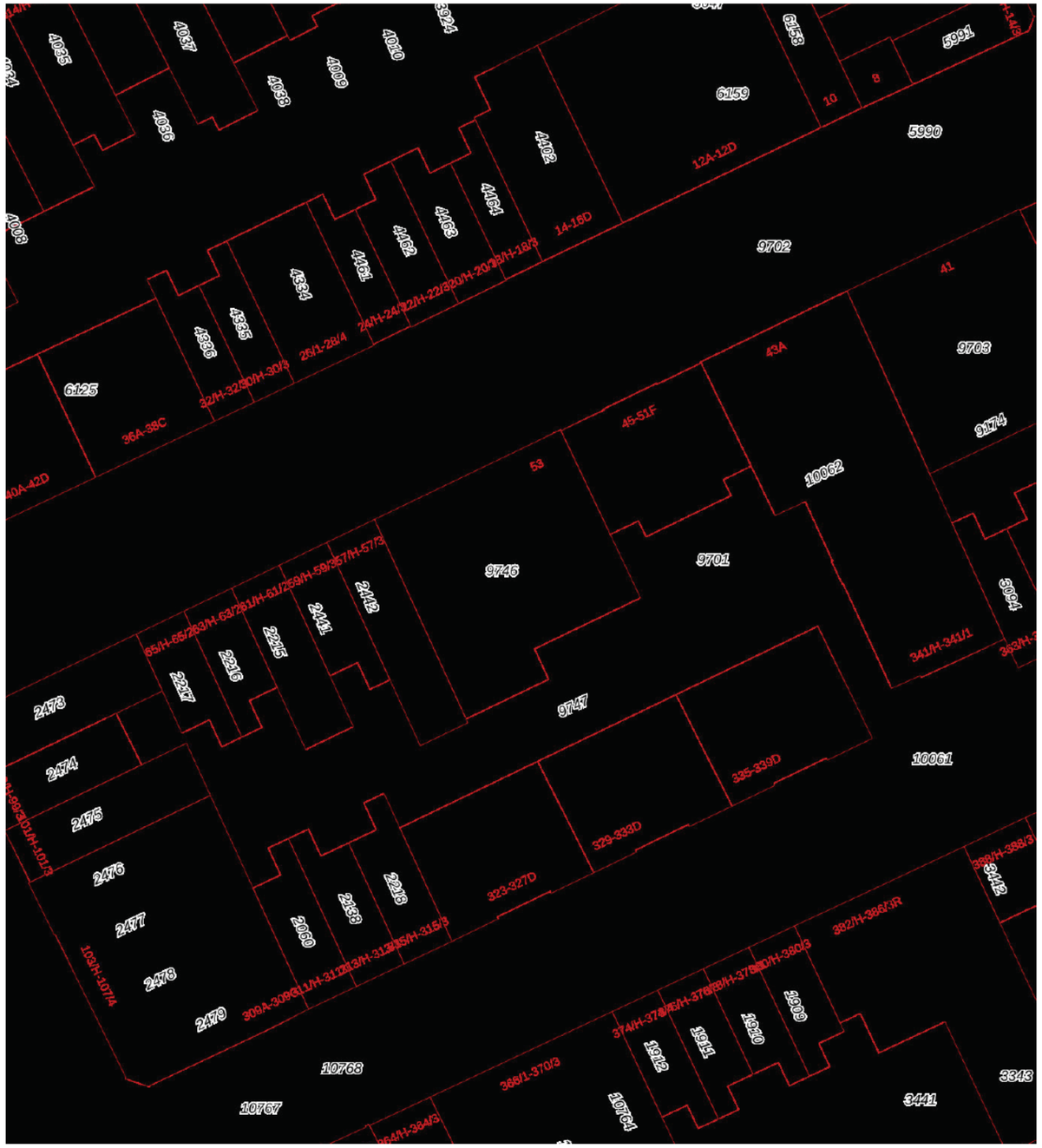
CONCEPT AANVRAAG

- INTERNE EN EXRTERNE VERBOUWING MET BEHOUD VAN
MAATSCHAPPELIJKE FUNCTIE

NIEUWE FUNCTIE: MAATSCHAPPELIJKE OPVANG

BUST

SITUATIE



0 5 10 15 20 25m

Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 24 juni 2021
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

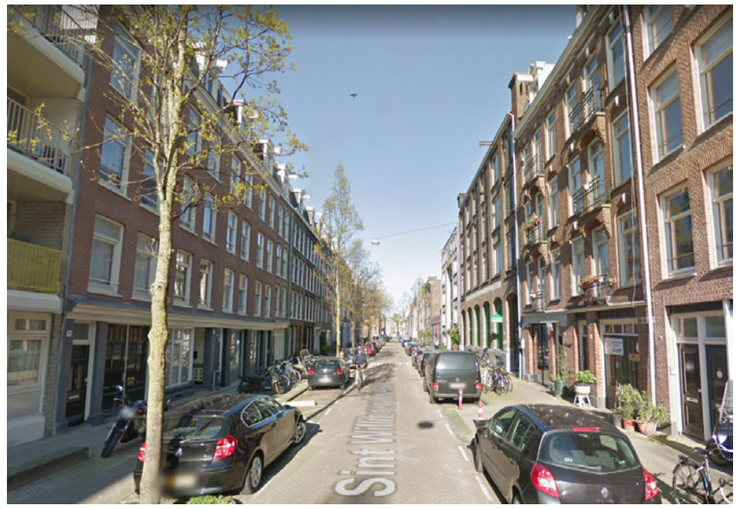
Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Amsterdam
Sectie	V
Perceel	9746

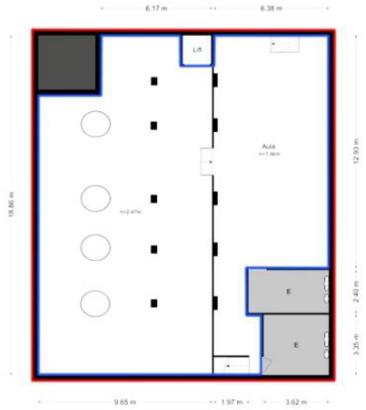
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BESTAANDE SITUATIE
Moskee - Al Karam





BESTAANDE TOESTAND



Souterrain

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 325,65 m²

VVO = 265,60 m²

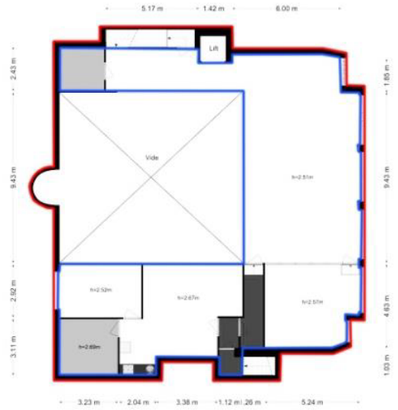


Begane Grond

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 364,10 m²

VVO = 332,45 m²

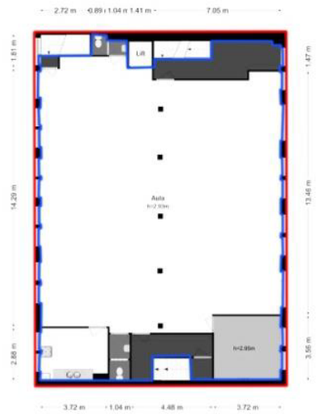


1e Verdieping

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 315,88 m²

VVO = 183,63 m²

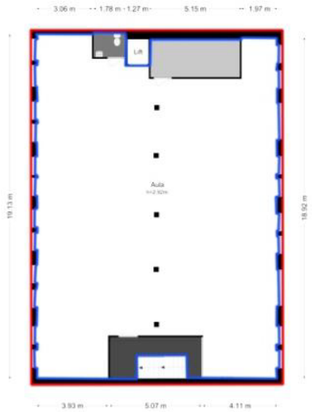


2e Verdieping

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 272,97 m²

VVO = 244,45 m²



3e Verdieping

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 272,97 m²

VVO = 251,46 m²



4e Verdieping

Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 272,97 m²

VVO = 237,81 m²



5e Verdieping

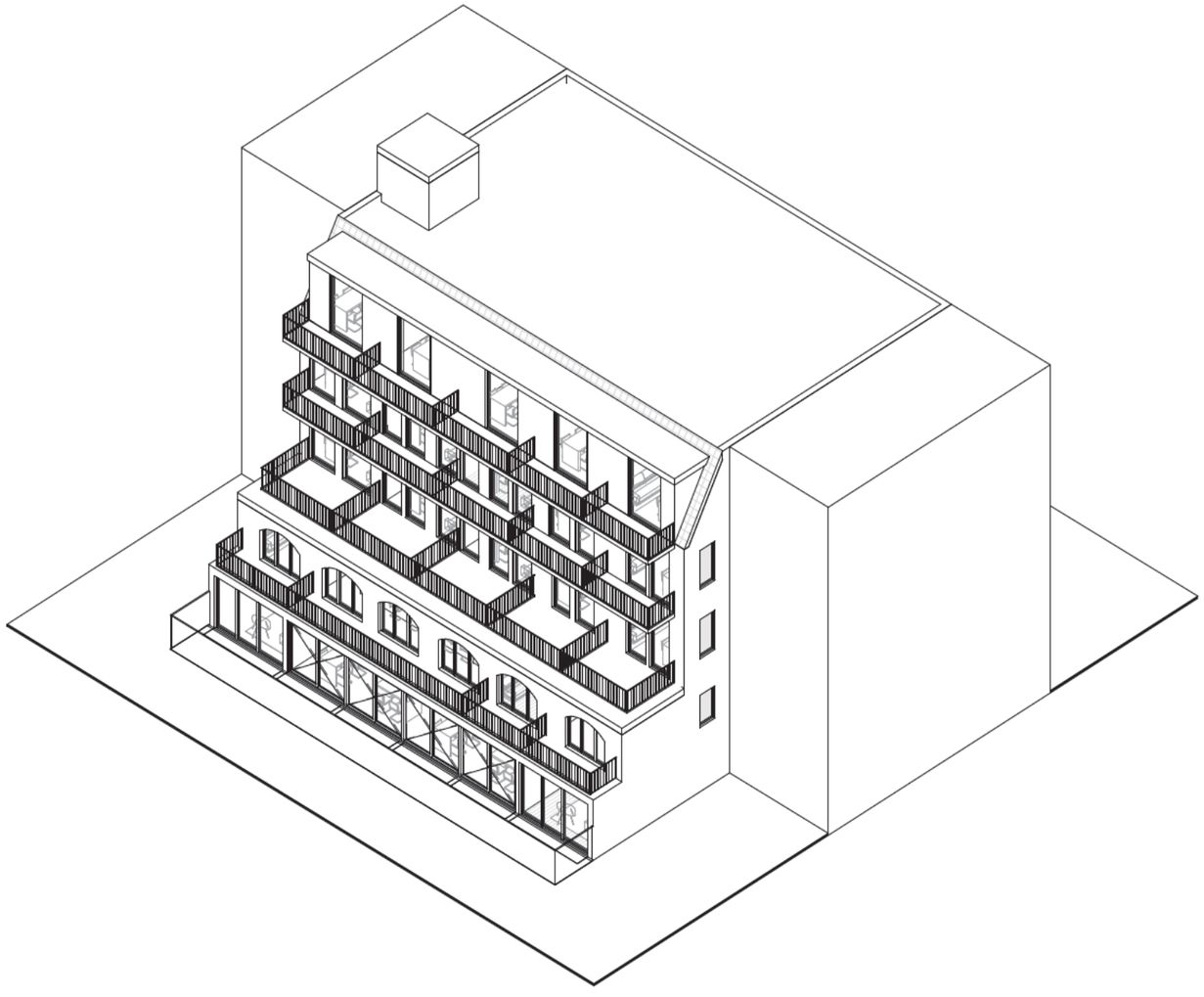
Sint Willibrordusstraat 52, Amsterdam

BVO = 9,18 m²

VVO = 4,87 m²

3D OVERZICHT NIEUWE TOESTAND

- Nieuwe functie: maatschappelijke opvang t.b.v. Leger des Heils

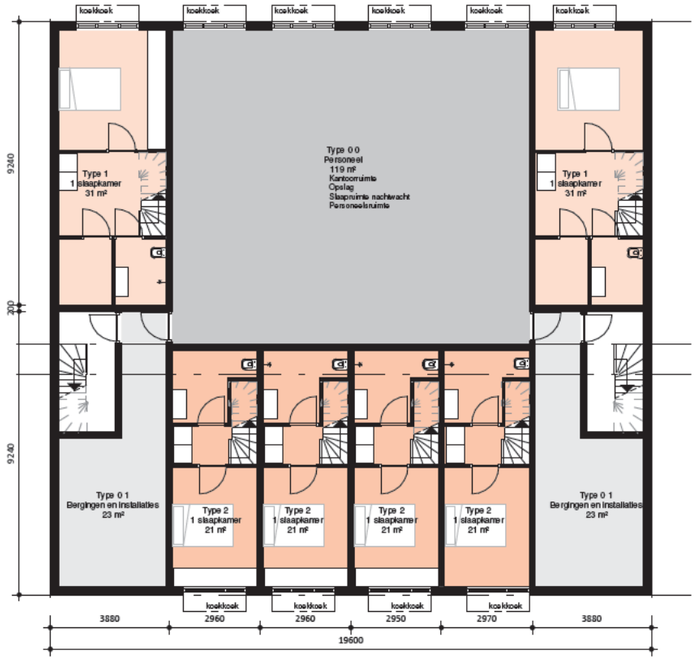


ACHTERGEVEL



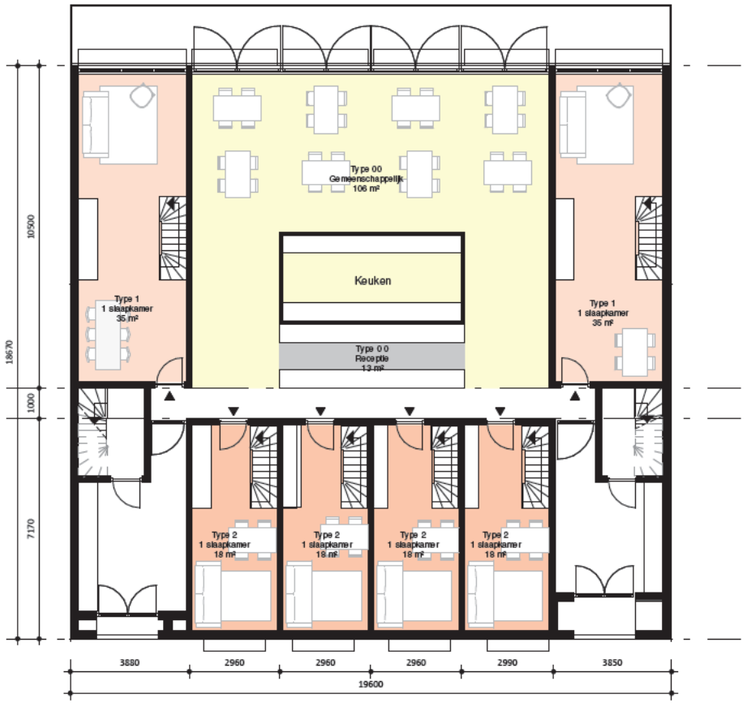
Het pand aan de Sint Willibrordusstraat 53 zal worden herbestemd tot een maatschappelijke opvang voor het Leger des Heils. Het Leger des Heils biedt mensen een dak het hoofd. Zij hebben vaak meerdere problemen, leven op straat of gaan van plek tot plek. In de opvang van het Leger des Heils kunnen zij terecht voor een praatje, een kop koffie, een douche en dagbesteding. Daarnaast zijn er verschillende werkbedrijven in Amsterdam. Dit zijn beschutte werkplekken voor iedereen die op zoek is naar dagbesteding. Naast een nuttige dagbesteding is er de mogelijkheid om een vak te leren. De vesting aan de Sint Willibrordusstraat 53 zal mensen een onderkomen bieden. Daarnaast is er ruimte voor studie en ontwikkeling in de gemeenschappelijke ruimten. Door het gebouw op deze manier te benutten is het zeker van waarde voor de stad Amsterdam.

PLATTEGRONDEN



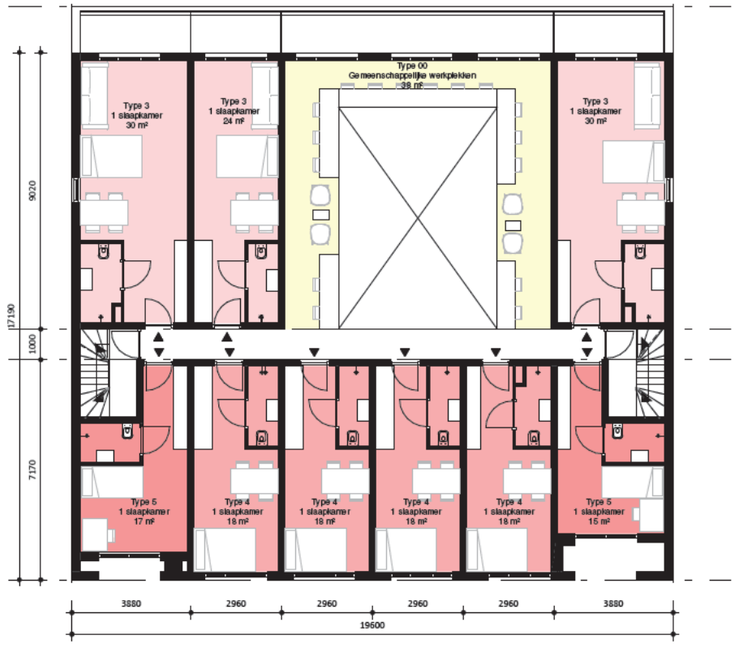
Kelder

schaal 1 : 200



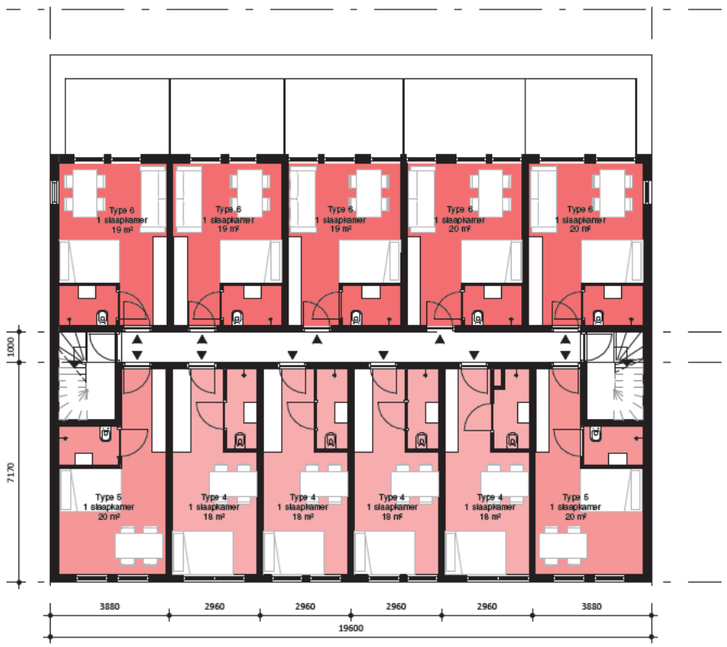
Begane grond

schaal 1 : 200



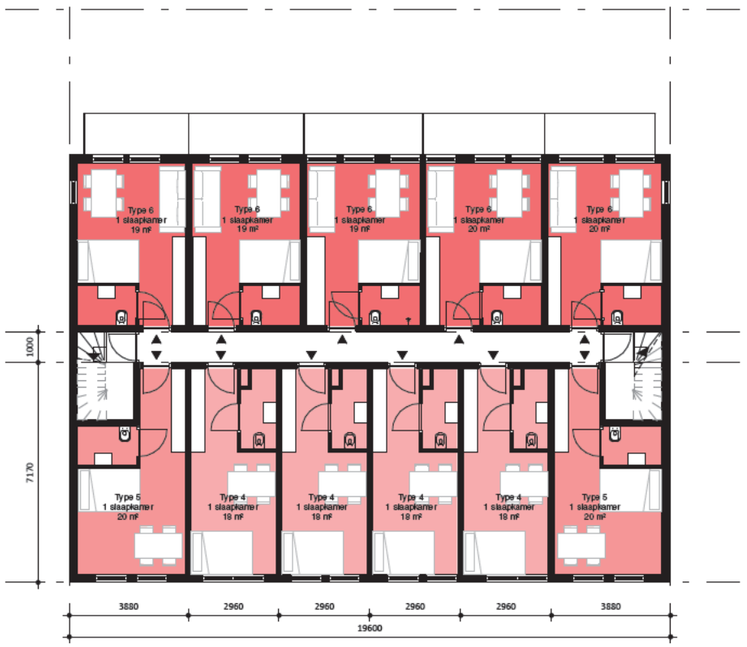
1e verdieping

schaal 1 : 200



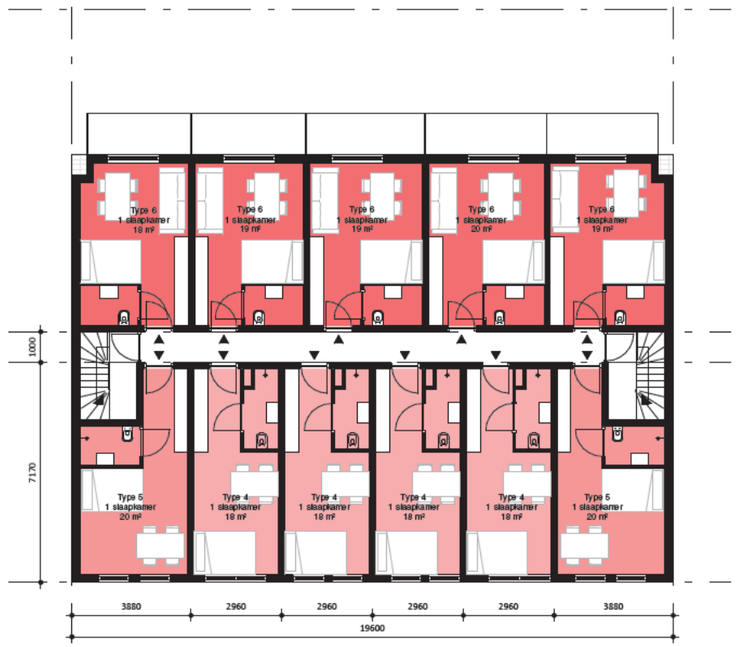
2e verdieping

schaal 1 : 200



3e verdieping

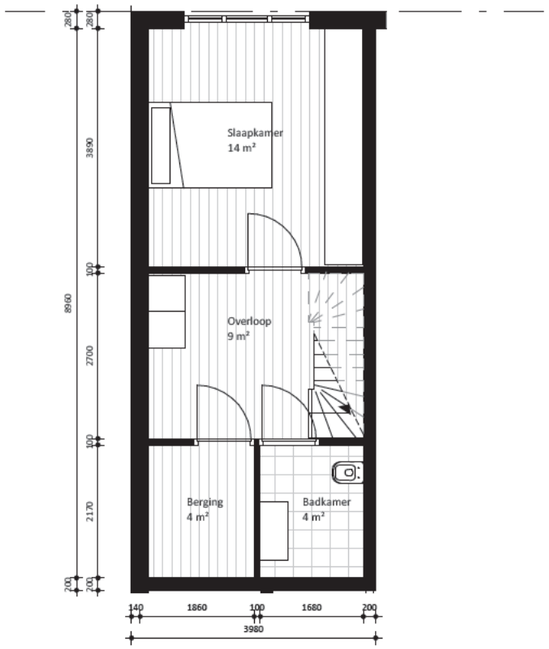
schaal 1 : 200



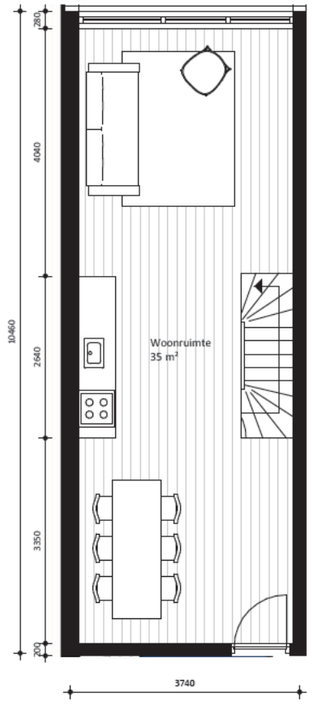
4e verdieping

schaal 1 : 200

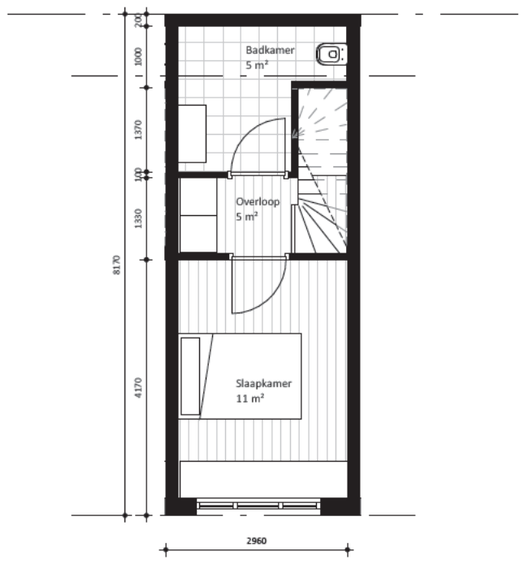
TYPISCHE PLATTEGRONDEN



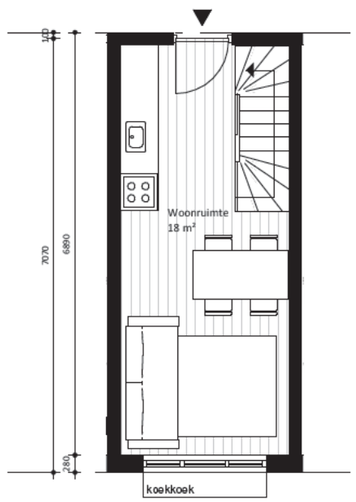
Type 1- Kelder
schaal 1 : 100



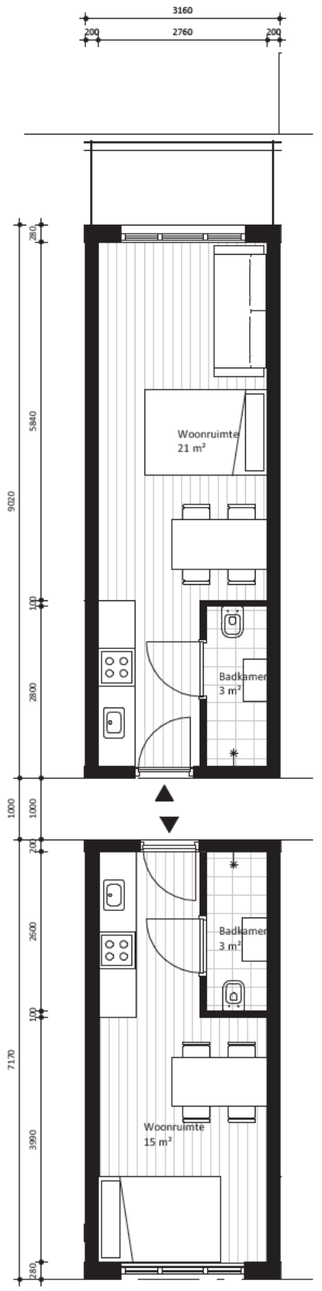
Type 1 -Begane grond
schaal 1 : 100



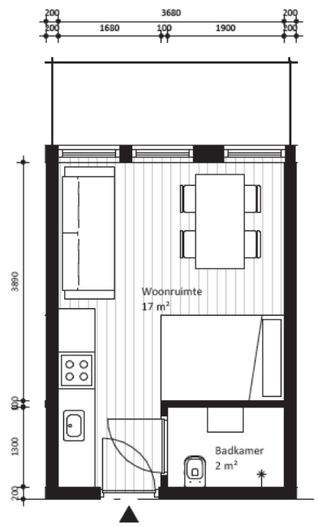
Type 2- Kelder
schaal 1 : 100



Type 2 -Begane grond
schaal 1 : 100

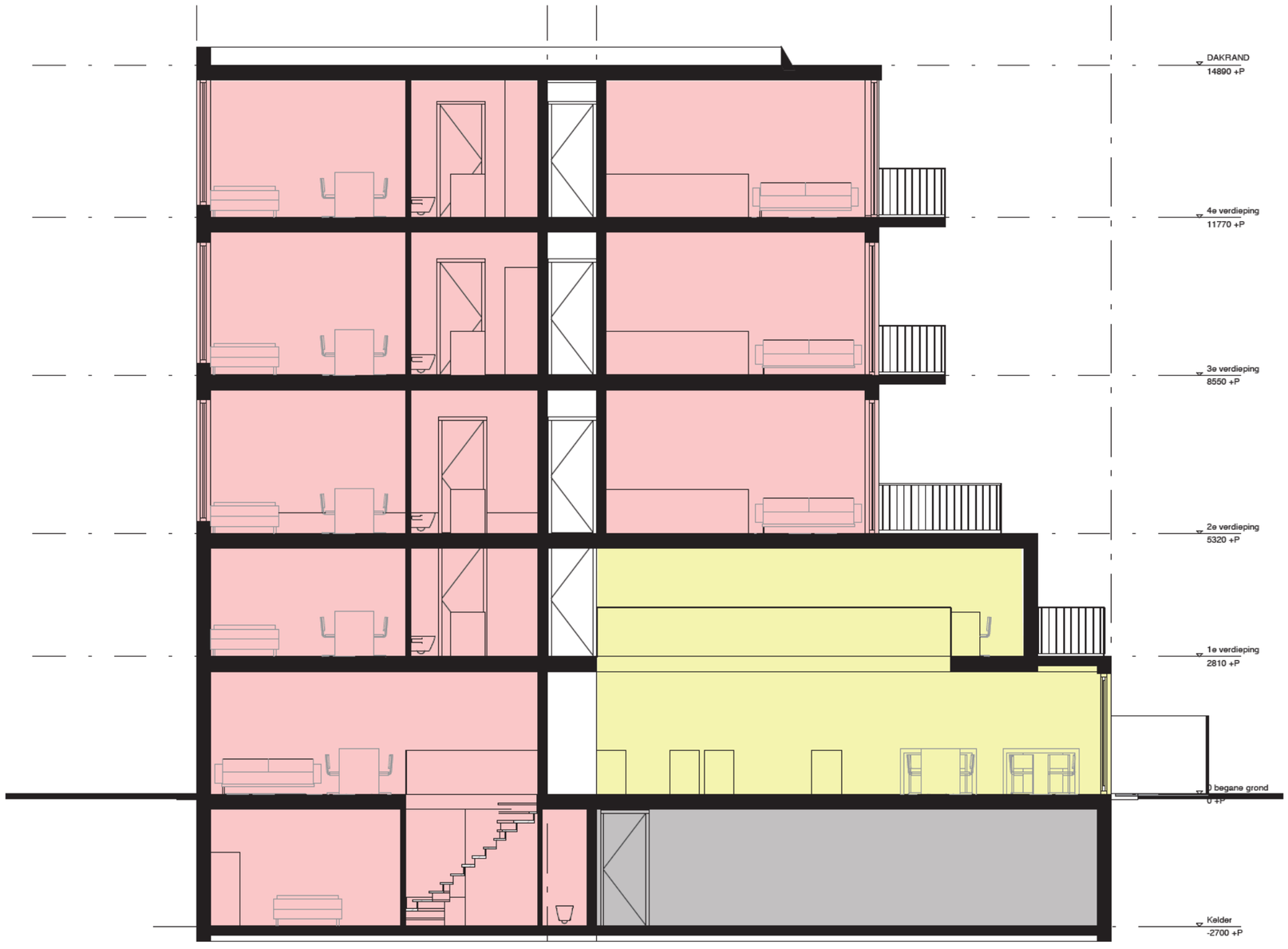


Type 3 & 4 -Eerste verdieping
schaal 1 : 100



Type 6
schaal 1 : 100

DOORSNEDE


DAKRAND
14890 +P
4e verdieping
11770 +P
3e verdieping
8550 +P
2e verdieping
5320 +P
1e verdieping
2810 +P
0 begane grond
0 +P
Kelder
-2700 +P

RUIMTESTAAT

GO

Verdieping	Type	Slaapkamers	Oppervlakte
0 begane grond	00	Gemeenschappelijk	106 m²
1e verdieping	00	Gemeenschappelijke werkplekken	38 m²
00: 2			145 m²
Kelder	0.0	Personeel	119 m²
0 begane grond	0.0	Receptie	13 m²
0.0: 2			132 m²
Kelder	0.1	Bergingen en installaties	23 m²
Kelder	0.1	Bergingen en installaties	23 m²
0.1: 2			46 m²
Kelder	1	1-slaapkamer	31 m²
Kelder	1	1-slaapkamer	31 m²
0 begane grond	1	1-slaapkamer	35 m²
0 begane grond	1	1-slaapkamer	35 m²
1: 4			133 m²
Kelder	2	1-slaapkamer	21 m²
Kelder	2	1-slaapkamer	21 m²
Kelder	2	1-slaapkamer	21 m²
Kelder	2	1-slaapkamer	21 m²
0 begane grond	2	1-slaapkamer	18 m²
0 begane grond	2	1-slaapkamer	18 m²
0 begane grond	2	1-slaapkamer	18 m²
0 begane grond	2	1-slaapkamer	18 m²
2: 8			159 m²
1e verdieping	3	1-slaapkamer	30 m²
1e verdieping	3	1-slaapkamer	24 m²
1e verdieping	3	1-slaapkamer	30 m²
3: 3			83 m²
1e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
1e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
1e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
1e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
2e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
2e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²

GO

Verdieping	Type	Slaapkamers	Oppervlakte
2e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
2e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
3e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
3e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
3e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
3e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
4e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
4e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
4e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
4e verdieping	4	1-slaapkamer	18 m²
4: 16			295 m²
1e verdieping	5	1-slaapkamer	17 m²
1e verdieping	5	1-slaapkamer	15 m²
2e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
2e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
3e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
3e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
4e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
4e verdieping	5	1-slaapkamer	20 m²
5: 8			150 m²
2e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
2e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
2e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
2e verdieping	6	1-slaapkamer	20 m²
2e verdieping	6	1-slaapkamer	20 m²
3e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
3e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
3e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
3e verdieping	6	1-slaapkamer	20 m²
3e verdieping	6	1-slaapkamer	20 m²
4e verdieping	6	1-slaapkamer	18 m²
4e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
4e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
4e verdieping	6	1-slaapkamer	20 m²
4e verdieping	6	1-slaapkamer	19 m²
6: 15			289 m²
TOTAAL: 60			1432 m²

VOORGEVEL



BUST

Asterweg 17-A11
1031 HL Amsterdam
www.bureaustijl.com
info@bureaustijl.com

Ontwerp
BUST -