02385

5.1.2e 5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e , 5.1.2e
Sent: Thur 5/12/2016 3:40:20 PM
Subject: RE: Stukken Vernieuwing erfpacht voor weekendmap BT
Received: Thur 5/12/2016 3:40:21 PM
WM-flap Vd Burg.docx
Collegevoordracht Invoering eeuwigdurend voor nieuwe uitgiften 20160512.docx

5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e

Zoals vanochtend aangekondigd hierbij ter info een weekendmapflapje voor het BT.
Daarnaast is de laatste versie (zeg maar 98%) van de collegevoordracht bijgevoegd; de wijzigingen t.o.v. de versie voor het BT zijn zichtbaar gemaakt. Desgewenst kunnen jullie dan zien wat gewijzigd is.

5.1.2e zie onder in rood reactie op de punten van 5.1.2e. Weet jij of 5.1.2e dinsdag weer oppakt (dit in ieder geval vanwege het finaal advies in Andreas2) of doe jij dat? Ik neem in ieder geval dinsdagochtend even contact op om over het finaal advies iets af te spreken.

@ 5.1.2e, ik had bij 5.1.2e 5.1.2e de vraag neergelegd of de opzet van eerst het college te laten instemmen met de beslispunten, en vervolgens te laten instemmen met de raadsvoordracht, waarin diezelfde beslispunten zijn opgenomen, okee is. Dit vanwege "discussie" van ca. een half jaar geleden, dat in geval van het voorleggen van een raadsvoordracht aan het college, sprake zou zijn van "indirecte" besluitvorming door het college. Overigens is die discussie geheel geluwd geloof ik, want de afgelopen vier, vijf maanden heb ik er niets meer over gehoord en diverse varianten voorbij zien komen. Anyway 5.1.2e zei deze vraag neer te leggen bij de bestuursadviseur.
Overigens is de opzet van de beslispunten in de collegevoordracht eerder zo gedaan (o.m. in het collegebesluit tot instemming van de raadsvoordracht van 10 februari 2016) dus ik ga ervan uit dat het zo okee is. Niettemin wil ik met dit onderwerp geen "flaptechnisch" gedoe, dus daarom het verzoek aan jou, mocht je hier tijd voor hebben, hier nog even naar te kijken.
Voor verwerking van jouw opmerkingen: zie beslispunten 4, 5 en 7.1.b.

5.1.2e wil jij ook nog even kijken naar de wettelijke grondslag bij het grondprijsbeleid. Omschrijving is overeenkomstig o.a. verlengde grondprijzenbrief en acualisatie grondprijslijst (ook voor college 24 mei).

Mocht er nog iets zijn van jullie kant: morgenochtend 10 uur is deadline voor printen van de sets voor de wethouders.

Dank wederom en groet,
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 16:48
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e ; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Stukken Vernieuwing erfpacht voor weekendmap BT

Hoi 5.1.2e,

Ook namens DMC-CC akkoord. Ik ga er daarbij vanuit dat de eerdere opmerkingen van 5.1.2e zijn verwerkt. Voor de volledigheid hieronder zijn opmerkingen.

16497

Hartelijke groet,

5.1.2e

Bestuur en Organisatie, Directie Middelen en Control

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Amstel 1 (Stopera) kamer 3237
Postadres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Klik hieronder voor de werkwijze "Beoordeling collegevoordrachten door DMC Concerncontrol":

Betere collegevoordrachten, snellere resultaten!!!!

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

5.1.2e: 5.1.2e 5.1.2e van
Verzonden: dinsdag 3 mei 2016 14:27
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e !e 5.1.2e 5.1.2e; 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Concept-stukken voor BT VES 10 mei

Beste 5.1.2e,

Ik ben akkoord, en heb een minimale hoeveelheid opmerkingen..

- Bij een flap van >10 paginas hoort volgens mij formeel een samenvatting. Van mij hoeft het niet (lijkt me ook nog eens een heidens karwei), maar wees voorbereid op deze reactie van elders uit.... Het stadhuis.. Bedankt voor de tip! Ik hoop toch echt niet dat dit een of andere nieuwe regel is..., hier is het in ieder geval onbekend dat dat voor flappen geldt. Wel geldt uiteraard de regel dat bijlagen met meer dan 10 pagina's een samenvatting moeten hebben.
- P.22. Over de minimale grondprijzen: worden deze jaarlijks geïndexeerd, of zijn de 210, 1825 en 185 eeuwigdurend van toepassing? In beslispunt 7.2 is opgenomen dat de prijzen gelden voor het kalenderjaar 2016. In de onderbouwing is opgenomen dat deze minimale grondprijzen jaarlijks ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd.
- Tip: ga er redactioneel nog een keer doorheen. Door de wijzigingen lopen zinnen soms niet meer of staan er woorden dubbel in. Dat was inderdaad het geval. Maar inmiddels zouden (vrijwel) alle ongerechtigheden eruit gesloopt moeten zijn... Intern doen we sowieso nog een laatste algehele check en dat doen we voor Andreas2 nog een keer.

Hartelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Adviseur Concerncontrol Grondzaken en Vastgoed
Bestuur en Organisatie, Directie Middelen en Control

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Bezoekadres: Amstel 1 (Stopera) kamer 3237
Postadres: Postbus 202 1000 AE Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Klik hieronder voor de werkwijze "Beoordeling collegevoordrachten door DMC Concerncontrol":

Betere collegevoordrachten, snellere resultaten!!!!

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: donderdag 12 mei 2016 11:25
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Stukken Vernieuwing erfpacht voor weekendmap BT

Beste collega's,

I.v.m. het vervallen van het BT afgelopen dinsdag is contact geweest met de drie wethouders, waarbij enkele vragen zijn beantwoord. Dit heeft niet geleid tot aanpassing in de stukken zoals zij die voor het BT hadden ontvangen.

Vandaag leggen we de laatste hand aan de stukken m.bt. de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor het college van 24 mei. Alle stukken zijn/worden geredigeerd op leesbaarheid, consistentie (w.o. eenduidige begrippen, verwijzingen etc.) en enkele procedureel technische punten.
Daarnaast zijn kort samengavet in college- en raadsvoordracht enkele beslispunten informatiever geformuleerd en is een korte motivatie voor het niet overnemen van inspraakreacties toegevoegd. De relatie met de uitgangspunten voor uitwerking van het eeuwigdurende stelsel zoals opgenomen in de raadsvoordracht van 10 februari is duidelijker gelegd. Aan de aanpassingen in de AB 2016 op basis van de inspraakreacties) is één punt toegevoegd (Geheel of gedeeltelijk ontbinden of opzeggen van de overeenkomst tot de wijziging van het erfpachtrecht is slechts mogelijk tot aan de wijziging van het erfpachtrecht). Een samenvatting is toegevoegd in de Nota van Beantwoording.

5.1.2e, jouw opmerkingen in je mail van 10 mei zijn verwerkt.
5.1.2e, ik neem vandaag nog contact met je op over de wettelijke grondslag.

Ons streven is vandaag alle stukken afgerond te hebben. Morgenochtend 10 uur is de echte deadline, om alles in hardcopy op tijd aan te kunnen leveren bij de wethouders.

Kunnen jullie vandaag aangeven welk advies we namens BA, DJZ en DMC kunnen meegeven? Laat weten of jullie eerst nog aangepaste stukken willen zien.
Ik zal in ieder geval vanmiddag nog een weekendmapflapje mailen en de collegevoordracht, met de wijzigingen t.o.v. de BT-versie zichtbaar.

Groet,
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl