Koperstraat 2
2718 RE Zoetermeer

Postbus 670
2700 AR Zoetermeer

Tel: 079 – 3600 600 | info@detectbv.nl | www.detectbv.nl

Rapportage "Eindcontrole na asbestverwijdering"

Conform NEN 2990:2012 en "Interim-regeling eindcontrole na een asbestsanering in risicoklasse 2A" (VISUELE INSPECTIE)

Opdrachtgever :

Onze referentie : 21.003607/100 Ref. klant : 20210042
Datum onderzoek : 10/03/2021
Locatie : Woningruimte (achterzijde) tuin onderkant
Adres : uitbouw Sarphatipark 88 en 90
Plaats : Amsterdam

Projectgegevens						
Geldig inv. rapport aanwezig?	Ja	Inv. uitgevoerd door	Nijhof & Poppinghaus		nr.	21.0165 versie 1.0
Werkplan aanwezig?	Ja	Omvang insp. gebied	25 m²	Afwijkend insp. gebied?		Nee
Risicoklasse (SMART)	2	Aantal kleefmonsters	0	Resultaat akkoord?		n.v.t.
Betreft een kruipruimte?	Nee	Aantal grondmonsters	0	Resultaat akkoord?		n.v.t.
RV kruipruimte in %	n.v.t.					
Omschrijving inspectie gebied	Betreft een gedeelte van de tuin (achterzijde) van nr 88, gedeelte tuin nr 90 en de vuile ruimte van de drietraps DECO-unit (opgestelt op nr 88)(zie situatieschets).					

Gesaneerde bronnen volgens werkplan / inv. rapport / mededelingen DTA					
Bron	**Verwijderd materiaal**	**Hoeveelheid**	**Soort asbest % (m/m)**	**Bevestiging**	**HB?**
Abm/001	Asbestcement buizen en kanalen	3,5 m¹	Chrysotiel 10-15	Los	ja

Resultaten visuele inspectie / opmerkingen / beperkingen		
Randvoorwaarden inspectie	**Ja Nee N.v.t.**	**Toelichting**
folie verwijderd in aanwezigheid inspecteur	N.v.t.	
inspectiegebied >250 m²	Nee	
gebied geschikt voor inspectie	Ja	
inspectiegebied voldoende verlicht	Ja	Daglicht, zaklamp.
transitroute van toepassing en geïnspecteerd	Nee	
beplating voorgeboord (conform werkplan)	N.v.t.	
losse obstakels/verpakt afval	Ja	A-zak vuile ruimte.
inspectiegebied is droog	Ja	
alle locaties goed bereikbaar	Ja	
naden en kieren doorgehaald	Ja	Daar waar nodig.
er blijven HB bronnen achter	Ja	Vermoedelijke asbestverdachte toepassing (niet geinventariseerd) zit als luchtaf/toevoer in de muur van het souterrain. Tevens geconstateerd door DTA.
tot ca. 5 meter vanaf bouwwerk of constructie	Ja	
zwerfasbest buiten inspectiegebied	Nee	
ruwe oppervlakten aanwezig	Ja	Bestrating.
glovebag of couveusezak van toepassing	Nee	
spijker-, niet gaten uitgeboord	N.v.t.	
schroefgaten aanwezig en uitgeboord	N.v.t.	
toplaag ondergrond geïnspecteerd (5 cm)	Nee	Verharde ondergrond.
rachelwerk verwijderd	N.v.t.	
puin binnen/buiten inspectiegebied	Nee	
betreft een calamiteit conform hoofdstuk 7.4	Nee	
betreft een inspectie conform hoofdstuk 7.7	Nee	

Opdrachtgever	:	Datum	: 10/03/2021
Onze referentie	: 21.003607/100	Ref. opdrachtgever	: 20210042
Adres	: Sarphatipark 88 en 90	Plaats	: Amsterdam

Bevindingen visuele inspectie

Begin visuele inspectie	07:43	Einde visuele inspectie	08:04	Totaal	21	minuten

Bouwdelen / Segmenten	Naden, kieren, gaten	Wanden, muren, ruw metselwerk	Vaste vloer, harde ondergrond	Toplaag zachte ondergrond	Leidingen, flenzen, kabelgoot	Inventaris	Vensterbank, plinten, kozijnen, deuren	Dakconstructie metaal of hout	Begroeiing of struiken	Balkon, bordes of galerij	(Rol)steiger, hoogwerker of trap	Regenafvoer, goot, dakrand	Schroefgaten	Vuile ruimte douchesluis	
1	V	V	V	Nvt	Nvt	Nvt	V	Nvt	V	Nvt	V	Nvt	Nvt	V	

Verklaring gebruikte afkortingen

V	In orde bevonden	**HB**	Hechtgebonden
V(+2)	In orde bevonden na aanvullend schoonmaak	**AFG**	Afgeplakt (inspectie niet mogelijk)
A	Afgekeurd vanwege het aantreffen van asbestverdachte restanten, stof e.d.	**N.v.t.**	Niet van toepassing

Conclusie visuele inspectie

Visueel akkoord? **JA** Conform de criteria gesteld in hoofdstuk 7 van NEN 2990:2012.

Toelichting
Eventuele beperking bij de inspectie worden toegelicht bij de opmerkingen / beperkingen onder de eindconclusie.

Eindconclusie

Aan de hand van de bevindingen van de visuele inspectie kan worden geconcludeerd dat het geïnspecteerde gebied **WEL** voldoet aan de eisen zoals beschreven in Art. 4.51a van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Toelichting
zie opmerkingen/beperkingen voordat vervolgwerkzaamheden gaan plaatsvinden. In geval van een inspectie na calamiteit (brand of asbest verontreiniging) conform hoofdstuk 7.4, dan is sprake van een tijdelijke vrijgave van het inspectiegebied. Na het volledig opruimen van het terrein dient een volledige eindinspectie plaats te vinden. Détect Milieu Services B.V. is niet verantwoordelijk voor het initiatief hierin. De opdrachtgever is hiervan op de hoogte gebracht.

Opmerkingen / beperkingen

Betreft de sanering van 3,5m1 (Bron Abm/001) wat los lag onder de uitbouw van het pand (nr90) aan de achterzijde van de tuin. Het inspectiegebied is te betreden doormiddel van een drietraps DECO-unit die in het pand van nr88 staat opgestelt en uitmond op de tuindeur en gedeelte tuin van de gezamelijke buitenruimte. Het inspectiegebied is afgezet middels diverse linten. Conform werkplan zijn de losse delen gesaneerd en onder asbestcondities afgevoerd. Na het saneren blijft er een stenen ondergrond achter. Er zijn diverse lage bossages (struiken) in het inspectiegebied. Deze zijn visueel geinspecteerd. De ondergrond in het inspectiegebied is verhard ten tijde van de visuele inspectie. Er bevinden, buiten het directe inspectiegebied, diverse naden, kieren en schroef-spijkergaten en/of kleine openingen waarin beperkte tot geen inspectie mogelijk is. In het inspectiegebied is er een abestverdachte toepassing gevonden in de muur nabij de gesaneerde toepassing. Het betreft een lucht toe/afvoer. Deze is niet meegenomen in het inventarisatierapport. Deze is tevens geconstateerd door de DTA. de toepassing ziet er visueel NIET beschadigd uit aan de zijde waar de visuele inspectie heeft plaatsgevonden. Indien uitsluitsel te kunnen bieden, dient er een aanvullende inventarisatie plaats te laten vinden. Vermoedelijk betreft dit een hechtgebonden asbestverdachte toepassing. De afstand tussen het object en lintafzetting is voor een klein gedeelte >5 meter. Buiten de afzetlinten is het NIET mogelijk om visueel te inspecteren, omdat het gebied enkel te betreden nr 88. De vuile ruimte van de drietraps DECO-unit is meegenomen in de visuele inspectie en maakt deel uit van de eindcontrole. Ten tijde van de visuele inspectie zijn er GEEN asbestverdachte restanten materialen en/of vezelstructuren waargenomen.

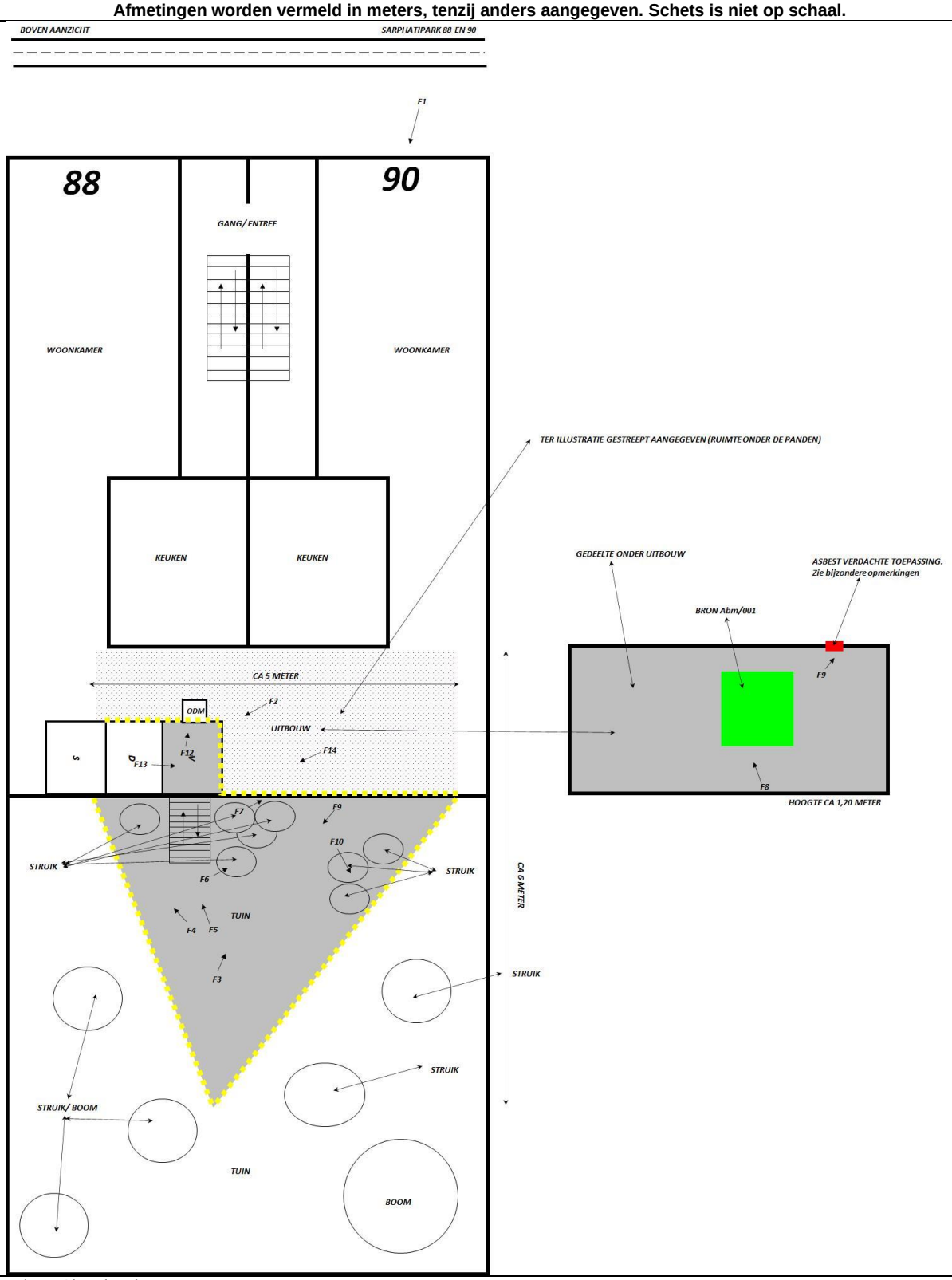
Inspecteur		Paraaf		Datum	10/03/2021
Namens		Paraaf			

Alle resultaten en waarnemingen zijn naar waarheid ingevuld. Project gerelateerde gegevens zijn verstrekt door de opdrachtgever. De door Détect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Inspectie I 268 (website www.rva.nl).

Opdrachtgever	:	Datum	: 10/03/2021
Onze referentie	: 21.003607/100	Ref. opdrachtgever	: 20210042
Adres	: Sarphatipark 88 en 90	Plaats	: Amsterdam

Situatieschets					
	Verwijderd materiaal	V D S	Decontaminatie unit	KM	Kleefmonster
	Geïnspecteerd gebied	V T S	Transit sluis	(P)	Meetpunt
	Asbestbron blijft achter		Onderdruk machine	F →	Foto richting
	Lintafzetting	------→	Transit route		Foliewand

Afmetingen worden vermeld in meters, tenzij anders aangegeven. Schets is niet op schaal.



Situatie 1: Situatieschets

Opdrachtgever	:		Datum	:	10/03/2021
Onze referentie	:	21.003607/100	Ref. opdrachtgever	:	20210042
Adres	:	Sarphatipark 88 en 90	Plaats	:	Amsterdam

Fotoreportage



F1: Vooraanzicht locatie.



F2: Overzicht drietraps DECO-unit.



F3: Gedeelte tuin.



F4: Afzetlinten.



F5: Vuile ruimte naar inspectiegebied.



F6: Visuele inspectie struiken.

Opdrachtgever	:		Datum	:	10/03/2021
Onze referentie	:	21.003607/100	Ref. opdrachtgever	:	20210042
Adres	:	Sarphatipark 88 en 90	Plaats	:	Amsterdam



F7: Gesaneerde toepassing verwijderd.



F8: Gesaneerde toepassing verwijderd.



F9: Asbestverdachte toepassing.



F10: Afzetlinten.



F11: Visuele inspectie struiken.



F12: ODM.

Opdrachtgever	:		Datum	:	10/03/2021
Onze referentie	:	21.003607/100	Ref. opdrachtgever	:	20210042
Adres	:	Sarphatipark 88 en 90	Plaats	:	Amsterdam

	
F13: Vuile ruimte.	**F14: Afzetlinten.**