BO Universiteitskwartier - Verslag *concept*

Aanwezig J. Lintsen, C. van der Wolf, 5.1,2,e 5.1,2,e (UvA), I. Griek, M. Mos, 5.1,2,e 5.1,2,e (stadsdeel Centrum) en 5.1,2,e (Inbo)

CC 5.1,2,e

Van 5.1,2,e

Datum 22 mei 2019, Universiteit van Amsterdam, Locatie Stadhuis 4D.3

Stukken:
Bijlage 1 Participatieplan gemeente
Bijlage 2 Begeleidend memo opmerkingen UvA bij Participatieplan
Bijlage 3 toelichtende memo bij uitgangspunten
Bijlage 4 SWOT universiteitskwartier
Bijlage 5 Opbouw gemeentelijke uitgangspunten
Bijlage 6 Concept verslag BO 24-4-2019

1. **Opening, vaststelling agenda en mededelingen**
Dhr Mos zit de vergadering voor en heet de aanwezigen welkom. Er zijn geen mededelingen en de agenda wordt vastgesteld.

2. **Gemeentelijke Participatieaanpak Strategisch Masterplan**
Bijlage 1 Participatieplan gemeente
Bijlage 2 Begeleidend memo opmerkingen UvA bij Participatieplan

In aanwezigheid van 5.1,2,e

Gevraagd wordt akkoord te gaan met de participatieaanpak van de gemeente bij het op – en vaststellen van het Strategisch Masterplan.
Toelichting: Met het uitvoeren van de aanpak wordt beoogd met alle belanghebbende een gemeenschappelijk beeld van de kwaliteiten en functies van het gebied en draagvlak voor de uitgangspunten en de concrete vertalingen ervan in bouwkundige ingrepen en herinrichting van de openbare ruimte te bereiken.

Dhr Lintsen dankt voor het plan. Het participatieplan is een uitgebreid plan met duidelijke boodschap. We beginnen echter niet op nul. Het zou fijn zijn als in het plan benadrukt kan worden dat er al veel gebeurd is en door partijen veel energie is gestoken in het betrekken van de omgeving. De continuïteit van de aanpak kan meer worden benadrukt. De partijen hebben een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor het SMP.
Mevr Griek geeft aan dat er vanuit het stadsdeel nu wordt ingezet op participatie op het gemeenschappelijke product dat het strategisch masterplan (SMP) moet worden. In de vorige fase heeft naar haar mening participatie plaatsgevonden over de inzet van de UvA.
Dhr Lintsen geeft aan dat het fijn zou zijn als er wordt gerefereerd aan de plannen die er zijn. Hij stelt voor datgene dat er ligt te benoemen als ' Masterplan-in-wording' .

Mevr Griek stelt dat datgene dat er ligt in haar ogen voorwerk is. Er moet nu ruimte worden gecreëerd om de opbouw te vinden naar een gezamenlijk gedragen plan.
5.1.2,e vindt de discussie die plaatsvindt herkenbaar. Er moet een goed gemeenschappelijk beeld van het eindproduct zijn dat het SMP moet zijn.
Mevr Griek geeft aan het belangrijk te vinden dat er een gezamenlijk terminologie wordt vastgesteld. En dat deze wordt doorgevoerd in alle uitingen die beide partijen hebben. Denk aan de websites, app, nieuwsbrieven etc.
Dhr Mos geeft aan dat er moet worden gestreefd naar uniformiteit in product en proces daarheen. De aanwezigen kunnen zich daar in vinden.
Dhr Lintsen geeft aan dat er in het plan een maand extra wordt genomen voor de participatiefase.
5.1.2,e opsteller van het participatieplan, geeft aan dat het doel is zsm te beginnen met de gesprekken met partijen die al betrokken zijn. De volgende stap is partijen te betrekken die dat nu nog niet zijn. Voor het opzetten van deze campagne is enige voorbereidingstijd nodig (middelen produceren, organisatie oplijnen etc).
Dhr Lintsen merkt op dat er een fase is toegevoegd: 'Making of the Masterplan' en vraagt uitleg.
5.1.2,e geeft aan dat meestal na participatie de ambtenaren aan het schrijven gaan en de deur enige tijd dicht gaat. Dat wil hij kost wat kost voorkomen door ook in deze fase de stakeholders op te blijven zoeken met informatie en de dilemma's die tijdens het schrijven naar voren komen.
Dhr Lintsen concludeert dat met het maand erbij het 'net met opbrengsten' in september wordt opgehaald ipv augustus. Dan worden de knopen doorgehakt op de dillema's. Het SMP-in-wording dient te leiden tot een SMP dat in september in het BO wordt voorgelegd voor verdere besluitvorming.
Mevr Griek geeft aan dat met deze aanpak een goede en transparante afweging gemaakt kan worden bij de dillema's.
Dhr Lintsen vindt dit een wezenlijk punt. De UvA investeert buitengewoon veel in het Universiteitskwartier en zal bij te weinig draagvlak in de samenleving of bij het stadsdeel de plannen moeten heroverwegen.
Mevr Griek geeft aan dat elementen uit het 'Masterplan-in-wording' nog wel moeten kunnen wijzigen op dit moment, anders is de participatie voor de bühne.
Dhr Lintsen geeft aan dit begrijpelijk te vinden, de integraliteit van het plan mag echter niet verloren gaan. Sloop van Theo Bosch maakt voor de UvA integraal onderdeel uit van de integraliteit. Afgesproken wordt de balans in september op te maken.
De aanwezigen gaan akkoord met het participatieplan.

3. **Gemeentelijke uitgangspunten Universiteitskwartier**
Bijlage 3 toelichtende memo bij uitgangspunten
Bijlage 4 SWOT universiteitskwartier
Bijlage 5 Opbouw gemeentelijke uitgangspunten

Gevraagd wordt kennis te nemen van de analyse en de schematische uitwerking van de gemeentelijke uitgangspunten voor het Universiteitskwartier plus de toelichtende memo.
Toelichting: Ten behoeve van het opstellen van het Strategisch Masterplan is een inhoudelijke raamwerk opgesteld. Een SWOT-analyse van het gebied is gekoppeld aan een schematische uitwerking van visie naar uitgangspunten naar concrete vertalingen. De onderwerpen uit het raamwerk worden door de gemeente in gesprek gebracht met de belanghebbenden bij het gebied. De wijze waarop dit gebeurt staat omschreven in het participatieplan.

Dhr Mos licht toe dat het schematische overzicht helderheid in de positie van de gemeente weergeeft op de peildatum anno nu.

5.1,2,e merkt op dat de gemeente dus niet een aparte Nota van Uitgangspunten gaat maken maar dat de elementen uit het overzicht in gesprek worden gebracht en van daaruit onderdeel worden van het masterplan.
5.1,2,e geeft aan dat de samenhang tussen de vermeldde concrete ingrepen en de achtergrond goed benadrukt moet worden.
5.1,2,e geeft aan dit als een groeilijst te zien, belangen worden weergegeven. Het is een mooie leidraad voor gesprek.
Besloten wordt het schema gezamenlijk punt voor punt door te nemen. Tijdens de bespreking wordt het schema aangescherpt. Het gewijzigde/aangevulde schema is bijgevoegd bij het verslag. 5.1,2,e geeft aan dat het schema nog apart met de UvA kan worden aangescherpt.

4. **Bouw UB**
UvA ligt stand van zaken van de bouw toe.
Gemeente licht voortgang van de WIOR-procedure toe.

5.1,2,e geeft aan dat de gemeente het ook als haar belang ziet dat de UB bouw spoedig kan aanvangen en daarom intensief contact onderhoudt met team kades en bruggen. De op een ander moment gemaakte afspraak wordt herhaald dat 5.1,2,e samen met de aannemer in gesprek gaat met het team Kades en Bruggen om tot een maatwerkoplossing te komen.
5.1,2,e schetst een situatie van onbereikbaarheid van de bouwplaats, mogelijke claims, de vele loketten en het ontbreken van èèn probleemeigenaar bij de gemeente. Hij geeft aan dat de tijd dringt en dat dit met spoed moet worden opgepakt.

5. **Vaststelling verslag BO d.d. 24 april**
Bijlage 6 Concept verslag BO 24-4-2019

Gevraagd wordt in te stemmen met het concept-verslag.
Geen opmerkingen op het verslag. Het verslag wordt definitief gemaakt.

6. **Rondvraag en sluiting**
Geen opmerkingen.
Dhr Mos dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.