
Informatiebijeenkomst
CENTRUM NIEUW-WEST
Di. 12 september 2017 – De Opgang

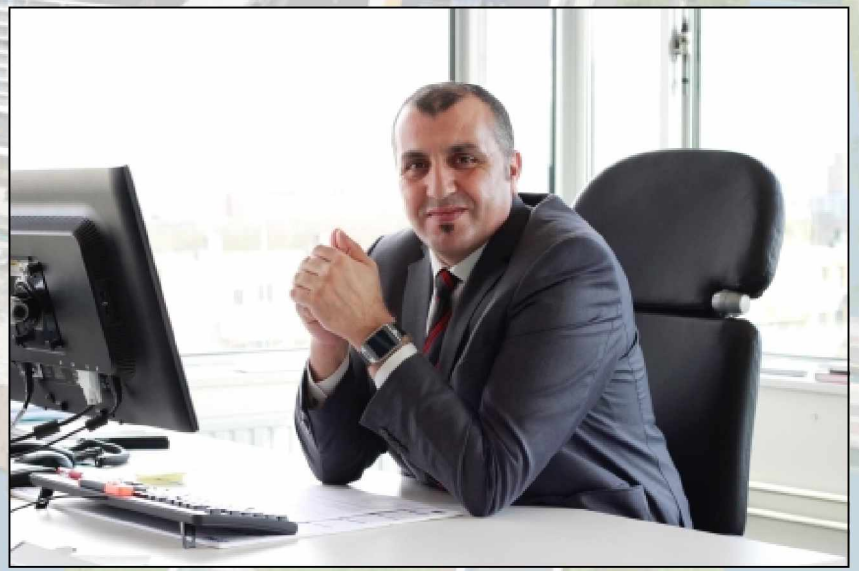
Programma

- 19.00 – 20.00 uur Informatieavond
  - Welkomstwoord dhr. A. Baâdoud
  - Toelichting project door 5.1,2,e
  - Gelegenheid voor vragen

- 20.00 – 21.00 uur Informatiemarkt

Achmed Baâdoud

- Bestuurscommissievoorzitter stadsdeel Nieuw-West



Presentatie door 5.1.2,e

Inhoud presentatie:

- Stand van zaken vernieuwing Centrum Nieuw-West
- Bouwfasering
- Uitbreiding betaald parkeren

5.1.2,e

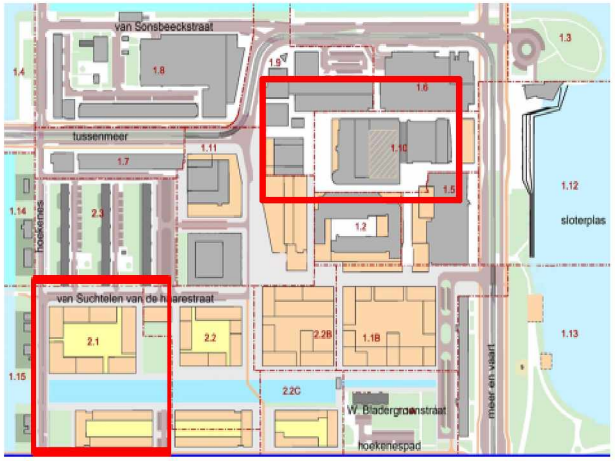
Projectmanager
Centrum Nieuw West

Stand van zaken vernieuwing



Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Opgeleverd: SuHa I, Westmarket & Citiez Hotel







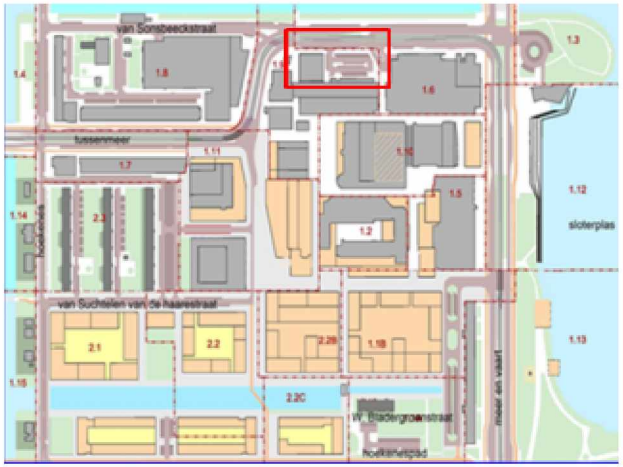


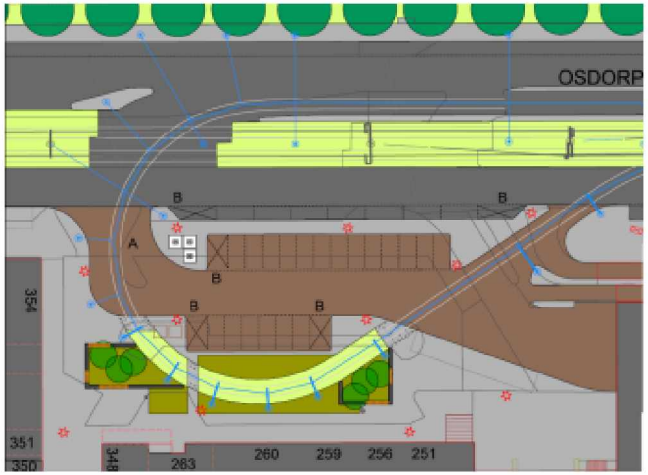


- WestMarket met kleine en grote winkelruimte en foodcourt.
- Citiez hotel met koffiebar en lounge.
- Scheepvaart kwartier: 233 woningen.
- Kade Osdorp: 44 woningen.

Stand van zaken Centrum Nieuw-West

In uitvoering: Keerlus tram





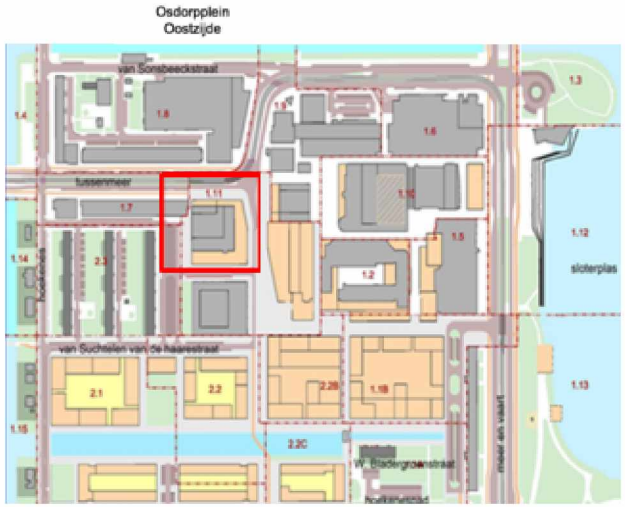


- Tramlus wordt verlegd (periode januari t/m september 2017)
- Aansluitend weghalen oude spoor

Stand van zaken Centrum Nieuw-West

In uitvoering: Lebo blok B

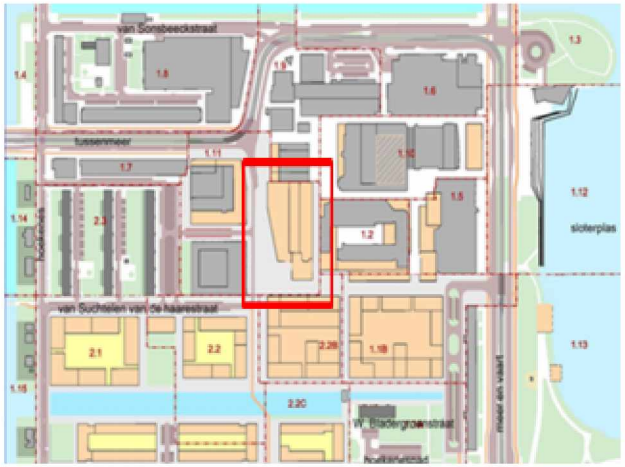




- LEBO
- Uitbreiding winkelruimte 1.850 m2
- Oplevering: 2018

Stand van zaken Centrum Nieuw-West

In uitvoering: Lebo blok C



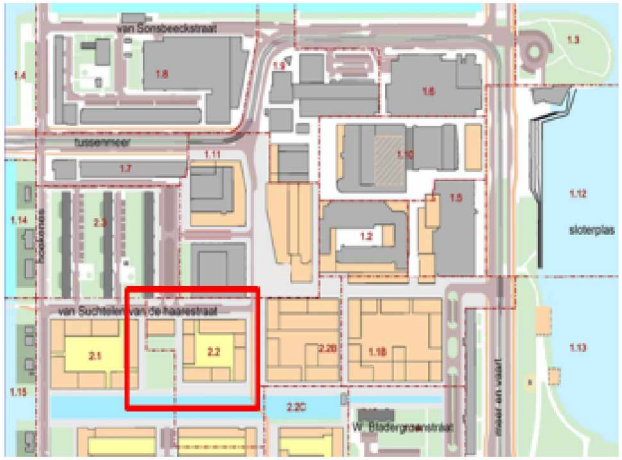
- Ontwikkelaar: LEBO / Latei
- Augustus 2017: gestart met de sloop 63 woningen en winkelruimtes
- Start bouw: 2018
- 171 nieuwe woningen
- Uitbreiding winkelruimte
- Horeca
- Parkeergarage

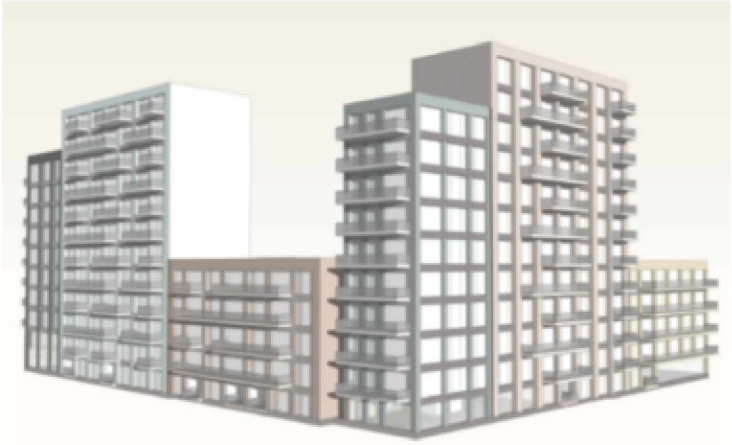




Stand van zaken Centrum Nieuw-West

SuHa - II



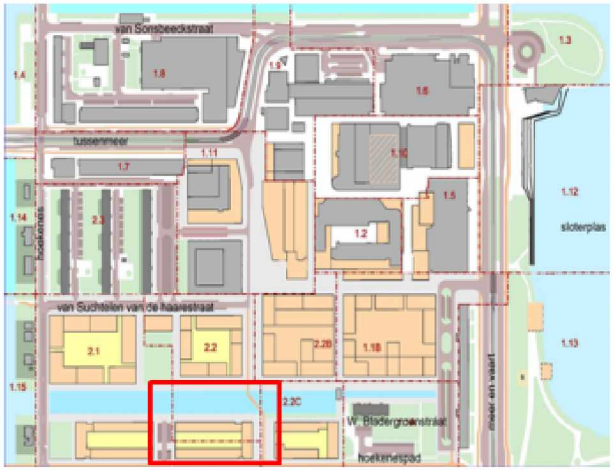




- Ontwikkelaar: Eigen Haard
- 80 woningen gesloopt
- 245 nieuwe woningen (100 sociale huur, 30 vrije sector huur, 115 koopwoningen)
- Parkeergarage
- 2 bouwblokken
- Start bouw 2018

Stand van zaken Centrum Nieuw-West

SuHa Combiblok





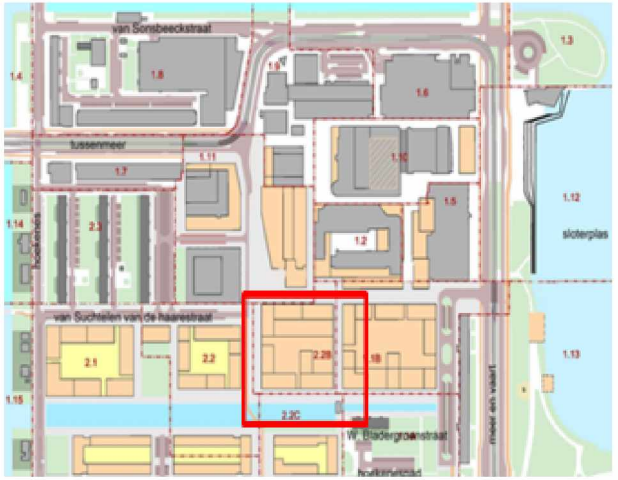
- Ontwikkelaar: Eigen Haard en Stadgenoot
- 30 eengezinswoningen en 14 appartementen in sociale huur
- Start bouw 2017

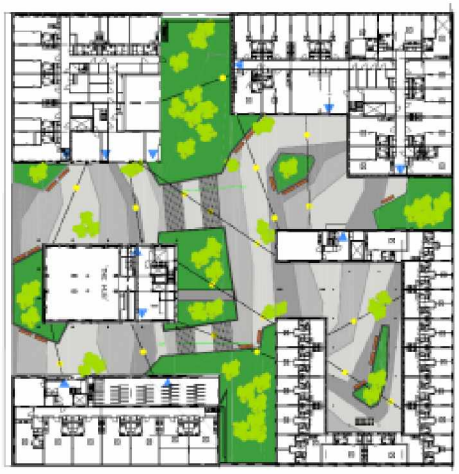
Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Don Bosco



- Ontwikkelaar: MRPD en IC
- 160 woningen gesloopt
- 415 woningen voor young professionals
- Parkeergarage
- Toevoegen winkels
- Start bouw 2018

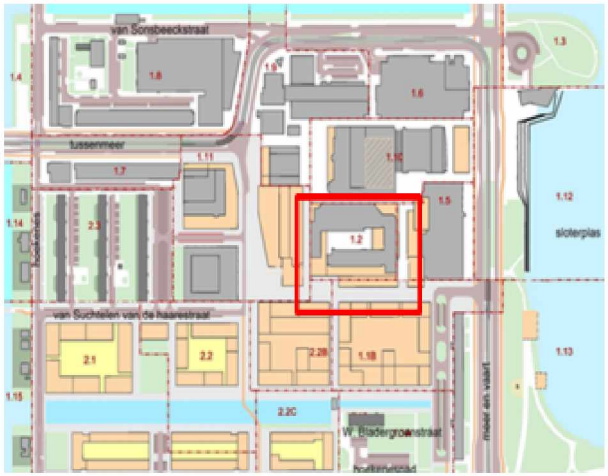






Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Woonzorgblok & Fly-inn





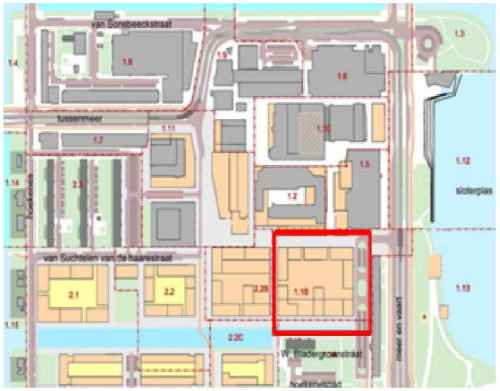


- Ontwikkelaar: MRPD
- Sloop winkels
- Nieuwe locatie Stadsloket
- 51 nieuwe woningen
- Detailhandel
- Horeca-aanbod uitbreiden
- Start bouw 2018

Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Stadsdeelkantoor locatie

- Ontwikkelaar: MRPD
- Sloop stadsloket
- Optie 1: max. 500 woningen en detailhandel / leisure / horeca.
- Optie 2: max. 195 woningen en detailhandel/ leisure.
- Parkeergarage
- Start bouw 2020







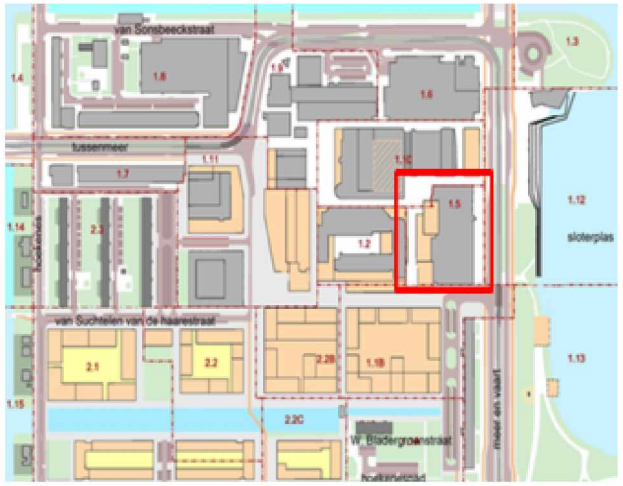
Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Meervaart

- Bouw hotel en leisure voorzieningen
- Uitbreiding Theater de Meervaart
- Vaststellen contract: 2017

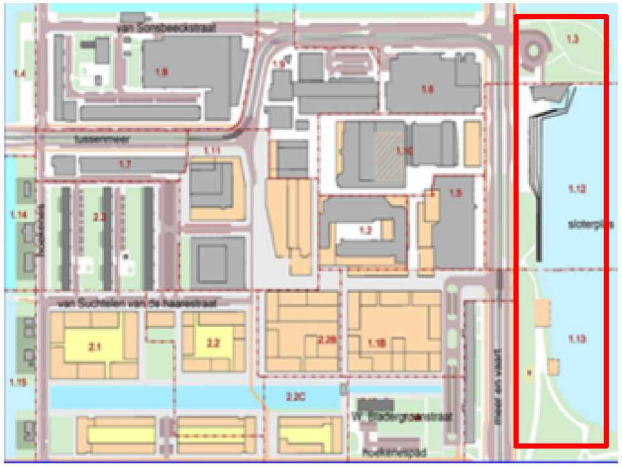






Stand van zaken Centrum Nieuw-West

Zuidwestoever





- Kiosk Bocador, oplevering: sept 2017.
- Twee horecalocaties op de Landtong: KaapWest en Smaak. Start bouw: 2018.
- Start tender Waterpaviljoen: 2017
- Aanleg brug landtong





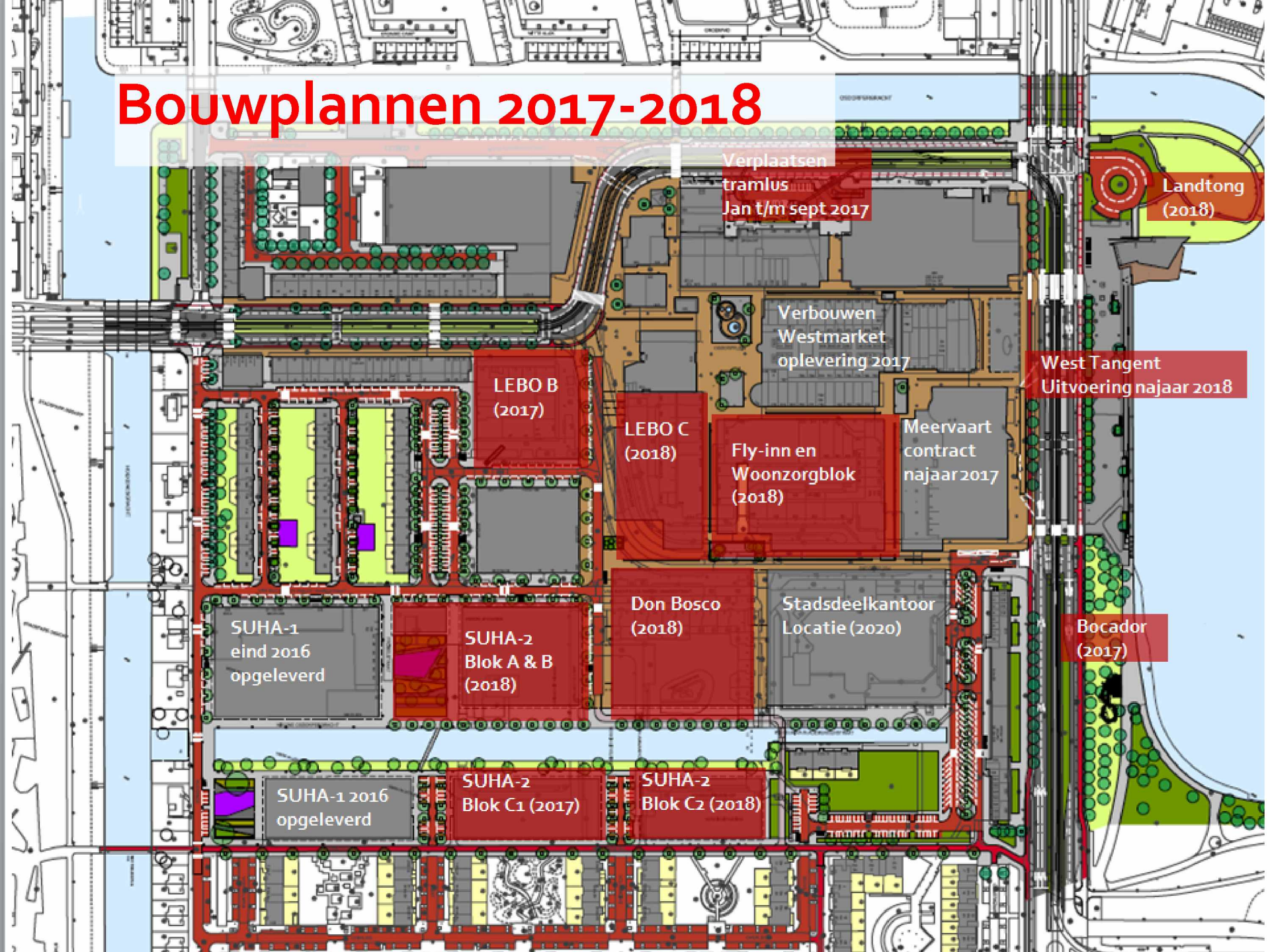


Bouwfasering

- Fase 1: september – medio oktober 2017
- Fase 2: medio oktober 2017 – februari 2018
- Fase 3: vanaf februari 2018

Voor actuele informatie, bekijk de website:
amsterdam.nl/projecten/centrum-nieuw-west/

Bouwplannen 2017-2018



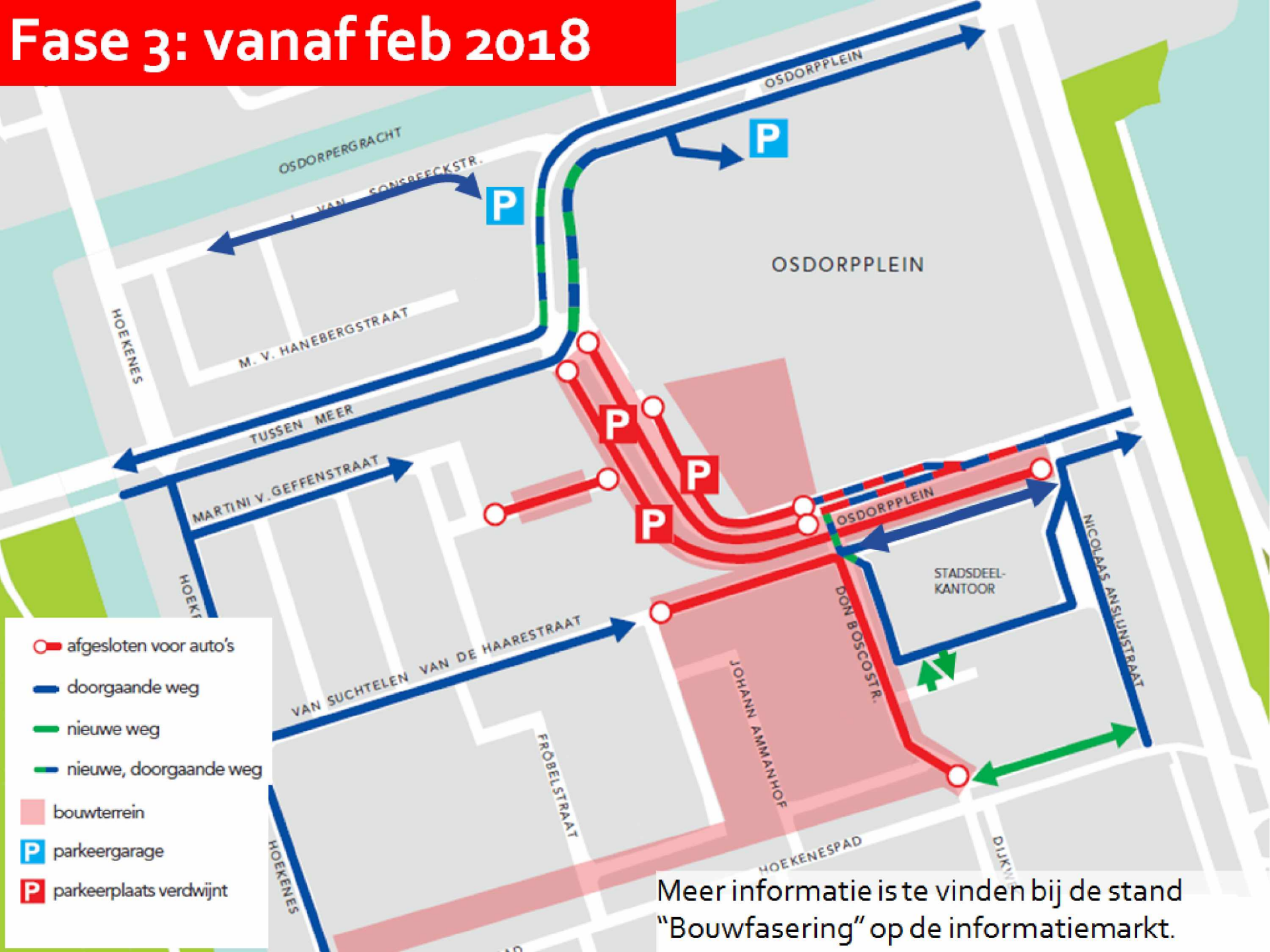
Fase 1: aug – medio okt 2017



Fase 2: medio okt 2017 – feb 2018



Fase 3: vanaf feb 2018



Meer informatie is te vinden bij de stand "Bouwfasering" op de informatiemarkt.

Uitbreiding betaald parkeren

Waarom uitbreiding betaald parkeren?

- Waarborgen toegankelijkheid Osdorpplein
- Nu: hoge parkeerdruk voor bewoners.
- Onttrekken parkeerplaatsen t.b.v. werkzaamheden
- Doorstroming verkeer en veiligheid.
- Besluit hierover al in 2011 door gemeenteraad genomen.

Aanvragen parkeervergunning

- Aanvragen indien mogelijk parkeervergunning.
- Per 1 november 2017 ingang betaald parkeren.
- 10 werkdagen verwerkingstijd: per medio oktober dient een parkeerplaats geregeld te hebben bij gemeente (amsterdam.nl/parkeren-verkeer/parkeervergunning/) of vastgoedeigenaar.
- Diverse regelingen voor bezoekers, bedrijven, mantelzorg e.d.


Overzichtskaart invoeren betaald parkeren
Centrum Nieuw-West
Bestaand betaald parkeren gebied
Uitbreiding betaald parkeren gebied
Osdorpergracht
Osdorpplein Parkeergarage
Meram Osdorp
McDonald's
L. van Sonsbeeckstraat
HEMA
Theater de Meervaart
Osdorpplein
Gemeente Amsterdam, Stadsloket Nieuw-West
Hoekenes
Don Boscoraat
Opmerkzaam
Meer en Vaart
Eastonstraat
Overleg
Texaco
Blomwijckerpad
Bullepad
Remijden
Groenpad
S106

Uitbreiding betaald parkeren

Praktische informatie:

- Binnenkort: brief met alle informatie
- Vergunningsgebied 'Nieuw-West 2'
- Voor uitbreiding geldt tijdszone:

  Ma t/m za: 9.00 – 19.00 uur

  Do: 9.00 – 21.00 uur
- Parkeertarief op straat: €2,40 per uur. Betalen kan bij de parkeerautomaten en via smartphones.
- Meer informatie bij de stand 'Betaald parkeren' op de informatiemarkt.

Gelegenheid tot het stellen van vragen

- Dhr. A. Baâdoud — Bestuurscommissievoorzitter stadsdeel Nieuw-West
- 5.1,2,e — Projectmanager Centrum Nieuw-West


INFORMATIEMARKT
Centrum Nieuw-West

Plattegrond Informatiemarkt

Stands:

- Bestuur
- Projectgroep gemeente
- Freezone & ondernemersvereniging
- Meervaart
- LEBO
- Eigen Haard
- IC
- MRP

