BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland

Postbus 92171
1090 AD Amsterdam
Telefoon 020 - 555 6666

info@brandweeraa.nl
www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland

Bezoekadres:
IJ-tunnel 4
1011 TA Amsterdam

Stadsdeel Noord
[redacted]
Postbus 37608
1030 BB Amsterdam

Datum	16-12-2019
Onze referentie	0000537/Bta-2019
Uw referentie	4589423
P-nummer	15087
Adres	Nieuwendammerdijk 538-542
Onderwerp	Aanvraag Noordkust

Telefoon	020 - 555 6000
E-mail	serviceteamrb@brandweeraa.nl
Contactpersoon	[redacted]
Behandelend adviseur	[redacted]
Verzenddatum	[redacted]

17 DEC. 2019

Geachte [redacted],

Naar aanleiding van uw verzoek om advies van 13-12-2019 berichten wij u als volgt.

Uw opdracht betreft het beoordelen op brandveiligheidsaspecten van de aanvraag omgevingsvergunning verbouwen tot een bijeenkomstfunctie (Ponton) aan de Nieuwendammerdijk 538-542 te Amsterdam.

Deze aanvraag maakt onderdeel uit van het project: ***Noordkust***

In verband met dit advies is geen inspectie op locatie uitgevoerd.

Op deze aanvraag om een vergunning hebben wij eerder geadviseerd. Zie ons advies met referentie 202/Bta-2019 van 06-05-2019. Eveneens heeft er een overleg plaatsgevonden tussen aanvrager, stadsdeel Noord en de Brandweer Amsterdam- Amstelland betreffende bereikbaarheid, bluswater en externe veiligheid in het gebied.

Beoordeelde documenten

- Aanvraagformulier verbouwen;
- Noordkust nieuwe toestand;
- Situatietekeningen;
- Advisering en beoordeling vluchtcapaciteit, installaties, ventilatie en thermische beoordeling, ref. 20190016/18436, d.d. 22-11-2019;
- Bijlage veilig vluchten, versie 1, d.d. 2019.

Regelgeving

Wij hebben deze aanvraag getoetst aan:

- De Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor), indieningvereisten bouwactiviteiten;
- Het Bouwbesluit 2012 (BB 2012), uitgaande van niveau: nieuwbouw, onderdeel verbouw.

Overige geraadpleegde documenten

Verder is voor de beoordeling van deze aanvraag de volgende documentatie gebruikt:

- Handboek Brandbeveiligingsinstallaties, versie 14 juni 2012 van Brandweer Nederland.

Advies

Onze conclusie is dat de aanvraag voldoet aan de hierboven genoemde regelgeving.

Noot

In de notitie "Veilig Vluchten" worden alternatieve benoemd voor onder andere bluswater voorziening en bereikbaarheid welken op zich wel bekend zijn en kloppen maar zeker niet de voorkeur heeft van de Brandweer Amsterdam-Amstelland.

Hieronder willen wij nog de volgende punten onder de aandacht brengen.

Brandbeveiligingsinstallaties

Op basis van hoofdstuk 6 van het BB 2012 dienen de volgende brandbeveiligingsinstallaties aanwezig te zijn/ te worden aangebracht:

- Draagbare- en verrijdbare blustoestellen (advies: aanbrengen volgens NEN-EN 4001);
- Brandslanghaspels (advies: aanbrengen volgens NEN-EN 671-1);
- Noodverlichting volgens NEN-EN 1838;
- Rookmelders gekoppeld conform de NEN 2555 aanbrengen in de vluchtroutes (advies);
- Vluchtrouteaanduiding volgens NEN-EN 1838 en NEN-EN-ISO 7010.

De brandbeveiligingsinstallaties dienen te voldoen aan de huidig geldende NEN-normen en voorschriften. Deze staan vermeld in bijlage I behorende bij artikel 1.2 van de "Regeling Bouwbesluit 2012". Met betrekking tot de uitvoering van de installaties kan gebruik worden gemaakt van de publicatie van Brandweer Nederland, het boek "Brandbeveiligingsinstallaties", derde druk, juni 2012.

Gebruiksmelding

Op basis van artikel 1.18 van het Bouwbesluit 2012, en de bij deze aanvraag ingediende gegevens, blijkt dat de aanvrager kan volstaan met een gebruiksmelding. Een gebruiksmelding wordt ten minste vier weken voor de voorgenomen aanvang van het gebruik ingediend bij het bevoegd gezag.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u vragen hebt, kunt u contact met ons opnemen onder bovengenoemd telefoonnummer.

Hoogachtend,





Manager Risicobeheersing
Sector Risicobeheersing & Preparatie
Brandweer Amsterdam-Amstelland

Bijlage(n):

1. *Aanvraagformulier verbouwen*
2. *Noordkust nieuwe toestand*
3. *Situatietekeningen*
4. *Advisering en beoordeling vluchtcapaciteit, installaties, ventilatie en thermische beoordeling, ref. 20190016/18436, d.d. 22-11-2019*
5. *Bijlage veilig vluchten, versie 1, d.d. 2019*