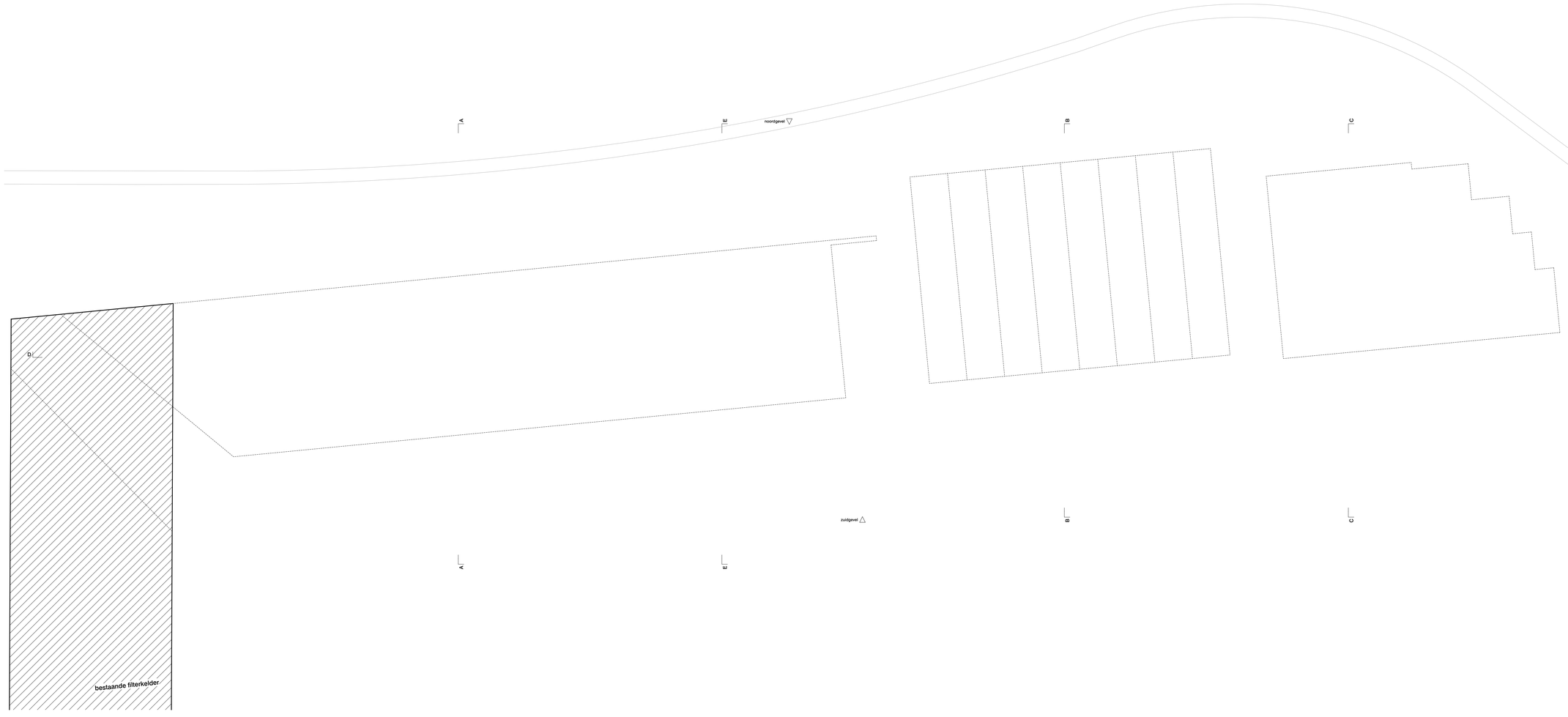


Legenda

Symbolen

- Gebouwentree
- Vloerpeil aanduiding
- Meterkast
- Brandslanghaspel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandblusser, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandmelder, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Brandmeldpaneel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Rookwerend zelfsluitend (Sa)
- 30 minuten brandwerend + S200
- 60 minuten brandwerend + S200
- 30 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 60 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 30 Brandscheiding 30 minuten + S200
- 60 Brandscheiding 60 minuten
- Rookwerend (Sa)
- 30 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- 60 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- inbrw Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)
- Afschotrichting (15mm/m)

Renvooi nieuwe situatie

- Kalkzandsteen (constructief)
- Kalkzandsteen (niet constructief)
- Metselwerk (constructief)
- Metselwerk (niet constructief)
- Beton i.h.w. gestort
- Beton prefab gestort
- Metaal (constructief)
- Metaal (niet constructief)
- Zandcement dekvloer
- Natuursteen
- Naaldhout
- Hardhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte scheidingswand metal-stud
- Klimplantsteun
- Nestkast gierzwaluw achter gevelmetselwerk (en afh. van grootte invliegopening geschikt voor meerdere vogelsoorten)
- Nestkast vleermuizen achter gevelmetselwerk

Toelichting Bouwbesluit

Brandveiligheid:
Zie rapporten en tekeningen brandveiligheid en installaties voor o.a.:
- compartimentering en WBDBO
- ontvluchting en bezetting
- inrichting en materialen vluchtroutes
- brandmeld- en ontruimingsinstallatie
- vluchtroute aanduiding en overige brandinstallaties

Bouwfysica:
Zie rapporten installaties en bouwfysica voor o.a.:
- ventilatieberekening
- thermische isolatie

Installaties:
Zie rapporten en tekeningen installaties voor o.a.:
- verwarmings- en koelinstallaties
- riolering en hemelwaterafvoer
- inpassing overige installaties

Trappen:
Nieuwe trappen volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit. Zie details en fragmenten voor op- en aantreden.

Hekwerken:
Nieuwe hekwerken volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit

Doorvalveiligheid:
Doorvalveilig glas in nieuwbouw uitbreiding volgens Bouwbesluit

Voorzieningen t.b.v. 'Veilig werken op het dak' n.t.b.

Renvooi

Disclaimer maatvoering

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de volgende stukken:
- 2D inmeettekeningen Artis door passe-partout ingenieursbureau d.d. 29/09/2017 (Inmeting Artis-20171212.dwg en 192897_LM_901_wijz_B.dwg)
- bestemmingsplan export (dxf) d.d. 21/05/2024
- archieftekening 12714, 12722, 12725, 12729, 12735 d.d. 22/09/1997
- principeplattegronden WKO-indeling opgesteld door Bistua Nova Advies d.d. 1/05/2024
- principeplattegronden 251110 023 dak_incl. opm NMe' en 251110 ARTIS 2e verdieping_incl. opm NMe' voor optie 3-a d.d. 12/11/2025
- voor constructieve uitgangspunten metselwerk gevel zie concept rapportage Bureau Vekemans d.d. 5/12/2025
- noodverlichting en verlichting conform tekeningen Bistua Nova Advies, voor zover niet op de bouwkundige tekeningen aangegeven en dient te worden afgestemd met Office Winhov
- klimplant voorzieningen en nestkasten cf opgave ingevoerd Noord_evel natuurinclusief dd 25-09-2025 van [redacted]

Kadastrale aanduiding: Amsterdam O 5189.

Hoogte aansluitend nieuwe terrein rondom het gebouw is 0,74 + NAP (conform opgave Duyts d.d. 26-11-2025)

NO.: noodoverloop in gevelmetselwerk opgenomen cf detail; capaciteit en positie i.o.m. constructeur

Project

Dienstengebouw ARTIS

Plantage Kerklaan, Amsterdam

Onderdeel

kelder

bestaande toestand

Tekeningnummer

3260 DO F1 B 020

Fase	Status
DO OV	definitief
Schaal	**Formaat**
1:100	A2
Datum	**Versie**
1-12-2025	D-01

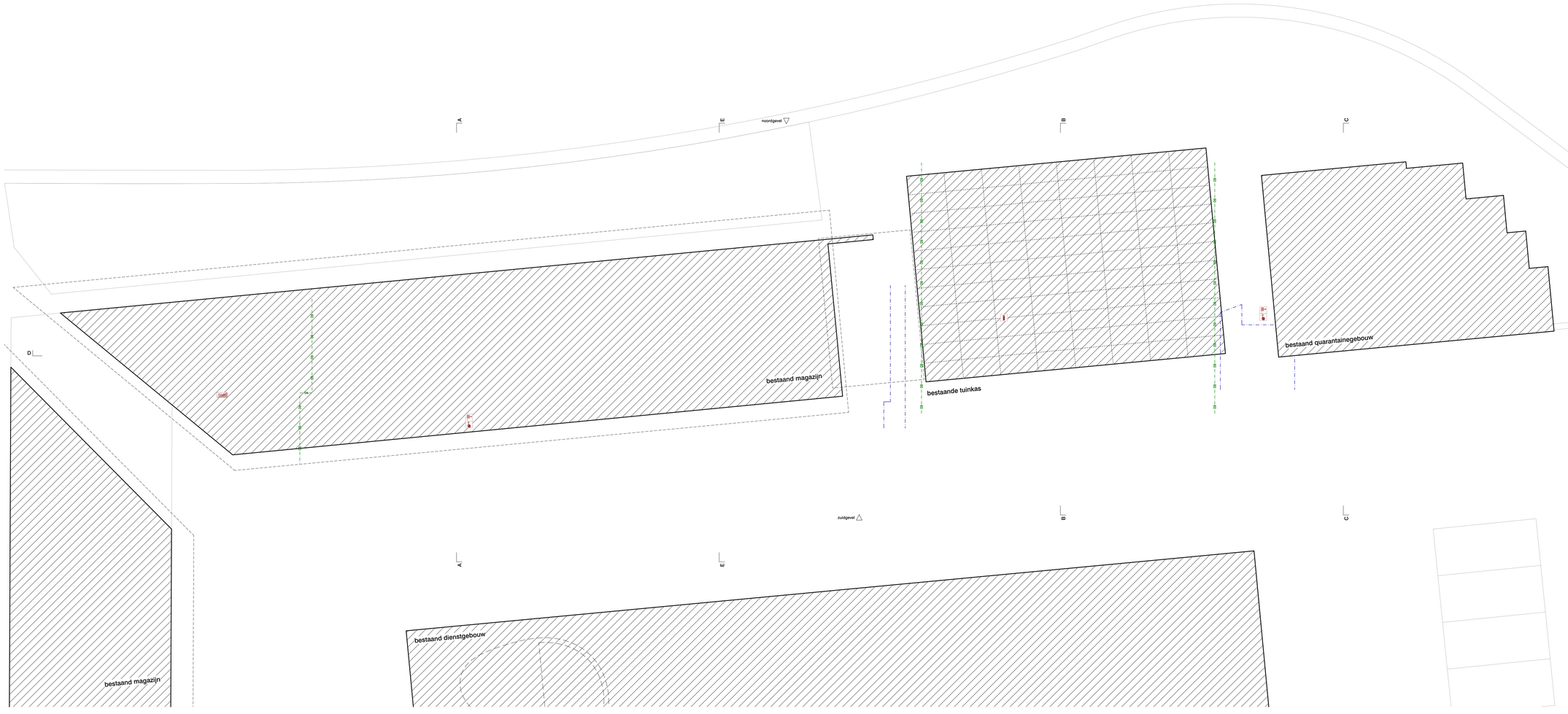
Opdrachtgever

ARTIS

Architect

OFFICE WINHOV

Johan van Hasseltweg 2 E1, 1022 WV Amsterdam, tel. +31 20 684 44 46, office@winhov.nl



Legenda

Symbolen

- Gebouwentree
- P+1234 — Vloerpeil aanduiding
- Meterkast
- Brandslanghaspel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandblusser, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandmelder, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Brandmeldpaneel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Rookwerend zelfsluitend (Sa)
- 30 minuten brandwerend + S200
- 60 minuten brandwerend + S200
- 30 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 60 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 30 — Brandscheiding 30 minuten + S200
- 60 — Brandscheiding 60 minuten
- Rookwerend (Sa)
- * 30 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- ** 60 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- inbrw — Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)
- Afschotrichting (15mm/m)

Renvooi nieuwe situatie

- Kalkzandsteen (constructief)
- Kalkzandsteen (niet constructief)
- Metselwerk (constructief)
- Metselwerk (niet constructief)
- Beton i.h.w. gestort
- Beton prefab gestort
- Metaal (constructief)
- Metaal (niet constructief)
- Zanderend/gl dekvloer
- Natuursteen
- Naaldhout
- Hardhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte scheidingswand metal-stud
- Klimplantsteun
- Nestkast gierzwaluw achter gevelmetselwerk (en afh. van grootte invliegopening geschikt voor meerdere vogelsoorten)
- Nestkast vleermuizen achter gevelmetselwerk

Toelichting Bouwbesluit

Brandveiligheid:
Zie rapporten en tekeningen brandveiligheid en installaties voor o.a.:
- compartimentering en WBDBO
- ontvluchting en bezetting
- inrichting en materialen vluchtroutes
- brandmeld- en ontruimingsinstallatie
- vluchtroute aanduiding en overige brandinstallaties

Bouwfysica:
Zie rapporten installaties en bouwfysica voor o.a.:
- ventilatieberekening
- thermische isolatie

Installaties:
Zie rapporten en tekeningen installaties voor o.a.:
- verwarmings- en koelinstallaties
- riolering en hemelwaterafvoer
- inpassing overige installaties

Trappen:
Nieuwe trappen volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit. Zie details en fragmenten voor op- en aantreden.

Hekwerken:
Nieuwe hekwerken volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit

Doorvalveiligheid:
Doorvalveilig glas in nieuwbouw uitbreiding volgens Bouwbesluit

Voorzieningen t.b.v. Veilig werken op het dak' n.t.b.

Renvooi

Disclaimer maatvoering

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de volgende stukken:
- 2D inmeettekeningen Artis door passe-partout ingenieursbureau d.d. 25/09/2017 (bmeting Artis-20171212.dwg en 192897_LM_901_wijz_B.dwg)
- bestemmingsplan export (dxf) d.d. 21/05/2024
- architektekening 12714, 12722, 12725, 12729, 12735 d.d. 22/09/1997
- principeplattegronden WKO-indeling opgesteld door Bistua Nova Advies d.d. 1/05/2024
- principeplattegronden '251110 023 dak_incl. opm MMe' en '251110 ARTIS 2e verdieping_incl. opm MMe' voor optie 3-a d.d. 12/11/2025
- voor constructieve uitgangspunten metselwerk gevel zie concept rapportage Bureau Vekemans d.d. 5/12/2025
- noodverlichting en verlichting conform tekeningen Bistua Nova Advies, voor zover niet op de bouwkundige tekeningen aangegeven en dient te worden afgestemd met Office Winhov
- klimplant voorzieningen en nestkasten cf opgave voorstel Noordgevel natuurinclusief dd 25-09-2025 van Thijs de Zeeuw

Kadastrale aanduiding: Amsterdam O 5189.

Hoogte aansluitend nieuwe terrein rondom het gebouw is 0,74 + NAP (conform opgave Duyts d.d. 26-11-2025)

NO.: noodoverloop in gevelmetselwerk opgenomen cf detail; capaciteit en positie i.o.m. constructeur

Project

Dienstengebouw ARTIS

Plantage Kerklaan, Amsterdam

Onderdeel

begane grond

bestaande toestand

Tekeningnummer

3260 DO F1 B 021

Fase	Status
DO OV	definitief
Schaal	**Formaat**
1:100	A2
Datum	**Versie**
1-12-2025	D-01

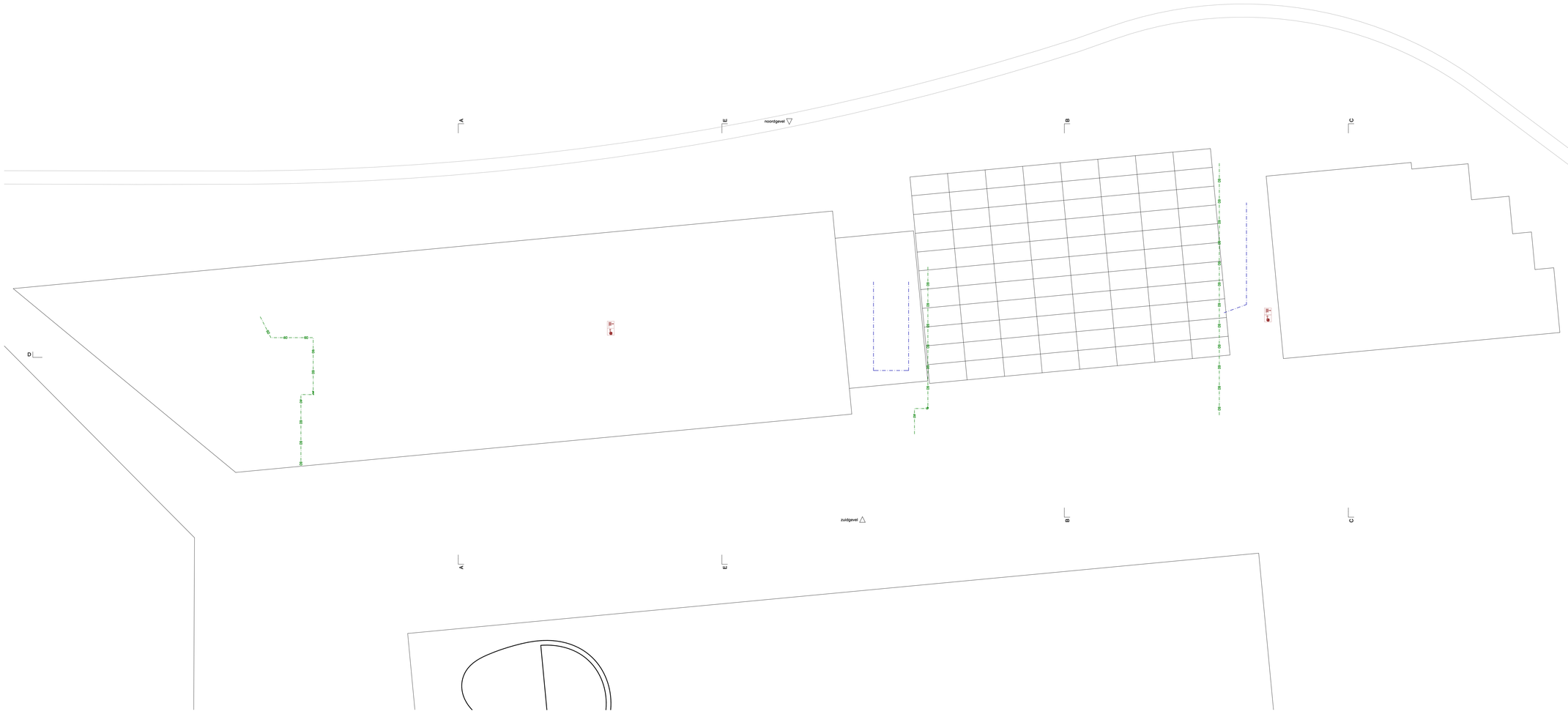
Opdrachtgever

ARTIS

Architect

OFFICE WINHOV

Johan van Hasseltweg 2 E1, 1022 WV Amsterdam,
tel. +31 20 684 44 46, office@winhov.nl


A
E
noordgevel
B
C
D
60
60
60



Legenda

Symbolen

- Gebouwentree
- P+1234 — Vloerpeil aanduiding
- Meterkast
- Brandslanghaspel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandblusser, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandmelder, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Brandmeldpaneel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Rookwerend zelfsluitend (Sa)
- 30 minuten brandwerend + Sa200
- 60 minuten brandwerend + Sa200
- 30 minuten brandwerend zelfsluitend + Sa200
- 60 minuten brandwerend zelfsluitend + Sa200
- 30 — Brandscheiding 30 minuten + Sa200
- 60 — Brandscheiding 60 minuten
- Rookwerend (Sa)
- * 30 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- ** 60 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- inbrw — Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)
- Afschotrichting (15mm/m)

Renvooi nieuwe situatie

- Kalkzandsteen (constructief)
- Kalkzandsteen (niet constructief)
- Metselwerk (constructief)
- Metselwerk (niet constructief)
- Beton i.h.w. gestort
- Beton prefab gestort
- Metaal (constructief)
- Metaal (niet constructief)
- Zandcement€ dekvloer
- Natuursteen
- Naaldhout
- Hardhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte scheidingswand metal-stud
- Klimplantsteun
- Nestkast gierzwaluw achter gevelmetselwerk (en afh. van grootte invliegopening geschikt voor meerdere vogelsoorten)
- Nestkast vleermuizen achter gevelmetselwerk

Toelichting Bouwbesluit

Brandveiligheid:
Zie rapporten en tekeningen brandveiligheid en installaties voor o.a.:
- compartimentering en WBDBO
- ontvluchting en bezetting
- inrichting en materialen vluchtroutes
- brandmeld- en ontruimingsinstallatie
- vluchtroute aanduiding en overige brandinstallaties

Bouwfysica:
Zie rapporten installaties en bouwfysica voor o.a.:
- ventilatieberekening
- thermische isolatie

Installaties:
Zie rapporten en tekeningen installaties voor o.a.:
- verwarmings- en koelinstallaties
- riolering en hemelwaterafvoer
- inpassing overige installaties

Trappen:
Nieuwe trappen volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit. Zie details en fragmenten voor op- en aantreden.

Hekwerken:
Nieuwe hekwerken volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit

Doorvalveiligheid:
Doorvalveilig glas in nieuwbouw uitbreiding volgens Bouwbesluit

Voorzieningen t.b.v. 'Veilig werken op het dak' n.t.b.

Renvooi

Disclaimer maatvoering

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de volgende stukken:
- 2D inmeettekeningen Artis door passe-partout ingenieursbureau d.d. 25/09/2017 (Inmeting Artis-20171212.dwg en 192897_LM_901_wijz_B.dwg)
- bestemmingsplan export (dxf) d.d. 21/05/2024
- architektekening 12714, 12722, 12725, 12729, 12735 d.d. 22/09/1997
- principeplattegronden WKO-indeling opgesteld door Bistua Nova Advies d.d. 1/05/2024
- principeplattegronden 251110 023 dak_incl. opm MMe' en '251110 ARTIS 2e verdieping_incl. opm MMe' voor optie 3-a d.d. 12/11/2025
- voor constructieve uitgangspunten metselwerk gevel zie concept rapportage Bureau Vekemans d.d. 5/12/2025
- noodverlichting en verlichting conform tekeningen Bistua Nova Advies, voor zover niet op de bouwkundige tekeningen aangegeven en dient te worden afgestemd met Office Winhov
- klimplant voorzieningen en nestkasten cf opgave voorstel Noordgevel natuurinclusief dd 25-09-2025 van Thijs de Zeeuw

Kadastrale aanduiding: Amsterdam O 5189.

Hoogte aansluitend nieuwe terrein rondom het gebouw is 0,74 + NAP (conform opgave Duyts d.d. 26-11-2025)

NO.: noodoverloop in gevelmetselwerk opgenomen cf detail; capaciteit en positie i.o.m. constructeur

Project

Dienstengebouw ARTIS

Plantage Kerklaan, Amsterdam

Onderdeel

2e verdieping

bestaande toestand

Tekeningnummer

3260 DO F1 B 023

Fase	Status
DO OV	definitief
Schaal	**Formaat**
1:100	A2
Datum	**Versie**
1-12-2025	D-01

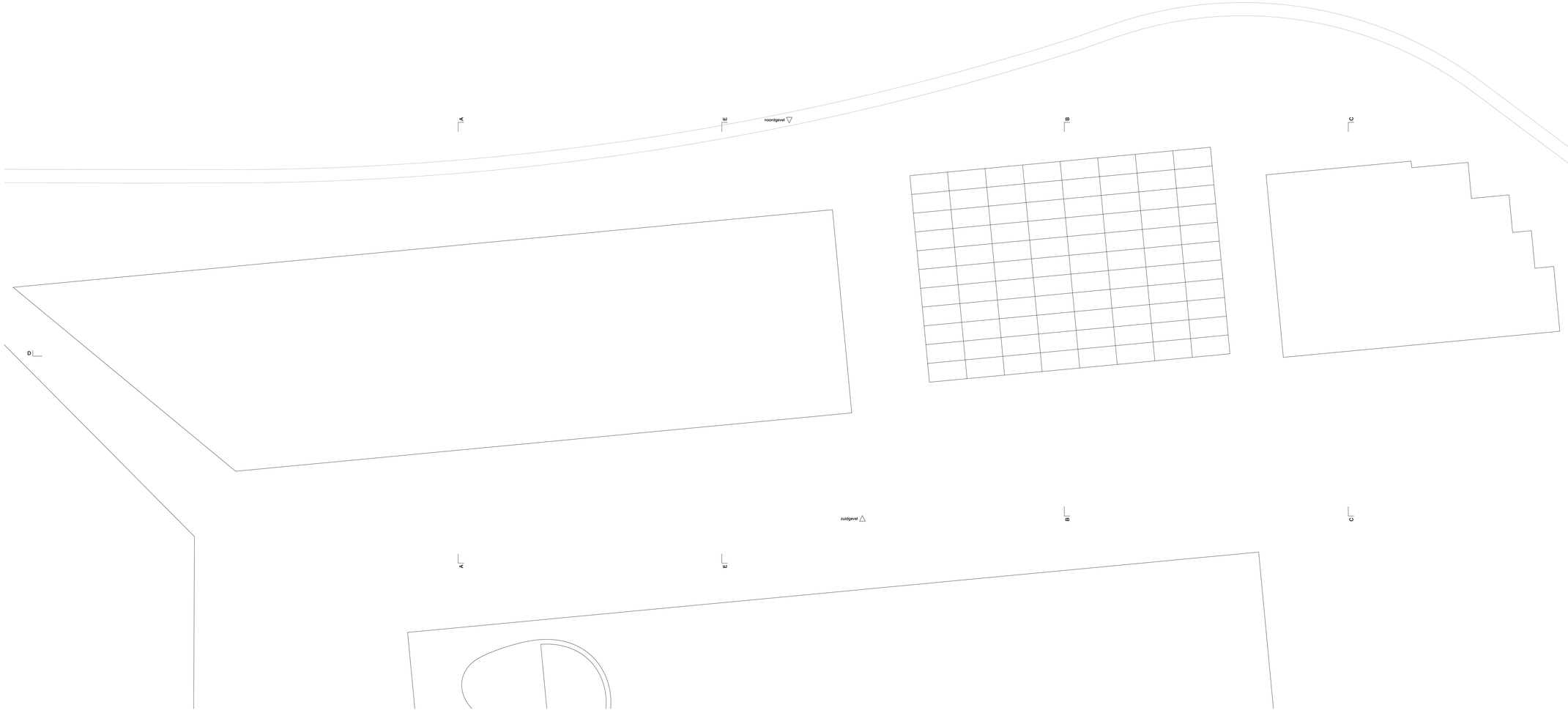
Opdrachtgever

ARTIS

Architect

OFFICE WINHOV

Johan van Hasseltweg 2 E1, 1022 WV Amsterdam,
tel. +31 20 684 44 46, office@winhov.nl



Legenda

Symbolen

- Gebouwentree
- F+1234 — Vloerpeil aanduiding
- Meterkast
- Brandslanghaspel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandblusser, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Handbrandmelder, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Brandmeldpaneel, nog in te passen in interieurontwerp waar mogelijk in te bouwen in wanden/kasten
- Rookwerend zelfsluitend (Sa)
- 30 minuten brandwerend + S200
- 60 minuten brandwerend + S200
- 30 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 60 minuten brandwerend zelfsluitend + S200
- 30 — Brandscheiding 30 minuten + S200
- 60 — Brandscheiding 60 minuten
- Rookwerend (Sa)
- * 30 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- ** 60 minuten brandwerend (gevelaanzicht)
- inbrw — Kozijn inbraakwerend (gevelaanzicht)
- Afschotrichting (15mm/m)

Renvooi nieuwe situatie

- Kalkzandsteen (constructief)
- Kalkzandsteen (niet constructief)
- Metselwerk (constructief)
- Metselwerk (niet constructief)
- Beton i.h.w. gestort
- Beton prefab gestort
- Metaal (constructief)
- Metaal (niet constructief)
- Zandcement dekvloer
- Natuursteen
- Naaldhout
- Hardhout
- Isolatie
- Multiplex
- Gipsplaat
- Lichte scheidingswand metal-stud
- Klimplantsteun
- Nestkast gierzwaluw achter gevelmetselwerk (en afh. van grootte invliegopening geschikt voor meerdere vogelsoorten)
- Nestkast vleermuizen achter gevelmetselwerk

Toelichting Bouwbesluit

Brandveiligheid:
Zie rapporten en tekeningen brandveiligheid en installaties voor o.a.:
- compartimentering en WBDBO
- ontvluchting en bezetting
- inrichting en materialen vluchtroutes
- brandmeld- en ontruimingsinstallatie
- vluchtroute aanduiding en overige brandinstallaties

Bouwfysica:
Zie rapporten installaties en bouwfysica voor o.a.:
- ventilatieberekening
- thermische isolatie

Installaties:
Zie rapporten en tekeningen installaties voor o.a.:
- verwarmings- en koelinstallaties
- riolering en hemelwaterafvoer
- inpassing overige installaties

Trappen:
Nieuwe trappen volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit. Zie details en fragmenten voor op- en aantreden.

Hekwerken:
Nieuwe hekwerken volgens nieuwbouw eisen Bouwbesluit

Doorvalveiligheid:
Doorvalveilig glas in nieuwbouw uitbreiding volgens Bouwbesluit

Voorzieningen t.b.v. 'Veilig werken op het dak' n.t.b.

Renvooi

Disclaimer maatvoering

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden. Aan de informatie kan geen rechten worden ontleend.

Bronvermelding informatie tekening

De informatie is overgenomen uit de volgende stukken:
- 2D inmeettekeningen Artis door passe-partout ingenieursbureau d.d. 25/09/2017 (bmeting Artis-20171212.dwg en 192897_LM_901_wijz_B.dwg)
- bestemmingsplan export (dxf) d.d. 21/05/2024
- architektekening 12714, 12722, 12725, 12729, 12735 d.d. 22/09/1997
- principeplattegronden WKO-indeling opgesteld door Bistua Nova Advies d.d. 1/05/2024
- principeplattegronden '251110 023 dak_incl. opm MMe' en '251110 ARTIS 2e verdieping_incl. opm MMe' voor optie 3-a d.d. 12/11/2025
- voor constructieve uitgangspunten metselwerk gevel zie concept rapportage Bureau Vekemans d.d. 5/12/2025
- noodverlichting en verlichting conform tekeningen Bistua Nova Advies, voor zover niet op de bouwkundige tekeningen aangegeven en dient te worden afgestemd met Office Winhov
- klimplant voorzieningen en nestkasten cf opgave voorstel Noordgevel natuurinclusief dd 25-09-2025 van Thijs de Zeeuw

Kadastrale aanduiding: Amsterdam O 5189.

Hoogte aansluitend nieuwe terrein rondom het gebouw is 0,74 + NAP (conform opgave Duyts d.d. 26-11-2025)

NO.: noodoverloop in gevelmetselwerk opgenomen cf detail; capaciteit en positie i.o.m. constructeur

Project

Dienstengebouw ARTIS

Plantage Kerklaan, Amsterdam

Onderdeel

dak

bestaande toestand

Tekeningnummer

3260 DO F1 B 024

Fase	Status
DO OV	definitief
Schaal	**Formaat**
1:100	A2
Datum	**Versie**
1-12-2025	D-01

Opdrachtgever

ARTIS

Architect

OFFICE WINHOV

Johan van Hasseltweg 2 E1, 1022 WV Amsterdam,
tel. +31 20 684 44 46, office@winhov.nl