00553

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 4/7/2015 8:58:26 AM
Subject: Graag morgen een aantal stukken aanleveren
Received: Tue 4/7/2015 8:58:27 AM
3Globale indeling artikelen en de daarbij behorende overwegingen.docx

Hoi 5.1.2e (en 5.1.2e 5.1.2e

Volgende week donderdag wil ik de 70% versie van de AB 2015 zoals deze er nu ligt bespreken in het inhoudelijk overleg. overleg heeft als doel om een stapje terug te doen van de inhoud en met elkaar te bepalen wat ons oorspronkelijke doel was voor de AB 2015 en of deze versie hieraan voldoet. In het startdocument Eeuwigdurende erfpacht staat beschreven dat de belangrijkste voorwaarden voor de Algemene bepalingen zijn:

-Uitvoerbaar
-Juridisch houdbaar
-Begrijpelijk

Termen die eerder ook zijn genoemd: helder, slank en transparant, zekerheid.
Tijdens deze bijeenkomst wil ik dit soort punten bespreken:

-Zijn bovengenoemde begrippen nog steeds onze uitgangspunten?
-Daarnaast een aantal afwegingen, waarbij twee uitgangspunten tegenover elkaar lijken komen te staan, zoals:
  - 'Extra smaken creëren': keuzevrijheid voor de erfpachter betekent vaak duidelijkheid voor opvolgende erfpachters;
  - Een aantal rechten en plichten zijn in de wet opgenomen, willen we deze tevens opnemen in de AB?; dit levert aan de ene kant duidelijkheid op voor de erfpachter op, maar aan de andere kant geen slanke AB's
  - Welke uitgangspunten komen in de AB en welke in het aanvullende beleid? Hierbij staat de zekerheid van de erfpachter tegenover de eeuwigdurende houdbaarheid van de AB.

Het is vervelend dat 5.1.2e ziek is want die zou de beheerartikelen afmaken. En dat 5.1.2e deze week afwezig is. Uitstellen is echter geen optie, de week erna ben ik en dan komen we alweer in de knoei met BT van mei.
Wat ik wil doen is aanstaande donderdag de AB 2015 versie zoals we die nu hebben versturen naar de mensen die aanwezig zullen zijn bij het inhoudelijk team, met daarbij een oplegger, waarbij per onderwerp kort in max een half A4tje staat beschreven wat er in de paragraaf staat. Morgen wil ik alles in elkaar gaan zetten, dus is het mogelijk om uiterlijk morgen de artikelen zoals je die nu hebt naar mij toe te sturen en in een paar zinnen jouw onderwerp in de bijgevoegde notitie aan te vullen?

5.1.2e: voor uitgifte
5.1.2e: voor slotbepalingen en heb jij ook scherp wat de veranderingen zijn in de notitie beheerartikelen (ik was niet bij het overleg aanwezig)? Zou je deze anders ook willen aanpassen? Zo niet, dan gebruik ik de versie zoals deze er nu ligt.
5.1.2e: zal een algemeen verhaaltje maken, de beëindiging, bestemming- en bebouwingswijziging.

Allen:

-hebben jullie nog onderwerpen/andere punten met betrekking tot de AB 2015 die je in het overleg wilt bespreken?
-Vinden jullie het een goed idee om de tekst nu nog even in de hoofdstuk indeling te houden die in de bijlage staat?
-Heeft iemand tijd om een opzet te maken voor de financiële artikelen?

Alvast bedankt,
Groeten 5.1.2e