Notulen
Monitoroverleg
Datum: Woensdag 18 december 2024
Tijd: 10.00 uur - 11.30 uur
Locatie: Online

Aanwezig:
5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e Stek Oost
5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e Meldpunt zorg en woonoverlast
5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e atergraafsmeer
5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e atergraafsmeer
5.1, 1 5.1, 2, e 5.1, 2, e Dynamo
5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e Rochdale
5.1, 2, e 5.1, 2, e maatschappelijk werk en brugfunctie statushouders Buurtteam WGM (Dynamo)
5.1, 2, e Lola - sociaal beheer Stek Oost
5.1, 2, e Stichting Ykeallo
5.15.1, 2, e Academie van de stad
5.1, 1 5.1, 2, e Jongerenpunt Oost (WPI)

Afgemeld:
5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e overlast en zorg Stadgenoot
5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e Veiligheid
5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e sociale basis & 5.1, 2, e tatushouders Oost

Notulen vorige vergadering
Geen notulen

Updates:
* Sport 5.1, 2, e : afwezig
* Huurachterstanden 5.1, 2, e : afwezig

5.1, 2, e
WPI: Contact gehad 5.1, 2, e WPI, zijn veel nieuwe medewerkers gestart.
Programma monitoroverleggen komende maanden:
Februari:
- 5.1, 2, e komt vertellen over thema veiligheid, escalatie model, wie hoort wat te doen.
- Proces Vroeg erop af, huurachterstanden, nieuwe incasso medewerker van Stadsgenoot zal voorgesteld worden.

AVG m.b.t. casuïstiek:
Actie: Dit is een stedelijk probleem, hoort bij stedelijk team, 5.1, 2, e zet dit uit via 5.1, 2, e

Politieke actualiteiten in Syrië:
5.1, 2, e veel angst om terug naar huis gestuurd te worden en wie nu de macht gaat grijpen.
Zorgen bij een jongen 5.1, 2, e het levert stress op.
5.1, 2, e het gesprek onderling wordt tussen de groepen veel harder
5.1, 2, e op plekken waar Syriërs werken zijn er conflicten, er wordt gezegd: wanneer ga je weer naar huis, je land is toch vrij? Gesprekken zijn heel emotioneel.

5.1, 2, e geen incidenten te melden.
Actie 5.1, 2, e **Geeft deze zorgen door aan** 5.1, 2, e

5.1, 2, e. Bij Spark gaat het goed. 5.1, 2, e heeft met CB de gemeenschappelijke ruimte een "make-over" gegeven. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e hebben ruimte 2 en 3 beschikbaar gesteld.
Ruimte 2 wordt een weggeefwinkel, ook voor kleding, met vaste openingstijden.
Ruimte 3 is ook beschikbaar, kan dat als yoga ruimte gebruikt worden? Of boksballen? **Actie: Kan** 5.1, 2, e **hier iets in betekenen?**

5.1, 2, e doet een voorstel om de buurt erbij te betrekken, 5.1, 2, e zegt dat dit al gebeurt. Er komt een flyer voor alle bewoners om de winkel kenbaar te maken en er komen toegankelijke openingstijden.
5.1, 2, e. Gemeenschappelijke ruimte (GR) moet toegankelijk zijn voor alle bewoners maar het probleem is dat er daklozen komen om daar te slapen. Hoe zit het met de sleutel van de GR?
5.1, 2, e niet alle bewoners hebben een sleutel, zij vinden dat zij allemaal sleutels zouden moeten krijgen maar dit is geen optie.
5.1, 2, e Kan er een beheer komen voor de sleutel? Idee: poule maken van een groep van +/- 20 bewoners en rouleren wie er de verantwoordelijkheid voor heeft? CB willen niet als enigen de verantwoordelijkheid voor de sleutel.

*** Academie van de Stad** 5.1, 2, e.
Geen activiteiten met de Kerst, veel bewoners zijn weg. Ze willen in januari een winterfeest geven. Wel laatst koekjes samen gebakken, dit was gezellig en ze willen daarom meer laagdrempelige activiteiten organiseren.
Laatste twee meetings veel negativiteit in de groepschat. Er wordt gezegd dat de CB niet genoeg doen omtrent veiligheid. Demotiverend om zoveel negativiteit te horen. App wordt een medium om emoties te uiten. CB hebben onderling hier een meeting over gehad hoe ze hiermee omgaan en gemotiveerd blijven, dit ging goed.
5.1, 2, e in de app groeide het wantrouwen, de CB reageerden hier goed op. Er zat ook een constructieve sfeer in de appgroep.
5.1, 2, e er zijn weinig meldingen over veiligheid. 5.1, 2, e vertelt dat ze bij de bewoners blijven benoemen hoe ze met incidenten om moeten gaan.
5.1, 2, e zorgelijk als er geen kleine dingen worden gemeld, kleine dingen zijn belangrijk om op te pakken zodat het niet groter wordt.
5.1, 2, e daklozen in de ruimte, ontzettend veel viezigheid, drank, kots. Wat doen we hiermee?
5.1, 2, e dit hebben ze niet gemeld bij de gemeente of politie maar hij heeft samen met 5.1, 2, e de ruimte dichtgegooid. Zij (Rochdale) gaan er 's avonds niet rondlopen.
5.1, 2, e vertelt dat ze blijft zeggen dat incidenten gemeld moeten worden.
Ze vindt het lastig als mensen geen huis hebben, er moet ook empathie en begrip zijn en tegelijkertijd moet er een duidelijk beleid op komen. Men moet ook voor hun eigen gemeenschappelijk ruimte zorgen maar het kan ook geen airbnb voor daklozen worden. Ook de verantwoordelijk van de bewoners. Meer begeleiding geven aan de bewoners hier mee om te gaan.
5.1, 2, e Stek oost ook een probleem, geeft een gevoel van onveiligheid als er mensen komen slapen. Kan er een sleutelkastje komen?

5.1, 2, e **actie,** 5.1, 2, e **gaat samen met de CB bekijken wie de verantwoordelijkheid kan krijgen voor de sleutel.**

Update: 5.1, 2, e goed contact met 5.1, 2, e veel opgepakt, met 5.1, 2, e op HB geweest.
Update 5.1, 2, e zij mogen door op Stek oost als LOLA.
Stilteruimte op slot, blijft een probleem. Hangt een briefje op dat er een camera aanwezig is.
Stadgenoot vindt dit een probleem van LOLA, niet van Stadgenoot. 5.1, 2, e 5.1, 2, e in gesprek met Stadgenoot, zit beweging in de bovenlaag.
Afspraken maken over huisregels, die zijn nog niet concreet genoeg.

Update 5.1, 2, e geen update

5.1, 2, e Er komen veel meldingen binnen over overvallen op de sportvelden rond Stek, Middenmeerpad.
5.1, 2, e weet van meldingen dat er kinderen worden beroofd, wijkteam is er mee bezig, surveilleren tussen 5 en 8.

Rondvraag
5.1, 2, e mist wie doet wat in het proces met woningnet, dingen komen niet helemaal rond. Heeft ook al een paar keer gemaild met de klantmanager. Dit moet de klantmanager oppakken.
5.1, 2, e dit hoort bij inburgering en taal en 5.1, 2, e is van Jongerenpunt.
5.1, 2, e **actie, gaat contact opnemen met** 5.1, 2, e **(teammanager inburgering en taal)**

5.1, 2, e kun je wel mensen inschrijven die geen diploma hebben voor zwemmen maar wel kunnen zwemmen?
Actie: 5.1, 2, e **mailt** 5.1, 2, e **hierover.**
5.1, 2, e thema parkeerboetes komt veel naar voren, lege parkeerplaats voor bezoekers.
Bij nieuwe huurwoningen worden geen parkeerplekken gefaciliteerd.