# VERSLAG BEVINDINGEN

## Zaak

**Identificatie** 126088532

**Nummer** Z2022-N001314

**Bevoegd Gezag** Gemeente Amsterdam

**Instantie** Stadsdeel Noord

**Zaaktype** Advies verstrekken

**Product** Toezicht

**Omschrijving** Controle inrichtingseisen Machinegebouw - G. J. Scheurleerweg 212

**Startdatum** 12-05-2022

**Status** Intake

**Behandelaar** 5.1,2,e tel: 5.1,2,e Handhaver Bouw en Gebruik Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

**Contactpersoon** 5.1,2,e 5.1,2,e

**Zaak initiator** Vereniging de Verademing 82326878, G.J. Scheurleerweg 212C 1027BA Amsterdam

## Checklist

**Omschrijving** Checklist

**Template** Inrichtingseisen Alcoholwet

**Klaargezet** Klaargezet

**Percentage** 100%

**Afgerond** Nee

## Contactmomenten

**Gepland** 12-05-2022

**Uitgevoerd** 12-05-2022

**Tijdsduur** 2,00

**Notitie** Kennisname dossier, controle op locatie en uitbrengen advies.

**Medewerker** 5.1,2,e tel: 5.1,2,e Handhaver Bouw en Gebruik Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

## Legenda

✓ OK

✗ Niet OK

! Nader onderzoek

✱ Niet van toepassing

☐ Geen status

## Resultaten

### ✗ Checklist

### ✗ Inrichtingseis Horecalokaliteit

✓ Heeft de lokaliteit een juiste luchtverversing voorziening?

**Notitie** Ventilatiesysteem A (natuurlijke toe- en afvoer)

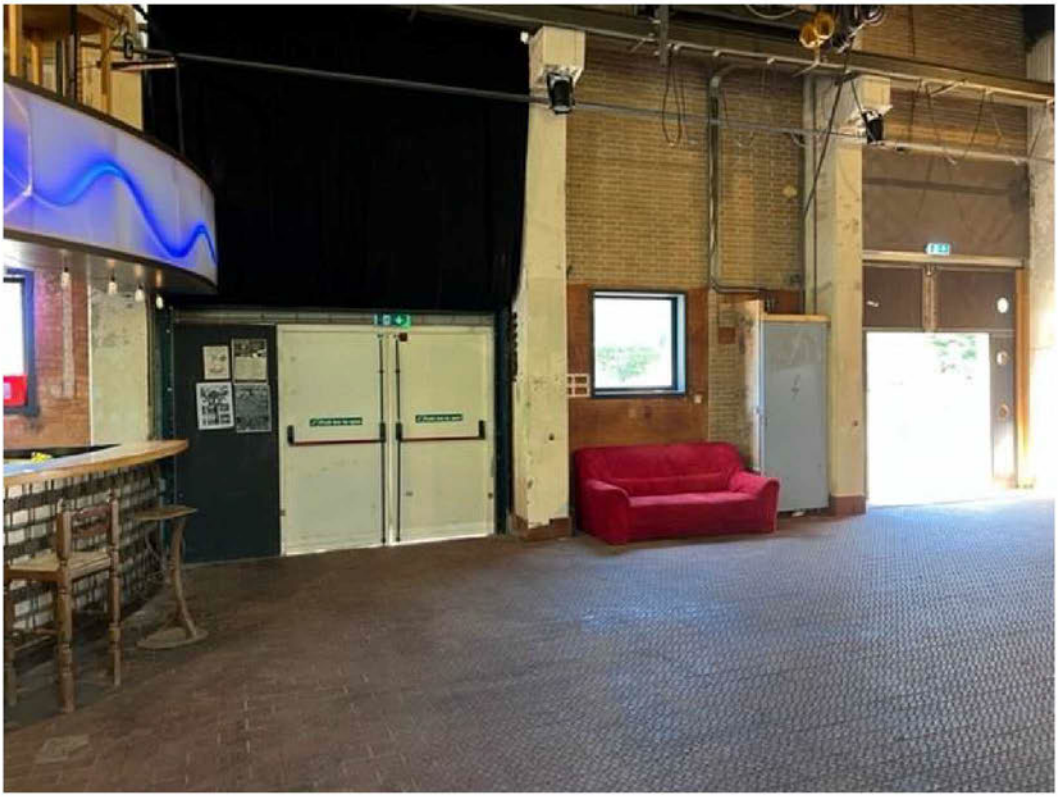
✓ Heeft het horecabedrijf ten minste één horecalokaliteit met een vloeroppervlakte van ten minste 35 m2?

✱ Is er bij een horecalokaliteit in een rijksmonument afgeweken van de minimale vloeroppervlakte?

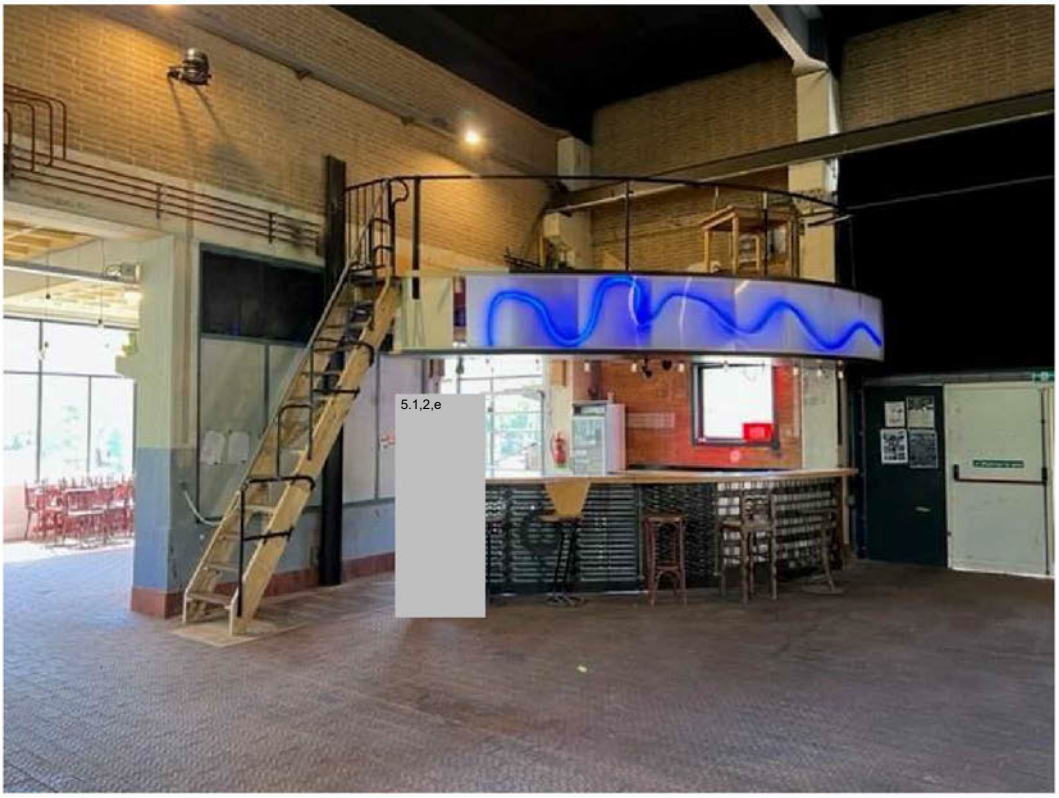
✗ Komt de situatie overeen met de ingediende tekeningen?



IMG233 - 12-05-2022 13:16



IMG234 - 12-05-2022 13:16




IMG235 - 12-05-2022 13:16




IMG232 - 12-05-2022 13:16

**Notitie** Er is in het gebouw een tussenverdieping gerealiseerd. Deze is niet meegenomen met de melding brandveilig gebruik. De trap van deze tussenverdieping is in strijd met het bouwbesluit. Afscheiding (hekwerk) van de

verdieping is ook niet conform de bouwbesluit. In de huidige staat is dit in zijn geheel afgekeurd. Zie foto's.
De tekening komt ook niet overeen met de huidige situatie. Er is geen tussenmuur gerealiseerd tussen de bar en de podium. Er is een tweede bar gelegenheid gerealiseerd dan conform de tekening er maar 1 zou komen.
Volgens 5.1.2,e wordt er enkel in het machinegebouw voor 250 personen geëxploiteerd.

❌ **Toiletten (Alcoholwet)**

✓ Is er een ventilatiesysteem aanwezig in de toiletruimtes?

✓ Voldoet de plafondhoogte van de toiletten?

✓ Voldoet de vloeroppervlakte van de toiletten?

❌ Zijn er tenminste twee toiletruimten aanwezig in de horecagelegenheid?

**Notitie** Er zijn drie toiletvoorzieningen in het lokaliteit. Hiervoor wordt volgens het bouwbesluit 1 voorziening verwezen aan 30 personen. Dit houdt in: 3 x 30 = 90 personen. Volgens de exploiteerder wordt de lokaliteit bezocht door 250 personen (excl. personeel). Hiermee wordt er met de huidige inrichting niet voldaan aan de eisen van het bouwbesluit.

✓ Voldoet de plafondhoogte van de horecagelegenheid?

✱ **Inrichtingseis Slijterij**

✱ Heeft de slijtlokaliteit een minimumvloeroppervlakte van 15m2?

✱ Is er bij een slijterij in een rijksmonument afgeweken van de minimale vloeroppervlakte?

✱ Voldoet de hoogte van de slijtlokaliteit?

✱ **Verbindingslokaliteit**

* Bedraagt de loopafstand bestemd of mede bestemd voor bezoekers, tussen de toegang naar de slijtlokaliteit en de toegang naar de neringruimte tenminste 2,00 m?

* Bedraagt de loopafstand uitsluitend bestemd voor personeel, tussen de toegang naar de slijtlokaliteit en de toegang naar de neringruimte tenminste 1,00 m?

* Heeft een verbindingslokaliteit aan alle zijden gesloten wanden met een hoogte van ten minste 2,40m?

* Heeft een verbindingslokaliteit bestemd of mede bestemd voor bezoekers, ten hoogste een afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 2,40 m naar de slijtlokaliteit en ten hoogste een afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 2,40 m naar de neringruimte?

* Heeft een verbindingslokaliteit uitsluitend bestemd voor personeel van het slijtersbedrijf, ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 1,00 m naar de slijtlokaliteit en ten hoogste één afsluitbare toegang met een breedte van ten hoogste 1,00 m naar de neringruimte?